



Številka: 350-170/2021-3 - DGZR

Datum: 06. 08. 2021

Na podlagi vloge Savaprojekt, Cesta krških žrtev 59, Krško, ki po pooblastilu zastopa Občino Sevnica, Glavni trg 19 a, Sevnica (v nadaljevanju vlagatelj), št. 19192-00/SUT z dne 16. 7. 2021, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s četrnim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

MNENJE

k osnutku OPPN Poslovna cona Radna

Vlagatelj je z vlogo, št. 19192-00/SUT z dne 16. 7. 2021, ki smo jo prejeli 16. 7. 2021, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k osnutku OPPN Poslovna cona Radna. Vlagatelj je hkrati z vlogo dostavil izhodišča občinskega podrobnega prostorskega načrta (tekstualni in grafični del).

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Vlagatelj je vlogi priložil izhodišča in zaprosil za mnenje k osnutku. V nadaljnjem postopku priprave prostorskega akta je treba upoštevati usmeritve, ki jih posredujemo v nadaljevanju.

Pri pripravi OPPN Poslovna cona Radna je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju). Glede posegov v prostor in dejavnosti na območja poplav in z njimi povezane erozije je treba upoštevati določbe Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08);
- opredeliti je treba projektni pospešek tal (potresna varnost) ter temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba ali obstaja možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje.

Pri pripravi OPPN Poslovna cona Radna je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti je treba dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ)) in pri tem upoštevati tudi določila:
 - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odmikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS, št. 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila;
 - pri načrtovanju in gradnji postaj za preskrbo motornih vozil z gorivom je treba upoštevati določbe Pravilnika o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 111/09), in sicer v delih, ki se nanašajo na zagotavljanje požarne varnosti. Upoštevati je treba zahteve o lokaciji (4., 5., 12., 16. in 22. člen) ter zahteve za vozne površine (13. člen). Za gradnjo vseh objektov na bencinskem servisu se upoštevajo predpisi, ki določajo, katere zahteve varstva pred požarom je treba upoštevati pri gradnji objektov (131. člen), na območju bencinskega servisa tudi nista dovoljena kajenje in uporaba odprtega ognja (154. člen), kar je pomembno pri umeščanju prostorov za gostinstvo na tem območju.

Hkrati vas obveščamo, da Uprava RS za zaščito in reševanje ni državni nosilec urejanja prostora, ki bi sodeloval pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi Zakona o varstvu pred naravnim in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB1, 97/10) in Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) ni pristojna za izdajo mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- Savaprojekt, Cesta krških žrtev 59, Krško (savaprojekt@savaprojekt.si).



Savaprojekt Krško d.d.

silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Številka: 35012-47/2020/
Datum: 12. 8. 2021

Na podlagi poziva podjetja Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško (v nadaljevanju: Savaprojekt Krško d.d.) izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

MNENJE K OSNUTKU

OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA POSLOVNA CONA RADNA V OBČINI SEVNICA

IN

MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA

1. Podatki o vlogi

Podjetje Savaprojekt Krško d.d. je z vlogo, št. 19192-00/SUT z dne 16. 7. 2021, prejeto istega dne pozvalo Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna v Občini Sevnica (v nadaljevanju: OPPN Poslovna cona Radna) in mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

V vlogi je bil naveden naslov spletnega strežnika Občine Sevnica, kjer je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna, izdelal Savaprojekt Krško d.d., št. projekta 19192-00, februar 2021;

Dne 19. 7. 2021 in dne 27. 7. 2021 je Ministrstvo prejelo dopolnitvi vloge z navedbo povezave do strežnika Občine Sevnica, kjer je bilo na objavljeno:

- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt Poslovna cona Radna, izdelal Lozej d.o.o. Ajdovščina, št. projekta 01/21-SP, 2. 7. 2021;

2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf (dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016 in 350-84/2016/2 z dne 14. 6. 2019).

Ker v samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine, konkretne smernice za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov niso bile izdane. V mnenju o verjetnosti pomembnejših vplivov na kulturno dediščino, št. 35012-47/2020/4 z dne 29. 4. 2020, so bile vezano na bližino registrirane stavbne dediščine **Radna - Tariški dvorec (EŠD 17317)** podane usmeritve za načrtovanje, ob upoštevanju katerih bi bili ukrepi za varstvo kulturne dediščine ustrezni.

3. Mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Menimo, da so splošne smernice in usmeritve podane v dopisu št. 35012-47/2020/4 z dne 29. 4. 2020 upoštevane in so načrtovane ureditve, prikazane v gradivu, z vidika varstva dediščine sprejemljive.

V osnutku Odloka v 28. členu, ki obravnava varstvo kulturne dediščine pa je besedilo potrebno dopolniti še s splošnimi zakonskimi določili za varstvo arheoloških ostalin:

- strokovni nadzor nad posegi

Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del obvesti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

- odkritje arheološke ostaline

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

4. Mnenje o ustreznosti okoljskega poročila

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Menimo, da je okoljsko poročilo v vsebini presoje vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino ustrezno.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
višja svetovalka II

dr. Jelka Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvks.si



Številka: 35024-155/2021-2

Datum: 12. 10. 2021

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami
k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta
Poslovna cona Radna, Občina Sevnica

I.

Pri pripravi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, pod št. 19192-00, datum: februar 2021, so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami in Konkretna smernice za pripravo OPPN, št. 35020-37/2020-2 z dne 4. 5. 2020, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

II.

Okoljsko poročilo, ki ga je za predmetni plan izdelala družba Inštitut za varnost Lozej d.o.o., Ajdovščina, Goriška c. 62, 5270 Ajdovščina, pod št. 01/21-SP, datum: 2. 7. 2021 (v nadaljevanju: OP) je bilo pregledano in ugotovljeno, da je **ustrezno** z vidika upravljanja z vodami.

III.

Iz predloženega Osnutka OPPN in OP izhaja, da so vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami **sprejemljivi**.

Obrazložitev:

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, je javno objavila Osnutek OPPN in OP ter naslovni organ z dopisom št. 19192-00/SUT z dne 16. 6. 2021, poslanega po pooblaščenju Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Tekstualni del: OPPN PC Radna,
- Grafični prikazi: planska karta, pregledna karta, obstoječe stanje terena, ureditvena situacija, situacija infrastrukture, zaščita in reševanje ter požar, načrt parcelacije
- Izvleček,

- Izhodišča,
- Povzetek,
- Prikaz stanja prostora,
- Seznam strokovnih podlag,
- Mnenja nosilcev urejanja prostora in postopek CPVO,
- Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta,
- Povzetek za javnost,
- Okoljsko poročilo

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet osnutka je ureditev nove poslovne cone Radna. Znotraj cone, na obstoječih nepozidanih stavbnih zemljiščih, se načrtuje gradnja bencinskega servisa in trgovskega objekta ter novih poslovnih, poslovno-stanovanjskih in stanovanjskih stavb ter transformatorske postaje. Določijo se tudi pogoji za gradnjo javnih prometnic ter pogoji za priključitev bližnjih obstoječih in novih objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro.

Območje OPPN je velikosti ca. 4,31 ha in zajema naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: 2322/7, 2322/13, 2322/14, del 2322/6, 2322/39, 2322/3, 2322/22, 2322/40, 2322/32, 2322/41, 2322/33, 2322/4, 2322/34, 2312/62, 2312/63, 2322/30, 2322/27, del 2322/10, del 2322/26, del 2322/17, del 2312/61, del 2326/6, del 2322/16, del 2312/52, del 2312/53, del 2322/9, 2320, 2322/11, vse parcele so v k.o. 1391-Log.

Znotraj območja se tik ob glavni cesti nahaja črpališče odpadnih voda in razbremenilnik mešane kanalizacije z vzdrževalno ploščadjo. Iz razbremenilnika se odpadna voda izliva v fekalni kolektor pred črpališčem, očiščene padavinske vode pa tečejo preko izpusta v reko Savo. Črpališče prečrpa odpadne vode v obstoječ fekalni kolektor, ki poteka vse do Čistilne naprave Sevnica. Čiste padavinske vode s streh stavb se spelje v reko Savo preko dveh načrtovanih izpustov. Potencialno onesnažene padavinske vode z asfaltnih manipulativnih in prometnih površin se morajo predhodno očistiti v ustrezno dimenzioniranih lovilcih olj. Zaradi ustreznega odvodnjavanja zalednih voda se izvedejo ureditve, ki bodo ustrezno zajele zaledne vode in jih speljale v načrtovano padavinsko kanalizacijo. Padavinske vode se bodo na območju poslovne cone zadrževale v dveh zadrževalnikih iz katerih bosta urejena dva izpusta.

Območje poslovne cone je glede na obstoječe evidence opredeljeno kot območje preostale poplavne nevarnosti. Predvidena je ureditev neimenovanega vodotoka od lokacije Radna 5a do reke Mirne. Ureditev neimenovanega vodotoka bo potekala izven območja OPPN, vendar pred posegi načrtovanimi z OPPN.

Glede na navedeno je I. točka mnenja utemeljena.

V petem odstavku 111. člena ZUreP-2 je določeno, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

OP je ustrezno izdelano. Zajeti so vsi segmenti varstva voda. Upoštevani so pogoji in omejitve za gradnjo znotraj območja razreda preostale poplavne nevarnosti. Iz OP izhaja, da gre pri ureditvah, opredeljenih v Osnutku OPPN, z vidika vpliva na stanje površinskih in podzemnih vod, za nebistven vpliv, ob upoštevanju izvedbe omilitvenih ukrepov.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

V Osnutku OPPN in OP so zajeti vsi segmenti varstva voda. Upoštevani so predpisani ukrepi za gradnjo na območju razreda preostale poplavne nevarnosti, ukrepi za odvajanje padavinskih, komunalnih in tehnoloških odpadnih voda ter ukrepi za odvajanje zalednih voda. Ocenjujemo, da gre pri ureditvah, opredeljenih v Osnutku OPPN, za posege, ki so sprejemljivi z vidika upravljanja z vodami.

Glede na navedeno je III. točka mnenja utemeljena.

Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.



Vročiti:

- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško – priporočeno
- Inštitut za varnost Lozej d.o.o., Ajdovščina, Goriška c. 62, 5270 Ajdovščina
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po e-pošti



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Novo mesto

Ljubljanska 36, 8000 Novo mesto

T: 07 337 83 20
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Prejeto:

09. 08. 2021

savaprojekt

Savaprojekt d.d.,
Cesta krških žrtev 59

8270 Krško

Številka: 37167-2169/2021/6 (1512)
Datum: 26.07.2021

Zadeva: **Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna – prvo mnenje**

Pripravljenec: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**
Pobudnik: **Sava avto d.o.o., Dolenji Boštanj 60a, 8294 Boštanj**
Izdelovalec: **Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško**

Zveza: Vloga izdelovalca prostorskega akta s št. 19192-00/SUT z dne 16.07.2021, prejeta na sedež Direkcije RS za infrastrukturo istega dne po el. pošti

Na podlagi 111. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17) Direkcija RS za infrastrukturo kot nosilka urejanja prostora s področja državne cestne infrastrukture izdaja na zahtevo izdelovalca prostorskega akta Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško po pooblastilu s št. 021-0001/2020 z dne 20.03.2020 pripraviljavke Občine Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, naslednje **prvo mnenje** k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna, št. proj. 19192-00, marec 2020, izdelovalca Savaprojekt d.d., Krško:

1. Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna (v nadaljevanju OPPN), št. proj. 19192-00, marec 2020, izdelovalca Savaprojekt d.d., Krško, ki je bil k vlogi priložen, zajema pretežno ravninsko območje velikosti okrog 4,3 ha, ki na severovzhodni strani meji na državno glavno cesto I. reda, št. G1-5, na odseku 0334 Boštanj – Impoljca in na državno regionalno cesto I. reda, št. R1-215, na odseku 1163 Mokronog – Boštanj. Območje se tako nahaja med km 0,000 in km 0,371 na desni strani G1-5/0334 Boštanj – Impoljca ter med km 18,166 in km 18,407 prav tako na desni strani R1-215/1163 Mokronog – Boštanj (vse stacionaže so absolutne, določene v državnem pregledovalniku WEPS).
2. Načrtovane prostorske ureditve morajo upoštevati sledečo zakonodajo:
 - Zakon o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18)
 - Zakon o pravilih cestnega prometa (ZPrCP) (Uradni list RS, št. 82/13 – uradno prečiščeno besedilo, 69/17 – popr., 68/16, 54/17, 3/18 – odl. US, 43/19 – ZVoz-1B in 92/20)
 - Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18 in 63/19)
 - Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1)



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

- Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS št. 29/18)
- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16)
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12)
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS št. 36/18)
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1, 36/18)
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS št. 41/18)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah na javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10-ZCes-1)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17, 63/17)
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09-popr., 61/17-GZ)
- Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05)

ter zagotavljati:

- varno odvijanje prometa vsem udeležencem v prometu, ne glede na kategorijo cest in dostopnih poti,
 - opremljenost prometnic s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere in zagotavljajo varno odvijanje prometa,
 - načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve objektov in cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
 - da s predlaganimi posegi ne bodo prizadeti interesi varovanja državnih cest in prometa na njih zaradi povečanja oziroma sprememb prometnih tokov, kot posledice gradnje.
3. V varovalnih pasovih državnih cest, ki jih določa zakonodaja s področja cest, je raba prostora omejena. Posegi v varovalni pas državne ceste ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene morebitne širitve zaradi razvoja prometa ter njenega videza.
 4. V strokovnih podlagah prostorskega akta je treba opredeliti odmike predvidenih objektov od roba vozišča državne ceste, ki morajo biti tolikšni, da objekti ne povzročajo negativnega vpliva na prometno varnost pri uporabi državne ceste, na cestno telo državne ceste, redno in zimsko vzdrževanje le-te ter postavljanje prometne signalizacije. Gradnja se lahko izvaja izven vplivnega območja cestnega telesa državne ceste, torej na takšni oddaljenosti, da ni negativnega vpliva na stabilnost in nosilnost cestnega telesa državne ceste.
 5. Pri izdelavi prometnega dela strokovnih podlag za OPPN je upoštevati naslednje:
 - Pri umestitvi, načrtovanju in projektiranju dostopnih poti v poslovno cono Radna se glede sestave, vsebine in oblike projektne dokumentacije uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo izdelovanje projektne dokumentacije, določbe predpisov o javnih cestah in varnosti cestnega prometa, določbe predpisov o projektiranju cest in prometni signalizaciji in opremi cest ter tehnične specifikacije za ceste, katerih uporaba je predpisana kot obvezna.
 - Zasnova prometnega režima mora temeljiti na prometni analizi, ki naj upošteva najmanj sledeče:
 - obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa,
 - pričakovano povprečno letno stopnjo rasti prometa,
 - pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi obstoječih in predvidenih dejavnosti na območju,
 - porazdelitev prometnih tokov,
 - strukturo prometa po vrstah vozil,

- ostale dejavnike, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in prepustnost glavne prometne smeri.
- Prometno ureditev območja OPPN je v sklopu priprave prostorskega akta obdelati na nivoju idejne zasnove. Situacija prometne ureditve mora obsegati celotni predviden prometni režim s prometno signalizacijo na regionalni cesti in v njenem varovalnem pasu.
 - Situacija prometne ureditve mora obsegati obstoječ in predviden prometni režim s prometno signalizacijo na državni cesti in v njenem varovalnem pasu, upoštevajoč investicijski projekt Direkcije RS za infrastrukturo, št. 21-0085 'Ureditev ceste skozi Radno' (vodja projekta na Direkciji RS za infrastrukturo je ga. Alenka Potrč) in projekt za izvedbo (PZI) objekta 'Pločniki za pešce in avtobusni postajališči ob R1-215/1163 Mokronog – Boštanj, od km 18,175 do km 18,460 z navezavo pločnika za pešce na LC 372233 Radna – Laze, št. proj. PZI-757/14, september 2014, dop. po rec. maj 2017, izdelovalca Dolenjska projektiva d.o.o., Novo mesto oz. njegovo novelacijo.
 - K osnutku priložena Ureditvena situacija, izdelana v fazi dopoljenih izhodišč za pripravo OPPN z datumom marec 2020, izdelovalca Savaprojekt d.d., Krško, shematsko prikazuje dostope na zemljišča in priključke na državno cesto, ki niso usklajeni s strokovno službo Direkcije RS za infrastrukturo. Ureditvena situacija mora temeljiti na prometni analizi in predvidevati uporabo obstoječih cestnih priključkov ter novega kraka predvidenega krožnega križišča državnih cest G1-5/Boštanj – Impoljca in R1-215/1163 Mokronog – Boštanj.
 - Zaradi novo predvidenih dejavnosti na območju OPPN je pričakovati dodatne obremenitve državne ceste in cestnih priključkov nanjo, zato je potrebno pristopiti k novelaciji projekta za izvedbo (PZI) objekta 'Pločniki za pešce in avtobusni postajališči ob R1-215/1163 Mokronog – Boštanj, od km 18,175 do km 18,460 z navezavo pločnika za pešce na LC 372233 Radna – Laze, št. proj. PZI-757/14, september 2014, dop. po rec. maj 2017, izdelovalca Dolenjska projektiva d.o.o., Novo mesto, upoštevajoč rezultate prometne analize.
6. Znotraj območja OPPN je obravnavati tudi kolesarski in peš promet ter ranljivim udeležencem v prometu zagotoviti ustrezen nivo prometne varnosti. Pri načrtovanju je poleg Pravilnika o projektiranju cest in Pravilnika o kolesarskih površinah upoštevati tudi Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18).
 7. Predvideti je oblikovanje obcestnega sveta po sledečih pogojih:
 - Zasaditev drevnin in zatravitev ob cesti se predvidi zaradi protierozijske zaščite rušljivih in porušeni brežin, zaradi dušenja hrupa, zmanjšanja vpliva vetra in snega oziroma nadomestitve vegetacije naravnega okolja zaradi gradnje, uporabe ali vzdrževanja ceste.
 - Drevored ob državni cesti je načrtovati tako, da krošnje in koreninski sistem ob največji razrasti ne posegajo v prosti profil ceste.
 - V območju površin, potrebnih za preglednost ceste, je dopustna zatravitev in zasaditev grmovnic, katerih višina rasti ne presega 0,75 m.
 - Vzorec zasaditve površin ob cesti je treba prilagoditi pogojem vzdrževanja cestišča, preglednosti ceste in priključevanja, namestitve prometne signalizacije in opreme.
 - Zasaditev v območju komunalnih vodov znotraj cestnega telesa ni dovoljena.
 8. Prečkanja in potek gospodarske javne infrastrukture v cestnem svetu državne ceste in njenem varovalnem pasu morajo biti v strokovnih podlagah prostorskega akta grafično prikazana v »Prikazu ureditev poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro«. Trase vodov gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste (cestni svet z varovalnimi pasovni in zračni prostor v višini 7 m nad najvišjo točko vozišča) morajo biti načrtovane izključno v podzemni izvedbi, skladno z določbami 61. člena Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1). Morebitna gradnja gospodarske javne infrastrukture v cestnem svetu državne ceste je dopustna na podlagi predhodno pridobljene stvarne pravice s strani upravljavca ceste.

9. V okviru prikaza vplivov in povezav s sosednjimi enotami morajo biti prikazane meje območja varstva pred hrupom (Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS št. 105/05, 62/2010). Oceno vrednosti kazalcev hrupa, ki ga bo zaradi prometne obremenitve povzročila uporaba glavne ceste na tangiranem območju je treba zagotoviti v okviru priprave OPPN oz. okoljskega poročila. Glede na ugotovljeno hrupno obremenitev okolja je možna podrobnejša opredelitev protihrupnih ukrepov (aktivni / pasivni). Vsi ukrepi morajo biti dimenzionirani na način, da nudijo ustrezno protihrupno zaščito na podlagi predvidene povečane obremenitve državne ceste v 20 - letnem planskem obdobju.
10. Kakršnokoli postavljanje objektov za obveščanje in oglaševanje, ki bi bilo predvideno ali izvedeno v nasprotju z Zakonom o cestah (77. in 78. člen), Zakonom o pravilih cestnega prometa, Pravilnikom o projektiranju cest (56. člen), Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah, je ob državni cesti znotraj in zunaj naselja prepovedano v celotnem varovalnem pasu. Za postavitev tovrstnih objektov si je potrebno pridobiti nalog ali soglasje Direkcije RS za infrastrukturo.
11. V prostorskem aktu mora biti navedeno, da je pred izdajo gradbenih dovoljenj za gradnjo v varovalnem pasu državne ceste potrebno vložiti projektno dokumentacijo v pregled in potrditev na Direkcijo RS za infrastrukturo in si pridobiti pozitivno mnenje za izvedbo del na podlagi Zakona o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14, 46/15, 10/18), ter 30. in 31. člena Gradbenega zakona (GZ) (Uradni list RS, št. 61/2017).
12. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost za škodo, ki bi nastala v varovalnem pasu državne ceste, zaradi ceste, odvodnjavanja ceste, izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del ali pometa na njej. Direkcija RS za infrastrukturo zato ne bo zagotavljala zaščite pred vplivi, ki so posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku. Zaščito pred škodljivimi vplivi državne ceste izvede vsak investitor na lastne stroške. Prav tako Direkcija RS za infrastrukturo ne zagotavlja povrnitve stroškov odprave škode, nastale zaradi rednega in zimskega vzdrževanja državne ceste, zato je potrebno vse ureditve načrtovati tako, da državna cesta nanje ne bo imela negativnega vpliva ali pa predvideti ustrezne zaščitne ukrepe.
13. V postopku izdaje tega mnenja niso nastali posebni stroški.

Podano prvo mnenje navaja strokovne zahteve na področju državne cestne infrastrukture, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi predloga prostorskega akta.

Pripravila:
Gordana Grabek, mag.,
sekretarka,
vodja Sektorja za upravljanje cest

Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.,
direktorica



Vročiti:
- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško – OSEBNO.



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA CELJE

Vodnikova ulica 3 | 3000 Celje
T 03 42 60 343
E zrsvn.oece@zrsvn.si

Številka zadeve: 3563-0046/2021-2

Datum: 29. 7. 2021

SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško

Cesta krških žrtev 59

8270 Krško

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt Poslovna cona Radna – mnenje nosilcev urejanja prostora na osnutek načrta

Na osnovi vaše vloge št. 19192-00/SUTz dne 16. julij 2021, prejete istega dne po elektronski pošti, podajamo na podlagi 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) in v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20) mnenje k osnutku OPPN Poslovna cona Radna.

Gradivo za obravnavo vloge je objavljeno na spletnih straneh Občine Sevnica <https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorski-akti/2021011807340462/oppn-poslovna-cona-radna>.

Pri obravnavi vloge smo upoštevali naslednje gradivo:

- Dopolnjena izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna (IP RN07.ppn), projektanta Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, št. Projekta 19192-00, marec 2020,
- Osnutek plana, februar 2021,
- Okoljsko poročilo za OPPN PC Radna, izdelovalca Inštitut za varnost Lozej d.o.o. iz Ajdovščine z dne 2.7.2021, št. 01/21-SP.

Zavod RS za varstvo narave je dne 30.3.2021 izdal posodobljene *Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora* <https://zrsvn-varstvonarave.si/wp-content/uploads/2021/03/Splo%C5%A1ne-naravovarstvene-smernice-za-urejanje-prostora.pdf> ter dne 12. 6 2020 konkretne naravovarstvene smernice in Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja in mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, št naloge 1-III-295/2-0-20/TKS. Iz tega mnenja izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana ni potrebno izvesti in da plan verjetno ne bo pomembno vplival na biotsko raznovrstnost. Podane so bile konkretne usmeritve za varstvo biotske raznovrstnosti na ekološko pomembnem območju.

Mnenje vsebuje:

1. Preveritev, kako so bile upoštevane splošne in konkretne smernice oziroma predpisi s področja ohranjanja narave.

Območje plana v manjšem delu sega v ekološko pomembno območje. V priloženem osnutku plana so naravovarstvene smernice za varstvo biotske raznovrstnosti v ekološko pomembnem območju korektno povzete in upoštevane.

Ugotavljamo, da osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovna cona Radna upošteva splošne in konkretne smernice ter predpise s področja ohranjanja narave.

2. Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na vsebine ohranjanja narave

Izdelano je bilo okoljsko poročilo. V njem je varstvo narave obravnavano:

- v poglavju 3.3.1, v katerem je navedeno: "Območje OPPN PC Radna se ne nahaja na varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih, zaradi katerih je zaradi varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov ali kulturne dediščine predpisan poseben pravni režim, razen v primeru ekološko pomembnega območja EPO, ki pa sega le z zelo majhnim delom v OPPN Radna, zato tega dejansko nismo nadalje upoštevali."
- v poglavju 3.3.2.7, kjer je podan komentar na naše smernice, iz katerega je razvidno, da so smernice upoštevane v planu.

Potrjujemo oceno potrebnosti ugotavljanja vplivov plana na vsebine ohranjanja narave iz okoljskega poročila in hkrati ugotavljamo, da so naravovarstvene smernice korektno povzete in upoštevane v priloženem osnutku plana.

Vplivi izvedbe plana za Občinski podrobni prostorski načrt Poslovna cona Radna so s stališča varstva narave sprejemljivi.



Tanja Košar Starič
naravovarstvena svetnica, vodja
OE Celje

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3563-0046/2021 - 2

Podpisnik: TANJA KOŠAR STARIČ

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA GZ

Št. potrdila: 00FE40C541000000005725A87B

Veljavnost: 29.01.2026

Datum in ura: 29.07.2021 16:05



Poslati:

- Naslovníku po elektronski pošti: Silvija.Umek.Toth@savaprojekt.si,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje po elektronski pošti: gp.mop@gov.si.



Občina Sevnica

ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0003/2018
Datum: 18.10.2021

SAVAPROJEKT d.d.
Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško

Zadeva: **Prvo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Poslovno cono Radna – (OPPN 76-02)**

Zveza: vaša vloga št.: 19192-00/SUT, prejeta dne 19.7.2021
ID prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **1606**

Spoštovani,

Dne 19.7.2021 ste kot izdelovalec občinskega podrobnega prostorskega načrta za Poslovno cono Radna (OPPN 76-02)(v nadaljevanju: OPPN), na podlagi pooblastila župana Občine Sevnica št.: 021-0001/2020, zveza: 3505-0003/2018, z dne 20.3.2020, preko elektronske pošte pozvali Občino Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica k izdaji prvega mnenja k osnutku OPPN.

Z OPPN bodo za navedeno območje določeni podrobnejši pogoji in usmeritve za načrtovane posege v prostor, investitorju pa bo omogočena pravna podlaga za izdelavo projektne dokumentacije in pridobitev potrebnih upravnih dovoljenj za gradnjo in uporabo objektov.

Vlogi je bila priložena povezava do gradiva za izdajo mnenja, ki je javno objavljeno na spletni strani Občine Sevnica.

Investitor in naročnik izdelave OPPN je podjetje SAVA AVTO d.o.o., trgovsko, proizvodno, servisno podjetje Sevnica, Dolenji Boštanj 60a, 8294 Boštanj, izdelovalec OPPN je družba SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 59, 8295 Krško, pripravljalec pa Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica.

V skladu s 111. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Uradni list RS, št. 61/17) in na podlagi pregleda prejetega gradiva, izdajamo

POZITIVNO 1. MNENJE

k načrtovanim posegom z OPPN.

V nadaljnjem postopku priprave je treba upoštevati vse predhodno podane usmeritve strokovnih služb Občine Sevnica.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.
Občinski urbanist



Roman Perčič, univ.dipl.inž.str.
Vodja Oddelka za okolje in prostor

✓ POSLATI:
- naslovníku
VLOŽITI:
- v zadevo

Prejeto:

09. 08. 2021 / 1384

Številka: 352-163/21
Datum izdaje: 4.8.2021

Savaprojekt

Na podlagi Gradbenega zakona (GZ) (Ur. l. RS, št. 61/17, 72/17-popr., 65/20.), Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17), Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Ur. l. RS, št. 41/04, 39/06, 30/16), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 80/13, 32/17,80/20), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Ur.l. RS št. 33/14-UPB), Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih in zasebnih vodovodov na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 84/09), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB), Tehničnega pravilnika o objektih in napravah za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 47/09), Uredbe o odpadkih (Ur. l. RS, št. 37/15, 69/15, 129/20), Odloka o ravnanju z odpadki na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB-2), Odloka o javni razsvetljavi v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 68/08, 16/09, 46/14, 46/15), Odloka o oskrbi naselij s plinom iz javnega plinovodnega omrežja v občini Sevnica (Ur. l. RS , št. 54/92), Pravilnika o pogojih za dobavo in odjem zemeljskega plina s tarifnim sistemom za prodajo plina iz javnega plinovodnega omrežja v mestu Sevnica (Ur. l. RS, št. 57/94) ter Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 54/02) Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica, izdaja

MNENJE

K OPPN POSLOVNA CONA RADNA

Projektant: **Savaprojekt Krško d.d, Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško**

Pripravljavec: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Pobudnik: **Sava avto d.o.o., Dolenji Boštanj 60a, 8294 Boštanj**

Vrsta objekta: **OPPN Poslovna cona Radna**

Projektant je podal vlogo za izdajo mnenja k **OPPN Poslovna cona Radna**.

Po pregledu osnutka OPPN Poslovna cona Radna ugotavljamo, da so rešitve ustrezne in skladne z zgoraj navedenimi predpisi.

Investitorju tako izdajamo pozitivno mnenje k **OPPN Poslovna cona Radna**.



Mitja Udovč, dipl.inž.grad.
direktor



Vročiti:

- Sava projekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško (po pooblastilu)
- spis,tu

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur. l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE) in Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge z dne 10. 12. 2021 izdaja vložniku:

SAVAPROJEKT d.d.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

8270 KRŠKO

Prejeto:

12. 01. 2022

savaprojekt
/114

POZITIVNO PRVO MNENJE št. 3103

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: Občinski podrobni prostorski načrt Poslovna cona Radna, št. 19192-00, OSNUTEK, ki jo je izdelal SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških, žrtev 59, 8250 Krško, v decembru 2021.

Naročnik: Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica.

Investitor: SAVA AVTO d.o.o., Dolenji Boštanj 60a, 8294 Boštanj.

Katastrska občina	Parcelna številka
1391- Log	2322/7, 2322/13, 2322/14, del 2322/6, 2322/39, 2322/3, 2322/22, 2322/40, 2322/32, 2322/41, 2322/33, 2322/4, 2322/34, 2312/62, 2312/63, 2322/30, 2322/27, del 2322/10, del 2322/26, del 2322/17, del 2312/61, del 2326/6, del 2322/16, del 2312/52, del 2312/53, del 2322/9, 2320, 2322/11

Predvideni objekti:

- trgovski, poslovni in stanovanjski objekti.

Ostale uvodne ugotovitve:

Vložnik je z vlogo z dne 10. 12. 2021 zaprosil za izdajo prvega mnenja k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu Poslovna cona Radna, in priložil dokumentacijo Občinski podrobni prostorski načrt Poslovna cona Radna, št. 19192-00, OSNUTEK, ki jo je sam izdelal v decembru 2021.

K mnenju prilagamo načrt B5 iz omenjene dokumentacije- Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, v merilu 1:500.

V fazi nadaljnega načrtovanja si morate pridobiti pozitivno drugo mnenje k OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur. l. RS št 61/17). Za izdajo pozitivnega drugega mnenja je treba izpolniti pogoj, da se Elektro Celje, d.d. in investitor SAVA AVTO d.o.o. pisno dogovorijo o delitvi stroškov in o rokih izdelave projektne dokumentacije DNZO

in PZI, kakor tudi o sami izvedbi elektro energetske infrastrukture za priključitev objektov na distribucijsko el. en. omrežje. Osnova za sklenitev dogovora je izdelana strokovna podlaga- idejni projekt- Ureditev električnih vodov in naprav na območju OPPN Poslovna cona Radna, št. 227/21, november 2021, ki ga je izdelal Elektro Celje d.d. Kontaktna oseba za sklenitev dogovora je vodja Službe za inženiring- g. Dani Sitar. Kontakt: dani.sitar@elektro-celje.si.

Celje, 5. 1. 2022

Pripravil:

Deželak Drago, univ. dipl. inž. el.



Služba za razvoj:

mag. Tomislav Kramaršek



Poslano:

- SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških, žrtev 59, 8250 Krško
- Arhiv (DE Krško, Dani Sitar.)



Priloge:

- Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, načrt B5

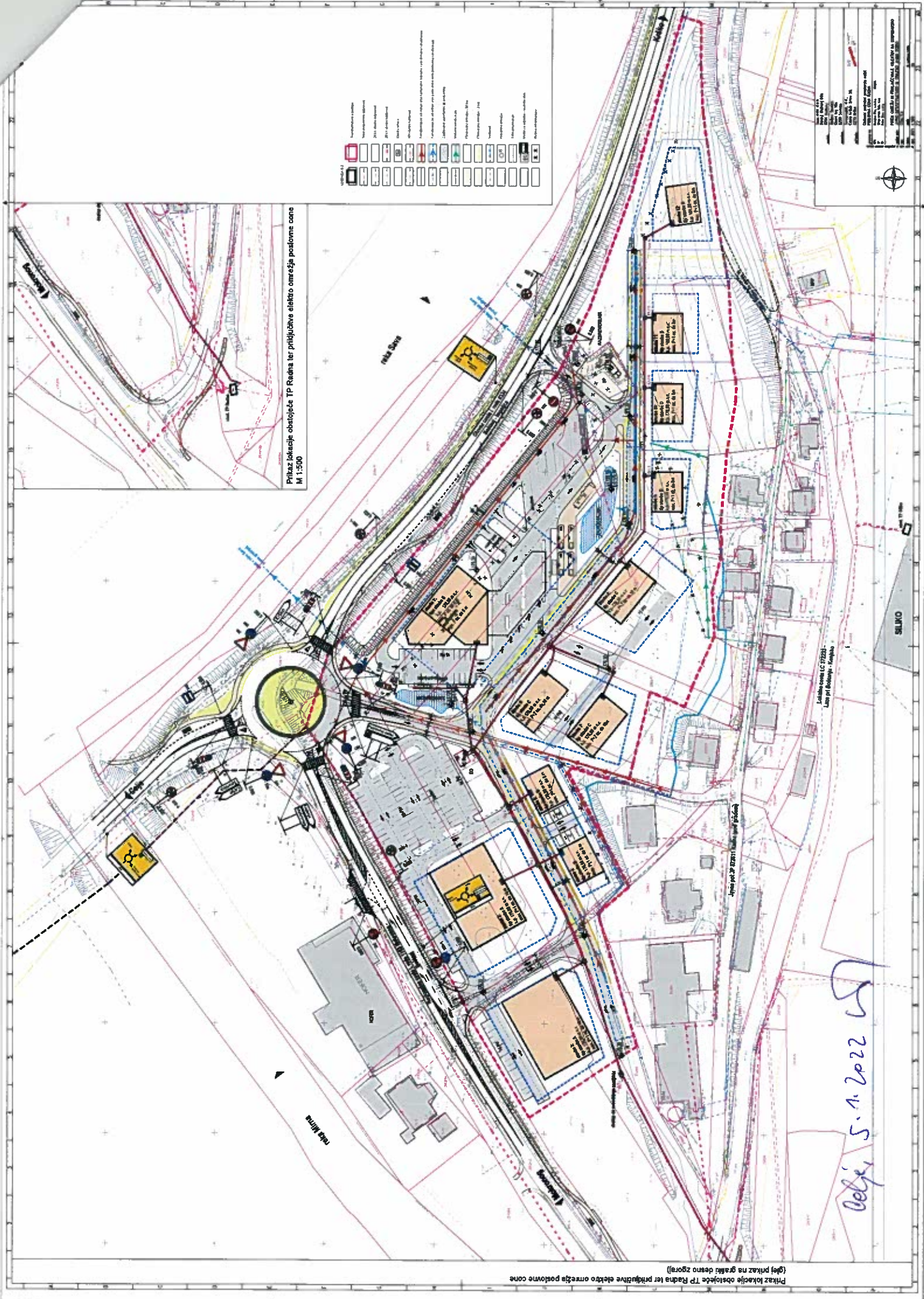
Prikaz lokacije obstoječe TP Račna ter priključne elektro omrežja poslovnih cone
M 1:500

Šifra	Opis
1.1	Meja poslovnih zone
1.2	Meja projekta
1.3	Meja katastrske parcelne enote
1.4	Meja občinskega območja
1.5	Meja katastrske občine
1.6	Meja katastrske občine
1.7	Meja katastrske občine
1.8	Meja katastrske občine
1.9	Meja katastrske občine
1.10	Meja katastrske občine
1.11	Meja katastrske občine
1.12	Meja katastrske občine
1.13	Meja katastrske občine
1.14	Meja katastrske občine
1.15	Meja katastrske občine
1.16	Meja katastrske občine
1.17	Meja katastrske občine
1.18	Meja katastrske občine
1.19	Meja katastrske občine
1.20	Meja katastrske občine
2.1	TP Račna
2.2	TP Račna
2.3	TP Račna
2.4	TP Račna
2.5	TP Račna
2.6	TP Račna
2.7	TP Račna
2.8	TP Račna
2.9	TP Račna
2.10	TP Račna
2.11	TP Račna
2.12	TP Račna
2.13	TP Račna
2.14	TP Račna
2.15	TP Račna
2.16	TP Račna
2.17	TP Račna
2.18	TP Račna
2.19	TP Račna
2.20	TP Račna
3.1	10 kV vodovodna linija
3.2	10 kV vodovodna linija
3.3	10 kV vodovodna linija
3.4	10 kV vodovodna linija
3.5	10 kV vodovodna linija
3.6	10 kV vodovodna linija
3.7	10 kV vodovodna linija
3.8	10 kV vodovodna linija
3.9	10 kV vodovodna linija
3.10	10 kV vodovodna linija
3.11	10 kV vodovodna linija
3.12	10 kV vodovodna linija
3.13	10 kV vodovodna linija
3.14	10 kV vodovodna linija
3.15	10 kV vodovodna linija
3.16	10 kV vodovodna linija
3.17	10 kV vodovodna linija
3.18	10 kV vodovodna linija
3.19	10 kV vodovodna linija
3.20	10 kV vodovodna linija
4.1	10 kV vodovodna linija
4.2	10 kV vodovodna linija
4.3	10 kV vodovodna linija
4.4	10 kV vodovodna linija
4.5	10 kV vodovodna linija
4.6	10 kV vodovodna linija
4.7	10 kV vodovodna linija
4.8	10 kV vodovodna linija
4.9	10 kV vodovodna linija
4.10	10 kV vodovodna linija
4.11	10 kV vodovodna linija
4.12	10 kV vodovodna linija
4.13	10 kV vodovodna linija
4.14	10 kV vodovodna linija
4.15	10 kV vodovodna linija
4.16	10 kV vodovodna linija
4.17	10 kV vodovodna linija
4.18	10 kV vodovodna linija
4.19	10 kV vodovodna linija
4.20	10 kV vodovodna linija
5.1	10 kV vodovodna linija
5.2	10 kV vodovodna linija
5.3	10 kV vodovodna linija
5.4	10 kV vodovodna linija
5.5	10 kV vodovodna linija
5.6	10 kV vodovodna linija
5.7	10 kV vodovodna linija
5.8	10 kV vodovodna linija
5.9	10 kV vodovodna linija
5.10	10 kV vodovodna linija
5.11	10 kV vodovodna linija
5.12	10 kV vodovodna linija
5.13	10 kV vodovodna linija
5.14	10 kV vodovodna linija
5.15	10 kV vodovodna linija
5.16	10 kV vodovodna linija
5.17	10 kV vodovodna linija
5.18	10 kV vodovodna linija
5.19	10 kV vodovodna linija
5.20	10 kV vodovodna linija
6.1	10 kV vodovodna linija
6.2	10 kV vodovodna linija
6.3	10 kV vodovodna linija
6.4	10 kV vodovodna linija
6.5	10 kV vodovodna linija
6.6	10 kV vodovodna linija
6.7	10 kV vodovodna linija
6.8	10 kV vodovodna linija
6.9	10 kV vodovodna linija
6.10	10 kV vodovodna linija
6.11	10 kV vodovodna linija
6.12	10 kV vodovodna linija
6.13	10 kV vodovodna linija
6.14	10 kV vodovodna linija
6.15	10 kV vodovodna linija
6.16	10 kV vodovodna linija
6.17	10 kV vodovodna linija
6.18	10 kV vodovodna linija
6.19	10 kV vodovodna linija
6.20	10 kV vodovodna linija
7.1	10 kV vodovodna linija
7.2	10 kV vodovodna linija
7.3	10 kV vodovodna linija
7.4	10 kV vodovodna linija
7.5	10 kV vodovodna linija
7.6	10 kV vodovodna linija
7.7	10 kV vodovodna linija
7.8	10 kV vodovodna linija
7.9	10 kV vodovodna linija
7.10	10 kV vodovodna linija
7.11	10 kV vodovodna linija
7.12	10 kV vodovodna linija
7.13	10 kV vodovodna linija
7.14	10 kV vodovodna linija
7.15	10 kV vodovodna linija
7.16	10 kV vodovodna linija
7.17	10 kV vodovodna linija
7.18	10 kV vodovodna linija
7.19	10 kV vodovodna linija
7.20	10 kV vodovodna linija
8.1	10 kV vodovodna linija
8.2	10 kV vodovodna linija
8.3	10 kV vodovodna linija
8.4	10 kV vodovodna linija
8.5	10 kV vodovodna linija
8.6	10 kV vodovodna linija
8.7	10 kV vodovodna linija
8.8	10 kV vodovodna linija
8.9	10 kV vodovodna linija
8.10	10 kV vodovodna linija
8.11	10 kV vodovodna linija
8.12	10 kV vodovodna linija
8.13	10 kV vodovodna linija
8.14	10 kV vodovodna linija
8.15	10 kV vodovodna linija
8.16	10 kV vodovodna linija
8.17	10 kV vodovodna linija
8.18	10 kV vodovodna linija
8.19	10 kV vodovodna linija
8.20	10 kV vodovodna linija
9.1	10 kV vodovodna linija
9.2	10 kV vodovodna linija
9.3	10 kV vodovodna linija
9.4	10 kV vodovodna linija
9.5	10 kV vodovodna linija
9.6	10 kV vodovodna linija
9.7	10 kV vodovodna linija
9.8	10 kV vodovodna linija
9.9	10 kV vodovodna linija
9.10	10 kV vodovodna linija
9.11	10 kV vodovodna linija
9.12	10 kV vodovodna linija
9.13	10 kV vodovodna linija
9.14	10 kV vodovodna linija
9.15	10 kV vodovodna linija
9.16	10 kV vodovodna linija
9.17	10 kV vodovodna linija
9.18	10 kV vodovodna linija
9.19	10 kV vodovodna linija
9.20	10 kV vodovodna linija
10.1	10 kV vodovodna linija
10.2	10 kV vodovodna linija
10.3	10 kV vodovodna linija
10.4	10 kV vodovodna linija
10.5	10 kV vodovodna linija
10.6	10 kV vodovodna linija
10.7	10 kV vodovodna linija
10.8	10 kV vodovodna linija
10.9	10 kV vodovodna linija
10.10	10 kV vodovodna linija
10.11	10 kV vodovodna linija
10.12	10 kV vodovodna linija
10.13	10 kV vodovodna linija
10.14	10 kV vodovodna linija
10.15	10 kV vodovodna linija
10.16	10 kV vodovodna linija
10.17	10 kV vodovodna linija
10.18	10 kV vodovodna linija
10.19	10 kV vodovodna linija
10.20	10 kV vodovodna linija

Lokacijska študija C 72233 -
Občina Rače - Račava

Bolja 5.11.2022

Prikaz lokacije obstoječe TP Račna ter priključne elektro omrežja poslovnih zone
(glej prikaz na grafiki desno zgoraj)



SAVAPROJEKT d.d.
Cesta krških žrtev 59

8270 Krško

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Datum: 13.8.2021

Znak: S21-422/P-NG/RKP

Zadeva: OBČINA SEVNICA - Mnenje k osnutku OPPN Poslovna cona Radna

V zvezi z vašo vlogo za podajo mnenja št. 19192-00/SUT z dne 16.7.2021, prejeto 16.7.2021 in predloženimi prilogami (Elektronsko gradivo na spletni strani občine Sevnica) ugotavljamo, da preko zadevnega območja potekata obstoječa prenosna plinovoda R42, (premer 150 mm, tlak 50 bar) in P4231 (premer 250 mm, tlak 3 bar) v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o..

Družba Plinovodi d.o.o., kot operater prenosnega sistema zemeljskega plina, na podlagi 465. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 175/20) in 111. čl. Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podaja naslednje mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Poslovna cona Radna:

Prikazi ureditev v grafičnem delu priloge so, glede na obstoječo plinovodno infrastrukturo in v povezavi z določbami Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov ter o pogojih za posege v območjih njihovih varovalnih pasov (Uradni list RS, št. 12/2010, 45/11 in 17/14 - EZ-1), pogojno uresničljivi oziroma neuresničljivi.

Problematika se v glavnem nanaša na odmike infrastrukture in objektov od prenosnega omrežja, ureditve črpališča oziroma vzdrževalne ploščadi (heliporta), nasutja celotnega območja poslovne cone na višinsko koto cca. 178 m.

Zaradi zahtevnosti nameravane ureditve, glede na varovanje in zanesljivo obratovanje in vzdrževanje obstoječe prenosne plinovodne infrastrukture je nujen sklic sestanka investitorja, projektanta in upravljalca prenosnega plinovodnega omrežja z namenom natančnejše izmenjave informacij in ugotovitve možnosti izvedbe.

Predlagamo sestanek na vašo pobudo, ki bo na lokaciji podjetja Plinovodi d.o.o.

Lep pozdrav

Pripravil
Niko Grbec, dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.



Plinovodi 04
d.o.o.



SAVAPROJEKT d.d.
Cesta krških žrtev 59

8270 Krško

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Datum: 11.1.2022

Znak: S21-678/P-NG/RKP

Zadeva: **OBČINA SEVNICA - Občinski podrobni prostorski načrt Poslovne cone Radna - mnenje**

V zvezi z vašo vlogo za podajo mnenja št. 19192-00/SUT z dne 10.12.2021, prejeto 10.12.2021 in predloženimi prilogami ugotavljamo, da preko zadevnega območja potekata obstoječa prenosna plinovoda R42, (premer 150 mm, tlak 50 bar) in P4231 (premer 250 mm, tlak 3 bar) v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o..

Ureditve oziroma rešitve prikazane v predloženem gradivu so ustrezne razen:

1.)

Cesta, ki poteka proti »Stavbi 12« v zadnjem delu poteka preko prenosnih plinovodov R42 in P4231. V trasi ceste je predviden tudi nov distribucijski plinovod. Na tem mestu se na prenosnem sistemu zemeljskega plina nahaja zaporni ventil, ki je posledično sedaj v cesti, poleg tega pa ga tangira (preči) tudi nova trasa distribucijskega plinovoda.

2.)

Za poslovno cono se predvideva oskrba z zemeljskim plinom. Prikazano omrežje zemeljskega plina se uvršča v t.i. distribucijsko omrežje s katerim upravljajo oziroma dobavljajo zemeljski plin lokalni (občinski) distributerji. Priključek distribucijskega omrežja, ki predstavlja hkrati primopredajno mesto zemeljskega plina med sistemskim operaterjem (Plinovodi d.o.o.) in lokalnim distributerjem je predviden na lokaciji MRP Sevnica, v lasti družbe Plinovodi.

Družba Plinovodi d.o.o., kot operater prenosnega sistema zemeljskega plina, na podlagi 465. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 175/20) in 111. čl. Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podaja naslednje mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Poslovna cona Radna:

Ureditve oziroma rešitve prikazane v predloženem gradivu so ustrezne, z izjemo potrebnih dopolnitev v povezavi z navedenim v poglavjih označenih s tč. 1 in 2., tega dokumenta in sicer:

Umestitev ceste in distribucijskega plinovoda spremeniti tako, da bo rob ceste (bankine) vsaj 1 m, potek plinovoda pa na oddaljenosti vsaj 2 m od kape ventila .

Glede novega priključnega mesta distribucijskega omrežja direktno na naš sistem (v MRP Sevnica) je potrebno upoštevati, da je v občini Sevnici obstoječ lokalni distributer (dobavitelj) plina za t.i. »široko potrošnjo«. Skladno s Sistemskimi obratovalnimi navodili za prenosni sistem zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 55/15, 80/17 in 152/20) mora distributer za vsak novi priključek na prenosni sistem podati vlogo in pridobiti soglasje za priključitev na določenem priključnem mestu, ta pa se izvršuje na način, določen v pogodbi o priključitvi. Iz navedenega sledi, da se mora glede plinifikacije zadevnega območja opredeliti lokalni distributer, kakor tudi glede novega priključka, za katerega mora pridobiti soglasje za priključitev na prenosni plinovodni sistem.

Navedene usmeritve oziroma pripombe je, kot pogoj za pridobitev pozitivnega mnenja k zadevnemu aktu s strani naše družbe, potrebno upoštevati pri pripravi predloga OPPN.

Pripravil
Niko Grbec, dipl. inž. str.



Plinovodi⁰⁴
d.o.o.

Vodja Službe za investicije
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.



Damjan P. -

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Podbevškova ulica 17, 8000 Novo Mesto



Telekom Slovenije
Prejeto:

09.08.2021

savaprojekt

1343



09292021072900924

SAVAPROJEKT KRŠKO, D.D.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

Številka: 98685 - NM/1056-SH
Vaš znak: 19192-00/SUT
Datum: 29.7.2021

8270 KRŠKO

Zadeva: Mnenje k OPPN POSLOVNA CONA RADNA

Na podlagi 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekom Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo **POZITIVNO** mnenje k **OPPN POSLOVNA CONA RADNA**.

Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja Telekom Slovenije d.d. (prosto položeno zemeljsko primarno TK omrežje ob regionalni cesti ter trasa medkrajevne optičnega kabla na južnem delu območja. Glede na pozidavo oz. komunalno ureditev je potrebno izdelati ustrezen načrt zaščite in prestavitve ogroženih tras TK omrežja.

Za predvidene pozidave znotraj OPPN je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje z navezavo na najbližji kabelski jašek TK kabelske kanalizacije Telekoma Slovenije (izhodišče za izgradnjo optičnega omrežja na območju OPPN je kabelski jašek ob vzhodni meji parcele 2322/16. V telekomunikacijskih kabelskih ceveh in jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav brez soglasja Telekom Slovenije d.d.. Za trase novih telekomunikacijskih vodov naj se predvidi kabelska kanalizacija z 2x PVC rumeno cevjo premera 110 mm ali 125 mm s pomožnimi jaški in PE-HD cevmi premera 50 mm do posamezne poslovne ali stanovanjske enote.

Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdelava v fazi izdelave PGD dokumentacije in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Krašovec Damjan, tel.: 07 373 7253, e-pošta: damjan.krasovec@telekom.si

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Srečko Hudoklin



Žig: Vodja TKO osrednja Slovenija:



V vednost: naslov, arhiv



SAVAPROJEKT d. d.
Cesta krških žrtev 59

8270 KRŠKO

silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Hidroelektrarne
na Spodnji Savi, d.o.o.
Cesta bratov Cerjakov 33A
SI-8250 Brežice

T: + 386 7 49 92 860
F: + 386 7 49 92 880

E: info@he-ss.si
W: www.he-ss.si

Štev.: 718 /2021
Datum: 12.8.2021

Vlagatelj: Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško
Pripravljalavec: Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica
Investitor: Sava avto d.o.o., Dolenji Boštanj 60, 8294 Boštanj
Predmet: **Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) Poslovna cona Radna (IP RN07.ppn)**
Katastrska občina: k.o. LOG
Veza: Vloga za izdajo mnenja št. 19192-00/SUT z dne 16.7.2021

Družba Hidroelektrarne na Spodnji Savi, d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice, kot imetnik vodne pravice na območju Državnih prostorskih načrtov za HE na spodnji Savi, kjer se nahaja območje predvidenega urejanja prostora, izdaja na podlagi 111. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1, Ur. l. RS št. 61/2017) in Vloge za izdajo mnenja na osnutek OPPN Poslovna cona Radna, št. 19192-00/SUT z dne 16.7.2021, prejete s strani Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško


MNENJE

na podana Dopolnjena izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta poslovna cona Radna (IP RN07.ppn), št. projekta 19192-00, marec 2020

Na podlagi prejetih Dopolnjenih izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta poslovna cona Radna (IP RN07.ppn), št. projekta 19192-00, marec 2020, vam podajamo pozitivno mnenje na načrtovane ureditve. Opozarjamo pa na ustreznost ureditve ter kontrole predvidenih izpustov padavinske vode v reko Savo z vidika preprečitve morebitnega onesnaženja. Prav tako mora biti izpust v Savo urejen na način, da ne bo poslabšana stabilnost brežine reke Save.

Z lepimi pozdravi.


Pripravila:
Alenka Unetič

 2021.08.12
09:56:33
+02'00'

Poslati:

- Naslovu po e-pošti
- arhiv HESS, kopija (scan): M. Kenig, A. Unetič, D. Požun, D. Kokalj
- HSE Invest d.o.o.: A. Unetič

Vodja službe obratovanja in vzdrževanja HESS:
Damjan Požun

 Datum:
2021.08.12
09:58:43
+02'00'