



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-277/2020/6  
Datum: 28.1.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl.US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 –ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko soseseo Sončni gaj, pripravljavcu: Občini Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, naslednjo:

## ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko soseseo Sončni gaj, Občina Sevnica ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.
2. V tem postopku ni bilo stroškov.

## Obrazložitev

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko soseseo Sončni gaj Občina Sevnica je pooblastila AR projekt, Planinska cesta 5, 8290 Sevnica (dopis št. 021-0001/2020 z dne 13.10.2020), da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo) posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski za stanovanjsko soseseo Sončni gaj (dopis št. 2/2020 z dne 4.12.2020).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil gradivo: Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko soseseo Sončni gaj (Ur.l.RS, št.139/20), Dopolnilna izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko soseseo Sončni gaj v Sevnici, ki jih je izdelal AR projekt, Planinska cesta 5, 8290 Sevnica.  
Gradivo je dostopno na spletni strani občine Sevnica.

V zbirki prostorskih aktov je gradivu dodeljena Identifikacijska številka **1953**.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora: Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Zavoda RS za varstvo narave OE Celje, Direkcije RS za vode.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Predmet načrtovanega Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko Sončni gaj je umestitev 3 večstanovanjskih objektov različnih višinskih gabaritov s parkirnimi površinami, otroškimi igrišči in površinami za rekreacijo. Območje načrtovane gradnje leži na desnem bregu potoka Sevnična v SZ delu mesta Sevnica med obstoječimi javnimi cestami.

Območje načrtovane gradnje zajema zemljišča s parcelnimi št.60/2, 67/2, 68/3, 67/6, 67/7, 77, 78/1, 75/5, 68/2, 75/8, ; vse k.o. Šmarje. Površina 1,368 ha.

Iz priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora izhaja, da za načrtovano ureditev celovita presoja njihovih vplivov na okolje ni potrebna; kot sledi:

- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Celje, št. 1-III-6622-O-20/TKS z dne 22.10.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja ter njihovega daljinskega vpliva; celovita presoja in presoja sprejemljivosti vplivov na varovana območja nista potrebni;
- Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 350-129/2020-4 z dne 6.11.2020 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 350-94/2020-2(256) z dne 13.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne bo pomembneje vplivala na počutje ljudi s stališča varovanja ljudi pred vplivi iz okolja. Celovita presoja vplivov načrtovane gradnje ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-160/2020/4 z dne 12.11.2020, iz katerega izhaja, da je verjetnost vplivov načrtovane gradnje na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna. Zato celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.
- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja spodnje Save št. 35020-140/2020-2 z dne 24.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske verjetno ne bo pomembno vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj v Sevnici ne bo imela pomembnega vpliva na okolje.

Predlagana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na načrtovano ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njena velikost in obseg ter delovanje pa ne bo vplivala na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana gradnja stanovanjske soseske Sončni gaj ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagane gradnje stanovanjske soseske Sončni gaj ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G I.3 Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko Sončni gaj v naselju Sevnica, Občina Sevnica ni treba izvesti celovite presoje njihovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič  
Sektor za strateško presojo  
vplivov na okolje

Vročiti:

- Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica; [obcina.sevnica@siol.net](mailto:obcina.sevnica@siol.net),