



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgZR@urszr.si

www.sos112.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Podpisnik: Darko But
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 25D8A99F0000000567D8E9B
Potek veljavnosti: 26. 05. 2026
Čas podpisa: 21. 12. 2021 12:54

Številka: 350-175/2020-6 - DGZR
Datum: 21. 12. 2021

Na podlagi vloge Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 57, Krško, ki po pooblastilu zastopa Občino Sevnica, Glavni trg 19 a, Sevnica (v nadaljevanju vlagatelj), št. 20086-00/SUT z dne 1. 12. 2021, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

MNENJE

k osnutku OPPN za stanovanjsko soseseo ob Drožanjski cesti (zahod)

Vlagatelj je z vlogo, št. 20086-00/SUT z dne 1. 12. 2021, ki smo jo prejeli 1. 12. 2021, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k osnutku OPPN za stanovanjsko soseseo ob Drožanjski cesti (zahod). Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop preko spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje k osnutku OPPN za stanovanjsko soseseo ob Drožanjski cesti (zahod) izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 57, Krško (savaprojekt@savaprojekt.si).

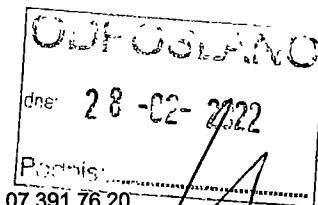


REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto



T: 07 391 76 20

F: 07 391 76 30

E: gp.drsv@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35024-292/2021-4

Datum: 28. 2. 2022

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E

s področja upravljanja z vodami

k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod na okolje z vidika upravljanja z vodami; občina Sevnica

Pri pripravi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, pod št. 20086-00, datum: november 2021, so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami in Konkretnne smernice za pripravo OPPN, št. 35020-137/2020-2, z dne 24. 11. 2020, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

Obrazložitev:

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ z dopisom št. 20086-00/SUT z dne 1. 12. 2021, poslanega po pooblaščenju Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Sklep o pripravi OPPN,
- Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPP-81-15),
- Grafični prikazi: izsek iz grafičnega dela OPN, pregledna karta, obstoječe stanje, ureditvena situacija s prerezom, situacija infrastrukture, obramba in zaščita, požar, parcelacija,
- Spremljajoče gradivo: izvleček iz višjega PIA, izhodišča za pripravo OPPN, povzetek glavnih tehničnih značilnosti, prikaz stanja prostora, seznam strokovnih podlag, mnenja NUP in postopek CPVO, obrazložitev in utemeljitev PIA, povzetek za javnost.

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet Osnutka OPPN je območje zahodno od obstoječe stanovanjske soseske ob Drožanjski cesti, kamor bo umeščena nova stanovanjska soseska eno in dvostanovanjskih stavb, nove nastanitvene kapacitete institucionalnega varstva za različne ciljne skupine starejših občanov Sevnice, šola za osebe s posebnimi potrebami in ureditev osrednjega območja za potrebe druženja in preživljanja prostega časa z zelenimi površinami. Območje OPPN obsega površino v izmeri cca 9 ha in zajema naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: 568/1, 568/38, 568/39, 570/1, 570/3, 570/4, 584/2, 584/3, 584/4, del 585/4, 589/12,

589/13, 591, 592, 594, 602/1, del 602/2, 655/12, 655/13, del 663/3, 663/4, 669/3, del 1511/3, del 1511/4, 1511/5, 1512/1, 1512/2, 1512/3, 2555 in 2556, vse k.o. Sevnica (1379).

Na območju OPPN se zgradi nov ločen sistem odvodnjavanja komunalne odpadne vode s končno dispozicijo v čistilni napravi mesta Sevnica in padavinske vode s končno dispozicijo v Drožanjskem potoku. Komunalne odpadne z območja OPPN se spelje v obstoječo javno fekalno kanalizacijo (obstoječa jaška). Čiste padavinske vode s streh stavb se zbira v rezervoarjih deževnice, viške pa se spelje v Drožanjski potok. Izvedejo se maksimalno trije izpusti (za severni del, južni del ter osrednji del, kjer se uredi dreniranje obstoječega terena). Za preprečevanje hipnega odtoka čistih padavinskih voda v Drožanjski potok, se pred izpustom v vodotok izvedejo ustrezni zadrževalniki. Na območju sta načrtovana dva zadrževalnika. Ponikanje padavinskih voda ni dovoljeno.

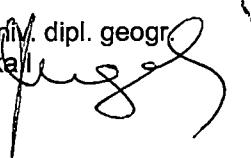
Območje, ki je predmet obravnave se ne nahaja na poplavnem območju, ne vodovarstvenem območju. Na območju OPPN ni vodotokov. Severni del območja, ki je predmet obravnave se nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi. Zaradi pester geološke sestave terena, različnih globlin do trdne lapornate podlage ter različnih tipov vodonosnikov na območju OPPN, je treba vsako gradnjo na mikrolokaciji skrbno načrtovati s prilagojenimi posameznimi gradbeno-tehničnimi rešitvami. Za vsak posamezen poseg je treba pred pričetkom projektiranja izvesti podrobnejšo analizo obstoječega terena oz. izvesti natančne geološko geomehanske raziskave terena, ki bodo podale natančne pogoje za posege v zemeljska tla. Za območje so bile v fazi priprave OPPN izdelane geološko geomehanske in hidrogeološke raziskave terena. Izsledki raziskav so povzeti v Geološko geomehanskem poročilu in hidrogeološkem poročilu z izvedbo predhodnih raziskav za območje OPPN stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti – zahod, št. DN 2006727, marec 2020, izdelal ZRMK ter v Hidrogeološkem poročilu za OPPN občine Sevnica – stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti – zahod, št. 631-115/2020, maj 2020, izdelal Geološki zavod Slovenije. Obe strokovni podlagi je potrebno obvezno upoštevati v fazi projektiranja na območju OPPN oz. pri izdelavi podrobnejših analiz obstoječega terena.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

DRSV se je v konkretnih smernicah za pripravo OPPN št. 35020-137/2020-2, z dne 24. 11. 2020 opredelila, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami. Prav tako je bila dne 7. 1. 2021 v postopku celovite presoje vplivov na okolje izdana odločba št. 35409-301/2020/5 s katero je bilo odločeno, da v postopku priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

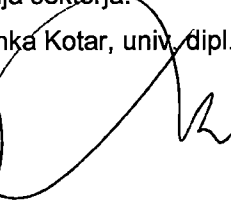
Postopek vodila:

Nika Pugelj, univ. dipl. geogr.
višja svetovalka



Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.



Vročiti:

- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško – priporočeno
- savaprojekt@savaprojekt.si – po elektronski pošti
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po e-pošti



Savaprojekt Krško d.d.

silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Številka: 35012-150/2020-3340-16
Datum: 2. 2. 2022

Na podlagi poziva podjetja Savaprojekt Krško d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško (v nadaljevanju: Savaprojekt Krško d. d.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE K OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO
SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15)**

1. Podatki o vlogi

Podjetje Savaprojekt Krško d. d. je z vlogo št. 20086-00/SUT z dne 1. 12. 2021, prejeto istega dne, pozvalo Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15) v občini Sevnica (v nadaljevanju: OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti).

V vlogi je bil naveden spletni naslov Občine Sevnica, kjer je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, osnutek, izdelal Savaprojekt d.d., št. proj. 20086-00, Krško, november 2021;

Na podlagi poziva Ministrstva k dopolnitvi vloge je bila dne 2. 2. 2022 prejeta dopolnitev vloge, s katero je podjetje Savaprojekt Krško d. d. predložilo dopolnjen in popravljen tekstualni in grafični del osnutka predmetnega prostorskega akta.

2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf (dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016, dopolnjen z dokumentom št. 350-84/2016/2 z dne 14.6.2019).

Ministrstvo je izdalo konkretne smernice z dopisom št. 35012-150/2020/6 z dne 9. 11. 2020.

3. Mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Menimo, da so smernice upoštevane in so načrtovane ureditve, prikazane v gradivu predloženem z dopolnitvijo vloge dne 2. 2. 2022, z vidika varstva kulturne dediščine ustrezne.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
podsekretarka

dr. Jelka Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvkd.si



Prejeto:

7. 01 2022/85

savaprojekt



09292022010400937

SAVAPROJEKT, D.D. KRŠKO
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

Številka: 104337 - NM/1686-SH

Datum: 4.1.2022

8270 KRŠKO

**Zadeva: Mnenje k OPPN ZA STANOVANSJO SOSESKO OB
DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15)**

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo POZITIVNO mnenje k OPPN ZA STANOVANSJO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15).

Smernice k: OPPN ZA STANOVANSJO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15)
št.: 88738 - NM/840-SH, izdane dne 23.10.2020.

Posebne pogoje za zaščito, predstavitev in izgradnjo novih TK priključkov bomo podali v projektnih pogojih in soglasjih k posameznemu posegu v prostor. Izhodiščne točke za navezavo na sodobno optično omrežje Telekoma Slovenije d.d. so podane v zbirni situaciji komunalnih vodov. Pri projektni nalogi za izgradnjo novih TK povezav znotraj območja OPPN mora sodelovati naš predstavnik sektorja za kabelska omrežja (g. Marjan Možina 041 644 113).

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Damjan Krašovec, tel.: 07 373 7253, e-pošta: damjan.krasovec@telekom.si

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Srečko Hudoklin

Žig:

Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern



V vednost: naslov, arhiv



ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur. l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOOE) in 39. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) ter na podlagi elektronske vloge št. 20086-00/SUT z dne 1. 12. 2021, izdaja vložniku:

Prejeto

16. 12. 2021

SAVAPROJEKT d.d.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

savaprojekt

8270 KRŠKO

2244

POZITIVNO PRVO MNENJE št. 3082

K dokumentaciji: Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti- zahod (OPPN-81-15), OSNUTEK, št. 20086-00, ki jo je izdelal Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, v novembru 2021.

Naročnik: Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica.

Kraj in občina posega: Drožanjska cesta, Občina Sevnica.

Katastrska občina	Parcelne številke
1379 - Sevnica	568/1, 568/38, 568/39, 570/1, 570/3, 570/4, 584/2, 584/3, 584/4, del 585/4, 589/12, 589/13, 591, 592, 594, 602/1, del 602/2, 655/12, 655/13, del 663/3, 663/4, 669/3, del 1511/3, del 1511/4, 1511/5, 1512/1, 1512/2, 1512/3, 2555 in 2556

Do sedaj izdani dokumenti:

- konkretne smernice št. 2902 dne 13. 11. 2020.

Predvideni objekti:

- nestanovanjske stavbe (9) in stanovanjske stavbe (20) in infrastruktura.

Vložnik je z elektronsko vlogo št. 20086-00/SUT dne 1. 12. 2021 zaprosil za izdajo prvega mnenja k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti- zahod (OPPN-81-15). Pozitivno mnenje dajemo na osnovi dokumentacije Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti- zahod (OPPN-81-15), OSNUTEK, št. 20086-00, ki jo je izdelal Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, v novembru 2021 in je bila objavljena na spletni strani Občine Sevnica. K mnenju prilagamo grafični prikaz infrastrukture- Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, v merilu 1:500, načrt št. B5 iz omenjene dokumentacije.

V fazi nadaljnjega načrtovanja si je treba pridobiti pozitivno drugo mnenje k OPPN v skladu z veljavno zakonodajo. Za izdajo pozitivnega mnenja na PREDLOG OPPN -81-15 je treba, da se Elektro Celje, d.d. in naročnik Občina Sevnica pisno dogovorijo o delitvi stroškov in o rokih izdelave projektne dokumentacije, kakor tudi o sami izvedbi el. en. infrastrukture za priključitev predvidenih objektov na el. distribucijsko omrežje. Pisni dogovor se sklene na osnovi izdelane strokovne podlage- IDP, Ureditev električnih vodov na območju OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, št. 209/21, april 2021, dopolnitev november 2021, ki jo je izdelalo Elektro Celje d.d.. Kontaktna oseba s strani Elektro Celje, d.d., za sklenitev dogovora, je vodja službe za inženiring- g. Dani Sitar.

Celje, 10. 12. 2021

Pripravil:

Deželak Drago, univ. dipl. inž. el.



Služba za razvoj:

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK



Poslano:

- SAVAPROJEKT KRŠKO d.d., CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59, 8270 KRŠKO
- Arhiv (DE Krško, Dani Sitar)

Priloge:

- Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter
grajeno javno dobro- načrt B5



01.12.2021

16. 12. 2021

savaprojekt

2245

Številka: 352-234/21

Datum izdaje: 14.12.2021

Na podlagi Gradbenega zakona (GZ) (Ur. l. RS, št. 61/17, 72/17-popr., 65/20.), Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. l. RS, št. 61/17), Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Ur. l. RS, št. 41/04, 39/06, 30/16), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 80/13, 32/17, 80/20), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS št. 33/14-UPB), Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih in zasebnih vodovodov na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 84/09), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB), Tehničnega pravilnika o objektih in napravah za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 47/09), Uredbe o odpadkih (Ur. l. RS, št. 37/15, 69/15, 129/20), Odloka o ravnanju z odpadki na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB-2), Odloka o javni razsvetljavi v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 68/08, 16/09, 46/14, 46/15), Odloka o oskrbi naselij s plinom iz javnega plinovodnega omrežja v občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 54/92), Pravilnika o pogojih za dobavo in odjem zemeljskega plina s tarifnim sistemom za prodajo plina iz javnega plinovodnega omrežja v mestu Sevnica (Ur. l. RS, št. 57/94) ter Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 54/02) Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica, izdaja

M N E N J E

ZA OPPN DROŽANJSKA-ZAHOD (OPPN-81-15)

Projektant: **SAVAPROJEKT KRŠKO d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško**

Pripravljalavec: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Vrsta objekta: **STANOVANJSKA SOSESKA OB DROŽANJSKI CESTI-ZAHOD**

Projektant je podal vlogo za izdajo mnenja k **OPPN DROŽANJSKA-ZAHOD (OPPN-81-15)**.

Po pregledu navedene projektne dokumentacije ugotavljamo, da so rešitve ustrezne in skladne z zgoraj navedenimi predpisi.

Pripravljalcu tako izdajamo pozitivno mnenje k **OPPN DROŽANJSKA-ZAHOD (OPPN-81-15)**.

Vročiti:

- Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško (po pooblastilu)
- spis,tu



Mitja Udovč, dipl.inž.grad.
direktor



KOMUNALA d.o.o.
Sevnica
Matična št.: 5049088
Izdana d.o.o. / 11.12.2018





Občina Sevnica

ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0012/2019

Datum: 28.12.2021

SAVAPROJEKT d.d.
Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško

Zadeva: **Prvo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod – (OPPN 81-15)**

Zveza: vaša vloga št.: 20086-00/SUT, prejeta dne 1.12.2021
ID prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **1341**

Spoštovani,

Dne 1.12.2021 ste kot izdelovalec občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN 81-15)(v nadaljevanju: OPPN), na podlagi pooblastila župana Občine Sevnica št.: 021-0001/2020, zveza: 3505-0012/2019, z dne 6.10.2020, preko elektronske pošte pozvali Občino Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica k izdaji prvega mnenja k osnutku OPPN.

Z OPPN bodo za navedeno območje določeni podrobnejši pogoji in usmeritve za načrtovane posege v prostor, investitorjem pa bo omogočena pravna podlaga za izdelavo projektne dokumentacije in pridobitev potrebnih upravnih dovoljenj za gradnjo in uporabo objektov.

Vlogi je bila priložena povezava do gradiva za izdajo mnenja, ki je javno objavljeno na spletni strani Občine Sevnica.

Investitor in naročnik izdelave OPPN in hkrati pripravljalec je Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, izdelovalec OPPN pa je družba SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 59, 8295 Krško.

V skladu s 111. in v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Uradni list RS, št. 61/17) in na podlagi pregleda prejetega gradiva, izdajamo

POZITIVNO 1. MNENJE

k osnutku OPPN.

V nadaljnjem postopku priprave je treba upoštevati tudi vse predhodno izdelane strokovne podlage in podane usmeritve strokovnih služb Občine Sevnica.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.
Občinski urbanist



Zvone Košmerl, dr.vet.med.
Direktor občinske uprave

✓ POSLATI:

- naslovniku (silvija.umek.toth@savaprojekt.si savaprojekt@savaprojekt.si)

VLOŽITI:

- v zadevo