

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica na podlagi 49. in 62. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in določb Odloka o urejanju vrtičkarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14) objavlja

JAVNI POZIV ZA ZAKUP VRTOV

1. Predmet javnega poziva

Občina Sevnica odda v zakup vrtove na območju naselja Krmelj pri večstanovanjskem objektu Krmelj 70a (del parc. št. 594/6, k.o. 1389 Goveji Dol). Območje predvideno za vrtove je opredeljeno v grafičnem izseku, ki je sestavni del tega poziva.

Vlagateljem, ki bodo izpolnjevali pogoje javnega poziva, se dodeli vrt na predmetnem območju, pri čemer o mikrolokaciji ter površini vrta, ki se dodeli posameznemu upravičencu, odloči strokovna služba Občine Sevnica na predlog upravičenca.

2. Zakupnina

Višina letne zakupnine za vrt se določi na podlagi 9. člena Odloka o občinskih taksah in drugih prihodkih iz naslova uporabe javnih površin ter drugih nepremičnin v lasti Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 43/16) in znaša 0,20 EUR/m², pri čemer letna zakupnina ne more biti nižja od 15,00 EUR.

3. Pogoji in merila za dodelitev vrta v zakup

Upravičenec do delitve vrta v zakup mora izpolnjevati naslednja pogoja:

- da ima prebivališče v večstanovanjskem objektu v Občini Sevnica,
- da ni lastnik zemljišča v Občini Sevnica, primerneza za vrt.

V primeru večjega števila interesentov, imajo prednost pri zakupu osebe, ki so v obdobju 2017 – 2021, imele v zakupu vrt na predmetnem območju na podlagi sklenjene pogodbe.

Vloge ostalih interesentov se bodo obravnavale glede na datum prejete popolne vloge posameznega interesenta, pri čemer imajo prednost prejete vloge.

Vrtovi se oddajo zainteresiranim osebam do zapolnitve predmetnega območja.

4. Postopek oddaje vrtov v zakup

Interesenti lahko dvignejo vlogo za prijavo na javni poziv na Občini Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, pisarna 215. Vloga je dosegljiva tudi na spletni strani občine www.obcina-sevnica.si.

Rok za oddajo vloge za zakup vrta je do vključno **14.1.2022**.

Vloga se lahko odda po pošti ali osebno na vložišču Občine Sevnica.

Vlagatelj s sklenitvijo zakupne pogodbe sprejme pogoje in merila tega javnega poziva ter določbe glede pogojev urejanja, oddaje, rabe in vzdrževanja vrtičkov, kot jih opredeljuje Odlok o urejanju vrtičkarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14).

Ko so oddani vsi vrtovi na določenem območju, se preostale zainteresirane osebe uvrsti na prednostno listo.

Z upravičenci, ki bodo izpolnjevali pogoje za dodelitev vrta, se sklene zakupna pogodba za določen čas, in sicer od 1.2.2022 do 31.12.2026.

5. Informacije

Vloga ter ostale splošne informacije o postopku in predmetu javnega poziva so na voljo na spletni strani občine: www.obcina-sevnica.si in v pisarni št. 215 Občine Sevnica. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo tudi na tel. št. 07/81-61-215.

Številka: 7113-0154/2021

Datum: 9.12.2021



Priloga:

1. orto-foto posnetek.

k.o. Goveji Dol

