



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Podpisnik: Leon Ravnikar
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: df a8 25 8c 00 00 00 56 7d 8d 21
Poteh veljavnosti: 19.05.2026
Datum in čas podpisa: 10:37, 01.08.2022
Ref. št. dokumenta: 3504-130/2022/2

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in
zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 28
F: 01 478 90 33
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-130/2022/2

Datum: 1. 8. 2022

AR Projekt d.o.o.
Ulica Dušana Kvedra 14c
3230 Šentjur

Zadeva: Mnenje za OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, ID 2885

Zveza: vloga št. 5/21 z dne 28. 7. 2022

Stranka, AR Projekt d.o.o., Šentjur, je 28. 7. 2022 pri ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) podala vlogo za izdajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta na okolje: Občinski podrobni prostorski načrt za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, ID: 2885, in priložila:

- sklep o postopku priprave OPPN,
- pooblastilo Občine Sevnica,
- obvestilo o dodelitvi identifikacijske številke in
- izhodišča za pripravo OPPN z grafiko.

Po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Lepo pozdravljeni!

Pripravi:
Igor Ritonja
sekretar

Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega
prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:
arprojektdoo@siol.net



Zavod za
ribištvo
Slovenije
Fisheries Research
Institute of Slovenia

Sp. Gameljne 6/a • SI-1211 Šmartno
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si
www.zzrs.si

Številka: 4201-89/2022-2

Datum: 18. 8. 2022

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Direktorat za hrano in ribištvo
Sektor za ribištvo
ga. Simona Dolinšek
Dunajska cesta 22
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) na okolje - OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci (ID:2885)

Dne 29. 7. 2022 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS) prejeli poziv Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za hrano in ribištvo, Sektorja za ribištvo, kjer smo kot nosilec urejanja prostora bili pozvani k podaji mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega podrobnega prostorskega načrta za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci (ID: 2885) na okolje z vidika naše pristojnosti.

Za pripravo mnenja smo pregledali naslednja gradiva, ki so bila posredovana po elektronski pošti:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL02 in BL14 na Blanci (AR Projekt d.o.o., Sevnica, december 2021);
- Sklep o postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del prostorske enote BL02 in BL14 na Blanci (UL RS, št. 3505-0005/2021, 25. 2. 2022);
- Vlogo za izdajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje – OPPN za del EUP BL02 in BL14 na Blanci (ID: 2885).

Območje urejanja in predvideni posegi

Predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta je ureditveno območje, ki se nahaja na zahodnem delu nepozidanih stavbnih zemljišč naselja Blanca. Območje je na jugo omejeno z reko Savo, cestno in železniško infrastrukturo, na severu s pozidanimi površinami in kmetijskim zemljiščem, na vzhodni strani s pozidanimi površinami in na zahodni strani z gozdnimi površinami.

Velikost območja prostorske ureditve znaša cca. 1,5 ha in obsega zemljiške parcele 47/1-del, 45/1-del, 45/2, 666-del, 62/2-del, 62/11, 62/12, 62/13, vse k.o. 1377 Blanca.

Predmet načrtovanja z OPPN je umestitev dveh stanovanjskih objektov z vso pripadajočo komunalno, prometno in energetske infrastrukturo in priključitvijo nanjo in sprememba namembnosti namenske rabe zemljišč iz stavbnih v primarno – kmetijsko rabo.

Ribiško upravljanje in varstvo rib

Ugotavljamo, da se v bližini OPPN območja (v radiju 220 m) nahajajo trije vodotoki in sicer Sava, Čajnski potok in Blanščica. Odsek reke Save, ki teče približno 80 m južno mimo območja OPPN je ribolovni revir imenovan *Sava 18*, Čajnski potok, ki se nahaja 130 m zahodno od območja OPPN, je Salmonidni gojitveni revir. Oba revirja, Sava 18 in Čajnski potok sta del Mirenskega ribiškega okoliša, ki je v upravljanju ribiške družine Sevnica. Približno 220 m vzhodno od območja OPPN se nahaja vodotok Blanščica, ki je v predelu območja OPPN ribolovni revir imenovan *Blanščica 2* in spada v Brestaniški ribiški okoliš, ki je v upravljanju ribiške družine Brestanica-Krško.

Opredelitev OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci (ID:2885)

Glede na lastnosti območja, kjer so načrtovani obravnavani posegi, je bistvenega pomena ohranjanje in varovanje vodnih habitatov ribjih vrst v okolici območja, kjer bo prihajalo do posegov.

Ugotavljamo, da načrtovane ureditve zajete v OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci (ID:2885), **ne bodo imele negativnih vplivov** na področja v pristojnosti ZZRS, **v kolikor bodo upoštewane sledeče, spodaj navedene konkretne smernice:**

- Stanje vodotokov na območju ali v neposredni bližini OPPN se zaradi posegov na območju ne sme poslabšati.
- Vsi posegi na območju OPPN se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje in kaljenje vodotokov.
- Preprečeno mora biti izcejanje goriv, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega in priobalnega zemljišča.
- Za potrebo izvedbe gradbenih posegov za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci za umestitev novih objektov nove utrditve/zavarovanja ali regulacije vodotokov niso dovoljene. Prav tako regulacije vodotokov niso dovoljene za potrebo izgradnje komunalnih priključkov.
- Med gradnjo in po njej se na območju vodnih in obvodnih zemljišč ne sme odlagati nobene vrste materiala z območja delovišča v trdnem, tekočem ali plinskem stanju, ki se uporablja pri gradnji, in je potencialno strupen za ribe. V času izvajanja posegov morajo biti urejenečasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
- Načrtovana mora biti odstranitev vseh ostankov gradbenega materiala in kakršnih koli odpadkov na primerno deponijo.
- Preprečeno mora biti padanje kakršnegakoli materiala na vodno zemljišče in priobalni pas vodotokov.
- Med izvajanjem gradbenih del se za izvedbo le – teh ne zajema vode iz vodotokov.
- Na območju OPPN mora biti poskrbljeno za ustrezno odvodnjavanje meteornih odpadnih voda (npr. s streh, parkirišč ...). Onesnažene meteorne vode je treba očistiti preko lovilcev olj in maščob. V primeru izpuščanja meteornih vod v vodotok naj se predvidi primerno velik zadrževalnik za retencijo padavin.

- Na območju OPPN mora biti poskrbljeno za ustrezno odvajanje komunalnih odpadnih voda. V primeru priključitve kanalizacijskega voda na obstoječo čistilno napravo (ČN) je potrebno ponovno preveriti ali je njena zmogljivost tolikšna, da bo kljub dodatnim obremenitvam odpadnih komunalnih voda novo zasnovanih objektov, zagotovila prečiščevanje vode znotraj zakonsko predpisanih omejitev. V primeru izgradnje male komunalne čistilne naprave ali katere druge čistilne naprave mora biti ta dovolj zmogljiva za predvideno število prebivalcev v načrtovanih stanovanjskih hišah, da zaradi izpusta neustrezno prečiščenih komunalnih vod v vodotok ne bo prišlo do poslabšanja ekološkega stanja vodotokov.
- V tekstualni in grafični del dokumentacije za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci mora biti opisan in grafično prikazan način ureditve komunalnih in meteorčnih voda.
- V primeru izpusta očiščenih voda iz čistilnih naprav, priporočamo, da se očiščenih voda iz čistilne naprave ne odvaja v Čajnski potok na zahodni strani območja urejanja, ampak v Blanščico ali reko Savo.
- Pri morebitnem betoniranju iztoka iz čistilne naprave v vodotok, se morajo vsa betoniranja izvajati »v suhem«, kar pomeni vodotesno opaženje prostorov, kjer se bo vgrajeval beton, da ne bo prihajalo do spiranja cementa v vodotoke. Sicer naj se v vodotoke ne posega, prav tako naj se ne odstranjuje obrežne zarasti.
- Za vse nadaljnje posege na oz. v bližini območja OPPN, ki bi lahko imeli vpliv na ekološko stanje vodotokov v bližini območja OPPN (poseg na vodno in priobalno območje) je treba ponovno pridobiti mnenje ZZRS.

V skladu s 57., 58. in 59. členom ZSRib mora investitor RD Sevnica in RD Brestanica-Krško povrniti škodo na ribah, do katere bi prišlo zaradi zastrupljanja, onesnaževanja oziroma čezmernega obremenjevanja voda in nezakonitega poseganja v vode zaradi načrtovanih posegov.

Prosimo vas, da konkretne smernice ZZRS, ki jih navajamo v tem dokumentu, vsebinsko smiselno vključite v nadaljnjo dokumentacijo kot njen sestavni del.

V kolikor bodo konkretne smernice vsebinsko smiselno vključene v tekstovni in grafični del dokumentacije kot njen sestavni del, potem izvedba prostorskega akta z vidika pristojnosti ZZRS ne bo imela pomembnejših vplivov na okolje.

Pripravila:
Katarina Košir, univ. dipl. biol.



Direktor:
Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet.

Poslati:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za hrano in ribištvo, Sektor za ribištvo, gp.mkqp@gov.si, po elektronski pošti;
- AR Projekt d.o.o., arprojektdoo@siol.net, po elektronski pošti;
- Občina Sevnica, sevnica@vep.si, po elektronski pošti;
- Inšpekcija za lovstvo in ribištvo, sasa.leksan@gov.si, v vednost po elektronski pošti;
- ZZRS arhiv, tu.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00
F: 01 478 20 21
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Občina Sevnica
Glavni trg 19a
8290 Sevnica



Številka: 3401-105/2008/95
Datum: 22. 12. 2022

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje (OPPN za del EUP BL02 in BL14 na Blanci)

Zveza: vloga št. 5/21

Na podlagi 119. člena, v povezavi s 110. in 289. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) in 21. členom Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.), Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: MKGP) izdaja naslednje

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN za del EUP BL02 in BL14 na Blanci) na okolje s področja gozdarstva in lovstva

Družba AR Projekt d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica je 28. 7. 2022 na Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP) poslala vlogo za izdajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje (OPPN za del EUP BL02 in BL14 na Blanci).

Načrtovane ureditve ne posegajo v območje gozdov in gozdnega prostora, zato MKGP ne pričakuje pomembnejših vplivov načrtovanih ureditev na področju gozdarstva in lovstva. MKGP izdaja **pozitivno mnenje** s področja gozdarstva in lovstva.

Pripravil:
Aleš Pregl
svetovalec

dr. Darij Krajčič
državni sekretar

Poslano:

- naslovniku (sevnica@vep.si)
- arprojektdoo@siol.net
- arhiv, tu



Številka: 35020-132/2022-2

Datum: 5. 9. 2022

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

K O N K R E T N E S M E R N I C E
s področja upravljanja z vodami za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta
za del EUP BL 02 in BL 04 na Blanci (občina Sevnica)

I.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za del EUP BL 02 in BL 04 na Blanci (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 3505-0005/2021 z dne 25. 2. 2022 (v nadaljevanju: Sklep) in Izhodišči za pripravo OPPN št. 5/21 z dne december 2021, ki jih je izdelala družba AR PROJEKT d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica (v nadaljevanju: izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica.
2. V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in v ustreznem merilu prikazana ureditev na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev okolice, vsa obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura.
3. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe).
4. Vse odpadne vode morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi in pod pogoji upravljavca. Če javnega kanalizacijskega omrežja ni, je možno odpadne komunalne vode speljati v malo komunalno čistilno napravo z izpustom v ponikovalnico.
5. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadrževanje in ponikanje čim večjega dela padavinskih voda. Padavinske vode s streh naj se odvaja v lokalni zbiralnik deževnice, ki se lahko uporablja za zalivanje ali sanitarno vodo. V primeru gradnje ponikovalnice morajo biti le te locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.
6. Če ponikanje ni možno, je treba odvajanje padavinske vode predvideti v skladu z 92. čl. ZV-1 in sicer, na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike ali padavinsko kanalizacijo (zatravitev, travne plosče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki...).
7. Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.
8. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.

9. V projektu je treba prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala. Višek izkopanega materiala ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in z njim zasipavati struge in poplavnega prostora vodotokov. Začasne deponije morajo biti locirane in urejene tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda in morajo biti zaščitene pred erozijo in odplavljanjem materiala.
10. Predvideti je potrebne ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji bo potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

II.

Izvedba OPPN **verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

Obrazložitev:

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ po pooblaščenju, z dopisom št. 5/21 z dne 28. 7. 2022 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Izhodišča za pripravo OPPN,
- Sklep o pripravi OPPN,

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet OPPN je umestitev dveh stanovanjskih objektov s pripadajočo javno gospodarsko infrastrukturo in priključitvijo nanjo in sprememba namembnosti namenske rabe zemljišč iz stavbnih v primarno – kmetijsko rabo. Območje OPPN meri cca 1,51 ha in obsega zemljiške parcele 47/1-del, 45/1-del, 45/2, 666-del, 62/2-del, 62/11, 62/12, 62/13, k.o. 1377 Blanca.

Območje, ki je predmet obravnave se ne nahaja na vodovarstvenem območju, evidentiranem poplavnem območju, vodnem ali priobalnem zemljišču niti na erozijskem območju.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Na podlagi pregledane dokumentacije ocenjujemo, da za OPPN z vidika upravljanja z vodami ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Pripravila:

Nika Pugelj, univ. dipl. geogr.
višja svetovalka I



Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.

Vročiti:

- AR Projekt d.o.o., Ul. Dušana Kvedra 14c, 3230 Šentjur (priporočeno s povratnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07
F: 01 478 60 79
E: gp.mz@gov.si
www.mz.gov.si

Podpisnik: Katja Povhe Jemec
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 75 9f 63 cd 00 00 00 00 56 7d 3c 1b
Datum podpisa: 13:03, 26.08.2022
Referenčna številka: 354-161/2022/4

AR PROJEKT d.o.o.
Poslovna enota Šentjur
Ulica Dušana Kvedra 14 c
3230 Šentjur

E-pošta: ar.projekt.sentjur@siol.net
arprojekt.doo@siol.net

Številka: 354-161/2022-4
Datum: 26. 8. 2022

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, Občina Sevnica

V prilogi vam pošljamo strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, Občina Sevnica, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka I

dr. Katja Povhe Jemec, sekretarka
po pooblastilu št. 020-3/2020/138
z dne 14. 12. 2020

Priloge:

- mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-172/2022-2 (256) z dne 26. 8. 2022.



Nacionalni inštitut
za javno zdravje

CENTER ZA
ZDRAVSTVENO
EKOLOGIJO

Trubarjeva cesta 2

SI-1000 Ljubljana

t +386 1 2441 400

f +386 1 2441 447

www.nijz.si

info@nijz.si

ID DDV:

SI 44724535

TRR:

01100600043188

Številka: 354-172/2022-2 (256)

Ljubljana, dne: 26. 8. 2022

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi k izhodiščem za plan: Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, Občina Sevnica, ID: 2885

Skladno z vašo vlogo številka: 354-161/2022-2 z dne 8. 8. 2022, vam posredujemo mnenje po 110. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) za segment zdravje ljudi k izhodiščem za plan Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, Občina Sevnica.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge družbe AR Projekt d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica, pod št. 5/21 z dne 28. 7. 2022, ki je bila kot nosilcu urejanja prostora posredovana Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

Vloge za izdelavo konkretnih smernic nismo prejeli.

V pregled za izdelavo mnenja smo po elektronski pošti prejeli naslednjo dokumentacijo:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci; izdelovalec: AR Projekt d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica; št. projekta: 5/21; datum: december 2021.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- Drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ, 64/17 – ZZDej-K, 36/19, 189/20 – ZFRO in 51/21, 159/21, 196/21 – ZDOsk, 15/22, 43/22 in 100/22 - ZNUZSZS).
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009 in 44/22 – ZVO-2.

- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2).
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>).

1 MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA: VERJETNI POMEMBNI VPLIVI NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

1.1 MNENJE O VERJETNEM POMEMBNEM VPLIVU NA ZDRAVJE LJUDI:

Na podlagi podatkov o značilnostih plana, podatkov o značilnostih vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter podatkov o pomenu ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta ocenjujemo, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

OPOZORILO

Glede na bližino ceste in železnice predlagamo oceno hrupa prometa za daljše obdobje, če so predvidene spremembe, ki bi promet na tem območju povečale do mere, da bi lahko na obravnavanem območju prišlo do čezmerne obremenitve s hrupom. V vsakem primeru svetujemo načrtovanje gradnje na način, ki bo v največji možni meri zmanjšala vplive hrupa prometa (oblika stavbe in razporeditev prostorov, ki zagotavlja mirno fasado za najbolj občutljive prostore (spalnice).

1.2 OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve pričakovanih vplivov na okolje, ki jih bo glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana
- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

povzročila izvedba obravnavanega plana in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, nastajanje komunalnih in onesnaženih padavinskih odpadnih voda, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki) v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi.

1.2.1 ZNAČILNOSTI IZHODIŠČ

a) Splošno o planu

Območje izdelave OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 47/1-del, 45/1-del, 45/2, 666-del, 62/2-del, 62/11, 62/12, 62/13, vse k.o. 1377 Blanca.

Predmet OPPN je ureditveno območje, ki se nahaja na zahodnem delu nepozidanih stavbnih zemljišč naselja Blanca. Velikost območja prostorske ureditve znaša približno 1,5 ha. Območje OPPN je v naravi travnik.

Investitor želi na svojih lastniških parcelah graditi dva nova stanovanjska objekta z vso pripadajočo komunalno, prometno in energetske infrastrukturo, ob obstoječi stanovanjski hiši želi ohraniti potrebno površino stavbnega zemljišča in na delu zemljišč določenih s prostorskim aktom spremeniti namembnost namenske rabe zemljišč iz stavbnih v kmetijsko, primarno rabo.

Podrobna namenska raba zemljišč znotraj EUP je opredeljena kot SK – površine podeželskega naselja.

b) Ugotovitve v zvezi s planom

Območje je na jugu omejeno z reko Sava, cestno in železniško infrastrukturo, na severu s pozidanimi površinami in kmetijskim zemljiščem, na vzhodni strani s pozidanimi površinami in na zahodni strani z gozdnimi površinami. Območje v trenutnem stanju ni preobremenjeno s hrupom cestnega in/ali železniškega prometa.

Zemljišče je delno komunalno in energetska opremljeno. Preko obravnavanega območja na jugovzhodni strani potekata javni vodovod in telekomunikacijski vodi.

Prometno se bo območje OPPN navezovalo na JP 873022 Lapušnik, ki se priključuje na kategorizirano javno cesto JP 873021 Gaj – Bržane in dalje na regionalno cesto R3 679/3909 Breg - Sevnica - Brestanica.

Območje predvidenega plana se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Najbližje vodovarstveno območje (širše vodovarstveno območje z blažjim vodovarstvenim režimom – VVO III) se nahaja okoli 1,14 km južno od območja plana.

Na območju ali v neposredni bližini ni izdanih vodnih dovoljenj za oskrbo s pitno vodo. Najbližje vodno dovoljenje za lastno oskrbo pitno vodo, ki ne leži na vodovarstvenem območju, se nahaja okoli 1,08 km vzhodno od OPPN (št. vodnega dovoljenja: 35526-69/2008). Najbližje vodno dovoljenje za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba, brez določenega vodovarstvenega območja, se nahaja okoli 1,4 km zahodno od OPPN (št. vodnega dovoljenja: 35527-61/2016). V okolici plana se nahaja nekaj pretečenih vodnih dovoljenj za lastno oskrbo s pitno vodo, z datumom veljavnosti 31. 12. 2020.

OPPN se nahaja na območju Vodnega telesa podzemnih voda POSAVSKO HRIBOVJE DO OSREDNJE SOTLE (šifra vodnega telesa: SIVTPODV1008), kjer ima prvi vodonosnik razpoklinske, kraške in skrasele značilnosti ter tudi drugi in tretji razpoklinske značilnosti. Ti vodonosniki so izjemno ranljivi za posledice različnih virov onesnaženja, zaradi česar so lahko ogroženi vodni viri za oskrbo s pitno vodo, tudi v več deset km oddaljenih predelih.

1.2.2 ZNAČILNOSTI VPLIVOV IN OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA ZARADI VPLIVOV PLANA

a) Značilnosti vplivov

Pomembnejših vplivov na okolje, ki bi v zvezi z izvedbo plana lahko vplivali na zdravje ljudi, nismo evidentirali.

b) Značilnosti območij, ki bodo verjetno prizadeta

Območij, ki bodo zaradi vplivov plana na okolje verjetno prizadeta, nismo evidentirali.

1.2.3 POMEN IN RANLJIVOST OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA

Območij, ki bodo zaradi vplivov plana na okolje verjetno prizadeta, nismo evidentirali.

1.3 POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za mnenje o verjetnem pomembnem vplivu na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).

- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Vendar: skladnost z mejnimi vrednostmi ne pomeni nujno, da ni zdravstvenih učinkov.¹
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ
URŠIČ

Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2022.08.26
07:02:15 +02:00

za dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

ANDREJ
URŠIČ

Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2022.08.26
07:02:38 +02:00

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in javn. zdravja

IVANKA
GALE

Digitalno podpisal
IVANKA GALE
Datum: 2022.08.26
07:54:05 +02:00

Maša Ceglar, mag. san. inž.

MAŠA
CEGLAR

Digitally signed
by MAŠA CEGLAR
Date: 2022.08.26
07:31:15 +02:00

Predstojnica
Nina Pirnat, dr. med.
spec. epid. in javnega zdravja

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu



NINA PIRNAT

Digitalno podpisal NINA
PIRNAT
Datum: 2022.08.26
07:57:32 +02:00

¹ United Nations, Economic and Social Council, Economic Commission for Europe: Draft guidance on assessing health impacts in strategic environmental assessment. Working Group on Environmental Impact Assessment and Strategic Environmental Assessment. Ninth meeting, Geneva, 9–11 June 2020, ECE/MP.EIA/WG.2/2020/7



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Špela Spanžel
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00D9024C0A0000000057
Potek veljavnosti: 28. 06. 2026
Čas podpisa: 10. 08. 2022 12:42
Št. dokumenta: 35012-171/2022-3340-4

AR Projekt Sevnica d.o.o.

arprojektdoo@siol.net

Številka: 35012-171/2022-3340-4
Datum: 10. 8. 2022

Na podlagi poziva podjetja AR Projekt Sevnica d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica (v nadaljevanju: AR Projekt Sevnica d.o.o.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [61/17](#), [199/21](#) – ZUreP-3 in [20/22](#) – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-2) in tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [199/21](#); v nadaljevanju: ZUreP-3) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. [16/08](#), [123/08](#), [8/11](#) – ORZVKD39, [90/12](#), [111/13](#), [32/16](#) in [21/18](#) – ZNOrg; v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO
IN
KONKRETNE SMERNICE ZA**

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL EUP BL02 IN BL14 NA BLANCI

1. Podatki o vlogi

Podjetje AR Projekt Sevnica d.o.o. je z vlogo, št. 5/21 z dne 28. 7. 2022, prejeto istega dne, pozvalo Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za del EUP BL02 in BL14 na Blanci v občini Sevnica (v nadaljevanju: OPPN za del EUP BL02 in BL14 na Blanci).

Vlogi je bilo priloženo:

- Sklep o postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL02 in BL14 na Blanci, št. 3505-0005/2021 z dne 25. 2. 2022;
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL02 in BL14 na Blanci, izdelal AR Projekt d.o.o., št. projekta 5/21, december 2021;

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

2.1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov, ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. **Menimo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.**

2.2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. [16/08](#), [123/08](#), [8/11](#) – ORZVKD39, [90/12](#), [111/13](#), [32/16](#) in [21/18](#) – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, **menimo, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.**

3. Konkretna smernice

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
podsekretarka

Špela Spanžel
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):
- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvkd.si



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA CELJE

Vodnikova ulica 3 | 3000 Celje
T 03 42 60 343
E zrsvn.oece@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0082/2022-2
Datum: 24. 8. 2022

AR PROJEKT Sevnica d.o.o.
Planinska cesta 5

8290 Sevnica

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, občina Sevnica, ID 2885

- A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**
- B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost**

Z vlogo št. 5/21 z dne 28.7.2022, prejeto dne 28.7.2022 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje v zvezi z izdelavo OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci v občini Sevnica, ID 2885. Sklep o začetku priprave plana je bil sprejet 25. 2. 2022. Postopek izdelave OPPN se je začel v skladu z Zakonom o urejanju prostora, ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17).

Mnenje podajamo na podlagi na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 – ZVO-2) ter 11. členom in Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

Vlogi ste priložili:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, izdelovalca AR PROJEKT d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica, št. projekta 5/21, december 2021;
- Sklep o postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del prostorske enote BL 02 in BL 14 na Blanci;
- Pooblastilo Občine Sevnica;
- Obvestilo o dodelitvi identifikacijske številke v zbirki prostorskih aktov.

Območje predvidenega OPPN vključuje del prostih, nepozidanih stavbnih zemljišč v zahodnem delu naselja Blanca. Razloge za pripravo OPPN predstavlja potreba po ureditvi območja in izgradnji komunalne infrastrukture ter sprejetju izvedbenih pogojev, ki bodo podlaga za gradnjo na tem območju. Predmet načrtovanja z OPPN je umestitev dveh stanovanjskih objektov s pripadajočo javno gospodarsko

infrastrukturo in priključitvijo nanjo in sprememba namembnosti namenske rabe zemljišč iz stavbnih v primarno – kmetijsko rabo. Območje OPPN meri cca 1,51 ha in obsega zemljiške parcele 47/1-del, 45/1-del, 45/2, 666-del, 62/2-del, 62/11, 62/12, 62/13, k.o. 1377 Blanca.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da območje, na katerem se raba prostora in dejavnosti načrtujejo z OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja ter njegovega daljinskega vpliva. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana **ni potrebno** izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Območje plana ne sega na območje naravnih vrednot ali na območja pomembna za biotsko raznovrstnost. Ocenjujemo, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Na podlagi navedenega menimo, da celovite presoje vplivov na okolje za OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci v občini Sevnica s stališča varstva narave ni potrebno izvesti.

Pripravila:

Tanja Košar Starič, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica



Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
višji naravovarstveni svetovalec
vodja OE Celje

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3563-0082/2022 - 2

Podpisnik: TOMAŽ ACMAN

Izdajatelj: Republika Slovenija, SI8EN-CA 02

Št. potrdila: 008A1024940000000572913BC

Veljavnost: 25.07.2027

Datum in ura: 24.08.2022 10:55 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati:

- naslovniku, po elektronski pošti na naslov arprojektdoo@siol.net,
- arhivu.

Poslati v vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje po elektronski pošti gp.mop@gov.si.