

Na podlagi 119. člena in v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter 8. in 34. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 56/15- UPB, 17/17 in 44/18), je župan Občine Sevnica dne 9.11.2020 sprejel

SKLEP

o postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izkoriščanje mineralne surovine s sanacijo in predelavo gradbenih odpadkov Kaplja vas (OPPN 32-01)

1. člen (splošno)

S tem sklepom določa župan Občine Sevnica začetek in način priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izkoriščanje mineralne surovine s sanacijo in predelavo gradbenih odpadkov Kaplja vas (OPPN 32-01)(v nadaljevanju: OPPN).

Sklep vsebuje:

- potrditev izhodišč za pripravo;
- območje in predmet načrtovanja;
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- vrsto postopka;
- roke za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz;
- navedbo državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za izdajo mnenj;
- načrt vključevanja javnosti;
- seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njegovega zagotavljanja.

2. člen (potrditev izhodišč za pripravo)

Kamnolom Kaplja vas (Tržišče), v katerem podjetje AGM Pungerčar d.o.o. pridobiva tehnični kamen – dolomit in pesek, leži zahodno od naselja Tržišče, cca. 180 m južno od regionalne ceste R1 215/1163 Trebnje-Mokronog-Boštanj. Pridobivalni prostor je obdan z zemljišči poraščeni z gozdom, edino proti severovzhodni strani meji na kmetijska zemljišča.

Za potrebe širitve in razvoja svoje dejavnosti za izkoriščanja mineralne surovine s sprotno sanacijo območja kamnoloma in predelave gradbenih odpadkov, je potrebna določitev pogojev za nadaljevanje izkoriščanja mineralnih surovin (dolomita - tehničnega kamna) oz. širitve pridobivalnega prostora na obstoječi lokaciji kamnoloma. V kamnolomu se izvaja tudi predelava in začasno deponiranje gradbenih odpadkov, za kar ima investitor pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje. Lokacija predelave in deponij je umeščena v pridobivalni prostor kamnoloma, ki ima veljavno koncesijo za pridobivanje in predelavo tehničnega kamna – dolomita in peska ter deluje že od leta 1992. Pridobivanje se bo izvajalo s sodobno tehnološko mehanizacijo, katera zagotavlja minimalne vplive na okolje, izbrana odkopna metoda pa predstavlja okolju prijazno tehnologijo, ker omogoča sprotno sanacijo in rekultivacijo.

Dostopna pot na območje OPPN ostaja obstoječa, z državne ceste do območja kamnoloma.

Širitev pridobivalnega prostora bo manjša od območja predvidenega v občinskem prostorskem načrtu (OPN), obseg in višino kamnoloma se omeji na način, da ne bo viden iz širše okolice. Ureditveno območje OPPN se dokončno določi v dopolnjenem osnutku OPPN, ko bodo opredeljeni tudi vsi pogoji, ki se nanašajo na gradnjo oziroma ureditve območja in objektov gospodarske javne infrastrukture, na priključevanje območja na javno infrastrukturo ter na druge njegove navezave na širše območje.

Ker je po veljavnem OPN za obravnavano enoto urejanja predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, je potrebna izdelava in sprejetje izvedbenega načrta, ki bo zagotovil pravno podlago za pridobitev ustreznih dovoljenj in izvedbo nadaljnjih postopkov.

Namen izdelave OPPN je opredelitev namembnosti obstoječih in načrtovanih objektov, dejavnosti, vrste gradnje, gradbenih parcel, ter določitev pogojev za oblikovanje objektov in priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo.

V fazi priprave izhodišč, kljub javnemu pozivu, ni bilo izkazanega interesa javnosti za sodelovanje v postopku s svojimi predlogi in pobudami.

Obravnani OPPN načrtuje gradnjo in ureditve, ki se priključujejo na obstoječo infrastrukturo, zato niso predvidena vlaganja v gospodarsko javno infrastrukturo niti ni potreb po novi družbeni infrastrukturi. Stroške priključitve objekta na javno infrastrukturo krije investitor, zato iz tega naslova ne bo bremenjen proračun občine. Na podlagi navedenega ocenjujemo, da izdelava Elaborata ekonomike ni potrebna.

V fazi priprave in usklajevanja izhodišč za pripravo OPPN, so bili k sodelovanju pisno povabljeni lastniki zemljišč v območju OPPN in z javnim naznanilom tudi vsa zainteresirana javnost. V času veljavnosti poziva se k udeležbi s svojimi predlogi ali pripombami k izhodiščem ni odzval nihče.

S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za pripravo OPPN.

3. člen (območje in predmet načrtovanja)

Predmet OPPN je del prostorske enote z oznako KGV69, površine cca. 10,0 ha in obsega zemljišča ali dele zemljišč z naslednjimi parcelnimi številkami: 2008/7, 2003, 2238/9, 2238/12, 2008/4, 2008/6, 2238/4, 2238/5, 2238/32, 2238/33, 2238/34, 2238/25, 2238/8, 2863 in 2864 vse v k.o. 1397 - Tržišče.

4. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve se pripravijo in izdelajo na podlagi opravljenih analiz prostora in izkazanih potreb, predhodno izdelanega strokovnega gradiva, ter ob upoštevanju programskih izhodišč in mnenj posameznih nosilcev urejanja prostora in veljavne zakonodaje.

5. člen (vrsta postopka)

Postopek priprave OPPN poteka v skladu določili 116. - 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Uradni list RS, št. 61/17).

6. člen (roki za pripravo)

S tem sklepom so določeni naslednji okvirni roki priprave OPPN in njegovih posameznih faz:

	AKTIVNOST	ROK IZDELAVE
1.	Priprava izhodišč za pripravo OPPN	Avgust 2020
2.	Javni posvet za oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN	September 2020
3.	Dopolnitev izhodišč	September, oktober 2020
4.	Sprejem sklepa o pripravi OPPN, dodelitev identifikacijske številke prostorskega akta	Oktober, november 2020
5.	Objava sklepa in izhodišč za pripravo OPPN v PIS in poziv pristojnim nosilcem urejanja prostora (NUP) za konkretne smernice in za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje	Zakonski rok za smernice in mnenja je 30 dni po objavi gradiv
6.	Pridobitev odločbe o potrebnosti izvedbe CPVO	Zakonski rok je 21 dni od prejema mnenj NUP

7.	Analiza smernic/mnenj, izdelava vseh potrebnih strokovnih podlag (po potrebi tudi okoljskega poročila - OP) in osnutka OPPN	30 dni od prejema smernic
8.	Objava osnutka OPPN in okoljskega poročila (če se izdela) v PIS in poziv NUP za izdajo mnenja; državni NUP, ki sodelujejo v postopku CPVO hkrati podajo mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe SD OPPN na okolje in mnenje o ustreznosti OP	Zakonski rok za izdajo mnenj je 30 dni po objavi gradiv
9.	Pridobitev odločbe o ustreznosti okoljskega poročila (če se izdela OP)	Zakonski rok je 30 dni od prejema mnenj državnih NUP
10.	Dopolnitev osnutka OPPN ter OP (če se izdela)	30 dni po prejemu in analizi mnenj
11.	Objava dopolnjenega osnutka OPPN v PIS in javna razgrnitev	
12.	Obveščanje javnosti, javna razgrnitev in javna obravnava	Javna razgrnitev traja 30 dni, v tem času se izvede javna obravnava in prva obravnava na občinskem svetu
13.	Priprava stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave	15 dni po predaji zbranih pripomb v času javne razgrnitve
14.	Prva obravnava ter opredelitev do stališč do pripomb in predlogov in objava stališč v PIS	Na prvi seji
15.	Izdelava predloga OPPN	20 dni po sprejemu stališč do pripomb
16.	Objava predloga OPPN skupaj z morebitnim okoljskim poročilom v PIS in pridobitev NUP ter mnenj o sprejemljivosti izvedbe vplivov OPPN na okolje (če se izvaja CPVO)	Zakonski rok je 30 dni po prejemu poziva
17.	Uskladitev in izdelava usklajenega predloga OPPN	15 dni po pridobitvi mnenj
18.	Potrditev OPPN in objava v PIS	30 dni
19.	Sprejem OPPN na občinskem svetu (druga obravnava)	Po potrditvi s strani MOP
20.	Objava OPPN v Uradnem listu RS	15 dni
21.	Izdelava končnega gradiva OPPN	10 dni po objavi v Uradnem listu
22.	Objava v PIS	

Okvirni roki se lahko, zaradi nepredvidenih zahtev in pogojev nosilcev urejanja prostora v postopku tudi spremenijo, saj pripravljavec in izdelovalec OPPN na to ne more vplivati.

7. člen

(navedba državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora)

Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku priprave:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000, Ljubljana;
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana;

- Zavod za varstvo kulturne dediščine RS, Glavni trg 1, 3000 Celje;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto;
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje;
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Brežice, Cesta bratov Milavcev 61, 8250 Brežice;
- Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje;
- Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica;
- Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica;
- Krajevna skupnost Tržišče, Tržišče 23, 8295 Tržišče in

druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave OPPN za to izkazala potreba.

Pristojni državni nosilci urejanja prostora podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov akta na okolje. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana pa odloči, ali je za OPPN potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Nosilci urejanja prostora morajo v skladu s četrnim odstavkom 111. člena in drugim odstavkom 114. člena ZUreP-2, podati mnenja k osnutku in mnenja k predlogu OPPN v 30. dneh od prejema poziva.

V primeru, da mnenja posameznih nosilcev urejanja prostora ne bodo podana, mora načrtovalec kljub temu upoštevati vse veljavne predpise in druge pravne akte. Če pa se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, se mnenja pridobijo v istem postopku.

8. člen (načrt vključevanje javnosti)

Načrt vključevanja javnosti poteka v skladu z določbami 112. člena ZUreP-2.

9. člen (seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Pri pripravi OPPN sodelujejo naslednji udeleženci:

- pobudnik in investitor: AGM PUNGERČAR d.o.o., Malkovec 1b, 8295 Tržišče;
- pripravljavec: OBČINA SEVNICA, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica;
- izdelovalec: REGION, Projektivni biro Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice.

Izdelavo OPPN, geodetskega načrta v digitalni obliki, morebitno presojo vplivov na okolje in drugo strokovno gradivo, ki ga bodo zahtevali posamezni nosilci urejanja prostora in stroške objav v Uradnem listu RS, financira investitor.

Investitor mora po sprejemu in objavi odloka o OPPN, Občini Sevnica predati štiri izvode v vezani analogni in digitalni obliki.

10. člen (končna določba)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Sevnica.

Številka: 3505-0001/2020
Sevnica, dne: 9. novembra 2020



Župan Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.