© Copyright Savaprojekt d.d.

C6 Mnenja nosilcev urejanja prostora, postopek CPVO

© Copyright Savaprojekt d.d.

Tabela 1 – Smernice, pogoji, mnenja nosilcev urejanja prostora na izhodišča

ŠT.	NOSILCI UREJANJA PROSTORA	Datum pošiljanja	Številka	Datum	Opomba
1.	Telekom Novo mesto, Podbevškova ulica 17, 8000 Novo mesto	9.10.2020	17610201-0017120201009 0047	21.10.2020	
2.	Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje	9.10.2020	2902	13.11.2020	
3.	Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica	9.10.2020	352-180/20	16.10.2020	
4.	Javno podjetje plinovod d.o.o. Sevnica, Trg svobode 9, 8290 Sevnica	9.10.2020	13/20-PL	18.11.2020	
5.	Zavod kabelske televizije NHM Sevnica, Trg svobode 13a, 8290 Sevnica	9.10.2020	/	/	Pogoji niso bili poslani (kopija vloge)

Priloge:

- Smernice, pogoji, mnenja nosilcev urejanja prostora na izhodišča

© Copyright Savaprojekt d.d.

Tabela 2 – Postopek CPVO

ŠT.	NOSILCI UREJANJA PROSTORA	Datum pošiljanja	Številka	Datum	Opomba
0.	Republika Slovenija, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana	24.11.2020	35409-301/2020/5	7.1.2021	
1.	Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto	9.10.2020	35020-137/2020-2	24.11.2020	
2.	Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana	9.10.2020	350-118/2020/4	5.11.2020	
	Nacionalni inštitut za javno zdravje – NIJZ, Trubarjeva 2, 1000 Ljubljana	9.10.2020	350-92/2020-2 (256)	5.11.2020	
3.	Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana	9.10.2020	350-2/2020/170-02711802	16.10.2020	
4.	Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana	9.10.2020	350-175/2020-3-DGZR	26.10.2020	
5.	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana	9.10.2020	3504-118/2020/2	15.10.2020	
6.	Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana	9.10.2020	35012-150/2020/6	9.11.2020	
7.	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Sektor za ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana	9.10.2020	/	/	Odgovor je podal ZRS
	Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana	9.10.2020	4201-53/2020-3	24.11.2020	
8.	Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Brežice, Bratov Milavcev 61, 8250 Brežice	9.10.2020	350-22/20-2	20.10.2020	
9.	Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje	9.10.2020	1-III-643/2-O-20/LS	21.10.2020	

Priloge:

- Odločba o CPVO ter mnenja državnih nosilcev urejanja prostora

© Copyright Savaprojekt d.d.

Tabela 3 – Mnenja nosilcev urejanja prostora na osnutek OPPN

ŠT.	NOSILCI UREJANJA PROSTORA	Datum pošiljanja	Številka	Datum	Opomba
1.	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana				
2.	Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto				
3.	Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana				
	Zavod za varstvo kulturne dediščine Republike Slovenije, Glavni trg 1, 3000 Celje				
4.	Telekom Novo mesto, Novi trg 7, 8000 Novo mesto				
5.	Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje				
6.	Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica				
7.	Javno podjetje plinovod d.o.o. Sevnica, Trg svobode 9, 8290 Sevnica				
8.	Zavod kabelske televizije NHM Sevnica, Trg svobode 13a, 8290 Sevnica				
9.	Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica				

Priloge:

- mnenja nosilcev urejanja prostora na osnutek OPPN

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Podbevškova ulica 17, 8000 Novo Mesto

Prejeto
26. 10. 2020
savaprojekt

TelekomSlovenije

09292020102100933

SAVAPROJEKT KRŠKO D.D.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 57

8270 KRŠKO

Številka: 17610201-00171202010090047
Vaš znak: OPPN-81-15
Datum: 21.10.2020

Zadeva: Smernice, pogoji k OPPN ZA STANOVANSJO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15)

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo smernice, pogoje k OPPN ZA STANOVANSJO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15).

TELEKOM SLOVENIJE, d.d., izdaja na podlagi poziva za izdajo konkretnih smernic za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15) z dne 9.10.2020 naslednje usmeritve in predlaga:

PREDLOG 1:

Predlagamo, da se v poglavju »Elektronske komunikacije« zapiše:

»Na območju OPPN je dopustno namestiti mikro bazno postajo in vzpostaviti dostopne točke kot samostojne elektronske naprave za mobilne komunikacije v lokalnem (dostopovnem) komunikacijskem omrežju iz oddelka klasifikacije vrst objektov CC-SI 22 na prej zgrajenih stavbah, gradbenih inženirskih objektih in na ureditvah drugih gradbenih posegov.«

Obrazložitev:

V času po izgradnji medgeneracijskega centra, oskrbovanih stanovanj in osnovne šole bo uporaba interneta stvari (IoT) nujna in običajna stvar med za upravljanje objektov in komunikacijo med ljudmi in napravami, zato predlagamo, da se temu ustrezno pripravijo tudi izvedbeni pogoji tega prostorskega akta. Zaradi izobraževalnih, negovalnih in stimulacijskih dejavnosti bo potrebno zagotoviti prenos velike količine podatkov, zato TELEKOM SLOVENIJE, d.d., predlaga, da pripravljavec tega prostorskega akta razmisli tudi o tem, da z ustrezno pripravljenim predpisom pomaga zagotoviti odlično elektronsko komunikacijsko povezanost.

PREDLOG 2:

Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja Telekom Slovenije d.d., ki morajo biti vrisane v grafičnem delu OPPN. Točne trase obstoječih naročniških telekomunikacijskih kablov se določijo z zakoličbo. Glede na pozidavo oz. komunalno ureditev je potrebno izdelati ustrezen načrt zaščite in prestavitve ogroženih tras TK omrežja.

Za predvidene pozidave znotraj OPPN je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje z navezavo na najbližji TK kabelski jašek TK kabelske kanalizacije Telekoma Slovenije ob Drožanjski cesti. V telekomunikacijskih kabelskih ceveh in jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav brez soglasja Telekom Slovenije d.d.. Za trase novih telekomunikacijskih vodov naj se predvidi kabelska kanalizacija s PVC cevmi premera 110 mm ali 125 mm s pomožnimi jaški in PE-HD cevmi premera 50 mm do posameznih TK omaric na objektih znotraj OPPN.

Vrsta prenosnega medija, mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike telekomunikacijskega omrežja se določijo glede na potrebe investitorja in v sodelovanju s predstavnikom skrbniške službe Telekom Slovenije d.d..

Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdela v fazi izdelave PGD dokumentacije in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Damjan Krašovec, tel.: 07 373 7253

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Srečko Hudoklin

Žig:

Vodja TKO osrednja Slovenija:
Igor Kern

TelekomSlovenije, 148 d.d.

V vednost: naslov, arhiv

Elektro Celje, d.d.

Elektro Celje, d.d.
Vrunčeva 2a
3000 Celje
Slovenija

T +386 (0) 3 42 01 000
F +386 (0) 3 42 01 010

E info@elektro-celje.si
W www.elektro-celje.si

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur. l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19- spremembe in dopolnitve EZ-1B, 65/20- spremembe in dopolnitve EZ-1C) in 39. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) ter na podlagi elektronske vloge z dne 9. 10. 2020 izdaja vložniku:

Prejeto:
18. 11. 2020
savaprojekt
2436

SAVAPROJEKT d.d.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 57

8270 KRŠKO

KONKRETNE SMERNICE št. 2902

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: Izhodišča za pripravo OPPN stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti- zahod, ki jo je pripravila Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, v avgustu 2019.
Naročnik: Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica

Katastrska občina	Parcelne številke
1379 - Sevnica	568/1, 570/1, 570/3, 570/4, 584/2, 584/3, 584/4, 585/4, 589/12, 589/13, 591, 592, 594, 602/1, 602/2, 655/12, 655/13, 663/3, 663/4, 669/3, 1511/3, 1511/4, 1511/5, 1512/1, 1512/2, 1512/3, 2555 in 2556

Predvideni objekti: stavba za posebne družbene skupine, stavba za izobraževanje, poslovna stavba (2), večstanovanjski objekti (6), enostanovanjske stavbe (29) in infrastruktura

Ostale uvodne ugotovitve:
Vlagatelj je z elektronsko vlogo z dne 9. 10. 2020 zaprosil za izdajo konkretnih smernic za OPPN stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti- zahod (OPPN 81-15), ID 1341. Smernice dajemo na osnovi dokumentacije: Izhodišča za pripravo OPPN stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti- zahod, ki jo je pripravila Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, v avgustu 2019 in objavila n svoji spletni strani. K smernicam prilagamo osnutek ureditvene situacije s prerezom v merilu 1:1000, ki jo je izdelal Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 57, 2870 Krško, v septembru 2020 in situacijo s prikazom obstoječih SN in NN elektroenergetskih vodov in naprav Elektro Celje, d.d. na tem območju, v merilu 1:2500.
V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih smernic.

II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. Na območju OPPN ni el. en infrastrukture v upravljanju in vzdrževanju Elektro Celje, d.d.. Neposredno ob območju OPPN pa se nahaja transformatorska postaja (TP) 20/0,4 kV Drožanjska in se nahaja 20 kV (SN) podzemni vod in 0,4 kV (NN) podzemni vodi, ki so razvidni iz priložene situacije.

2. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je treba dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav.

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Energija za priključitev predvidenih objektov je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah TP Drožanjska: 954. Priključna moč za predvidene objekte v dokumentaciji ni bila podana, treba pa jo bo določiti v nadaljnji fazi izdelave prostorskega načrta.
2. V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobitve gradbenih dovoljenj za posamezne objekte ter za priključitev le teh na distribucijsko omrežje si je treba od Elektro Celje, d.d. pridobiti dokumente v skladu z veljavno zakonodajo.

IV. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območju za katerega bo izdelan prostorski akt bo treba upoštevati veljavno tipizacijo Elektro Celje, d.d, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je treba izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur. l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Ostalo:

V fazi nadaljnjega načrtovanja je treba za predvideno območje OPPN stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti- zahod izdelati strokovno podlago- idejno rešitev elektrifikacije za priključitev objektov na distribucijsko omrežje. Stroški izdelave strokovne podlage bremenijo naročnika-investitorja umeščanja stanovanjskih objektov v prostor. Strokovna podlaga bo služila kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije DNZO (DGD), PZI za izgradnjo NN el. en. podzemnih vodov za priključitev predvidenih objektov na distribucijsko omrežje.

Pred izdajo pozitivnega mnenja na izdelan predlog OPPN, na podlagi izdelane strokovne podlage, se je treba z Elektro Celje, d.d. pisno dogovoriti o delitvi stroškov in o rokih izdelave projektne dokumentacije DNZO (DGD), PZI, kakor tudi o sami izvedbi elektro energetske infrastrukture. Kontaktna oseba za sklenitev dogovora je vodja Službe za inženiring- g. Dani Sitar.

Z Elektro Celje, d.d. se je najmanj 90 dni prej treba pisno dogovoriti o pričetku izgradnje el. en vodov in naprav, zaradi pravočasne nabave materiala, planiranja del in podobno.

Z Elektro Celje, d.d. je treba skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice za izgradnjo, in vzdrževanje NN el. en. vodov in naprav, ki potekajo na zemljišču z nameravano gradnjo in bodo predani v last in vzdrževanje Elektro Celje, d.d., kar je v skladu z 9. odstavkom 11. člena Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/10). Kontakt: stvarne pogodbe@elektro-celje.si.

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je treba pisno obvestiti Elektro Celje d.d., o pričetku izvajanja del, da bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu z 11. in 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/10).

Pri delih v bližini el. en. vodov in naprav je treba upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise.

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. en. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/10). Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe

Elektro Celje, d.d.
Vrunčeva 2a
3000 Celje
Slovenija

T +386 (0) 3 42 01 000
F +386 (0) 3 42 01 010

E info@elektro-celje.si
W www.elektro-celje.si

električne vode in naprave je treba vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi izdelave OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur. l. RS št. 61/17). K vlogi za izdajo mnenja je treba priložiti strokovno podlago (idejno rešitev elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih vodov in naprav v pisni in elektronski obliki (v doc in dwg ali shp formatu).

Celje, 13. 11. 2020

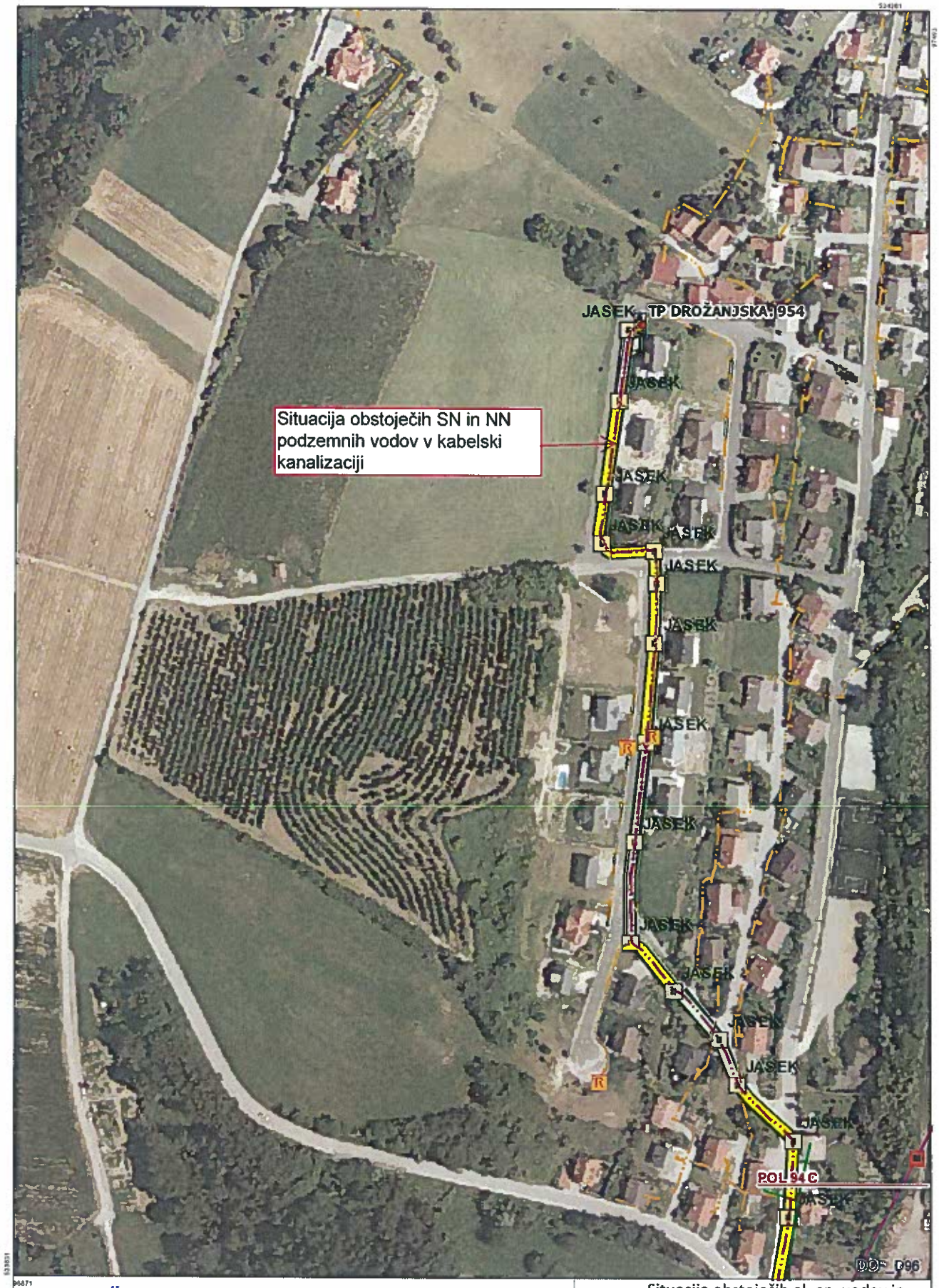
Pripravil/-a:
Deželak Drago

ELEKTRO CELJE,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.
CELJE, Vrunčeva 2a
d2

Vodja službe za razvoj:
mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

Poslano:
- AR Projekt d.o.o., Ul. Dušana Kvedra 14c, 3230 Šentjur
- Arhiv (DE Krško, Dani Sitar, PP- posegi v prostor KK)

Priloge:
- ureditvena situacija s prerezom
- situacija SN in NN el. vodov in naprav Elektro Celje, d.d.

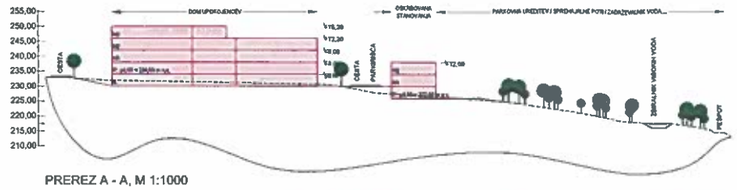


Celje, 13.11.2020

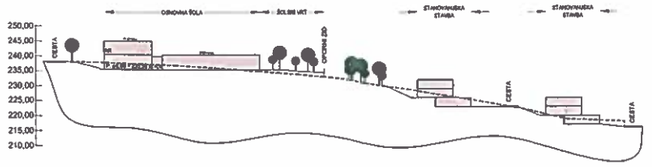
za DEP

Elektro Celje

Izris:	Situacija obstoječih el. en. vodov in naprav	
N	**Merilo:**	1:2500
	Izdelal:	Deželak Drago
	Datum:	13.11.2020



PREREZ A - A, M 1:1000



PREREZ B - B, M 1:1000



Celje, 13.11.2020

ELEKTRO CELJE,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.
CELJE, Vrunčeva 2a
02

LEGENDA

- meja območja občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN)
- obstoječe parcelne meje (DKN)
- načrtovane stavbe
- javna prometnica
- gradbena parcela
- gradbena linija
- geološka prelomnica
- jezero / površinski odvodnik
- pešpot
- oporni zid
- varovalna ograja
- zbirno mesto za odpadke
- zelene vegetacijske (grmovnice in visoko avtohtono drevje)

Sever

naročnik:	Občina Sevnica Glavni trg 19a 8290 Sevnica
pripravljavec:	Občina Sevnica Glavni trg 19a 8290 Sevnica
izdelovalec:	Savaprojekt Krško d.d. Cesta krških žrtev 59 8270 Krško
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA STANOVANJSKO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI – ZAHOD (OPPN-81-15)
OPe:	Damjana Pirc, u.d.i.k.a. KA-1562
SP:	Silvij Uran, univ. inž. el.
grafični načrt:	UREDITVENA SITUACIJA S PREREZOM
faza:	osnutek
datum:	marec / št. str. / št. grafičnega načrta
	sep. 2020 1:1000 / 83
	A2.1

Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica
Naselje heroja Maroka 17
8290 Sevnica

komunala sevnica 1956

tel.: 07 816 47 00, fax: 07 816 47 11
e-mail: komunala.sevnica@siol.net,
www.komunala-sevnica.si

Prejeto:
21. 10. 2020
savaprojekt
1833

Številka: 352-180/20
Datum izdaje: 16.10.2020

Na podlagi Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04, 14/05, 126/2007, 108/09, 57/12, 110/13, 19/15), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 80/13), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 88/12), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Ur.list RS št. 33/14-UPB), Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih in zasebnih vodovodov na območju Občine Sevnica (Ur. List RS, št. 84/09), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 33/14-UPB), Tehničnega pravilnika o objektih in napravah za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 47/09), Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica, izdaja

SMERNICE K OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU

upravljavca javnega vodovodnega sistema in upravljavca javnega kanalizacijskega sistema k gradnji v varovalnem pasu na območju javnega vodovoda in javne kanalizacije

Pripravljavec: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Pobudnik: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Vrsta objekta: **OPPN ZA STANOVANJSKO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI (ZAHOD)**

Lokacija.: **Sevnica**

Na osnovi vloge projektanta za izdajo smernic k OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod) izdajamo smernice pod naslednjimi pogoji:

1 Najmanjši odmik cevi javnega vodovoda in javne kanalizacije od spodnjega roba podzemnih temeljev ali podzemnih objektov znaša 1,5 m, merjeno po horizontalni kateti pravokotnega trikotnika, ki ima začetek 30 cm pod dnom cevi v osi vodovoda in kanalizacije in oklepa z diagonalo, ki se konča na robu temelja ali objekta, kot 35 °.

2 Pri izvedbi del na območju javnega vodovoda in kanalizacije, ki lahko škodno vplivajo na vodovodne in kanalizacijske objekte in naprave, je potrebno pred začetkom del pri upravljavcu pridobiti podatke o poteku vodovoda in kanalizacije s pogoji za izvedbo del.

3 Na vodovodnih in kanalizacijskih napravah se ne sme graditi, postavljati objekte ali nasipati material, ki bi lahko povzročil poškodbe na vodovodu in kanalizaciji ali oviral njuno delovanje in vzdrževanje.

4 V primeru nastalih poškodb je povzročitelj škode dolžan nemudoma obvestiti upravljavca o kraju, času in vrsti poškodbe, ter upravljavcu naročiti popravilo in poravnati stroške popravila nastale poškodbe in stroške odtečene vode. V nasprotnem primeru upravljavec stroške sanacije in popravila, po izstavitvi opomina in neporavnavi le tega, izterja po sodni poti.

Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica
Naselje heroja Maroka 17
8290 Sevnica

tel.: 07 816 47 00, fax: 07 816 47 11
e-mail: komunala.sevnica@siol.net,
www.komunala-sevnica.si

5 V primeru vzdrževalnih del na javnem vodovodu in kanalizaciji je potrebno dovoliti kakršenkoli poseg, ki ga zahteva redno vzdrževanje komunalnih vodov. Investitor sam krije stroške posega v sklopu rednih vzdrževalnih del in ne zahteva od upravljavca komunalnih vodov vzpostavitev objektov, ki so bili tekom posega poškodovani, v prvotno stanje.

6 Pri križanju kanalizacije z drugimi podzemnimi vodi kanalizacija poteka horizontalno in brez vertikalnih lomov. Križanja morajo potekati pravokotno, izjemoma lahko znaša kot prečkanja osi kanalizacije in drugega podzemnega voda največ 45°. Ker se pri gradnji kanalizacije zagotavlja padec, ima njena lega glede na druge komunalne instalacije prednost, zato se morajo drugi vodi prilagajati kanalizaciji. Praviloma kanalizacija poteka pod drugimi komunalnimi vodi, obvezno pa to velja za vodovodno napeljavo.

7 V primerih, ko vodovod poteka pod kanalizacijo, mora biti vodovodna cev vgrajena v zaščitno cev, ustji zaščitne cevi pa morata biti odmaknjeni od zunanje stene cevi kanalizacije najmanj 3m. V primeru možnosti nadzora drenirane vode sta ustji zaščitne cevi lahko odmaknjeni od zunanje stene cevi kanalizacije, 0,8 m na vsako stran. V izjemnih primerih je lahko kanalizacija zaščitena s PVC folijo ali glinenim nabojem, vse po dogovoru z upravljavcem. Vertikalni odmik ne sme biti manjši od 0,4 m.

8 V primeru, ko vodovod poteka nad kanalizacijo, na vodoprepustnem zemljišču, mora biti vodovod vgrajen v zaščitni cevi, ustji zaščitne cevi pa odmaknjeni od zunanje stene kanalizacije, najmanj 2 m. Vertikalni odmik ne sme biti manjši od 0,4 m.

9 Horizontalni odmiki so v posebnih primerih in v soglasju z upravljavci posameznih komunalnih vodov lahko tudi drugačni, vendar ne manjši, kot jih določa standard SIST EN 805 v točki 9.3.1, in sicer:
– horizontalni odmiki od podzemnih temeljev in podobnih naprav ne sme biti manjši od 0,4m,
– horizontalni odmiki od obstoječih (drugih) podzemnih napeljav ne sme biti manjši od 0,4 m,
– v izjemnih primerih, ko je gostota podzemnih napeljav velika, odmiki ne smejo biti manjši od 0,2 m, v tem primeru je potrebno med izkopom zagotoviti stabilnost prisotnih naprav in podzemnih napeljav.

Mitja Udovč, dipl.inž.grad.
direktor

Vročiti:
- SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško (po pooblastilu)
- spis,tu

-V

Prejeto:
20. 11. 2020
savaprojekt
2166

JAVNO PODJETJE PLINOVOD d.o.o. SEVNICA
Trg svobode 9, 8290 Sevnica
Tel.: (07) 81 60 580
Fax: (07) 81 60 581

Številka : 13 /20 - PL
Datum izdaje : 18.11.2020

Na podlagi 30. člena Gradbenega zakona (Ur.list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Odloka o oskrbi naselij s plinom iz javnega plinovodnega omrežja v občini Sevnica (Ur. list RS, št. 54/92) ter Pravilnika o pogojih za dobavo in odjem zemeljskega plina s tarifnim sistemom za prodajo plina iz javnega plinovodnega omrežja v mestu Sevnica (Ur. list RS, št. 57/94), Javno podjetje Plinovod d.o.o. Sevnica izdaja

SMERNICE ZA OPPN

Pripravljalec : OBČINA SEVNICA, Glavni Trg 19A, 8290 Sevnica
Vrsta objekta : izdelava OPPN-81-15 ob Drožanjski cesti
Lokacija objekta : ob Drožanjski cesti - zahod
Parcelna št. in k. o. :

Vlogo za izdajo usmeritev je poslala pooblaščena družba SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško.

Iz spletne dokumentacije: https://www.obcina-sevnica.si/informacije/Uradne-objave/oppn-za-stanovanjsko-sosesko-ob-drozanjski-cesti---vzhod je razvidno, da na obravnavanem območju še ni plinovodnega omrežja, zato izdajamo naslednje usmeritve.
Nove objekte je možno priklopiti na obstoječe plinovodno omrežje Fi 110mm tipa PE100 SDR1,ki se nahaja blizu, možnost priklopa je označena na priloženi sliki.
Po naših informacijah se podatki o poteku obstoječega plinovoda nahajajo na občinskem oddelku za okolje in prostor.

Sam priklop novih objektov in potek plinovoda na novi stanovanjski soseski je potrebno projektno obdelati v samem načrtu in projektu.

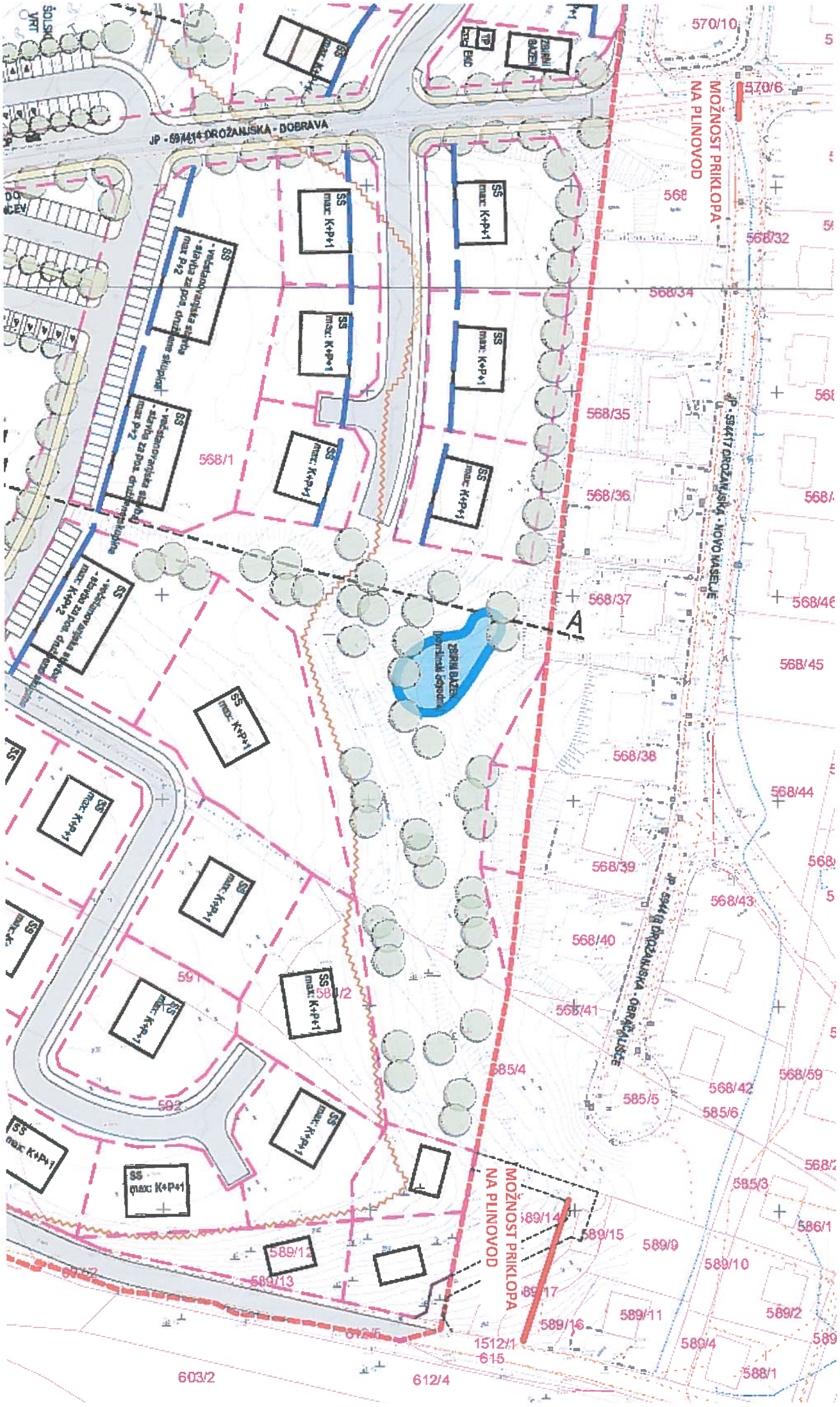
Pri projektiranju in izvajanju del je potrebno upoštevati tehnične predpise za delo na plinovodih (Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar, Ur. List RS št. 54/2002).

Pred pričetkom del je potrebno obvestiti skrbnika plinovodnega omrežja, Plinovod Sevnica

v. d. direktorja Plinovoda d.o.o. Sevnica
Mitja Udovč

Poslano : - SAVAPROJEKT d.d., Krško
- Arhiv Plinovod d.o.o. Sevnica

JAVNO PODJETJE PLINOVOD d.o.o. SEVNICA


JP - 59417 DROŽANJSKA - DOBRAVA
MOŽNOST PRIKLOPA NA PLINOVOD
JP - 59417 DROŽANJSKA - NOVO NASELJE
JP - 59416 DROŽANJSKA - OBRAČALIŠČE
ZBIRNI GARAŽNI OBJEKT
SS max: K+P+1
570/10
570/6
568
568/32
568/34
568/35
568/36
568/37
568/38
568/39
568/40
568/41
568/42
568/43
568/44
568/45
568/46
568/59
568/1
585/4
585/5
585/6
585/3
586/1
589/9
589/10
589/11
589/2
589/4
589/14
589/15
589/16
589/17
589/12
589/13
592
591
588/2
588/1
1512/1
615
603/2
612/4
612/5
A

Silvija Umek Toth

Od: Silvija Umek Toth
Poslano: 9. oktober 2020 11:55
Za: zavodkatv.sevnica@kabelnet.net
Zadeva: OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod) - vloge za izdajo konkretnih smernic
Priloge: Pooblastilo_Občina Sevnica.pdf

Pomembnost: Visoka

Spoštovani!

Občina Sevnica (po pooblastilu Savaprojekt Krško d.d. – v priponki) je pristopila k pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15).

Pozivamo vas, da nam na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) v roku 30 dni oz. čimprej posredujete vaše konkretne smernice.

Gradivo za izdajo vaših konkretnih smernic je dostopno na spletni strani Občine Sevnica oz. na povezavi: https://www.obcina-sevnica.si/informacije/Uradne-objave/oppn-za-stanovanjsko-sosesko-ob-drozanjski-cesti---vzhod in zajema:

- Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15);
- izhodišča za pripravo OPPN;
- grafični del;
- ID številka PIA.

Prosimo vas tudi, da nam pošljete podatke o poteku obstoječe infrastrukture v vašem upravljanju (če ti niso popolni) ter podate lokacije možne priključitve obravnavanega območja urejanja na infrastrukturo v vašem upravljanju.

Prav tako vas obveščamo, da boste kot nosilec urejanja prostora v postopku priprave OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod v skladu z ZUreP-2, pozvani za izdajo mnenja na osnutek OPPN in tudi na predlog OPPN.

Prosimo, da konkretne smernice pošljete na naslov: Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško ali po e-pošti na naslov: silvija.umek.toth@savaprojekt.si.
Za morebitna dodatna pojasnila je kontaktna oseba:

- s strani Občine Sevnica: g. Dušan Markošek, telefon: 07/81 61 236, e-poštni naslov: dusan.markosek@obcina-sevnica.si,
- s strani izdelovalca prostorskega akta: ga. Silvija Umek Toth; telefon: 07/49 14 259, e-poštni naslov: silvija.umek.toth@savaprojekt.si.

Lep pozdrav,

Silvija Umek Toth, dipl. inž. grad.
Vodja projektov

savaprojekt krško

CKŽ 59, 8270 Krško
T: 07/49 14 259
splet: www.savaprojekt.si
e-pošta: silvija.umek@savaprojekt.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
Podpisnik: Vesna Kolar Planinšič
Izdajatelj: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 063A879E000000005
Potek veljavnosti: 21. 12. 2025
Čas podpisa: 11. 01. 2021 13:34
Št. dok.: 35409-301/2020-2550-5

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-301/2020/5
Datum: 7. 1. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Urad. list RS , št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15), pripravljavcu plana Občini Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, ki ga zastopa družba SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško, naslednjo

ODLOČBO

1. **V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15), ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
2. **Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
3. **V tem postopku ni bilo stroškov.**

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 24. 11. 2020 od družbe SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, prejelo vlogo (vaš znak: 20086-00/SUT z dne 24. 11. 2020) za izdajo odločbe o tem, ali je za plan - Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15, v nadaljevanju OPPN), treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Gradivo o OPPN:
- Izhodišča za pripravo OPPN (Občina Sevnica, avgust 2019),
- Sklep o začetku priprave OPPN
- Ureditvena situacija,

je dostopno na spletni strani občine Sevnica

Vlogi je bilo priloženo pooblastilo župana Občine Sevnica ter mnenja nosilcev urejanja prostora oz. ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO:

- Ministrstva za zdravje (št.: 350-118/2020/4 z dne 5. 11. 2020), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (št.: 350-92/2020-2 (256) z dne 5. 11. 2020)
- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (št.: 3540-118/2020 z dne 15. 10. 2020)
- Ministrstva za kulturo (št.: 35012-150/2020/6 z dne 9. 11. 2020)
- Zavoda za gozdove Slovenije, OE Brežice (št.: 350-22/20-2 z dne 20. 10. 2020)
- Zavoda RS za varstvo narave, OE Celje (št.: 1-III-643/2-O-20/LS z dne 21. 10. 2020).

Ministrstvo je naknadno prejelo še mnenji:

- Direkcije RS za vode, Sektorja območja spodnje Save (št.: 35020-137/2020-2 z dne 24. 11. 2020) in
- Zavoda za ribištvo Slovenije (št.: 4201-53/2020-3 z dne 24. 11. 2020).

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. CPVO se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.
V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.
V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena in prvega odstavka 119. člena Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2), ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Iz osnutka plana je razvidno, da je v enoti urejanja prostora EUP – SS139.ppn s površino približno 8,53 ha z občinskim prostorskim načrtom Občine Sevnica (OPN) predvidena izdelava OPPN. Zahodno od obstoječe stanovanjske soseske ob Drožanjski cesti bo umeščena nova stanovanjska soseska eno in dvostanovanjskih stavb, nove nastanitvene kapacitete institucionalnega varstva za starejše občane, šola za osebe s posebnimi potrebami in ureditev osrednjega območja za potrebe druženja z zelenimi površinami.

Pristojno ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi OPN Občine Sevnica (Urad. list RS št. 94/12), za katerega je bil izveden postopek CPVO, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št.: 35409-333/2008/41 z dne 13. 11. 2012).

Na podlagi 4. odstavka 40. člena ZVO pa se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin:

- da je bil presojan nadrejeni plan, to je OPN Občine Sevnica,
- da je v planu določena podrobnejša namenska raba SS (stanovanjske površine),
- da iz mnenj ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO izhaja, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov

ministrstvo ugotavlja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili 4. odstavka 40. člena ZVO v postopku priprave OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15) ni treba izvesti CPVO.
Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.
Skladno z določbami 40. člena ZVO je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila
Jelka Habjan
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za SPVO

Vročiti:

- Pooblaščenec pripravljavca plana: SAVAPROJEKT d.d.,Krško; savaprojekt@savaprojekt.si
- Pripravljavec plana: Občina Sevnica, obcina.sevnica@siol.net

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto

T: 07 391 76 20
F: 07 391 76 30
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Prejeto:
26. 11. 2020
savaprojekt/2024

Številka: 35020-137/2020-2
Datum: 24. 11. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod

I.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN, št. 3505-0012/2019 z dne 21. 8. 2019 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod z dne avgust 2019, ki jih je izdelala Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica (v nadaljevanju: izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica.
2. V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in v ustreznem merilu prikazana ureditev na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev okolice, vsa obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura.
3. Severni del predmetnega območja se nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi. Gradnja mora biti načrtovana v skladu s 87. členom Zakona o vodah, ki določa erozijska območja ter omejuje oz. prepoveduje posege na teh območjih.
4. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe).
5. Vse odpadne vode morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi in pod pogoji upravljavca. Če javnega kanalizacijskega omrežja ni, je možno odpadne komunalne vode speljati v malo komunalno čistilno napravo z izpustom v ponikovalnico.
6. Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadrževanje in ponikanje čim večjega dela padavinskih voda. Padavinske vode s streh naj se odvaja v lokalni zbiralnik deževnice, ki se lahko uporablja za zalivanje ali sanitarno vodo. V primeru gradnje ponikovalnice morajo biti le te locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.
7. Možnost ponikanja padavinskih voda s predvidenih površin je potrebno preveriti in pridobiti geomehansko poročilo. V skladu z mnenjem geomehanika je potrebno načrtovati vse objekte in

odvodnjavanje vseh vrst odpadnih vod (padavinske in drenažne oz. zaledne vode) tako, da ne bo negativnega vpliva na stabilnost zemljišča.

8. Če ponikanje ni možno, je treba odvajanje padavinske vode predvideti v skladu z 92. čl. ZV-1 in sicer, na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike ali padavinsko kanalizacijo (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki...).
9. Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.
10. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.
11. V projektu je treba prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala. Višek izkopanega materiala ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in z njim zasipavati struge in poplavnega prostora vodotokov. Začasne deponije morajo biti locirane in urejene tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda in morajo biti zaščitene pred erozijo in odplavljanjem materiala.
12. Predvideti je potrebne ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji bo potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

II.

Izvedba SD OPPN **verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

O b r a z l o ž i t e v:

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ po pooblaščencu, SAVAPROJEKT Krško d.d. Cesta Krških Žrtev 57, 8270 Krško, po elektronski pošti, dne 9. 10. 2020 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:
- Izhodišča za pripravo OPPN,
- Sklep o pripravi OPPN,
- Grafični del,
- ID številka PIA.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet OPPN je območje zahodno od obstoječe stanovanjske soseske ob Drožanjski cesti, kamor bo umeščena nova stanovanjska soseska eno in dvostanovanjskih stavb, nove nastanitvene kapacitete institucionalnega varstva za različne ciljne skupine starejših občanov Sevnice, šola za osebe s posebnimi potrebami in ureditev osrednjega območja za potrebe druženja in preživljanja prostega časa z zelenimi površinami. Območje OPPN obsega površino v izmeri cca 8,53 ha in vključuje parcele 568/1, 570/1, 570/4, 584/2, 584/3, 584/4, 585/4, 589/12, 589/13, 591, 594, 602/1, 602/2, 655/12, 655/13, 663/3, 663/4, 669/3, 1511/3, 1511/5, 1512/1, 1512/2, 1512/3, 2555, vse k.o. 1379- Sevnica.

Severni del območja, ki je predmet obravnave se nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informaciji, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Na podlagi pregledane dokumentacije ocenjujemo, da za OPPN z vidika upravljanja z vodami ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Pripravila:

Nika Pugelj, univ. dipl. geogr.
višja svetovalka I

REPUBLIKA SLOVENIJA DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE 1 2 Ljubljana

Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.

Vročiti:

- SAVAPROJEKT Krško d.d. Cesta Krških Žrtev 57, 8270 Krško (priporočeno s povratnico),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),

Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 6a b7 8d db 00 00 00 00 56 7c f2 80
Datum podpisa: 08:16, 06.11.2020
Referenčna številka: 350-118/2020/4

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07
F: 01 478 60 79
E: gp.mz@gov.si
www.mz.gov.si

OBČINA SEVNICA
Prejeto: 09. 11. 2020
Sig. znak: 61
Priloge: /
Vredn.: /
Šifra zadeve: 3505 – 0012 / 2019

Občina Sevnica
Glavni trg 19a
8290 Sevnica

E-pošta: obcina.sevnica@siol.net

Številka: 350-118/2020/4
Datum: 5. 11. 2020

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje in smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje in smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki jih je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem in smernicami.

S spoštovanjem,

Pripravil/-a:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:
- mnenje in smernice Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-92/2020-2 (256) z dne 5. 11. 2020.

Nacionalni inštitut
za **javno zdravje**

CENTER ZA
ZDRAVSTVENO
EKOLOGIJO

Trubarjeva 2
SI-1000 Ljubljana
t +386 1 2441 400
f +386 1 2441 447
www.nijz.si
info@nijz.si
ID DDV:
SI 44724535
TRR:

Številka: 350-92/2020-2 (256)
Ljubljana, dne 05. 11. 2020

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod, občina Sevnica

Skladno z vašo vlogo št. 350-118/2020/2 z dne 15. 10. 2020 vam posredujemo mnenje po 119. v povezavi s 110 členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge družbe Savaprojekt d.d. (elektronska pošta iz naslova Silvija.Umek.Toth@savaprojekt.si), ki je bila kot nosilcu urejanja prostora posredovana Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo po elektronski pošti prejeli naslednjo dokumentacijo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod. Izdelovalec: Občina Sevnica, Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh., Občinski urbanist. Datum: avgust 2019.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (http://www.mz.gov.si/)

1 MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA: VERJETNI POMEMBNI VPLIVI NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

1.1 ZNAČILNOSTI PLANA

a) Splošno o planu

Območje OPPN 81-15 Stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti je po pripadajočem OPN namenjeno gradnji eno in dvostanovanjskih stavb s spremljajočimi objekti za potrebe območja in obsega površino cca 8,53 ha.

Na osnovi prejetih pobud in izkazanih razvojnih potreb pobudnikov: Doma upokojencev in oskrbovancev Impoljca, Osnovne šole Ana Gale Sevnica in Občine Sevnica je poleg predvidene eno in dvostanovanjske gradnje na delu območja predviden tudi sklop umestitve primernih kapacitet za različne ciljne skupine starejših v občini Sevnica (širitev kapacitet za institucionalno varstvo starejših oseb – dom 4. generacije, medgeneracijskega centra v neposredni povezavi na območje doma upokojencev in gradnja oskrbovanih stanovanj, na delu območja OPPN pa se predvideva izgradnja javnega objekta – osnovne šole s posebnimi potrebami.

b) Ugotovitve v zvezi s planom

Vzhodno od območja ureditve, na drugi strani Drožanjske ceste, se nahaja strnjeno stanovanjsko naselje (PNRP SS).

Gospodarska javna infrastruktura in priključki se načrtujejo s pripravo prostorskega akta, bo pa vezana na obstoječo zgrajeno infrastrukturo.

Območje obravnavanega OPPN ni na vodovarstvenem območju.

Severno je območje ureditve oddaljeno od vodnega dovoljenja za lastno oskrbo s pitno vodo okoli 550 m številka zadeve: 35526-24863/2004, medtem ko parcela št. 1511/4 sega 60 m do vodnega dovoljenja 35526-5281/2004 in 100 m do vodnega dovoljenja št. 35526-8340/2004, ki nimajo določenih vodovarstvenih območij. Najbližje širše vodovarstveno območje z blagim režimom varovanja je oddaljeno okoli 450 m od parcele št. 1511/3.

1.2 ZNAČILNOSTI VPLIVOV IN OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA ZARADI VPLIVOV PLA

a) Značilnosti vplivov

V zvezi z izvedbo plana lahko pričakujemo naslednje vplive na okolje, ki bi lahko vplivali na zdravje in počutje ljudi:

Faza gradnje:

- Onesnaževanje zraka predvsem s prahom zaradi gradbenih del
- Obremenjevanje okolja s hrupom prav tako zaradi gradbenih del
- Onesnaževanje tal in podzemne vode v primeru neustreznega ravnanja z nevarnimi snovmi ali nevarnimi odpadki ali nezgode z njimi v zvezi z izvajanjem gradbenih del.

Faza obratovanja

- Onesnaževanje zraka zaradi ogrevanja stavb in zaradi lokalnega prometa z motornimi vozili
- Obremenjevanje okolja s hrupom zaradi lokalnega prometa z motornimi vozili
- nastajanje komunalnih odpadnih vod,
- nastajanje onesnaženih padavinskih odpadnih vod s cest in parkirišč za motorna vozila,
- nastajanje komunalnih odpadkov.

b) Značilnosti območij, ki bodo verjetno prizadeta

Predvsem v fazi gradnje je lahko prizadeto sosednje strnjeno stanovanjsko naselje, ki se pričenja na drugi (vzhodni) strani Drožanjske ceste, območje predvidenih ureditev pa se pričenja na njeni nasprotni (zahodni) strani.

1.3 POMEN IN RANLJIVOST OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA

Območja, ki bodo verjetno prizadeta, so strnjena sosednja stanovanjska območja, ki jih z vidika vplivov onesnaževanja okolja na zdravje ljudi ocenjujemo kot ranljiva.

V zvezi z oskrbo z zdravstveno ustrezno pitno vodo v zadostnih količinah je lahko prizadeto območje, ki se oskrbuje s pitno vodo iz prizadetih vodnih virov v okolici območja urejanja. Celotno oskrbovalno območje s pitno vodo z vidika vplivov na zdravje ljudi ocenjujemo kot ranljivo.

1.4 MNENJE O VERJETNEM POMEMBNEM VPLIVU NA ZDRAVJE LJUDI:

Na podlagi podatkov navedenih v predloženi dokumentaciji ocenjujemo, da je verjetno, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi.

OPOMBA:

Mnenje je izdelano s predpostavko, da bodo v planu upoštevane konkretne smernice podane v nadaljevanju tega mnenja.

OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve izhodišč plana glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter
- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, ravnanje z odpadnimi vodami, elektromagnetna sevanja, svetlobno onesnaževanje) zaradi izvedbe plana ob upoštevanju zakonskih predpisov s področja varovanja okolja in ob upoštevanju v nadaljevanju tega mnenja navedenih konkretnih smernic za nadaljnje načrtovanje verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevanje konkretnih smernic bo preverjeno v nadaljnjih fazah sprejemanja plana.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za mnenje o verjetnem pomembnem vplivu na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).
- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo

določene mejne vrednosti so stvar politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za pojav negativnih učinkov na zdravje ljudi.

- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

2 KONKRETNE SMERNICE

2.1 ZRAK

V fazi gradnje je treba izvajati ukrepe za preprečevanje prašenja. Smiselno naj se uporabijo določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, Uradni list RS, št. 21/11

Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja.

Pri vseh vrstah ogrevanja imajo prednost energetski viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plin, kurilno olje).

Na območjih stanovanj se načrtuje prepoved tistih dejavnosti, ki povzročajo emisije v zrak iz tehnoloških procesov.

Na območjih stanovanj se načrtujejo območja, kjer je dovoljen zgolj lokalni promet in dostava blaga ter tehnike za umirjanje prometa.

2.2 HRUP

V času gradnje naj se hrup zmanjša na najmanjšo možno reven. O poteku in izvajanju najbolj hrupnih del naj bodo stanovalci v soseski pravočasno in natančno obveščeni.

Upoštevajo naj se Smernice svetovne zdravstvene organizacije o okoljskem hrupu (WHO, 2018). To pomeni, da se zagotovijo bivalni pogoji za območje II. stopnje varstva pred hrupom.
Nova stanovanjska soseska ne predstavlja pomembnejšega vira hrupa za okolico. Je pa pomembno, da se previdno umeščajo v prostor toplotne črpalke in prezračevane naprave, ki povzročajo hrup, ki je lahko v mirnem okolju in še posebej v nočnem času zelo moteč. Predlagamo torej previdnost in upoštevanje dejstva, da bo hrup teh naprav verjetno najbolj moteč v nočnem času (spalnice), zato naj se to pri postavitvi stavb in izbiri lokacij za omenjene naprave smiselno upošteva.

Cestne površine naj se vzdržujejo, da bodo gladke in ne bodo vzrok dodatnega hrupa cestnega prometa.

2.3 VODE

Varovati je treba vse obstoječe in predvidene vire pitne vode pred onesnaženjem, zlasti z nevarnimi snovmi, tudi tiste, ki nimajo določenih vodovarstvenih območij, zaradi varovanja zdravstveno ustrezne pitne vode v zadostnih količinah in s tem varovanje zdravja ljudi.

Prostori in mesta, kjer se bodo med gradnjo, obratovanjem in opustitvijo pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (npr. motorna goriva, olja in maziva, pesticidi) morajo biti urejeni kot zadrževalni sistem - lovilna skleda-, brez odtokov, neprepustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajamejo vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi oziroma tekočin.

V enakem smislu zadrževalnega sistema je treba zagotoviti tudi zajem požarnih voda, kadar obstaja kakršna koli verjetnost onesnaženja požarnih voda (posledično tudi površinskih in podzemnih voda ter tal) z nevarnimi snovmi.

Prometne cestne, manipulativne in intervencijske površine in površine mirujočega prometa (npr. parkirišča) morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda s teh površin mora biti urejeno preko zadrževalnikov, usedalnikov, lovilnikov olj.

2.4 SVETLOBNO ONSNAŽEVANJE

Razsvetljava cest in javnih površin, poslovnih stavb, ustanov, fasad, naj se načrtuje tako, da osvetljenost, ki jo povzroča na oknih varovanih prostorov, ne bo presega mejnih vrednosti, ki so za tovrstne prostore predpisane v skladu s predpisom, ki ureja svetlobno onesnaževanje.

2.5 OSONČENOST

Območja stanovanj se v zvezi z osončenjem načrtuje tako, da so za stanovanjske stavbe izpolnjene zahteve iz slovenskega standarda, ki ureja svetlobo v notranjih prostorih[1]. Ta med drugim navaja, da naj ima v stanovanju vsaj en bivalni prostor osončenje, ki na sredi okna tega prostora traja štiri ure dnevno.

Območja stanovanj se načrtuje tudi tako, da je osončenost stanovanjskih stavb zagotovljena najmanj v obsegu kot ga zahteva tehnična smernica, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah[2]. Smernica med drugim zahteva, da mora biti sončnemu sevanju izpostavljena površina zunanjega ovoja stavbe osončena od povprečne višine 1 m nad terenom navzgor, v času:

- zimskega solsticija (21. 12.) najmanj 2 uri, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju ± 30° odstopanja od smeri jug,
- ekvinokcija (21. 03. in 23. 09.), najmanj 4 ure, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju ± 60° odstopanja od smeri jug,
- poletnega solsticija (21. 06.) najmanj 6 ur, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju ± 110° odstopanja od smeri jug.

2.6 PRILAGAJANJE POTREBAM INVALIDOV IN STAREJŠIH

Določen delež (npr. 10 %) novih stanovanj se načrtuje tako, da so stanovanja dostopna z invalidskimi vozički ali , da jih je možno enostavno tako preurediti.

Večnadstropni stanovanjski objekti se načrtujejo tako, da je vsako nadstropje dosegljivo z dvigalom zadostne velikosti, da lahko sprejme voziček prve pomoči.

Območja stanovanj se načrtujejo tako, da je omogočen lahek dostop do trgovin z živili.

2.7 PRILAGAJANJE PODNEBNIM SPREMEMBAM

Za prilagajanje podnebnim spremembam se načrtuje:

Obvladovanje visokih temperatur

a) Ukrepi na nivoju stanovanjskih območij:
   - Mreža zelenih koridorjev, manjših odprtih površin, obcestnih dreves ter zelenih streh in sten, ki imajo učinek evaporativnega hlajenja in nudijo senco hišam;
   - Načrtovanje ribnikov, javnih kopališč in privatnih bazenov za kopanje, fontan;
   - Orientacija stavb in ulic na način, da zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote in omogočajo boljšo prevetrenost tudi z lahnim vetrom;

[1] SIST DIN 5034-1:1997 Dnevna svetloba v notranjih prostorih - Splošne zahteve
[2] Tehnična smernica TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije

- Načrtovanje »hladnih materialov« za utrjevanje cest in velikih parkirišč, da se poveča refleksija sončnih žarkov (treba pa je upoštevati problem bleščanja) ali načrtovanje materialov, ki povečajo permeabilnost padavin v tla, kar poveča učinek hlajenja zaradi evaporacije;
- Načrtovanje mreže »hladnih« streh iz svetlo obarvanih materialov, ki zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote in zmanjšujejo potrebo po dodatnem mehanskem hlajenju.

b) Ukrepi na nivoju stavb
   - Zasaditve, ki senčijo stavbe in napredne zasteklitve, ki zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote;
   - Načrtovanje uporabe materialov, ki preprečujejo penetracijo toplote vključno z uporabo »hladnih« gradbenih materialov ter zelenih streh in zelenih sten;
   - Načrtovanje inovativne uporabe vode za hlajenje vključno z uporabo talne in površinske vode;
   - Načrtovanje mehanskega hlajenja vključno s toplotnimi izmenjevalci in klasičnimi klima napravami.

c) Drugi splošni ukrepi
   - Na vseh javnih površinah predvsem pa na območjih centralnih dejavnosti, zelenicah, parkih in površinah namenjenih športu in rekreaciji, se načrtujejo pitniki.

Ukrepi za obvladovanje poplavnega vala ob močnih nalivih

- Načrtovanje prostorov za razlivanje in začasno zadrževanje koničnega odtoka ob nalivih npr. območja zelenih površin, večja parkirišča, športna igrišča;
- Preusmerjanje površinskega koničnega odtoka od občutljivih objektov;
- Načrtovanje sonaravnih sistemov za odvodnjavanje kot npr. porozne utrjene površine, peščene in zatravljene površine, ponikovalne površine v parkih in na drugih zelenih površinah;
- Uporaba zelenih površin in zelenih streh za zmanjšanje in upočasnitev površinskega odtoka;
- Načrtovanje smeri površinskega koničnega odtoka, da voda pri močnem nalivu lahko odteče brez da bi ogrozila ranljiva območja kot so npr. območja stanovanj in objekti večje občutljivosti (vrtci, šole in druge vzgojno varstvene ustanove, bolnišnice in druge zdravstvene ustanove, domovi za starejše, zdravilišča)

Ukrepi za upravljanje z zalogami vode

- Načrtovanje uporabe očiščene odpadne vode za zalivanje, namakanje in za splakovanje stranišč;
- Načrtovanje uporabe neonesnažene padavinske odpadne vode s streh za splakovanje stranišč in za rabo za zalivanje in namakanje;
- Podzemno skladiščenje padavinske odpadne vode za uporabo (zalivanje, namakanje) v sušnih obdobjih (evaporativno hlajenje).

2.8 TLA

V primeru, da bodo na območju obravnavanega OPPN umeščena otroška igrišča, je treba pred njihovo ureditvijo ugotoviti stopnjo onesnaženosti tal in zagotoviti, da bodo tla na območju otroških igrišč ustrezala kriterijem kot jih za otroška igrišča predpisuje Uredba o merilih za ugotavljanje stopnje obremenjenosti okolja zaradi onesnaženosti tal z nevarnimi snovmi (Uradni list RS, št. 7/19).

Če bo na območju predvidenem za otroška igrišča ugotovljena prekomerna onesnaženost tal, je treba za ureditev igrišča smiselno uporabiti določila Odloka o določitvi otroškega igrišča v vrtcu Anice Černejeve – Enota Mavrica in otroškega igrišča v vrtcu Zarja – Enota Ringa raja v Mestni občini Celje za degradirano okolje in o programu ukrepov za izboljšanje kakovosti tal na teh območjih (Uradni list RS, št. 53/19)

2.9 HIGIENSKA IN SANITARNO-TEHNIČNA OPREMLJENOST JAVNIH POVRŠIN

Načrtuje naj se:

- zasaditev, ki nudi naravno senco na površinah za dejavnosti na prostem (sprehajalne poti, mesta za počitek, površine za igro),
- ovire, ki preprečujejo dostop z motornimi vozili, motorji in kolesi razen na območja, kjer je to izrecno dopustno.

2.10 DOSTOPNOST ZA OSEBE Z ZMANJŠANIMI ZMOŽNOSTMI, STAREJŠE IN OTROŠKE VOZIČKE

Načrtuje naj se:

- ureditev javnih površin in infrastrukture brez arhitektonskih ovir za osebe z različnimi oblikami zmanjšanih zmožnosti, otroške vozičke (osebe z zmanjšanimi gibalnimi zmožnostmi, starejši),
- mesta za počitek (npr. klopi, igrala za otroke),
- nizke dovolj široke nedrseče pločnike,
- starejšim in invalidom prijazne stavbe,
- druge tovrstne ukrepe.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol. ANDREJ URŠIČ Digitalno podpisal ANDREJ URŠIČ Datum: 2020.11.05 09:23:32 +01'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol. SONJA JERAM Digitalno podpisal SONJA JERAM Datum: 2020.11.05 10:04:17 +01'00'

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdravja IVANKA GALE Digitally signed by IVANKA GALE Date: 2020.11.05 09:42:14 +01'00'

za Peter Otorepec, dr. med. spec. higiene in MDPŠ
Predstojnik

NACIONALNI INŠTITUT ZA JAVNO ZDRAVJE NIJZ 23

IRENA VENINŠEK PERPAR Digitalno podpisal IRENA VENINŠEK PERPAR Datum: 2020.11.05 10:27:53 +01'00'

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu

22 -10- 2020

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

OSEG061749

DIREKTORAT ZA ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

OBČINA SEVNICA
Glavni trg 19a

8290 SEVNICA

Številka: 350-2/2020/170 - 02711802
Datum: 16. 10. 2020

Na podlagi vloge občine Sevnica iz dne 09. 10. 2020, daje Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; ZUreP-2) ter v povezavi s 30. in 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04) in Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) naslednje

KONKRETNE SMERNICE ZA STANOVANJSKO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI – ZAHOD (OPPN-81-15)

Občina Sevnica je z dopisom iz dne 09. 10. 2020, ki smo ga prejeli dne 13. 10. 2020, pozvala Ministrstvo za infrastrukturo, da ji poda konkretne smernice za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod; OPPN-81-15 (v nadaljevanju: *OPPN* OPPN-81-15) v občini Sevnica – *za področje energetike.*

Občina Sevnica je hkrati s pozivom za pridobitev konkretnih smernic dostavila spletno gradivo *predloga OPPN-81-15* in kartografske podloge.

Dokumentacijo smo preučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na energetskem sistemu.

I. **Pri pripravi konkretnih smernic za izdelavo *OPPN-81-15* smo ugotovili, da na širšem območju načrtovanja OPPN ni objektov, ki jih je potrebno upoštevati glede na smernice Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04 – Publikacijska karta št. 4; Usmeritev za razvoj energetskih sistemov).**

II. **Samoupravne lokalne skupnosti so pri svojem prostorskem načrtovanju dolžne upoštevati lokalni energetski koncept.**

III. **Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku *predloga OPPN-81-15* stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod je potrebno upoštevati Uredbo**

o prostorskem redu Slovenije (Ur. List RS, št. 122/04) na podlagi tretjega odstavka 38. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1):

Pravila za načrtovanje poselitve (23. člen, 9. točka):
(9) *Za smotrno rabo energije:*
- z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju,
- z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije,
- z načrtovanjem smotrne razporeditve objektov zmanjševati stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture,
- z energetsko sanacijo stavb pri prenovi zmanjševati porabo energije,
- z uporabo lokalno razpoložljivih obnovljivih virov energije zmanjševati izgube energije pri prenosu in distribuciji.

Načrtovanje energetske infrastrukture (51. člen)
(1) Z namenom smotrne rabe prostora je treba nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije v čim večji meri načrtovati na lokacijah obstoječih sistemov in na degradiranih območjih proizvodnih dejavnosti, zlasti kot:
1. naprave, ki povečujejo izkoristek obstoječih naprav;
2. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki nadomestijo obstoječe sisteme;
3. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki se umeščajo ob obstoječih in v čim večji meri izkoriščajo objekte in naprave obstoječih sistemov.
(2) Objekte in naprave za proizvodnjo električne energije je dopustno načrtovati tudi v primerih, ko izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene (mlini, žage) in so skladni z zahtevami glede ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.
(3) Vodne akumulacije, namenjene proizvodnji električne energije, je treba načrtovati tako, da v čim večji meri služijo tudi drugim namenom, zlasti varstvu pred poplavami, namakanju kmetijskih zemljišč, turizmu in ribolovu.
(4) Nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije za lastno uporabo ali kot dopolnilno dejavnost na kmetiji je dovoljeno načrtovati tako, da:
1. tvorijo usklajeno arhitekturno celoto z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo;
2. objekti in naprave energetskega sistema ne zasedajo površine, ki presega površino, zasedeno z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo.
(5) Poteki načrtovanih elektroenergetskih vodov za prenos in distribucijo se morajo poleg prilagajanja obstoječi naravni in ustvarjeni strukturi urejenosti prostora praviloma izogibati vidno izpostavljenim reliefnim oblikam, zlasti grebenom in vrhovom. Poseke skozi gozd je treba omejiti na čim manjšo možno mero.
(6) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih.
(7) Pri načrtovanju energetskih sistemov se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.
(8) Nove objekte za skladiščenje obveznih rezerv naftnih derivatov, ki niso povezani s produktovodom, se zaradi zagotavljanja ustrezne dostopnosti načrtuje v navezavi na železniško infrastrukturo.

Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij (99. člen, 12., 15. in 16. točka)
(12) Zunaj poselitvenih območij je dovoljena gradnja proizvodnih objektov in njim pripadajoče gospodarske infrastrukture, ki zaradi izrabe naravnih virov ne morejo biti v poselitvenih območjih, če je njihovo delovanje ekonomsko racionalnejše (hidroelektrarne, rudniški objekti in naprave, kamnolomi in podobno) ali če zaradi tehničnih, tehnoloških, okoljskih in drugih značilnosti niso primerni v poselitvenih območjih.
(15) Za območja z razpršeno poselitvijo izven urbanih območij lahko določi lokalna skupnost alternativne možnosti za komunalno opremljanje (sončna energija za individualno oskrbo z električno energijo, male čistilne naprave in podobno) in dostopnosti kar omogoča manjše investicije in posege v krajino,
(16) Za gradnjo prometnih in energetskih objektov gospodarske javne infrastrukture ter objektov telekomunikacijskih omrežij in drugih zvez zunaj poselitvenih območij se uporabljajo pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture.

IV. **Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku *predloga izhodišč OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod* naj bodo v največji možni meri upoštevana tudi naslednja priporočila:**

Energetski sistem je sklop posameznih energetskih infrastrukturnih sistemov, ki omogočajo oskrbo države z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto, obnovljivimi in drugimi viri energije. Pri pridobivanju, pretvorbi, prenosu, distribuciji in uporabi energije, ki povzročajo praviloma nezaželene in dolgoročne vplive na okolje in prostor, se upošteva načela vzdržnega prostorskega razvoja in spoznanje o omejenosti virov ter možnosti izrabe vseh realnih potencialov na področju učinkovite rabe energije.

Proizvodnja električne energije

(1) Za pridobivanje električne energije se prioritetno obnavlja, posodablja, ekološko sanira oziroma nadomešča obstoječe proizvodne enote z novejšimi in učinkovitejšimi proizvodnimi objekti.
(2) Pri nadaljnjem razvoju proizvodnje električne energije se načrtuje objekte za rabo obnovljivih virov energije kot so veter, geotermalna energija in drugi, z upoštevanjem učinkovitosti izbranega sistema in prostorske, okoljske ter družbene sprejemljivosti.
(3) V okviru učinkovite rabe fosilnih goriv se daje prednost soproizvodnji električne energije in toplotne energije. Pri vseh novogradnjah in pri obstoječih termoelektrarnah ter pri vseh večjih kotlovnicah za daljinsko ogrevanje se preveri možnost soproizvodnje (termoelektrarne – toplarne).

S spoštovanjem,

Pripravil:
mag. Matej Praper
podsekretar

REPUBLIKA SLOVENIJA * MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO * 11 LJUBLJANA

Blaž Košorok
državni sekretar

Vročiti: priporočeno

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Podpisnik: Darko But
Izdajatelj: sigov-ca
Številka certifikata: 00AC982EAE
Potek veljavnosti: 22. 12. 2020
Čas podpisa: 26. 10. 2020 14:54

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22
F: 01 431 81 17
E: gp.dgzr@urszr.si
www.sos112.si

Številka: 350-175/2020-3 - DGZR
Datum: 26. 10. 2020

Na podlagi vloge Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 57, Krško, ki po pooblastilu zastopa Občino Sevnica, Glavni trg 19 a, Sevnica (v nadaljevanju vlagatelj), z dne 9. 10. 2020, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

SMERNICE
za izdelavo OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod)

Vlagatelj je z vlogo, z dne 9. 10. 2020, ki smo jo prejeli 9. 10. 2020, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod). Vlagatelj je hkrati z vlogo do gradiva omogočil elektronski vpogled preko spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Za pripravo navedenega prostorskega akta nimamo konkretnih smernic, pri pripravi pa naj se upoštevajo splošne smernice, ki jih posredujemo v nadaljevanju.

Pri pripravi OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod) je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju). Glede posegov v prostor in dejavnosti na območja poplav in z njimi povezane erozije je treba upoštevati določbe Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08);
- opredeliti je treba projektni pospešek tal (potresna varnost) ter temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba ali obstaja možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje.

Pri pripravi OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti (zahod) je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti je treba dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ)) in pri tem upoštevati tudi določila:
    - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odmikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
    - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS, št. 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
    - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Hkrati vas obveščamo, da Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, ne sodeluje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:
- Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 57, Krško (savaprojekt@savaprojekt.si).

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
Podpisnik: Leon Ravnikar
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 4c 3a 04 14 00 00 00 00 56 7b f(
Datum in čas podpisa: 09:22, 16.10.2020
Ref. št. dokumenta: 3504-118/2020/2

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 65
F: 01 478 90 33
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-118/2020/2
Datum: 15. 10. 2020

Savaprojekt Krško d.d.
Cesta krških žrtev 59
8270 Krško

Zadeva: **Mnenje za OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, ID 1341**
Zveza: vloga z dne 9. 10. 2020

Stranka, Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, je po pooblastilu Občine Sevnica, ki jo zastopa župan Srečko Ocvirk, 9. 10. 2020 Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) zaprosila za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15) na okolje in navedla, da je gradivo objavljeno spletni strani: https://www.obcina-sevnica.si/informacije/Uradne-objave/oppn-za-stanovanjsko-sosesko-ob-drozanjski-cesti---vzhod

Po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:
Igor Ritonja
sekretar

Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:
- Naslovnici (silvija.umek.toth@savaprojekt.si)

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO
Podpisnik:Jelka Pirkovič
Izdajatelj:Republika Slovenija
Številka certifikata:53 05 da 9a 00 00
Potek veljavnosti:27.03.2025
Čas podpisa:09:58, 10.11.2020
Ref. št. dokumenta:35012-150/2020/

Savaprojekt Krško d.d.

silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Številka: 35012-150/2020/6
Datum: 9. 11. 2020

Na podlagi poziva podjetja Savaprojekt Krško d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško (v nadaljevanju: Savaprojekt Krško d. d.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP–2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

MNENJE O VERJETNOSTI

POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO

IN

KONKRETNE SMERNICE ZA

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA STANOVANJSKO SOSESKO OB DROŽANJSKI CESTI - ZAHOD (OPPN-81-15)

1. Podatki o vlogi

Podjetje Savaprojekt Krško d. d. je z vlogo brez številke z dne 9. 10. 2020, prejeto dne 9. 10. 2020, pozvalo Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15) v Občini Sevnica (v nadaljevanju: OPPN za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti).

V vlogi je bil naveden spletni naslov Občine Sevnica, kjer je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Sklep o postopku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN-81-15), št. 3505-0012/2019 z dne 21. 8. 2019;
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, Občina Sevnica, avgust 2019;

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

2.1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov na okolje se nahaja arheološki spomenik **Sevnica – Naselbina Dobrava** (**EŠD 14752)**.

Glede na načrtovane ureditve in rešitve, prikazane v gradivu, ter varstveni režim in stanje dediščine, prisotne v območju urejanja in presoje vpliva, **menimo, da obstaja verjetnost vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, vendar strateška presoja vplivov plana z vidika kulturne dediščine ni potrebna**. Ustrezno varstvo bomo zagotavljali skozi postopek prostorskega načrtovanja (z izdajo smernic in mnenj).

2.2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline na območju izven spomenika Sevnica – Naselbina Dobrava (EŠD 14752).

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presojati tudi vplive plana na arheološke ostaline, tudi na območjih, ki so izven arheološkega spomenika. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO) in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala.

Za območje, ki je izven arheološkega spomenika **Sevnica – Naselbina Dobrava, EŠD 14752**, je v primeru, da se s planom načrtuje poseg ali posege za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, treba pridobiti dopolnilne smernice s katerimi bo Ministrstvo določilo ali je treba opraviti predhodne arheološke raziskave za oceno arheološkega potenciala zemljišča.

Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na: http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf.

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, **menimo, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline**.

3. Konkretne smernice

3.1. Podatki o kulturni dediščini

Na območju urejanja se nahaja arheološki spomenik **Sevnica – Naselbina Dobrava (EŠD 14752)**.

Za potrebe priprave prostorskega akta je treba uporabiti ažurne podatke o kulturni dediščini.

Podatki relevantni za pripravo prostorskega akta so za pregledovanje dostopni na spletnem pregledovalniku Pravni režimi varstva kulturne dediščine eVRD (https://gisportal.gov.si/evrd).

Prevzem podatkov pravnih režimov varstva kulturne dediščine (eVRD) v aktivni obliki (shp format) je možen na spletnem portalu Odprti podatki Slovenije (OPSI): https://podatki.gov.si/dataset/varstveni-rezimi-kulturne-dediscine-evrd

3.2. Predlogi rešitev in ukrepov za varstvo ter opredelitev do načrtovanih prostorskih ureditev

Območje arheološkega spomenika Sevnica – Naselbine Dobrava

Za vse posege v zemeljske plasti na skrajnem zahodnem robu območja OPPN, v naravi 9 m pas ob Drožanjski cesti, ki predstavljajo posege v območje arheološkega spomenika **Sevnica – Naselbine Dobrava (EŠD 14752)**, je potrebno v fazi priprave PGD dokumentacije izvesti arheološke raziskave. Metodologija in obseg arheoloških raziskav bosta določeni na podlagi konkretizacije posegov v zemeljske plasti.

Za izvedbo arheološke raziskave je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

Območje izven arheološkega spomenika Sevnica – Naselbine Dobrava

Ker so meje arheološkega spomenika **Sevnica – Naselbina Dobrava (EŠD 14752)** zarisane arbitrarno na podlagi površinskih najdb in omemb v starejših pisnih virih, obstaja velika verjetnost, da se arheološko najdišče širi tudi na večji del območja načrtovanega občinskega podrobnega prostorskega načrta (izven območja spomenika) in da bodo ob gradbenih delih/posegih v zemeljske plasti evidentirane arheološke najdbe. Glede na predviden arheološki potencial v nadaljevanju podajamo usmeritve priporočilne narave.

Predlagamo, da se izvedejo predhodne arheološke raziskave za določitev vsebine in sestave potencialnega arheološkega najdišča v obliki strojnih testnih jarkov in sicer 3% predvidene zazidalne površine OPPN (okviren faktor zazidljivosti 0,6, kar pomeni 12,648 m^2 celotne površine), kar znese za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav – strojnih testnih jarkov v obsegu pr. 380 m^2 (oz. pr. dl. 250 m, širine 1,5 m ravne planirne žlice).

Predlagamo, da se predhodne arheološke raziskave izvedejo v času gradbenih del, lahko pa tudi že v okviru izdelave OPPN, saj lahko pozitivni arheološki rezultati vplivajo na določitev varstvenega režima za varstvo nepremične arheološke kulturne dediščine v predmetnem OPPN.

Opozarjamo še na splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:

- strokovni nadzor nad posegi
Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del obvesti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

- odkritje arheološke ostaline

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

Lep pozdrav,

Pripravila:

Barbara Hace	dr. Jelka Pirkovič
višja svetovalka II	v. d. generalne direktorice
	Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvkds.si

Podpisnik: RADO JAVORNIK
Čas podpisa: 14:40:08 24.11.2020
Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Zavod za ribištvo Slovenije
Fisheries Research Institute of Slovenia
Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Ljubljana - Šmartno
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si
www.zzrs.si

Številka: 4201-53/2020-3
Datum: 24. 11. 2020

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo
Sektor za ribištvo
Dunajska cesta 22
1000 Ljubljana

Zadeva: **Smernice k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, občine Sevnica; ter mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta na okolje**

Dne 19. 10. 2020 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS) prejeli obvestilo od Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za hrano in ribištvo, Sektorja za ribištvo, kjer smo bili pozvani k podaji smernic. Hkrati smo kot nosilec urejanja prostora bili pozvani k podaji mnenja o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Po pregledu gradiva dostopnega na spletni strani Občine Sevnica (https://www.obcina-sevnica.si/informacije/Uradne-objave/oppn-za-stanovanjsko-sosesko-ob-drozanjski-cesti---vzhod) ugotavljamo, da izvedba načrtovane ureditve zajete v izhodiščih predmetnega OPPN **ne bo imela negativnih vplivov** na področja v pristojnosti ZZRS**, v kolikor bodo upoštevane sledeče, spodaj navedene smernice**:

SMERNICE:

1. Fekalna kanalizacija se priključi na javni kanalizacijski sistem, ki se zaključi s čistilno napravo. Če to ni mogoče, se predvidi male čistilne naprave ali vodotesne greznice z urejenim rednim odvozom na centralno čistilno napravo.

2. Meteorne vode (s streh ter iz voznih in parkirnih površin) naj se prednostno ponikajo na mestu nastanka. V kolikor je to neizvedljivo, naj se odvajajo v meteorno kanalizacijo preko peskolovov, lovilcev olj in maščob in/ali usedalnikov.

3. Ob izpuščanju meteornih vod v vodotok naj se predvidi primerno velik zadrževalnik, za retencijo padavin, da se ob nalivih preprečuje nastanek vodnih konic in morebitnih poplav dolvodno.

V kolikor bodo smernice vsebinsko smiselno vključene v tekstovni in grafični del dokumentacije kot njen sestavni del, potem izvedba prostorskega akta z vidika pristojnosti ZZRS ne bo imela pomembnejših vplivov na okolje in izvedba CPVO postopka ne bo potrebna.

OBRAZLOŽITEV:

Predvideno območje stanovanjske soseske se nahaja približno 180 m stran od potoka in sicer na desnem bregu prispevnega območja vodotoka *Drožanjski potok,* ki je salmonidni gojitveni revir (G1). Podane smernice preprečujejo poslabševanje stanja voda in prispevajo k dolvodni poplavni varnosti.

Pripravil:

Uroš Videmšek, univ. dipl. biol.

Direktor:

Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet.

Poslati:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za hrano in ribištvo, Sektor za ribištvo, po elektronski pošti: gp.mkgp@gov.si,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, po elektronski pošti: gp.mop@gov.si,
- Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, v vednost po elektronski pošti: obcina.sevnica@siol.net ,
- Savaprojekt Krško d.d, Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško, v vednost po elektronski pošti: Silvija.Umek.Toth@savaprojekt.si,
- ZZRS arhiv, tu

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE

Območna enota Brežice

-V

Prejeto
21. 10. 2020
Savaprojekt
1952

Št.: 350-22/20-2
Datum: 20.10.2020

Zadeva: OPPN »Stanovanjska soseska ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN 81-15)« – mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje ter podaja konkretnih smernic

Zavod za gozdove Slovenije, OE Brežice (v nadaljevanju ZGS) je bil z el.sporočilom projektanta Savaprojekt Krško d.d. pozvan, da poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod (OPPN 81-15).

Gradivo je bilo dostopno na spletni strani Občine Sevnica.

*Na osnovi proučitve dokumentacije ZGS ugotavlja, da načrtovane ureditve **ne bodo** imele pomembnejših vplivov na okolje z vidika naše pristojnosti. ZGS tudi ne podaja konkretnih smernic za načrtovanje saj načrtovane ureditve ne posegajo na območje gozdov in gozdnega prostora niti se ne bodo zaradi načrtovanih ureditev bistveno spremenile življenjske razmere za divjad.*

Pripravil:
Boris BOGOVIČ

REPUBLIKA SLOVENIJA
ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE
NOSILEC JAVNEGA POOBLASTILA
08
OBMOČNA ENOTA
BREŽICE

Vodja OE ZGS: Niko Rainer
univ.dipl.inž.gozd.

Vročiti:
- Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško

V vednost:
- ZGS KE Sevnica (po elektronski pošti)
- gp.mkgp@gov.si (doc in pdf)

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

Prejeto: -V
22. 10. 2020
Savaprojekt
1962

OBMOČNA ENOTA CELJE
Vodnikova ulica 3 | 3000 Celje
T 03 42 60 343
E zrsvn.oece@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 1-III-643/2-O-20/LS
Datum: 21. 10. 2020

Savaprojekt Krško d. d.
Cesta krških žrtev 59

8270 Krško

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15), Občina Sevnica
- mnenje k načrtovanim prostorskim ureditvam v osnutku prostorskega načrta

Na osnovi vaše vloge, ki smo jo dne 9.10.2020 prejeli po e-pošti, podajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) in v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) mnenje nosilca urejanja prostora k načrtovanim ureditvam v osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo objavljeno na naslovu https://www.obcina-sevnica.si/informacije/Uradne-objave/oppn-za-stanovanjsko-sosesko-ob-drozanjski-cesti---vzhod, ki vsebuje:

- Sklep o začetku priprave;
- izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti – zahod, ki jih je pripravila Občina Sevnica;
- grafični del;
- Pooblastilo Občine Sevnica št.: 021-0001/2020, z dne 6.10.2020.

Na podlagi prilog smo ugotovili, da na območju, ki je predmet priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15), ni evidentiranih naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

Na osnovi petega odstavka 97. člena ZON vas obveščamo, da za območje, ki je predmet priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15), izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja ni potrebna.

Na osnovi 105. člena ZON v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja za objekt na tem območju pridobitev naravovarstvenih pogojev in naravovarstvenega soglasja ni potrebna.

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja, naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Mnenje izdajamo po 101.a členu ZON, skladno z 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11) ter 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09).

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da območje na katerem se raba prostora in dejavnosti načrtujejo z izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15), leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja ter njegovega daljinskega vpliva. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana ni potrebno izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Na podlagi vlogi priloženih gradiv je bilo ugotovljeno, da obravnavano območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko sosesko ob Drožanjski cesti - zahod (OPPN-81-15), leži izven območja naravne vrednote in območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana ni potrebno izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravila:
Ljudmila Strahovnik, prof. geogr.
naravovarstvena svetnica

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
1

Vodja OE Celje:
Tanja Košar Starič, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica

Poslati:
- naslovnik,
- arhiv, tu.