



Številka: 35409-320/2020-2550-7
Datum: 8. 1. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravnih zadevah določitev planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti, pripravljavcu plana, Občini Sevnica, Glavni trg 1, 8290 Sevnica, ki ga zastopa MV ARHITEKTURA, Maja Teraž s.p., Krulejeva ulica 11, 8290 Sevnica, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Sevnica, Glavni trg 1, 8290 Sevnica, ki ga zastopa MV ARHITEKTURA, Maja Teraž s.p., Krulejeva ulica 11, 8290 Sevnica, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, z dne 22. 12. 2020, prejeto dne 28. 12. 2020, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 350-23/2020-2;
- mnenje Ministrstva za obrambo, Uprave RS za zaščito in reševanje, št. 350-189/2020-2;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-120/2020/4;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 1-III-737/2-O-20/TKS;
- mnenje Ministrstva za zdravje s priložo št. 354-287/2020-2 (256);
- mnenje Direkcije RS za vode, št. 35021-108/2020-2;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva, št. 3504-136/2020/2

- Pooblastilo št. 021-0001/2020, z dne 28. 10. 2020.

Gradivo je bilo objavljeno na [spletni strani Občine Sevnica](#) in sicer:

- Dopolnjena izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti (območje URN 34 – del, parcela št. 72/1, k.o. Šmarje), (MV ARHITEKTURA, Maja Teraž s.p., št. projekta 2020-05, december 2020);
- Sklep o postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti (Uradni list RS, št. 145/20, z dne 16. 10. 2020).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministristvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrtrim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministristvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se z OPPN načrtuje gradnja večstanovanjske stavbe na območju zemljišča s parcelno št. 72/1, k.o. Šmarje, ki meri pribl. 2.164 m². Območje je z občinskim prostorskim načrtom namenjeno stanovanjski gradnji (SS). Območje meji na obstoječo stanovanjsko gradnjo, na jugovzhodni strani pa na regionalno cesto R2-424 Boštanj-Planina. Z OPPN je predvidena gradnja večstanovanjske stavbe, etažnosti P+4 z ravno streho. Ob stavbi se uredijo zelene in parkirne površine s približno 17 parkirnimi mesti za osebna vozila, otroško igrišče in pešpoti. Zgradijo se nov cestni priključek na regionalno cesto in priključki na drugo gospodarsko javno infrastrukturo.

Ministrstvo na podlagi podatkov iz predloženega gradiva ugotavlja, da se z OPPN ne umeščajo posegi, za katere bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje po določbah 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) podal mnenje, št. 1-III-737/2-O-20/TKS, z dne 10. 12. 2020, v katerem je navedel, da območje OPPN leži izven zavarovanih območij in območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je v postopku prejelo mnenja Ministrstva za kulturo, Zavoda za gozdove Slovenije, Direkcije RS za vode, Ministrstva za zdravje, Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva in Ministrstva za obrambo, Uprave RS za zaščito in reševanje.

Zavod RS za varstvo narave je v mnenju, št. 1-III-737/2-O-20/TKS, z dne 10. 12. 2020, ugotovil, da OPPN leži izven območij naravnih vrednot in območij, pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato meni, da verjetno ne bo pomembno vplival nanje.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju št. 35012-120/2020/4, z dne 23. 11. 2020, ugotovilo, da na območju OPPN in na območju vpliva njegovih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Skladno z navedenim Ministrstvo za kulturo meni, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na kulturno dediščino.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju št. 350-23/2020-2, z dne 19. 11. 2020, navedel, da OPPN ne bo imel pomembnejših vplivov na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 354-287/2020-2 (256), z dne 8. 12. 2020, s katerim soglaša. Iz mnenja je razvidno, da bo OPPN lahko povzročil povečanje onesnaženosti zraka zaradi prometa in ogrevanja ter izvajanja gradbenih del, povečanje hrupa zaradi prometa, nastanek komunalnih in onesnaženih padavinskih odpadnih voda ter onesnaženje tal z nevarnimi snovmi, zlasti v času gradnje. NIJZ meni, da glede na značilnost posegov, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, spremembe posameznih sestavin okolja zaradi izvedbe OPPN ne bodo tolikšne, da bi pomembneje vplivale na zdravje in počutje ljudi.

Direkcija RS za vode je podala mnenje, št. 35021-108/2020-2, z dne 7. 12. 2020, v katerem je navedla, da se OPPN ne nahaja na vodovarstvenem ali poplavnem območju. Območje tudi ni erozijsko ogroženo. Skladno z navedenim Direkcija RS za vode meni, da OPPN verjetno ne bo pomembneje vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-136/2020/2, z dne 13. 11. 2020. V mnenju je navedlo, da OPPN ne sega na območja kmetijskih zemljišč, zato se do načrtovanih prostorskih ureditev ne bo opredelilo.

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje je podala mnenje, št. 350-189/2020-2, z dne 17. 11. 2020, v katerem je navedla, da ni pristojna za izdajo mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in ne sodeluje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja večstanovanjske stavbe s pripadajočimi ureditvami zelenih površin, parkirišč in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo;
- se z OPPN ne spreminja namenska raba prostora;
- z OPPN načrtovane ureditve na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: Atlas okolja, Agencija RS za okolje) ne segajo v naravne vrednote, ekološko pomembna območja ter na vodovarstvena in poplavna območja;
- OPPN ne sega na območja kmetijskih in gozdnih zemljišč;
- OPPN ne sega na območja kulturne dediščine;
- se z OPPN ne bodo načrtovale ureditve, ki bi lahko same ali v povezavi z drugimi ureditvami pomembno vplivale na okolje ali zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Po pregledu vseh prejetih gradiv in mnenj je ministrstvo ugotovilo, da v postopku priprave in sprejemanja OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po 40. členu ZVO-1, zato je odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za
strateško presojo vplivov na okolje

Vročiti (elektronsko):

- MV ARHITEKTURA, Maja Teraž s.p., Krulejeva ulica 11, 8290 Sevnica, maja.teraz@outlook.com

V vednost (elektronsko):

- Občina Sevnica, obcina.sevnica@siol.net
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Brežice, OEBrezice@zgs.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, gp.drsv-nm@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkqp@gov.si