

OBČINA SEVNICA
KRAJEVNA SKUPNOST ZABUKOVJE
Zabukovje 16 d
8292 ZABUKOVJE

Davčna številka: 88731391
TRR /ŽR SI56 0131 0645 0844 569
Banka UJP KRŠKO, 8270 KRŠKO
GSM: 051/ 651-601
Predsednik: Jože Baumkirher

Datum: 24.02.2011

Zadeva: Pogodba za najem prostorov v večnamenskem domu Zabukovje.

*Pogodba sklenjena med Krajevno skupnostjo Zabukovje – v nadaljevanju KS, ki jo zastopa _____ (predsednik) in... _____, _____, v nadaljevanju **najemnik**, za najem prostorov v večnamenskem domu v Zabukovju, za dan 25.02.2011 od 18 ure naprej.*

Prostore **najemnik** vzame v uporabo proti plačilu ____ EUR. v osmih dneh od prireditve. **Najemnik** se zavezuje, da sam poskrbi za prijavo prireditve, varnost na prizorišču in okrog prizorišča. Prav tako se **najemnik** zavezuje, da bo v petnajstih dneh od tega datuma s finančnimi sredstvi poravnal vsako morebitno škodo, ki bi nastala v času priprav, same izvedbe prireditve in do vrnitve ključev. Finančna sredstva se nakažejo na TRR KS Zabukovje. **Najemnik** je dolžan, naslednji dan po prireditvi prostore izprazniti, jih počistiti in ključke po predhodnem pregledu prostorov z predstavnikom KS predati njemu. Prav tako je potrebno počistiti okolico objekta stvari, ki so tam ostale, kot posledica prireditve. V vseh prostorih je potrebno dosledno upoštevati protikadilski zakon. Z vsemi stikali električne napeljave naj rokuje le oseba, ki je predhodno seznanjena z delovanjem teh naprav s strani predstavnika KS.

Za potrebe prireditve se organizatorju dovoljuje uporaba dvorane, odra, prostore izza odra, glavne vhodne avle in sanitarij v pritličju. Vstop v kuhinjo, stransko avlo in stranski hodnik se dovoli le osebam pooblaščenim s strani predstavnika **najemnika**. Zadnji stavek je pomemben zaradi varnosti udeležencev prireditve. Po končani prireditvi je odgovorna oseba dolžna prostore pregledati, da ni v notranjosti ostala kakšna druga oseba, prav tako mora preveriti, če so ugasnjene vse luči, če ni slučajno kje ostal kakšen odprt ogenj, (sveča, plin itd). Preden zapusti prostore, mora preveriti, če so zaklenjeni vsi stranski vhodi, šele na to prostor zapusti pri glavnem vhodu in ga zaklene.

KS zagotovi, da bodo prostori v času prireditve primerno ogrevani, da bo s prevleko zaščiten parket v dvorani in po trenutnih možnostih omogočen dostop do prostorov v objektu in na parkirišču.

Pred prireditvijo pa seznanijo odgovorno osebo **najemnike** z vsemi podrobnostmi glede uporabe prostorov v objektu in zunaj objekta.

Vse prostore v samem objektu, kakor tudi zunaj njega najemnik uporablja na lastno odgovornost.

S temi pogoji se strinjata obe strani in s podpisom jamčita, da se bosta dosledno držali navedenih pogojev. Vse nesporazume, katerih ne bi mogli sporazumno sami rešiti, pa prepuščata v rzsodbo pristojnemu sodišču.

Pogodba je napisana v treh enakih izvodih, od katerega prejmejo: 1 izvod, **naročnik**, 1, izvod, **KS Zabukovje** in 1 izvod, **Občina Sevnica**.

Za uporabnika

Za KS Zabukovje