

JAVNA OBJAVA SD OPN 9

Javna objava in javna obravnava sta organizirani z namenom, da se javnost seznaní z dopolnjenim osnutkom Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta (SD OPN).

Javna objava dopolnjenega osnutka SD OPN 9 in okoljskega poročila za vso zainteresirano javnost poteka od 29. aprila 2026 do vključno 29. maja 2026. V času javne razgrnitve je organizirana **javna obravnava, in sicer 6. maja 2026 z začetkom ob 16.00 uri v prostorih Krajevne skupnosti Primož**, Primož 6. 8293 Studenec.

V času javne razgrnitve in javne obravnave lahko svoje pripombe in predloge podajo vsi zainteresirani organi, organizacije in posamezniki.

Pripombe in predlogi se lahko podajo:

- pisno ali v ustni obliki na javni obravnavi,
- z vpisom v knjigo pripomb in predlogov na mestu javne razgrnitve na Občini Sevnica,
- ali pošljejo na Občino Sevnica po pošti v pisni obliki, ali na elektronski naslov: uprava@obcina-sevnica.si.

Pripombe in predloge je mogoče podati samo v času trajanja javne objave.

Naročnik in pripravljavec:
Občina Sevnica

Načrtovalec:
Acer Novo mesto d.o.o.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE SEVNICA – SD OPN 9

POVZETEK ZA JAVNOST

KRATKA PREDSTAVITEV POSTOPKA

Postopek SD OPN 9 se vodi skladno z Zakonom o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24).

V juliju 2024 je investitor podal pobudo za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Sevnica, ki ji je priložil rudarski projekt (Elaborat z idejno rešitvijo za umestitev in odpiranje »Kamnoloma Kosmatec« (R.O.G. Andrej Sladič s. p., Kamnica, julij 2023) in Krajinsko zasnovo za ureditev kamnoloma Kosmatec (Acer Novo mesto, maj 2024).

V maju 2024 je bila organizirana predstavitev načrtovane ureditve kamnoloma zainteresirani javnosti v prostorih JP Komunala v Sevnici. Podane pripombe zainteresirane javnosti so bile smiselno upoštevane v osnutku SD OPN 9.

V avgustu 2024 je bil sprejet Sklep o postopku devetih sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica, ki je bil objavljen Uradnem listu RS, št. 70/2024 z dne 23. 8. 2024.

V oktobru 2024 je bilo pripravljeno delovno gradivo osnutka SD OPN 9 za seznanitev javnosti in za pridobitev mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora, ki ga je Občina Sevnica v novembru objavila na svoji spletni strani ter tako omogočila javnosti in nosilcem urejanja prostora vpogled oz. seznanitev s pripravo SD OPN 9.

V času od februarja do avgusta 2025 so bila pridobljena prva mnenja nosilcev urejanja prostora. Na podlagi teh mnenj so bile rešitve v osnutku nekoliko spremenjene. Do marca 2026 so bila po nekaterih usklajevanjih pridobljena pozitivna mnenja vseh varstvenih resorjev, ker je bila podlaga za mnenje o ustreznosti okoljskega poročila 35409-6/2026-2570-9 z dne 8. 04. 2026.

VSEBINA SD OPN 9

Prostor občine Sevnica se ureja z Odlokom o OPN Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22 – popr., 125/22, 58/23, 121/23 in 39/24) kot temeljnimi prostorskimi aktom, ki določa strateška izhodišča prostorskega razvoja občine in je pravna podlaga za pripravo projektov za izdajo gradbenih dovoljenj po predpisih o graditvi objektov.

Namen SD OPN 9 je ureditev kamnoloma Kosmatec, katerega investitor je podjetje DOL-GRAD d.o.o.. Poleg tega se del sprememb in dopolnitev nanaša na uskladitev grafičnega dela in odloka z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti, ki so bili sprejeti po uveljavitvi zadnji sprememb in dopolnitev OPN.

Investitor kamnoloma želi odpreti nov kamnolom za pridobivanje tehničnega kamna v občini Sevnica, na reliefno razgibanem območju na desnem bregu Save (Krško gričevje), ki je cca 3 km oddaljeno od Sevnice ter dostopno po regionalni cesti Impoljca-Zavratec. Poleg ustrezne velikosti območja in zaloge mineralne surovine je osnovni pogoj za pridobitev koncesije za izkoriščanje mineralne surovine opredelitev območja za pridobivanje mineralnih surovin v prostorskih aktih.

Na tem območju je v OPN Občine Sevnica opredeljeno območje z oznako KGV160 z namensko rabo G (gozd). Glede na namero naročnika je potrebna sprememba namenske rabe iz obstoječe namenske rabe (G) v namensko rabo LN (Površine nadzemnega pridobivalnega prostora /območje mineralnih surovin), kar bo realizirano v okviru sprememb in dopolnitev OPN Občine Sevnica SD OPN 9.

Zaradi pomembnosti spremembe se postopek priprave SD OPN 9 vodi kot samostojni postopek za namen ureditve kamnoloma Kosmatec in za uskladitev nekaterih določil strateškega in izvedbenega odloka in prikazov grafičnega dela OPN Sevnica.



Slika: Na levi prikaz namenske rabe prostora v veljavnem OPN Sevnica in na desni predlog opredelitve novega pridobivanega območja tehničnega kamna – kamnoloma Kosmatec.