



Številka: 7113-0001/2025-30

Datum: 9.12.2025

Občina Sevnica izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra št. 7113-0001/2025-16 z dne 10.10.2025, skladno z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičnini parc. št. 2753/2, k.o. 1397 Tržišče se ukine status javnega dobra.
2. Pri nepremičnini navedeni v prejšnji točki, se v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev:

Pri nepremičnini iz prve točke izreka te odločbe je v zemljiški knjigi vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, zaradi česar je le-ta izvzeta iz pravnega prometa. Pred razpolaganjem s predmetno nepremičnino je potrebno na njej ukiniti status javnega dobra in izbrisati zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru. Z ukinitvijo statusa javnega dobra se bo zemljiškoknjižno stanje nepremičnine uskladilo z dejanskim, saj je navedena parcela v zasebni uporabi lastnikov sosednjih zemljišč in ni več v splošni rabi, občina pa je za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. Po ukinitvi statusa javnega dobra bo občina s predmetno nepremičnino lahko razpolagala.

Status grajenega javnega dobra se odvzame ob smiselni uporabi postopka iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Iz navedenega izhaja, da nepremičninam preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ta odločba se izdaja na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra št. 7113-0001/2025-16 z dne 10.10.2025, ki ga je na svoji 28. redni seji, dne 24.9.2025 sprejel Občinski svet Občine Sevnica. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije št. 80/25 z dne 17.10.2025 in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 18.10.2025.

Na podlagi navedenega sklepa in objave v Uradnem listu, naslovni organ izdaja odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba javnega grajenega dobra lokalnega pomena pri nepremičnini iz prve točke izreka.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) izvede z javnim naznanilom na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

S tem je odločba utemeljena. Stroškov postopka ni.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Občine Sevnica v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Ker se navedena odločba vroča z javnim naznanilom, vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo javno objavljeno. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal, na naslov Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Pripravil:

Simon Dolenšek, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec za pravne zadeve

Roman Strlekar, univ. dipl. prav.

Vodja splošne službe

Vročiti:

1. spletna stran Občine Sevnica www.obcina-sevnica.si,
2. v zadevo,
3. zemljiška knjiga – po pravnomočnosti.