

KRAJEVNA SKUPNOST ZABUKOVJE
Zabukovje nad Sevnico 5
8292 ZABUKOVJE

Številka: 031-0001/2020
Datum: 18. 2. 2022

Zapisnik
13. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Zabukovje
z dne 18.2.2022 ob 17. uri
v dvorani Večnamenskega doma Zabukovje

Prisotni člani sveta: Ana Ivanić, Martin Požun, Andrej Budna, Martina Gorjup, Branko Klenovšek, Tomaž Jazbec, Vid Špec, Damjan Pajk.

Odsotni člani sveta: /

Ostali prisotni:

Mitja Udovč, direktor podjetja Komunala d.o.o. Sevnica,
Srečko Ocvirk, župan Občine Sevnica,
Zvone Košmerl, direktor OU,
Marjetka Flisek, referentka za krajevne skupnosti;

Lista prisotnosti je sestavni del zapisnika.

Sejo vodi **Ana Ivanić**, predsednica Sveta Krajevne skupnosti Zabukovje.

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Predsednica uvodoma pozdravi goste in člane sveta. Predstavi predlog dnevnega reda ter ga poda v razpravo in potrditev.

Predlog dnevnega reda:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda,
2. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje sveta z dne 1.10.2021,
3. Pregled smernic delovanja občine Sevnica v proračunskem obdobju 2022,
4. Predstavitev javnega posveta pri oblikovanju izhodišč pred pripravo OPPN za širitev in sanacijo kamnoloma Zabukovje – Podvrh II – (OPPN 106-02),
5. Obravnava in potrditev zaključnega računa za leto 2021,
6. Pregled vlog in dopisov,
7. Razno.

Ob začetku seje je prisotnih 8 (od 8) članov Sveta KS Zabukovje. Svet KS Zabukovje je sklepčen.

SKLEP:

Svet je sprejel predlagani dnevni red za 13. redno sejo Sveta KS Zabukovje.

Izid glasovanja: za 8, proti 0 (prisotnih 8)

Sklep je sprejet.

2. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje sveta z dne 1.10.2021

Predsednica pove, da so zapisnik vsi predhodno prejeli. Zapisnik poda v razpravo. Razprave ni.

SKLEP:

Svet KS Zabukovje potrjuje zapisnik 12. redne seje z dne 1.10.2022.

Izid glasovanja: za 8, proti 0 (prisotnih 8)

Sklep je sprejet.

3. Pregled smernic delovanja občine Sevnica v proračunskem obdobju 2022

Predsednica preda besedo Srečku Ocvirku, županu Občine Sevnica, ki uvodoma pove o pomembnosti srečevanja predstavnikov lokalne skupnosti na ravni Občine Sevnica ter svetom krajevnih skupnosti. V letošnjem letu je na seji prisoten tudi direktor javnega podjetja Komunala d.o.o. zaradi sprememb na upravljanju javnih poti. Skozi razpravo se vsi akterji seznanijo tako z novostmi poslovanja, kot z aktualno problematiko kraja.

V nadaljevanju župan izpostavi predvidene ureditve in pobude za razvoj KS Zabukovje in širše:

- Občinski svet Občine Sevnica sprejel tretje spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta ter pozove člane sveta, da razmislijo o morebitnih pobudah za četrto spremembo, saj postopki spremembe trajajo več let.
- Cestna infrastruktura: V preteklem letu je bilo v finančnem sodelovanju KS in Občine Sevnica urejenih nekaj propustov in poplavno ogroženih delov območij. Slednje aktivnosti so načrtovane tudi v letu 2022, predvsem v območju Komorivca. Cilj je še izvedba manjših ukrepov na lokalnih cestah.
Glede na lanske aktivnosti terenskih ogledov s strani raznih strokovnih služb so v proračunu občine Sevnica zagotovljena sredstva za izdelavo projekta spremljave plaza pod cerkvijo v Zabukovju.
- Aktivnosti glede varne in kvalitetne vodooskrbe so v izvajanju.
- V preteklem obdobju so bile izvedene aktivnosti na infrastrukturi optike (novi priključki, popravila defektov). Trenutno ni zaznati težav, ki so se pojavljale v času pandemije zaradi šolanja na daljavo.
- Zaradi lanskoletnega prenosa upravljanje pokopališč ni zaznati nezadovoljstva.
- Letošnja glavna sprememba je način upravljanja cest. Upravljanje cest ni samo vzdrževanje temveč tudi postavljanje zapor, postavljanje prometne signalizacije in vse ureditve, ki morajo biti urejene v skladu z Zakonom o cestah. S prevzemnikom upravljanja cest, javnim podjetjem Komunala d.o.o. Sevnica, je Občina Sevnica zastavila primeren koncept, ki dovoljuje, da so večja vzdrževalna dela in rekonstrukcije domena sveta krajevnih skupnosti, ki kot do sedaj z izvedbo postopka izbire izvajalca. Redni letni pregledi cest se izvajajo s strani odgovornega za javne poti. Novo zastavljeno upravljanje cest je dobro tudi iz vidika strojne opremljenosti, saj podjetje Komunala d.o.o. Sevnica poseduje stroje za obžaganje, obrezovanje, mulčanje, vzdrževanje bankin in tako zagotavlja učinkovito in konkurenčno storitev.
- Organizacija šolskih prevozov je naloga Občine Sevnica. Ti so relativno kvalitetno urejeni in izpolnjujejo osnovne potrebe občanov.
- Varstvo in predšolska vzgoja je v Sevnici urejena, saj zagotavlja zadostne kapacitete za namen varstva in vzgoje predšolskih otrok. S 1.3. 2022 se v Sevnici odpirata dva nova oddelka.

V nadaljevanju besedo prevzame Zvone Košmerl, direktor občinske uprave, ki poudari, da je potrebno strmeti k sorazmernemu razvoju cestne infrastrukture, vodooskrbe, čiščenju odpadnih voda, zbiranju in ravnanju z odpadki, urejanje javnih površin, nemoteno delovanje gospodarske javne službe in pokopališke dejavnosti ter plinovodnega omrežja. Poleg tega je naloga občinske uprave skrb za starejše občane, otroškega varstva, šolstva, družabnega življenja, prostorsko planiranje, razvoj gospodarstva in kmetijstva, spodbujanje društvenih aktivnosti, organizacija šolskih prevozov, ... Za zagotovitev spoštovanja zakonodaje in kvalitetnega bivanja občanov je nujno operativno sodelovanje krajevne skupnosti in

strokovnih služb Občine Sevnica (upravno in finančno poslovanje, postopki javnih naročil, upravljanje javnega premoženja,...).

Za celotno območje Občine Sevnica so zelo pomembni projekti kot so:

- projekt hidravličnih izboljšav, ki je sofinanciran iz evropskih sredstev,
- obnova železniške postaje v Sevnici,
- nadvoz oz. rondo v industrijsko cono v Sevnici,
- hidravlična obnova kanalizacijskega sistema v mestu Sevnica,
- obnove državnih cest,
- s strani države je pridobljen sklep o sofinanciranju izgradnje osnovne šole Ana Gale, ki se bo gradila na območju, kjer je sedaj lociran vrtec Kekec,
- V letu 2022 se prične dozidava Osnovne šole Blanca.

Za izdelavo projekta sanacije plazu pod cerkvijo, bo potreben čas, saj se z analizo nastale težave ukvarja več slovenskih strokovnjakov iz različnih področij.

Občina Sevnica si zastavlja koncept investicij v sončne elektrarne na javnih objektih. V letu 2022 želi pregledati in predlagati primerne javne objekte in v letu 2022 s pomočjo Eko sklada ali katerega drugega razpisa tudi izvesti postavitve ene vzorčne sončne elektrarne na javnem objektu. Cilj je vzpostavitev e-mobilnosti z uvedbo sistema javnih električnih koles.

V nadaljevanje besedo prevzame Mitja Udovč, direktor podjetja Komunala d.o.o., ki je javno podjetje ustanovljeno na strani Občine Sevnica. Glavne dejavnosti podjetja so oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, pogrebne in pokopališke storitve, javna snaga, urejanje javnih površin in vzdrževanje občinskih cest. S 1.1.2022 je podjetje Komunala d.o.o. Sevnica skladno s sprejetim Odlokom o občinskih cestah Občine Sevnica prevzelo v upravljanje tudi javne poti vseh krajevnih skupnosti (KS Zabukovje ima preko 48 km javnih poti). Podpisana je bila pogodba, ki jo je podpisalo vseh enajst krajevnih skupnosti v Občini Sevnica, Občina Sevnica ter podjetje Komunala d.o.o. Pogodba natančno določa način vzdrževanja javnih poti in javnih površin ter način financiranja opravljenih storitev. Mitja Udovč poudari, da je potrebno redno sodelovanje članov sveta krajevne skupnosti s podjetjem Komunala d.o.o., saj se na ta način lažje uskladi interese ter zagotovi varno, kvalitetno in ekonomično vzdrževanje cestne infrastrukture.

Komunala Sevnica je na področju KS Zabukovje že deset let aktivna na dejavnosti zagotavljanja vodooskrbe z gradnjo, širitvijo vodovodne mreže in povezovanjem vodnih virov (Podskalica, Pokojnik-vodohran, Mrzla Planina, vse do Blance). Ti vodovodi so vse do Sevnice povezani. Trenutno se nadaljuje ta hrbtenica proti Metnemu Vrhu do Drožanja. Na prizadetem cestišču zaradi gradnje vodovoda bodo potekale tudi nekatere sanacije ceste.

Komunala d.o.o. Sevnica upravlja in vzdržuje tudi 20 pokopališč in 15 mrliških vežic v Občini Sevnica kar je zahtevna naloga, saj ima vsako pokopališče drugačne potrebe in specifične, ki izhajajo iz preteklosti. Skladno z Zakonom o pogrebni in pokopališki, Odlokom o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica in Odlokom o pokopališki in pogrebni dejavnosti v Občini Sevnica podjetje izvaja 24 – urno dežurno službo prevzema in prevoza pokojnih. V mrliški vežici v Zabukovju je bil konec lanskega leta nameščen rekuperator za razvlaževanje, saj je zaznati v objektu veliko vlažnost. Uredila se je tudi okolica z obrezom žive meje. Manjše aktivnosti pri vzdrževanju se načrtujejo tudi v letu 2022.

Predsednica odpre razpravo v kateri so sodelovali župan, direktor, predsednica, Mitja Udovč, Vid Špec, Martin Požun, Branko Klenovšek, Damjan Pajk, Martina Gorjup.

Povzetek razpreve:

V začetku je bila izpostavljena lokalna cesta od Zabukovja proti Metnemu Vrhu, ki je ob gradnji vodovoda poškodovana. Poleg uničenih bankin so ob cestišču opaženi dopadki drobne embalaže. Člani sveta zahtevajo, da se poškodbe cestišča ustrezno sanirajo ter odpadki pospravijo do 15.3.2022 v soglasju z lastniki zemljišč.

Preveriti je potrebno možnost priključitve na javni vodovod zaselka Reber (Mrzla Planina, h. št. 31, 35, 37), Trnovec (Kajič) in naprej stanujočih v KS Blanca Divjak in Štritar.

Na pokopališču je potrebno urediti pohodne steze in drenažo.

Člani sveta so s strani predsednice, župana in direktorja podrobno seznanjeni o zakonitem načinu vzdrževanja javnih poti in javnih površin ter finančnih posledicah in dviga učinkovitosti novo predvidene organizacije. Glede zimskega vzdrževanja cest nastaja težava zaradi nezainteresiranosti izvajalcev za opravljanja storitev pluzenja in posipavanja. S prenosom upravljanja javnih poti se je prenesla tudi škodna odgovornost, ki jo je prej nosila predsednica. Nekateri člani sveta imajo določene pomisleke glede finančnega in operativnega vidika opravljanja storitev. Sama učinkovitost se bo pokazala najverjetneje že v prvem letu delovanja. Predsednica se nagiba, da se lahko manjša dela še vedno opravijo volantersko s strani krajanov.

Možnost priključitve na novo zgrajeno vodovodno omrežje, ki poteka proti Metnemu Vrhu, bo še v letošnjem letu, takoj po izgradnji celotne linije. Sanacija lokalne ceste ni predvidena s preprastitvijo v celotni dolžni, temveč so predvidene manjše asfaltne sanacije. Zadeve se še usklajujejo.

Pred načrtovanim ureditvam infrastrukture potekajo podpisi lastnikov zemljišč o odstopu zemljišč v javno dobro, ki so večkrat zahtevni zaradi nestrinjanja nekaterih udeležencev. V KS Zabukovje pridobiva podpisov ureja predsednica sama, ki pove, da so stroški prevoza za urejanje krajevnih zadev zelo veliki. Predlaga se obračun kilometrine.

Župan prisotne seznanja da so s strani Direkcije za infrastrukturo v sklopu rekonstrukcije ceste Sevnica – Planina obljubili ureditev mostu na Dobrškavo žago.

Cesta v Podgorju je v letu 2022 predvidena za odmero. Za odmike od predvidene časovnice izvedbe postopkov pride zaradi izrednih situacij, ki so prioritete (dedovanja, smrti).

Izpostavljena je bila preplastitev ceste od Trefalta do sredine klanca v dolžini cca 200 m in širine 4 m.

4. Predstavitev javnega posveta pri oblikovanju izhodišč pred pripravo OPPN za širitev in sanacijo kamnoloma Zabukovje – Podvrh II – (OPPN 106-02)

Predsednica pove, da je bil izveden javni posvet pri oblikovanju izhodišč pred pripravo OPPN za širitev in sanacijo kamnoloma v Podvrhu.

Besedo prevzame župan, ki članom sveta poda obrazložitve postopka za sprejemanja prostorskega načrta. Podjetje Gradnje d.o.o. je podalo predlog za nadaljnje izkoriščanje kamnoloma. Za izvedbo postopka je potrebno skladno z zakonodajo organizirati uvodni posvet, da se dobijo ugodna mnenja nosilcev urejanja prostora in da se na podlagi teh mnenj pripravi sklep o uvedbi podrobnega prostorskega načrta. Vsi nosilci urejanja prostora oz. soglasodajalci dajejo prva mnenja na predlog. Potem sledi javna obravnava, drugo mnenje in šele nato sprejem. Pri proceduri spremembe OPPN v Podvrhu je bil izveden uvodni posvet. Sklep o začetku spremembe prostorskega načrta še ni sprejet, zato smo se veliko posvetili tem, kakšni bi bili pogoji za nadaljnje koriščenje kamnoloma. Javnost, Občina Sevnica in Krajevna skupnost bodo še najmanj dvakrat vključeni v samo proceduro. Praviloma traja izdelava takšnega podrobnega prostorskega načrta približno eno leto, če poteka vse tekoče. V tem primeru gre za nekoliko bolj zahtevno zadevo, ker so nosilci mnenja zahtevni soglasodajalci. Spremembe OPPN potrdi Občinski svet Občine Sevnica.

Predsednica predstavi zaključke uvodnega posveta glede pogojev s strani Krajevne skupnosti Zabukovje. Razmerja z lastniki zemljišč, ki mejijo na območje OPPN mora urediti investitor sam. Ravno tako mora urediti razmerja z najbližjimi sosedi na naslovih Podvrh 32 Zabukovje 19, Zabukovje 20, Zabukovje 21, Mrzla Planina 44, Mrzla Planina 45, Trnovec 1 in Trnovec 2. Na parceli, kjer je vodovodno zajetja, je potrebno urediti ustrezno zaščito vodnega vira. Stržiški potok je hudourniški. Potrebno je zaščititi vse brežine, preprečiti erozijo

materiala v potok in preprečiti odnos materiala v dolino. Predlog za izkop maksimalne količine je 50.000 m³ izkoriščenja materiala sorazmerno skozi vse leto, zaradi obremenitve cest, ki so bile zgrajene za lokalni promet. Na javni poti in lokalni cesti je potrebno zagotoviti in urediti ustrezna izogibaljšča za tovorni promet. Obstoječa prometna infrastruktura ni predvidena za prevoz večjih količin materiala in težke obremenitve. Javno pot št. 596347 je potrebno v celoti obnoviti in asfaltirati vključno z ureditvijo in zamenjavo obeh propustov (spodnjega in zgornjega ob Stržiškem potoku) in prečkanje javne poti hkrati z zaščito obstoječega vodovoda ob cesti. Pri razstreljevanju je potrebno zagotoviti ustrezen monitoring na obstoječih okoliških objektih v času izkoriščanja in sanacije zaradi nastalih poškodb. Izveden je bil tudi terenski ogled, kjer so bili povabljeni tudi bližnji sosedje in uporabniki navedene javne poti ter predstavniki investitorja Gradnje d.o.o.. Sprejet je bil dogovor, da se vse ureditve izvedejo v letošnjem letu. Naloga predsednice je pridobitev soglasij lastnikov v dolini.

V nadaljevanju poteka razprava kjer sodelujejo župan, direktor, Branko Klenovšek, predsednica, Martin Požun, Damjan Pajk, Vid Špec.

Povzetek razprave:

Ugotovitve vseh razpravljavec je, da je cesta zaradi koriščenja kamnoloma preobremenjena in je investitor dolžan sprejeti pogoje ter mora sam komunicirati z vpletenimi lastniki tangiranih zemljišč in morebitno ogroženih objektov. 1000 m³ gramoznega materiala mora biti na razpolago krajevni skupnosti Zabukovje za potrebe gramoziranja ter rekonstrukcije javnih poti. V času potrebe materiala za javne poti je potrebno, da podjetje Gradnje d.o.o. zagotovi usklajenost kadra in strojev v kamnolomu za nalaganje. Predlagane zadeve je potrebno zapisati v prostorski akt, kajti le tako so podani predlogi izvršljivi.

5. Obravnava in potrditev zaključnega računa za leto 2021

Gradivo so člani sveta prejeli skupaj z vabilom. Predsednica poda gradivo v razpravo. Razprave ni.

SKLEP:

Svet Krajevne skupnosti Zabukovje se je na svoji 13. redni seji dne, 18.2.2022 seznanil z gradivom zaključnega računa za leto 2021 in predlaga Občinskemu svetu Občine Sevnica, da ga sprejme.

Izid glasovanja: 8 za, 0 proti (prisotnih 8)

Sklep je sprejet.

6. Pregled vlog in dopisov

Vlog za obravnavo ni. Lani je bila prejeta vloga za ureditev zaščitne ograje pri Škobernetu, ki je do danes že realizirana.

7. Razno

Na izpostavljeno vprašanje glede možnosti realizacije planov, predsednica odgovori, da se bo svet KS držal sprejetega finančnega načrta za leto 2022. Izjema je predvidena asfaltacija 100 m odseka ceste proti Seničar Borisu. Situacija bo odvisna od cenika asalta za leto 2022. Direktor in župan povesta, da so se cene materiala in storitev glede na prejšnje leto povečale.

Župan glede izpostavljenega izvajanja zimske službe za področje KS Zabukovje pove, da je sistem že zastavljen in so obstoječi podizvajalci zaželeni, kajti živijo blizu in poznajo terenske razmere. Prav tako so lokalni izvajalci vabljeni k oddaji ponudb v skladu s postopkom javnega naročanja.

Ob zaključku seje poteka razprava o morebitnih kandidaturah za nalsednje mandanto obdobje ter odgovornostnih izvoljenih kandidatih.

Ob zaključku seje je bilo prisotnih 8 članov sveta KS.

Seja je bila zaključena ob 18.54.

Zapisala:
Marjetka Flisek, referentka za KS

Ana Ivanić
predsednica Sveta Krajevne skupnosti Zabukovje