



Občina Sevnica

Številka: 011-0001/2020

Datum: 14.10.2020

Na podlagi 15.b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB 2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 20. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15-UPB, 17/17 in 44/18) ter 5. in 23. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15-UPB, 17/17 in 64/18)

sklicujem

18. redno sejo občinskega sveta, ki bo v sredo, 21. oktobra 2020 ob 15.30 uri, v Kulturni dvorani Sevnica.

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 18. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 17. redne seje občinskega sveta z dne 23.9.2020
3. Spremembe in dopolnitve OLN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1) – skrajšani postopek
4. Spremembe in dopolnitve OPPN za poslovno cono ob HE Boštanj – skrajšani postopek
5. Predlog sklepa o podelitvi priznanj Občine Sevnica v letu 2020
6. Predlog sklepa o predlogu kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem
7. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta
8. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
9. Razno

Prosim za zanesljivo udeležbo!



Srečko Ocvirk
župan
Občine Sevnica

Vabljeni:

- M MUNDUS Mateja Sušin Brence s.p. k 3. točki dnevnega reda
- Milena Lukić, DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o. k 4. točki dnevnega reda
- Aleš Krašna, Inštitut za varnost LOZEJ d.o.o. k 4. točki dnevnega reda
- člani občinskega sveta
- direktor občinske uprave
- vodje oddelkov občinske uprave

Vabilo v vednost:

- predstavnikom političnih strank
- predsednikom svetov krajevnih skupnosti
- medijem

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

2. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

**ZADEVA: Pregled in potrditev zapisnika in sklepov
17. redne seje občinskega sveta z dne 23.09.2020**

Številka: 011-0001/2020

Pripravlja vec gradiva:
Splošna služba



Občina Sevnica

**OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET**

Številka: 011-0001/2020

Datum: 12.10.2020

Z A P I S N I K

**17. redne seje Občinskega sveta Občine Sevnica,
ki je potekala v sredo, 23.09.2020, ob 15.30 uri,
v Kulturni dvorani Sevnica**

Prisotni člani občinskega sveta:

Božidar Beci, Božidar Groboljšek, Miran Grubenšek, Matej Imperl, Janoš Janc, Majda Jazbec, Brigita Karlovšek, Rado Kostrevc, Vincenc Knez, Gregor Korene, Aleš Mrgole, Tanja Novšak, Danica Kramžar, Janez Kukec, Tomaž Lisec, Marjan Ločičnik, Ivan Orešnik, Rok Petančič, Franc Pipan, Franc Povše, Vincenc Sitar, Janez Šerjak, Gorazd Zupanc, Stanislava Žičkar, Darja Pompe.

Lista prisotnosti je sestavni del zapisnika.

Sejo vodi: Srečko Ocvirk, župan občine

Prisotni uslužbenci občinske uprave:

- Alenka Mirt, vodja Splošne službe
- mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance
- Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor
- Vlasta Kuzmički, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
- Mojca Sešlar, voda Oddelka za družbene dejavnosti
- Neža Nemec, višja svetovalka splošne službe

Prisotni predstavniki medijev:

- Smilja Radi, Posavski obzornik
- Pavel Perc, Dolenjski list

Ostali prisotni:

- Matej Maver, tehnična podpora

Župan odpre 17. redno sejo.

Ad 1

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 17. redne seje

Ob začetku seje je prisotnih 21 članov sveta. Župan ugotovi, da je občinski svet sklepčen. Predlaga dnevni red kot je naveden v vabilu ter predlaga dodatni dve točki dnevnega reda: prenos dejavnosti izvajanja nalog oskrbe z zemeljskim plinom iz Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica na Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica in Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020. Predlaga, da se navedeni točki na dnevni red uvrstita kot 9. in 10. zaporedna točka, nadaljnje točke pa se preštevilčijo. Župan predlaga tudi, da se po skrajšanem postopku obravnavata 7. točka dnevnega reda Predlog Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 ter deli a), b) in c) 9. točke

dnevnega reda Prenos dejavnosti izvajanja nalog oskrbe z zemeljskim plinom iz Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica na Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica.

Odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel predlagani dnevni red 17. redne seje s tem, da se na dnevni red pod zaporednima številčkama 9. in 10. uvrstita dodatni točki, nadaljnje točke pa se preštevilčijo. Po skrajšanem postopku se obravnavata 7. in del 9. točke dnevnega reda.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

SPREJETI DNEVNI RED JE SLEDEČ:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 17. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.6.2020
3. Analiza stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrt razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje
4. Predlogi soglasij k sistemizaciji delovnih mest v vrtcih v Občini Sevnica
5. Predlog cen programov v vrtcih v Občini Sevnica
6. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sevnica v prvem polletju leta 2020
7. Predlog Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 – skrajšani postopek
8. Seznaničev z rezultati projekta »Sobivam, sodelujem, soodločam« - participativni proračun za leto 2021
9. Prenos dejavnosti izvajanja nalog oskrbe z zemeljskim plinom iz Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica na Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica
10. Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020
11. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Blanca
12. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Tržišče
13. Predlog sklepa o ugotovitvi prenehanja članstva in imenovanju novega člana Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica
14. Predlog mnenja lokalne skupnosti o kandidatu za ravnatelja OE Srednja šola Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško-Sevnica
15. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta
16. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
17. Razno

Ad 2

Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.6.2020

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je potrdil zapisnik 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.06.2020.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

Uvodno obrazložitev k pregledu sklepov poda župan:

Sklepi so bili zapisani v vsebini, kot so bili sprejeti. Posredovani so bili ustreznim organom in službam.

Odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je potrdil zapisnik 16. redne seje občinskega sveta z dne 24. 06. 2020.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

Ad 3

Analiza stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrt razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje

Uvodno obrazložitev podata župan in vodja Oddelka za družbene dejavnosti Mojca Sešlar.

Župan uvodoma pove, da so si Občina Sevnica, Odbor za družbene dejavnosti in Občinski svet Občine Sevnica zadali cilj pripraviti načrt razvoja investicij na področju šolske in predšolske vzgoje. V preteklem obdobju, v zadnjih 10 letih, je Občina Sevnica intenzivno investirala v šolske objekte. Hkrati neprestano spremlja trende razvoja in potrebe v prostoru. Standardi in normativi se spreminjajo, zato so tudi potrebe precejšnje, podrobno pa so zapisane v dokumentu. Dokument Analiza stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrt razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje predstavlja izhodišče in temelj za nadaljnjo akcijo. Hkrati je ta dokument osnova, saj upošteva vsa sedaj jasna izhodišča, ki se v naslednjih letih po vsej verjetnosti bistveno ne bodo spremenila. Dokument sledi potrebam v krajih in išče možnosti za rešitve, ki so ponekod že dobro nakazane. Finančni okvir dokumenta je precej visok, zato ni izključen vir financiranja občinski proračun, zagotovo pa je treba poiskati tudi druge vire zunaj občinskega proračuna.

Župan preda besedo Vodji oddelka za družbene dejavnosti, Mojci Sešlar. Ta pove, da ima lokalna skupnost na področju vzgoje in izobraževanja obveznosti, ki jih opredeljuje zakonodaja. Občina je dolžna vzdrževati javne vzgojno-izobraževalne zavode (v sevniki občini je 7 osnovnih šol, 4 vrtci in glasbena šola). Mreža vrtcev se skladno s potrebami dograjuje, dostopnost pa ostaja težava. Nadalje Sešlarjeva poudari, da šolski okoliši izgubljajo svoj pomen zaradi nenehnih migracij staršev. Težave nastajajo pri izvajanju šolskih prevozov. Občina se trudi zagotoviti prevoz za vse upravičene učence na način, da ne prihaja do dodatnih stroškov.

Nadalje pove, da je bila Analiza stanja šolske in predšolske vzgoje pripravljena na osnovi statističnih podatkov, podatkov šol in terenskih ogledov, ki so bili opravljeni skupaj z Odborom za družbene dejavnosti. Cilj dokumenta je seznanitev z obstoječim stanjem in demografsko sliko. Podobna analiza je bila opravljena v letu 2005, takrat pa je predstavljala pomembno podlago za odločanje o investicijah. Sklepi, ki jih je takrat potrdi občinski svet, so bili v preteklih letih uspešno realizirani. Mojca Sešlar poudari, da je potrebno na podlagi te analize prav tako postaviti jasne cilje in vizijo za razvoj šolske in predšolske vzgoje v občini Sevnica.

Mojca Sešlar nadalje predstavi analizo posameznega šolskega objekta. Pri tem pove, da so vsi šolski objekti, z izjemo Osnovne šole Tržišče, stari, z inštalacijami v slabem stanju, težavo predstavljajo tudi neustrezne zunanje športne površine.

Mojca Sešlar pove, da so bile v okviru analize opravljene primerjave z normativi iz leta 2007 (normativi za gradnjo novih šol). Pri objektih, kjer so površine res pod dimenzionirane, je ta

podatek omenjen v sklepnih ugotovitvah. Nobena šola (z izjemo OŠ Tržišče) nima urejene multimedijske učilnice, ki bi bila skladna z normativi.

Osnovna šola Sava Kladnika Sevnica ima 27 oddelkov, kar zadostuje za vsaj nadaljnjih 5 let. Število učilnic in kabinetov je ustrezno, površine za šport so zadostne. Poglavitno težavo v tej šoli predstavlja slabo prezračevanje, zato bi bilo potrebno razmisliti o sanaciji ter hkrati zamenjati tudi vse grelna inštalacije, saj so grelna telesa (radiatorji) nova, razvodi pa so dotrajani. Skladno z zadnjimi smernicami bo potrebno omogočiti toplo vodo na umivalnikih. Težavo predstavlja zunanja kanalizacija, potreben je priklop na čistilno napravo. V okviru letošnjih investicij je bila pri šoli postavljena tekaška proga iz tartana.

Podružnična šola v Loki pri Zidanem Mostu ima 3 oddelke. Leta 2015 je bila šola energetsko sanirana. Treba bo zamenjati kurilnico in urediti peč na biomaso. Zunanje športne površine so urejene. V preteklosti so starši otroke več vpisovali v sevniško osnovno šolo, sedaj je tovrstnih vpisov manj, v vsakem primeru pa občina na to odločitev nima vpliva.

Na Osnovni šoli Studenec so 3 oddelki. Objekt zadošča trenutnim potrebam, površine pri garderobah in večnamenskem prostoru ne dosegajo predpisanih standardov. Energetska sanacija in statična sanacija sta bili izvedeni. V sklopu prizidka je urejena nova kotlovnica.

Osnovna šola Tržišče ima 9 oddelkov, objekt zadošča vsem normativom in standardom.

Osnovna šola Krmelj ima 8 oddelkov, obstoječi objekt pa v nobenem pogledu ne ustreza normativom. Prostori niso primerni za pouk, ni primernih prostorov za jedilnico, večnamenski prostor, knjižnico. Šola tudi nima zbornice. V letu 2015 je bila spodnja šola energetsko sanirana. Pouk v krmeljski šoli poteka na dveh lokacijah, z vidika logistike, varnosti, dovažanja hrane in spremstva to predstavlja velik izziv. V letošnji proračun je vključena priprava idejne zasnove za gradnjo nove šole v Krmelju. Predstavljena bo na naslednji seji.

V Osnovni šoli Milana Majcna Šentjanž je 9 oddelkov. V letu 2015 je bila izvedena energetska sanacija, leto kasneje je šola dobila novo telovadnico s spremljajočimi prostori. V letih med 2017 in 2020 je potekala zvočna izolacija. Sedaj so prostori primerni tudi za izvajanje krajevnih prireditev in srečanj. V šoli je nova kuhinja, jedilnica, učilnica, knjižnica in nova kotlovnica na biomaso. Za ureditev igrišča je pridobljeno gradbeno dovoljenje. Potrebno je urediti še kabinet za izvajanje strokovne pomoči.

Osnovna šola Blanca ima 9 oddelkov. Hodniki šole so preozki glede na standarde. Niso urejene komunikacijske povezave. Neustrezna je površina kuhinje, zbornice in pisarniških prostorov. Notranji vadbeni prostori ustrezajo standardom. 4 učilnice so namenjene za potrebe vrtca. Šola se sooča s precejšnjo prostorsko stisko. V primeru, da bodo vrtci v Sevnici polni in za predšolske otroke ne bo prostora na Blanci, se bo gradil novi vrtec.

Osnovna šola Boštanj ima 13 oddelkov. Je dvooddelčna šola. V letu 2015 je bila izvedena energetska sanacija. Zagotoviti je potrebno dodatne zunanje površine, zamenjati sistem ogrevanja in zamenjati dotrajano opremo.

Osnovna šola Ana Gale ima prilagojen program in posebni program. Pri šolah za otroke s posebnimi potrebami ni šolskih okolišev, tovrstnih šol je v Sloveniji 26. Šola Ana Gale je v slabšem stanju in jo je težje energetsko in statično obnoviti. Na šoli je precejšen primanjkljaj ustreznih prostorov. Za potrebe te šole bo potrebno zagotoviti druge prostore.

Glasbena šola Sevnica ima individualni in skupinski pouk. Povezuje se z drugimi šolami. V posameznem šolskem letu je vpisanih okoli 180 otrok, predšolska glasba ima nekoliko manjši vpis. Šola ima 11 oddelkov. V Krmelju je dislocirani oddelk za individualni in skupinski pouk. Potrebno je prenoviti fasado, zamenjati peč in urediti prostore na podstrešju.

Mojca Sešlar nato pove, da so v občini Sevnica štirje vrtci in sicer Vrtec Ciciban z enotami Kekec, Bibarija, Studenec in Loka pri Zidanem Mostu, vrtec pri OŠ Šentjanž, vrtec pri OŠ Krmelj in vrtec pri OŠ Blanca.

Mojca Sešlar nadalje pove, da v mesecu septembru ostaja na čakalni listi za 1,5 oddelka otrok in otrok za 3 oddelke, ki so bili vključeni v razpis, ki je pripravljen za vpisovanje po šolskem letu. Skupno število otrok je 47, ki so na čakalni listi na današnji dan.

Večje težave je zaznati v šolah, ki imajo vrtce. Številčnejše generacije povzročajo prostorsko stisko.

Mojca Sešlar predstavi še predloge investicij za naslednje obdobje, pri tem pa poudari, da je za vsako investicijo potrebno preveriti prostorsko, časovno in finančno umestitev.

Trenutno poteka dozidava treh igralnic vrtca Ciciban Sevnica, dogradnja pa bo omogočila izpraznitev čakalne liste za vpis. Cilj je 95 % vključenost otrok v predšolsko vzgojo.

Tehta se možnost preselitve učencev Ane Gale v vrtčevsko enoto Kekec, v tem primeru bi se za potrebe predšolske vzgoje najele igralnice v objektu Panorama, za katere lastnik zagotavlja, da bi bilo prostori v primeru najemna skladni z zakonodajo. Po potrebi bi iskali dodatne igralnice ali iskali primeren prostor za dograditev.

Mojca Sešlar sklene, da je letno potrebno namenjati več sredstev za šolsko in predšolsko vzgojo.

Rado Kostrevec predstavi stališče Odbora za družbene dejavnosti. Odbor se z analizo strinja in nanj nima pripomb. Analizo vidi kot celosten dokument, iz katerega so jasno razvite usmeritve in stroški investicij.

Župan odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Franc Pipan, Gorazd Zupanc, Rok Petančič, Rado Kostrevec, Franc Povše in Stanka Žičkar.

Povzetek razprave

Člani sveta poudarijo, da je gradivo dobro pripravljeno, izpostavijo pa, da v analiza ne zajema tematike kadrov, podrobneje kakšno je stanje podpornih služb (psihologi, informatiki, logopedi ipd) in kakšno je materialna in stanovanjska situacija učiteljev. Nadalje menijo, da bi bilo za zagotavljanje visoke kakovosti pouka in profesionalnih odnosov med učitelji in starši potrebno uvesti krožni sistem za matične in podružnične šole. Nadalje menijo, da je potrebno poskrbeti tudi za ustrezna, predvsem varna igrala, ki so v neposredni bližini šol. Predvsem pa je pri načrtovanju investicij nujno potrebno postaviti prioritete. Pri tem mora lokalna skupnost na investicije gledati kot na dolgoročno naložbo, ne kot na strošek. Najdražja šola pa je šola, ki je prazna.

Župan odgovori, da kadrovski del ni vključen, ker občina za to ni pristojna, prav tako nima neposrednega vpliva na kadrovsko strukturo posamezne šole. Občina je kot ustanoviteljica vzgojno-izobraževalnih zavodov odgovorna samo za prostore. Šole občino seznanjajo s kadrovskimi izzivi. Doda, da je demografski prirast v zadnjih desetih letih stabilen, urejena predšolska vzgoja pa predstavlja konkurenčno prednost za priseljevanje v kraje oziroma za ohranjanje poselitve. Potrebno je slediti tako potrebam otrok, kot potrebam staršev.

Nadaljnje razprave ni, zato župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet se je seznanil z analizo stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrtom razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad4

Predlogi soglasij k sistematizaciji delovnih mest v vrtcih v občini Sevnica

Uvodno obrazložitev poda vodja Oddelka za družbene dejavnosti Mojca Sešlar.

Sistematizacijo delovnih mest določi ravnatelj v soglasju z ustanoviteljem zavoda. Skladno s sklepom občinskega sveta je pri oblikovanju oddelkov upoštevan normativ. Vrtci imajo tudi tržno dejavnost, ki pa je ustanoviteljica ne financira. Vsa sistematizirana delovna mesta,

predstavljajo tržno dejavnost, se financirajo iz prihodkov teh dejavnosti. Mojca Sešlar doda, da je v tem letu rekordno število spremljevalcev otrok, kar 6.

Rado Kostrevec predstavi stališče Odbora za družbene dejavnosti. Odbor članom sveta predlaga, da podajo soglasje k sistematizaciji delovnih mest v vrtcih v občini Sevnica.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je podal soglasje k sistemizaciji delovnih mest v vrtcih v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad5

Predlog cen programov v vrtcih v občini Sevnica

Uvodno obrazložitev poda vodja Oddelka za družbene dejavnosti Mojca Sešlar.

Spremembe v letošnjem letu so naslednje: s 1. julijem 2020 so se ponovno začele izplačevati nagrade za redno delovno uspešnost, česar se poslužujejo vsi vrtci. Struktura predlaganih cen je podrobno opisana v gradivu, prav tako je v gradivu tabela predlaganih cen za posamezne programe. Za družine, ki imajo v vrtec vključena dva ali več otrok, veljajo ugodnosti: za drugega otroka se plača 30 % cene, za družine z več kot dvema otrokoma je vrtec brezplačen. Ustvarjen presežek vrtcev je pri bil pri oblikovanju cen upoštevan. Predlog je, da starši enkrat letno lahko uveljavljajo rezervacijo, za najmanj enomesečno bolniško odsotnost otroka ob predložitvi potrdila pa se staršem poravnava mesečni prispevek. Starši plačajo akontacijo, ki je neke vrste garancija za to, da bodo otroka dejansko pripeljali v vrtec.

Rado Kostrevec predstavi stališče Odbora za družbene dejavnosti. Odbor članom sveta predlaga, da sprejmejo predlog cen programov v vrtcih v občini Sevnica. .

Župan odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovali: Tanja Novšak in Danica Kramžar.

Povzetek razprave:

Člani sveta predlagajo, da glede na aktualne razmere, ko lahko vrtec obiskujejo samo absolutno zdravi otroci, v primeru odsotnosti pa se od plačila odšteje samo strošek prehrane, velja razmisliti o znižanju stroška vrtca v primeru odsotnosti. Nadalje so želeli nekatera dodatna pojasnila glede posameznih cen posameznih vrtcev.

Župan odgovori, da plačni sistem vzgojiteljic ni vezan na število otrok, ki so dnevno prisotni. Imeti otroka v vrtcu je boniteta. Pogosto se dogaja, da brezplačne storitve niso koriščene, podobno kot se dogaja pri šolskih prevozi. Za izvedbo storitve pa seveda nastajajo stroški, ki jih je potrebno poravnati. Mojca Sešlar doda, da so bili starši upravičeni do brezplačnega vrtca v času, ko je bila razglašena epidemija. Trenutno epidemije ni. Občina Sevnica je v obdobju epidemije poravnala stroške, ki so nastali zaradi brezplačnega vrtca. Vzgojiteljice so v tem času prejemale mesečno plačo. Mojca Sešlar je dodatno pojasnila predlagane cene pri posameznih oddelkih posameznih vrtcev.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel sklep o določitvi cen vzgojno – varstvenih programov v javnih vrtcih na območju občine Sevnica.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Ad6

Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sevnica v prvem polletju leta 2020

Uvodno obrazložitev podajo župan, Zvone Košmerl, direktor občinske uprave in Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance.

Župan uvodoma pove, da je stanje odraz vsakoletne dinamike izvajanja proračuna, na katerega pa je v letošnjem letu vplivala kriza, predvsem z zapoznelo dinamiko izvajanja aktivnosti. Besedo preda direktorju občinske uprave, Zvonetu Košmerlu.

Direktor pove, da realizacija ni 50 %, do črpanja evropskih sredstev v 1. polovic leta še ni prišlo, tudi zaključni račun je bil sprejet z zamudo. Potrebna je bila kratkoročna zadolžitev, ki je omogočila normalen potek poslov. Kljub krajšim plačilnim rokom ni bilo težav s poravnavanjem obveznosti. V letošnjem letu so rezultat realnega načrtovanja indeksi, ki so zelo približani za obvezne naloge v okviru pričakovanj, v prvi polovici leta so bile pridobljene tudi izvajalske ponudbe, polletni presek pa kaže na to, da je bilo načrtovanje realno. Direktor ocenjuje, da je 45 % realizacija v prvi polovici leta dober rezultat.

Direktor nadalje predstavi ključne poudarke iz polletnega poročila oziroma realizacijo po posameznih oddelkih. Splošne službe imajo realizacijo 43 %, Oddelek za finance 38 %, Oddelek za okolje in prostor 38 %, Oddelek za gospodarske dejavnosti 45 %, Oddelek za družbene dejavnosti 43 %. Poudari še, da so zagnani vsi načrtovani projekti in da se proračun izvršuje po načrtih na vseh postavkah.

Župan preda besedo vodji Oddelka za finance, Vlasti Marn. Vlasta Marn pove, da je Občina Sevnica lansko leto zaključila z 263 evri na računu. Temu je bilo podrejeno prvo polletje. S spremembo povprečnine in proračunom za nazaj je prišlo do sprostitve investicij. Povprečnina je prinesla spremembo tudi na področju 23. člena, posledica višje povprečnine je potreben rebalans proračuna.

Danica Kramžar predstavi stališče Odbora za finance. Odbor se je s predlaganim poročilom seznanil, članom sveta predlaga, da poročilo sprejme.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sevnica v prvem polletju leta 2020.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad7

Predlog Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 – skrajšani postopek

Uvodno obrazložitev podata župan in vodja Oddelka za finance, Vlasta Marn.

Župan uvodoma pove, da ima letošnji rebalans občinskega proračuna pozitiven element. Vlada je sprejela spremenjeno povprečnino, ki se je približala željam občinam in jim omogočila izvajanje obveznih nalog. Povečana sredstva so največji vzrok za predlagan rebalans. Za rebalans gre iskati vzroke tudi v spremenjenih cenah storitev. Na padec cen, predvsem v gradbeništvu, je bistveno vplivala korona kriza. Z uskladitvijo bo vzpostavljen proračun za leto 2020, ki je izvršljiv do konca leta, s čimer se okrepijo razvojne naloge, kar pa je cilj osnovnega proračuna.

Župan preda besedo direktorju občinske uprave, ki predstavi spremembe glede na osnovni proračun. Direktor pove, da je občina z zvišanjem povprečnine prejela 700.000 evrov dodatnih sredstev, dodatna sredstva so bila pridobljena s strani Zavoda za gozdove in sredstva iz razpisa Evropskega tedna mobilnosti. Uskladitev bo potekala na posameznih postavkah, ki povečujejo projektne aktivnosti in pripravo dokumentacije. So tudi nove postavke, dodatne aktivnosti, med drugim gre za povečanje na rednem vzdrževanju cest za nekaj več kot 200.000 eur, povečanje na postavki za javne površine, na postavki za krajevne skupnosti, na postavki za vodovode in kanalizacije, postavki za program Sopotnik, za nakup prostora frizerskega salona v Sevnici v sklopu obnov starega mestnega jedra, dodan je nakup opreme za novi vrtec in na sanacijo Tončkovega doma na Lisci. Občinski proračun so obremenili tudi materialni stroški nedavnega popisa škode ob neurju. Rebalans je usklajen z Načrtom razvojnih programov.

Župan preda besedo Vlasti Marn, ki pove, da se približuje obdobje plačevanja projektov, sprejetje rebalansa pa je pomembno za nemoteno tekoče poslovanje občinske uprave in izvedbo projektov.

Danica Kramžar predstavi stališče Odbora za finance. Odbor se je seznanil s predlogom Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020, nanj nima pripomb in ga članom občinskega sveta predlaga v sprejetje.

Franc Povše predstavi stališče Odbora za okolje in prostor, ki se je s predlogom Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 seznanil, nanj nima pripomb in ga članom občinskega sveta predlaga v sprejetje.

Rado Kostrevc predstavi stališče Odbora za družbene dejavnosti, ki se je s predlogom Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 seznanil, nanj nima pripomb in ga članom občinskega sveta predlaga v sprejetje.

Tanja Novšak predstavi stališče Odbora za kmetijstvo, ki se je s predlogom Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 seznanil, nanj nima pripomb in ga članom občinskega sveta predlaga v sprejetje.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala: Tomaž Lisec in Ivan Orešnik

Povzetek razprave:

Člane občinskega sveta zanima podrobnejša obrazložitev postavke Tekoče vzdrževanje drugih objektov, kjer je razlike za 265 tisoč evrov ter zakaj je prišlo pri spremembi postavke Proračunska rezervacija. Nadalje člane sveta zanima, kako napreduje projekt predstavitev kapele v Šentjanžu.

Župan odgovori, da je proračunska rezerva namenjena odpravljanju posledic ob naravnih nesrečah in ujmah. V letošnjem letu je bila ta postavka uporabljena že dvakrat: v okviru ukrepov, povezanih s COVID-19 in za reševanje posledic neurja, 30. avgusta, za delo

prostovoljnih gasilskih društev, ki so več dni odstranjevali oziroma sanirali posledice neurja. Hkrati je postavka namenjena odpravljanju posledic neurij iz preteklih let, za dopolnitev sredstev za posamezne projekte in za nepredvidene odhodke. V letošnjem letu je bila ta proračunska postavka uporabljena tudi za plačilo vrtcev v času epidemije.

Župan preda besedo Vodji splošnih služb, Alenki Mirt, ki pove, da so bila sredstva na postavki vzdrževanja objektov porabljena za nakup vrat in oken večnamenskega doma Arto, za sedež Krajevne skupnosti Studenec in za dela ob ureditvi pritličnih prostorov občinske stavbe, kjer je prišlo do zamakanja. Župan nadalje pojasni, da mora biti prestavitev kapele v Šentjanžu opravljena pred pričetkom gradnje ceste. Razpis za izbiro izvajalca je napovedan.

Druge razprave ni, zato župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel Odlok o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Ad8

Seznanitev z rezultati projekta »Sobivam, sodelujem, soodločam« - participativni proračun za leto 2021

Uvodno obrazložitev podata župan in predsednica Komisije za obravnavo pobud za participativni proračun Občine Sevnica za leto 2021.

Vlasta Kuzmički pove, da so v gradivu podrobneje zajeti rezultati razpisa, na katerega je prispelo 48 pobud, od tega je bilo 45 obravnavanih. Za predloge iz participativnega proračuna pa je namenjenih 120 tisoč evrov. Pobude je proučila 7 članska komisija, ki je sprejela 18 prejetih pobud, za katere bo namenjenih 96. 480 evrov. Vlagatelji bodo o odločitvah komisije pisno obveščeni.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala: Franc Pipan in Gorazd Zupanc

Povzetek razprave:

Člani občinskega sveta pozdravljajo realizacijo pobud. Participativni proračun je del neposredne demokracije in omogoča širši izraz interesov. Člani sveta so želeli dodatna pojasnila glede posameznih predlogov in sicer zakaj je bila zavrnjena predlagana obnova kapelice v Šentjurju na Polju in zakaj je bil zavrnjen predlog ureditve kanala ob javni poti v Krajevni skupnosti Loka pri Zidanem Mostu (območje naselja Račica).

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet se je seznanil z rezultati projekta »Sobivam, sodelujem, soodločam« - participativni proračun za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad9

Prenos dejavnosti izvajanja nalog oskrbe z zemeljskim plinom iz Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica na Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica

Uvodno obrazložitev podata župan in vodja Splošne službe, Alenka Mirt:

Župan uvodoma pove, da je namen te točke operativno rešiti izvedbo prenosa dejavnosti iz podjetja Plinovod Sevnica na podjetje Komunala Sevnica. V primeru pripojitve podjetja vse cene in pogodbe prepozna kot veljavne, zato je to najbolj smotrni postopek. Postopek pripojitve je časovno bolj primeren na dan 1.1. naslednjega leta, direktor Plinovoda pa odhaja v pokoj, zato je primerno, da direktor Komunale Sevnica za to vmesno obdobje postane v.d. direktor Plinovoda Sevnica.

Alenka Mirt podrobneje razloži postopek iz pravnega vidika. Pove, da Komunala Sevnica s strani Agencije za energijo še ni prejela soglasja k opravljanju gospodarske javne službe upravljanja plinovoda, zato se občinskemu svetu predlaga, da se prenos oziroma pripojitev dejavnosti izvrši s 1. 1. 2021. Zaradi terminske usklajenosti aktov in izvedbe prenosa izvajanja dejavnosti je potrebno spremeniti odloke, ki so podlaga za prenos izvajanja gospodarske javne službe.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni, zato župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednje sklepe:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica.

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica.

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica.

Občinski svet Občine Sevnica imenuje Mitja Udovča, stanujočega Boštanj 17b, p. Boštanj, rojenega 1.1.1977, za vršilca dolžnosti direktorja Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica, od 6.10.2020 dalje.

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o pripojitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica k Javnemu podjetju Komunala d.o.o. Sevnica.

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o uporabi bilančnega dobička iz preteklih let.

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o prenosu lastninske pravice na nepremičnem premoženju in plinovodnem omrežju.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklepi so sprejeti.

Ad10

Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020

Župan pove, da se dopolnitev nanaša na načrt pridobivanja nepremičnega načrta, in sicer gre za nakup objekta Modiana v Sevnici, za namen zadovoljevanja prostorskih potreb Zdravstvenega doma Sevnica. Prostor je primeren tudi za drugi rabo v primeru, če bi kdaj prišlo do nadgradnje matične zgradbe zdravstvenega doma. S potrditvijo sklepa člani občinskega sveta podeljujejo možnost sodelovanja pri pogajanjih za nakup.

Ostali dve točki se nanašata na odsek občinske javne poti in na odkup zemljišča, na katerem stoji javni vodohran.

Župan odpre razpravo.

V razpravi je sodeloval: Franc Pipan, ki podpira idejo o nakupu nepremičnine, kljub temu pa se zavzema za izpogajanje primerne cene glede na stanje objekta.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad11

Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Blanca

Uvodno obrazložitev podata Alenka Mirt, vodja Splošne službe in Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Svet zavoda Osnovne šole Blanca sestavlja 11 članov, od katerih so trije predstavniki ustanoviteljice Občine Sevnica. Člani sveta so imenovani za dobo štirih let in so lahko zaporedoma imenovani največ dvakrat. Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja so v roku prispeli predlogi za tri kandidate, ki jih je komisija predlagala za imenovanje v svet zavoda.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet Občine Sevnica je za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Blanca imenoval:

- Daniela Žnideriča, Dolnje Brezovo 2, 8283 Blanca,
- Gregorja Koreneta, Kladje nad Blanco 10d, 8283 Blanca,
- Božidarja Arnška, Zabukovje nad Sevnico 76, 8292 Zabukovje.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad12

Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Tržišče

Uvodno obrazložitev podata Alenka Mirt, vodja Splošne službe in Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Svet zavoda Osnovne šole Tržišče sestavlja 11 članov, od katerih so trije predstavniki ustanoviteljice Občine Sevnica. Člani sveta so imenovani za dobo štirih let in so lahko zaporedoma imenovani največ dvakrat. Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in

imenovanja so v roku prispeli predlogi za štiri kandidate, od katerih komisija tri predlaga za imenovanje v svet zavoda.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet Občine Sevnica je za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Tržišče imenoval:

- **Marijano Jereb, Malkovec 31a, 8295 Tržišče,**
- **Stanka Lazarja, Tržišče 3, 8295 Tržišče,**
- **Aleša Mrgoleta, Vrhek 12, 8295 Tržišče.**

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad13

Predlog sklepa o ugotovitvi prenehanja članstva in imenovanju novega člana Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica

Uvodno obrazložitev podata Alenka Mirt, vodja Splošne službe in Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Član Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica Adil Mušinović je podal odstopno izjavo, ker mu je 10. 3. 2020 prenehalo delovno razmerje v Policiji, zato ne more biti več predstavnik Policije. Policijska postaja Sevnica je podala predlog novega kandidata.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel ugotovitveni sklep, da je članu Adilu Mušinoviću, Titova ulica 34, 1433 Radeče, na podlagi pisne izjave o odstopu z dne 5. 9. 2020, prenehal mandat člana Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica. Občinski svet Občine Sevnica je v Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica kot predstavnika Policijske postaje Sevnica imenoval Jožeta Jereba, Malkovec 31a, 8295 Tržišče.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad14

Predlog mnenja lokalne skupnosti o kandidatu za ravnatelja OE Srednja šola Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško-Sevnica

Uvodno obrazložitev podata Alenka Mirt, vodja Splošne službe in Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Ravnatelj imenuje svet šole, ki mora pred odločitvijo o izbiri kandidata pridobiti mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima šola sedež.

Svet zavoda Šolski center Krško – Sevnica je objavil razpis za delovno mesto ravnatelja OE Srednje šole Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško-Sevnica. Na razpis se je prijavil en kandidat.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja se je seznanila s pisno prijavo kandidata in predlaga občinskemu svetu da poda pozitivno mnenje.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet Občine Sevnica je podal pozitivno mnenje o kandidatu Matjažu Prestorju, profesorju športne vzgoje, stanujočemu na naslovu Pot na brod 2, 1433 Radeče, za ravnatelja OE Srednja šola Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško – Sevnica

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad15

Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Uvodno obrazložitev poda župan, ki pove, da so odgovori na vprašanja in pobude zapisani v gradivu.

Župan: odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala Tomaž Lisec in Janez Šerjak, ki sta podala pripombe na odgovore podane v gradivu za tekočo sejo.

Župan članom sveta v sprejetje predlaga naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel odgovore na vprašanja in pobude članov občinskega sveta z naslednjima pripombama:

Tomaž Lisec

- predlaga, da se postopek kategorizacije cest pospeši, tako da se predlog odloka čimprej poda Direkciji RS za infrastrukturo v seznanitev in nato v sprejem občinskemu svetu;
- predlaga, da se v občinski proračun čimprej uvrsti tudi izvedba projekta izgradnje pločnika na relaciji Radna – Log in ne samo pridobitev projektne dokumentacije

Janez Šerjak

- predlaga, da se ponovno preverijo možnosti glede ureditve parkirišča pri objektu Tuš, in sicer na zgornjem delu, katerega lastnik je Občina Sevnica.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Ad16

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Vincenc Knez

- predlaga, da se v sklopu vzdrževanja cestnih površin v KS Boštanj pripravi program ureditve oziroma sečnje vegetacije ob cesti, v katerem se določijo časovni termini, ki bi jih krajevna skupnost objavila in o tem obvestila krajan;
- po naravni nesreči s točo je bil občanom ponujen brezplačni odvoz poškodovanega materiala, med drugim tudi salonitne strešne kritine. Predlaga, da se deponirani material čim prej odpelje iz obcestnih površin in dvorišč občanov

Franc Povše

- meni, da bi se moral nekdo od zaposlenih v občinski upravi intenzivneje ukvarjati s stanjem cest, spremljati potrebe za posodobitve cest, več sodelovati z državnimi institucijami za ureditev infrastrukture in lobirati, da se projekti sanacij cest uvrstijo v državni letni načrt in tudi izvedejo (npr. cestni odseki Breg – Loka pri Zidanem Mostu, Sevnica – Blanca, Tržišče – Pijavice).

Rok Petančič

- predlaga, da se sistematično pristopi k rešitvi za omejitev hitrosti na območju Bohorske ulice in delu Poti na Zajčjo goro, kar je tudi pobuda krajanov navedenega območja oziroma civilne iniciative, saj se nekateri vozniki ne držijo omejitev hitrosti.

Gregor Zupanc

- zahvali se Občini Sevnica, Komunalni d.o.o. Sevnica, Civilni zaščiti Občine Sevnica ter vsem prostovoljnim gasilskim društvom, ki so se ob zadnji naravni nesreči odzvali in pomagali zaščititi objekte pred nadaljnjo škodo;
- predlaga, da Občina Sevnica in krajevne skupnosti prepoznajo šibke točke, ki so se pokazale ob zadnji naravni nesreči, ter poiščejo ustrezne rešitve
- predlaga, da se od investitorja pridobi časovnica o nadaljnjem poteku sanacije ceste Breg – Loka pri Zidanem Mostu
- ponovno predlaga, da se na poti od Lidla do HE Boštanj, ob pločniku na brežini namesti ustrezna zaščita, saj je gladina vode velikokrat visoka

Ivan Orešnik

- predlaga, da se za stavbe, ki so že bile zajete v obračunu, NUSZ vrne na prejšnje stanje, za nezazidana stavbna zemljišča pa naj se prispevek občutno zniža, saj gre za veliko obremenitev lastnikov; razmisli naj se tudi o možnosti odkupa nezazidanih stavbnih zemljišč s strani Občine Sevnica

Miran Grubenšek

- zahvali se občinski upravi za realizacijo podane pobude za ureditev ceste na Hrastih in postavitev ogledala na križišču pri trgovini Spar v Sevnici
- predlaga, da se na Prvomajski ulici v sklopu ureditev razmisli tudi o talnih označbah za omejitev hitrosti

Matej Imperl

- predlaga, da se sanira kapelica na Lisci, za ureditev kapelice na Lovrencu pa naj Občina Sevnica poda pobudo lastniku zemljišča
- predlaga, da se na Okroglicah uredi ekološki otok, saj zdaj krajani odpadke odvažajo na Razbor
- predlaga, da se na cesti skozi naselje Razbor z namenom omejitve hitrosti postavi cestna ovira

Božidar Beci

- pridružuje se zahvali gasilcem in Občini Sevnica za ukrepanje ob naravni nesreči in popisu škode. Zaradi velike gmotne škode poziva k pridobitvi sredstev za oškodovance in nudenje pravne pomoči pri uveljavljanju odškodninskih zahtevkov pri zavarovalnicah
- zanima ga, ali obstajajo normativi glede sanacij cest, saj je opaziti, da JP Komunala d.o.o. Sevnica sanacijo cest izvaja bolj kvalitetno kot podjetje VOC Celje d.o.o.

Gregor Korene

- zanima ga, zakaj v OŠ Sava Kladnika Sevnica ni zagotovljenega jutranjega varstva za drugošolce, saj dejstvo, da otroka v šolo ni mogoče pripeljati pred 7.30 večini staršev predstavlja veliko težavo;
- zanima ga, ali med podjetjem Siliko d.o.o. in Občino Sevnica res potekajo pogovori glede vlaganj v sevniški grad v primeru odstranitve Tariškega dvorca, kot je bilo zaslediti v medijih, kakšni so zneski in za kakšen namen bi se sredstva porabila. Eden izmed objektov potreben obnove je tudi most Jelovec
- predlaga, da se ekološki otoki po celotnem območju občine ustrezno dimenzionirajo, da se ločene frakcije odpadkov zaradi premajhnega volumna zabojnikov ne odlagajo na tla

Aleš Mrgole

- na podlagi pobude krajanov Pijavic predlaga, da se dokonča pločnik, poskrbi za razsvetljavo, postavi opozorilna tabla za šolsko pot ter z namenom omejitve hitrosti namestijo ležeči policaji

Stanislava Žičkar

- ponovno predlaga, da se na pokopališču v Sevnici postavi nadstrešek

Brigita Karlovšek

- zanima jo, ali je kaj novega glede prostorov za Rdeči križ Sevnica
- predlaga, da se na ekoloških otokih na Telčah in v Selcah postavijo večji zabojniki

Božidar Groboljšek

- predlaga, da občinski svet sprejme strateške zaveze o nadaljnjih srednjeročnih investicijah z opredeljenimi časovnimi normativi kot sta na primer ureditev OŠ Ane Gale Sevnica in izgradnja novega kulturnega doma

Janez Šerjak

- zanima ga, ali bo cesta proti Grahovici urejena do mosta
- zanima ga, kakšna je možnost sanacije škarpe v vasi Lisce, kjer je bil odstranjen objekt

Ad17**Razno**

Župan člane sveta seznani z datumom naslednje seje, ki bo predvidoma 21. oktobra 2020.

Seja je bila zaključena ob 18:55.

Zapisala:

Neža Nemec, mag. trž. kom.,
višja svetovalka splošne službe

Srečko Ocvirk
župan Občine Sevnica



Občina Sevnica

OBČINSKI SVET
OBČINE SEVNICA

Številka: 011-0001/2020

Datum: 08.10.2020

PREGLED SKLEPOV
17. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA Z DNE 23.09.2020

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 17. redne seje

Ob začetku seje je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. Občinski svet je bil sklepčen.

251. SKLEP:

Občinski svet je sprejel predlagani dnevni red 17. redne seje s tem, da se na dnevni red pod zaporednima števkama 9. in 10. uvrstita dodatni točki, nadaljnje točke pa se preštevilčijo. Po skrajšanem postopku se obravnavata 7. in del 9. točke dnevnega reda.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.06.2020

252. SKLEP:

Občinski svet je potrdil zapisnik 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.06.2020.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

253. SKLEP:

Občinski svet je potrdil pregled sklepov 16. redne seje občinskega sveta z dne 24.06.2020.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

3. Analiza stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrt razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje

254. SKLEP:

Občinski svet se je seznanil z analizo stanja šolske in predšolske vzgoje ter načrtom razvoja potrebnih investicij za naslednje obdobje.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

4. Predlogi soglasij k sistemizaciji delovnih mest v vrtcih v Občini Sevnica

254. SKLEP:

Občinski svet je podal soglasje k sistemizaciji delovnih mest v vrtcih v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25)

Sklep je sprejet.

5. Predlog cen programov v vrtcih v Občini Sevnica

255. SKLEP:

Občinski svet je sprejel sklep o določitvi cen vzgojno – varstvenih programov v javnih vrtcih na območju občine Sevnica.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24)

Sklep je sprejet.

6. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sevnica v prvem polletju leta 2020

256. SKLEP:

Občinski svet je sprejel poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sevnica v prvem polletju leta 2020.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

7. Predlog Odloka o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020 – skrajšani postopek

257. SKLEP:

Občinski svet je sprejel Odlok o rebalansu A proračuna Občine Sevnica za leto 2020.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

8. Seznani tev z rezultati projekta »Sobivam, sodelujem, soodločam« - participativni proračun za leto 2021

258. SKLEP:

Občinski svet se je seznanil z rezultati projekta »Sobivam, sodelujem, soodločam« - participativni proračun za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

9. Prenos dejavnosti izvajanja nalog oskrbe z zemeljskim plinom iz Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica na Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica:

- a) **Predlog Odloka o spremembi Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica – skrajšani postopek**
- b) **Predlog Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica – skrajšani postopek**
- c) **Predlog Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica – skrajšani postopek**
- d) **Imenovanje vršilca dolžnosti direktorja Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica**
- e) **Predlog sklepa o pripojitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica k Javnemu podjetju Komunala d.o.o. Sevnica**
- f) **Predlog sklepa o izplačilu bilančnega dobička Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica**
- g) **Predlog sklepa o prenosu nepremičnega premoženja ter objektov in naprav, namenjenih opravljanju lokalne gospodarske javne službe, v last Občine Sevnica**

259. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

260. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

261. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

262. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica imenuje Mitja Udovča, stanujočega Boštanj 17b, p. Boštanj, rojenega 1.1.1977, za vršilca dolžnosti direktorja Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica, od 6.10.2020 dalje.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

263. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o pripojitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica k Javnemu podjetju Komunala d.o.o. Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

264. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o uporabi bilančnega dobička iz preteklih let.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

265. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o prenosu lastninske pravice na nepremičnem premoženju in plinovodnem omrežju.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

10. Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020

266. SKLEP:

Občinski svet je sprejel Dopolnitev št. 3 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2020.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

11. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Blanca

267. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Blanca imenoval:

- Daniela Žnideriča, Dolnje Brezovo 2, 8283 Blanca,
- Gregorja Koreneta, Kladje nad Blanco 10d, 8283 Blanca,
- Božidarja Arnška, Zabukovje nad Sevnico 76, 8292 Zabukovje.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

12. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Tržišče

268. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Tržišče imenoval:

- Marijano Jereb, Malkovec 31a, 8295 Tržišče,
- Stanka Lazarja, Tržišče 3, 8295 Tržišče,
- Aleša Mrgoleta, Vrhek 12, 8295 Tržišče.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

13. Predlog sklepa o ugotovitvi prenehanja članstva in imenovanju novega člana Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica

269. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel ugotovitelni sklep, da je članu Adilu Mušinoviću, Titova ulica 34, 1433 Radeče, na podlagi pisne izjave o odstopu z dne 5. 9. 2020, prenehal

mandat člana Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica. Občinski svet Občine Sevnica je v Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Sevnica kot predstavnika Policijske postaje Sevnica imenoval Jožeta Jereba, Malkovec 31a, 8295 Tržišče.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

14. Predlog mnenja lokalne skupnosti o kandidatu za ravnatelja OE Srednja šola Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško-Sevnica

270. SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je podal pozitivno mnenje o kandidatu Matjažu Prestorju, profesorju športne vzgoje, stanujočemu na naslovu Pot na brod 2, 1433 Radeče, za ravnatelja OE Srednja šola Sevnica z možnostjo imenovanja na mesto direktorja Šolskega centra Krško – Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

15. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta

SKLEP:

Občinski svet je sprejel odgovore na vprašanja in pobude članov občinskega sveta z naslednjimi pripombami:

Tomaž Lisec

- predlaga, da se postopek kategorizacije cest pospeši, tako da se predlog odloka čimprej poda Direkciji RS za infrastrukturo v seznanitev in nato v sprejem občinskemu svetu;
- predlaga, da se v občinski proračun čimprej uvrsti tudi izvedba projekta izgradnje pločnika na relaciji Radna – Log in ne samo pridobitev projektne dokumentacije

Janez Šerjak

- predlaga, da se ponovno preverijo možnosti glede ureditve parkirišča pri objektu Tuš, in sicer na zgornjem delu, katerega lastnik je Občina Sevnica

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

16. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Vincenc Knez

- predlaga, da se v sklopu vzdrževanja cestnih površin v KS Boštanj pripravi program ureditve oziroma sečnje vegetacije ob cesti, v katerem se določijo časovni termini, ki bi jih krajevna skupnost objavila in o tem obvestila krajane;
- po naravni nesreči s točo je bil občanom ponujen brezplačni odvoz poškodovanega materiala, med drugim tudi salonitne strešne kritine. Predlaga, da se deponirani material čim prej odpelje iz obcestnih površin in dvorišč občanov

Franč Povše

- meni, da bi se moral nekdo od zaposlenih v občinski upravi intenzivneje ukvarjati s stanjem cest, spremljati potrebe za posodobitve cest, več sodelovati z državnimi institucijami za ureditev infrastrukture in lobirati, da se projekti sanacij cest uvrstijo v

državni letni načrt in tudi izvedejo (npr. cestni odseki Breg – Loka pri Zidanem Mostu, Sevnica – Blanca, Tržišče – Pijavice).

Rok Petančič

- predlaga, da se sistematično pristopi k rešitvi za omejitev hitrosti na območju Bohorske ulice in delu Poti na Zajčjo goro, kar je tudi pobuda krajanov navedenega območja oziroma civilne iniciative, saj se nekateri vozniki ne držijo omejitev hitrosti.

Gregor Zupanc

- zahvali se Občini Sevnica, Komunali d.o.o. Sevnica, Civilni zaščiti Občine Sevnica ter vsem prostovoljnim gasilskim društvom, ki so se ob zadnji naravni nesreči odzvali in pomagali zaščititi objekte pred nadaljnjo škodo;
- predlaga, da Občina Sevnica in krajevne skupnosti prepoznajo šibke točke, ki so se pokazale ob zadnji naravni nesreči, ter poiščejo ustrezne rešitve
- predlaga, da se od investitorja pridobi časovnica o nadaljnjem poteku sanacije ceste Breg – Loka pri Zidanem Mostu
- ponovno predlaga, da se na poti od Lidla do HE Boštanj, ob pločniku na brežini namesti ustrezna zaščita, saj je gladina vode velikokrat visoka

Ivan Orešnik

- predlaga, da se za stavbe, ki so že bile zajete v obračunu, NUSZ vrne na prejšnje stanje, za nezazidana stavbna zemljišča pa naj se prispevek občutno zniža, saj gre za veliko obremenitev lastnikov; razmisli naj se tudi o možnosti odkupa nezazidanih stavbnih zemljišč s strani Občine Sevnica

Miran Grubenšek

- zahvali se občinski upravi za realizacijo podane pobude za ureditev ceste na Hrastih in postavitev ogledala na križišču pri trgovini Spar v Sevnici
- predlaga, da se na Prvomajski ulici v sklopu ureditev razmisli tudi o talnih označbah za omejitev hitrosti

Matej Imperl

- predlaga, da se sanira kapelica na Lisci, za ureditev kapelice na Lovrencu pa naj Občina Sevnica poda pobudo lastniku zemljišča
- predlaga, da se na Okroglicah uredi ekološki otok, saj zdaj krajani odpadke odvažajo na Razbor
- predlaga, da se na cesti skozi naselje Razbor z namenom omejitve hitrosti postavi cestna ovira

Božidar Beci

- pridružuje se zahvali gasilcem in Občini Sevnica za ukrepanje ob naravni nesreči in popisu škode. Zaradi velike gmotne škode poziva k pridobitvi sredstev za oškodovance in nudenje pravne pomoči pri uveljavljanju odškodninskih zahtevkov pri zavarovalnicah
- zanima ga, ali obstajajo normativi glede sanacij cest, saj je opaziti, da JP Komunala d.o.o. Sevnica sanacijo cest izvaja bolj kvalitetno kot podjetje VOC Celje d.o.o.

Gregor Korene

- zanima ga, zakaj v OŠ Sava Kladnika Sevnica ni zagotovljenega jutranjega varstva za drugošolce, saj dejstvo, da otroka v šolo ni mogoče pripeljati pred 7.30 večini staršev predstavlja veliko težavo;
- zanima ga, ali med podjetjem Siliko d.o.o. in Občino Sevnica res potekajo pogovori glede vlaganj v sevniški grad v primeru odstranitve Tariškega dvorca, kot je bilo zaslediti v medijih, kakšni so zneski in za kakšen namen bi se sredstva porabila. Eden izmed objektov potreben obnove je tudi most Jelovec

- predlaga, da se ekološki otoki po celotnem območju občine ustrezno dimenzionirajo, da se ločene frakcije odpadkov zaradi premajhnega volumna zabojnikov ne odlagajo na tla

Aleš Mrgole

- na podlagi pobude krajanov Pijavic predlaga, da se dokonča pločnik, poskrbi za razsvetljavo, postavi opozorilna tabla za šolsko pot ter z namenom omejitve hitrosti namestijo ležeči policaji

Stanislava Žičkar

- ponovno predlaga, da se na pokopališču v Sevnici postavi nadstrešek

Brigita Karlovšek

- zanima jo, ali je kaj novega glede prostorov za Rdeči križ Sevnica
- predlaga, da se na ekoloških otokih na Telčah in v Selcah postavijo večji zabojniki

Božidar Groboljšek

- predlaga, da občinski svet sprejme strateške zaveze o nadaljnjih srednjeročnih investicijah z opredeljenimi časovnimi normativi kot sta na primer ureditev OŠ Ane Gale Sevnica in izgradnja novega kulturnega doma

Janez Šerjak

- zanima ga, ali bo cesta proti Grahovici urejena do mosta
- zanima ga, kakšna je možnost sanacije škarpe v vasi Lisce, kjer je bil odstranjen objekt

17. Razno

Župan člane sveta seznani z datumom naslednje seje, ki bo predvidoma 21. oktobra 2020.

Zapisala:

Maja Šušterič, univ. dipl. prav.,
višja svetovalka za pravne zadeve

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

3. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

ZADEVA: Spremembe in dopolnitve OLN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1) – skrajšani postopek

Številka: 3505-0005/2017

Pripravljalci gradiva:
Oddelek za okolje in prostor
Odbor za okolje in prostor
M Mundus, Mateja Sušin Brence s.p.

Poročevalci:
Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor
Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor
Mateja Sušin Brence, M Mundus



Občina Sevnica

ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0005/2017

Datum: 13.10.2020

OBČINSKI SVET OBČINE SEVNICA

Zadeva: Spremembe in dopolnitve odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (predlog – skrajšani postopek)

Na območju obravnave je bil leta 2006 sprejet Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici, ki je bil nato večkrat še spremenjen in dopolnjen.

Občina je v februarju 2018 začela postopek priprave sprememb in dopolnitev prostorskega akta s Sklepom o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN 1) (Uradni list RS, št. 11/2018, dne 23.2.2018).

Postopek priprave prostorskega akta je bil speljan do faze pridobivanja mnenj, ko se je zaradi spremembe zakonodaje in drugačnih potreb izkazala potreba za drugačne spremembe OLN.

V maju 2020 smo s sklepom župana o spremembi in dopolnitvi Sklepa o postopku priprave SD OLN1 nadaljevali s postopkom.

Investitor in naročnik postopka priprave OPPN je Občina Sevnica, izdelovalec OPPN je podjetje M MUNDUS, Mateja Sušin Brence s.p.

Predmet SD OLN1:

SD OLN1 se v delu, ki posegajo v splošna določila OLN, nanašajo na celotno območje OLN. Ožje območje SD OPN1 zajema parc.št. 568/45 (GP16) in 568/33 (JP6), k.o. Sevnica, kjer se opredelijo tolerance oz. fleksibilnost pogojev gradnje.

a) pripadajoči objekti:

Določi se vrsta dopustnih objektov glede na namen uporabe skladno z novim predpisom, ki ureja to področje, in sicer:

- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18)
- Tehnična smernica TSG-V-006:2018, Razvrščanje objektov.

Določijo se merila in pogoji za umeščanje pripadajočih objektov (nezahtevnih in enostavnih). SD OLN1 nimajo bistvenih sprememb in nimajo bistvenega vpliva na koncept veljavnega OLN.

b) ob pogoju, da se zagotovi nadomestna lokacija igrišča, se v sklopu toleranc namesto na GP 16 dopusti gradnja enostanovanjske hiše na gradbeni parceli z oznako JP6,
Dopustna odstopanja:

- Otroško igrišče se predvidoma prestavi na obstoječe otroško igrišče na parc. št 573/6, k.o. Sevnica, ki je v oddaljenosti le cca. 120 m.

- Navedena določba o dopustnem odstopanju posegov na JP6, kjer veljajo enaki pogoji o umeščanju objekta kot jih določa osnovni OLN, pomeni predvsem upoštevanje 5. in 6. člena OLN. Zaradi lažjega razumevanja je v prilogi 1 odloka prikazana shema umestitve objekta – preveritev prenosa določil odloka OLN o legi objektov na konkretno parcelo.

c) med tolerancami se dopusti tudi možnost umestitve infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN.

Infrastrukturni koridor: Praviloma se bo zagotavljanje infrastrukturne opremljenosti območja predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN zagotavljalo v sklopu izdelave predmetnega OPPN za novo območje. Ne glede na to, se s tolerancami v SD OLN1 dopusti izgradnja infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave nove pozidave zahodno od območja OLN, v kolikor bi se za to pokazala potreba in možnost pred sprejemom novega OPN. Seveda s predhodno uskladitvijo z lastniki tangiranih zemljišč.

Po izdelavi dopolnjenega osnutka je v času med 10.6.2020 in 10.7.2020 potekala 30 dnevna javna razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN. Gradivo je bilo na vpogled zainteresirani javnosti na Oddelku za okolje in prostor Občine Sevnica ter na spletni strani Občine Sevnica.

Javna obravnava je potekala v ponedeljek 22.6.2020 s pričetkom ob 17.00 uri Kulturni dvorani Sevnica. Javne obravnave se ni udeležil nihče od zainteresirane javnosti.

K razgrnjenem gradivu v času javne razgrnitve in na javni obravnavi ni bila podana nobena pripomba ali predlog.

Ker v času razgrnitve ni bilo podanih pripomb, je izdelovalec s postopkom priprave nadaljeval in pripravil predlog prostorskega akta ter v drugi polovici julija pozval nosilce urejanja prostora, da izdajo mnenja k predlogu akta.

K predlogu prostorskega akta so bila pridobljena mnenja nosilcev urejanja prostora.

Odbor za okolje in prostor je na 13. redni seji v torek 13.10.2020 obravnaval in potrdil predlog odloka.

Občinskemu svetu Občine Sevnica predlagamo, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

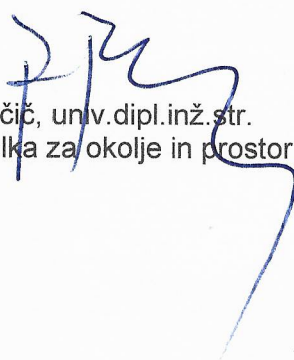
Stališče odbora je v prilogi obrazložitve.

Pripravila:

Lucija Herlec, univ.dipl.inž.arh.

Višja svetovalka za komunalno infrastrukturo




Roman Perčič, univ.dipl.inž.str.
vodja Oddelka za okolje in prostor



Srečko Ocvirk
Župan Občine Sevnica


PRILOGA:

- predlog odloka SD OLN1
- priloga 1 odloka (shema umestitve objekta)
- povzetek za javnost
- stališče Odbora za okolje in prostor

VROČITI:

- Občinskemu svetu Občine Sevnica

VLOŽITI:

- v zadevo

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB, 17/17 in 44/18) je Občinski svet Občine Sevnica naredni seji dne 2020 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1)

1. člen

V Odloku o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (Uradni list RS, št. 24/10 – UPB) se v 1. členu doda tretji odstavek, ki se glasi:

»Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta (v nadaljevanju besedila: SD OLN1) je izdelalo podjetje M MUNDUS Mateja Sušin Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče, št.1937. Predmet SD OLN1 so splošna določila o umeščanju pripadajočih objektov in uskladiitev določil z novim predpisom, ki določa razvrščanje in klasifikacijo objektov. Dopolnijo se določila za gradnjo na parcelah GP16 in JP6 ter možnost umestitve infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN.«

2. člen

V 2. členu se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»SD OLN1 sestavlja tekstualni del (odlok SD OPN1) ter obvezne priloge. SD OPN1 ne spreminja grafičnega dela OLN.«

3. člen

V 3. členu se doda četrti odstavek, ki se glasi:

»SD OLN1 se v delu, ki posegajo v splošna določila OLN, nanašajo na celotno območje OLN. Ožje območje SD OPN1 zajema parc.št. 568/45 (GP16) in 568/33 (JP6), k.o. Sevnica, kjer se opredelijo določila za gradnjo oz. tolerance.«

4. člen

Za 4. členom se doda nov 4.a člen, ki se glasi:

»4.a člen
(vrsta objektov)

Skladno z veljavnim predpisom o razvrščanju objektov glede na namen uporabe je dopustna gradnja naslednjih objektov s pretežnim namenom:

1 Stavbe

- 11100 Enostanovanjske stavbe, od tega samostojne hiše,
- 12420 Garažne stavbe, od tega garaže kot pripadajoč objekt

2 Gradbeno inženirski objekti (ne glede na zahtevnost objekta)

- 21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
- 222 Lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja.«

5. člen

7. člen se spremeni tako, da se glasi:

»7. člen
(pripadajoči objekti)

(1) Vrsta pripadajočih objektov:

- Skladno z veljavnim predpisom o razvrščanju objektov glede na namen uporabe je dopustna gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov s pretežnim namenom, ki so kot pripadajoč objekt k enostanovanjski stavbi, in sicer:

1 Stavbe

11100 Enostanovanjske stavbe (bruto tlorisne površine do 25 m²), od tega:

- letna kuhinja
- zunanji pokrit dnevni prostor (nadstrešnica, senčnica)

12420 Garažne stavbe, od tega:

- garaže (bruto tlorisne površine do 50 m²),
- pokrita parkirišča (nadstrešnica, bruto tlorisne površine do 50 m²),
- kolesarnice (za osebno rabo)

12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe, od tega:

- rezervoar za vodo (podzemni, za lastne potrebe),
- rezervoar za plin (podzemni, za lastne potrebe),
- pomožni objekt, namenjen shranjevanju različnih predmetov, (npr. kot drvarnica, lopa, bruto tlorisne površine do 20 m²)

2 Gradbeno inženirski objekti

24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, od tega bazen za kopanje (največ 20 m²)

22223 Vodni stolpi in vodnjaki, od tega vodnjaki

24205 Drugi gradbeno inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje, od tega:

- ograja
- oporni zid

32120 Urbana oprema, od tega:

- okrasni bazen (največ 20 m²)
- objekti za oglaševanje in informacijski panoji

(2) Lega pripadajočih objektov:

- Najbolj izpostavljen del nezahtevnih ali enostavnih objektov mora biti od meje sosednjih parcel oddaljen min. 2,0 m, lahko tudi manj, če s tem soglaša lastnik sosednjega zemljišča. Najbolj izpostavljen del pripadajoče stavbe mora biti od parcelne meje javne ceste odmaknjen 4,0 m.

- Gradbeno inženirski objekti morajo biti od parcelnih mej sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 0,5 m, ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča je dovoljena gradnja na parcelno mejo sosednjega zemljišča.

- Odmiki od mej gradbenih parcel in od objektov morajo omogočiti vzdrževanje objektov in zagotavljati varstvene pogoje (sanitarne, požarne, prometne, intervencijske poti) ipd.

- Na dveh sosednjih parcelah je dovoljena izvedba dveh pripadajočih stavb kot enovit objekt, ki se na parcelni meji stikata s fasado, lahko z zamikom, vendar skupna tlorisna velikost takega objekta ne sme presegati 60 m². Konstrukcija in oblikovni elementi delov stavbe morajo biti medsebojno poenoteni.

(3) Velikost pripadajočih objektov:

- Velikost pripadajoče stavbe mora izkazovati sekundarno funkcijo – manjši gabariti.

- Pripadajoče stavbe so lahko le pritlične izvedbe (maksimalna svetla višina 2,5 m), lahko tudi podkletene.

- Na posamezni gradbeni parceli je dopustno graditi največ dve pripadajoči stavbi, pri čemer druga ne sme biti večja od 25 m².

- Pripadajoče stavbe, ki se po namenu klasificirajo pod 12420, 12520 se združijo v eno pripadajočo stavbo.

- Dopustna je gradnja delno ali v celoti vkopane stavbe (zemljanka) kot 11100 enostanovanjske stavbe ali kot 12420 garažne stavbe ali kot 12520 rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe.

- Faktor zazidanosti je največ 0,4, pri čemer je potrebno upoštevati površino glavnega in pripadajočih objektov.

(4) Oblikovnost pripadajočih objektov:

- Oblikovnost pripadajočih stavb mora izkazovati sekundarno funkcijo –oblikovno skromnejše stavbe, enostaven pravokotni volumen.
- Razmerje stranic je 1:1,2 do 1:2.
- Dopustne so dvokapnice naklona 30° - 38° ali ravne strehe, ki so lahko tudi zazelenjene ali transparentne.

(5) Posebni prostorsko izvedbeni pogoji:

a) Medsosedske ograje:

- Višine do max. višine 1,5 m, zelene ograje (žive meje) lahko tudi do 2,0 m.
- Postavljene lahko na mejo zemljiških parcel s soglasjem sosedu, oziroma 0,5 m od posestne meje brez soglasja sosedu, razen v primerih, ko je sosednje zemljišče javna cesta in je potrebno upoštevati predpise s področja varnosti v cestnem prometu.
- Masivne zazidane ograje in zasaditev meja s cipresami niso dopustni.
- Oblikovnost ograj v nizu ob isti prometnici morajo biti oblikovno poenotene ali zazelenjene.

b) Oporni zidovi:

- Oporni zid se lahko postavi na mejo zemljiških parcel, s čimer morata lastnika mejnih parcel soglašati. V primeru, ko lastnika sosednjih zemljišč o postavitvi ograje na parcelno mejo ne soglašata, je lahko oporni zid postavljen največ do meje zemljiške parcele na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče.
- Največja višina opornega zidu je 2,5 m (višinska razlika med spodnjim in zgornjim zemljiščem), ob javnih cestah max. 1,5 m.
- V primeru potrebe premoščanja večjih višin terena se oporni zid izvede terasasto z vmesno površino za zazelenitev.
- Gradnja podpornega zidu, višjega od 2,5 m je dopustna, kadar obstaja nevarnost plazjenja terena ali ni mogoče drugače premostiti višinske razlike, kar mora biti utemeljeno z geomehanskim poročilom.
- Pri dolžini opornega zidu, ki je višji od 0,5 m in daljši od 3,0 m, mora biti le ta členjen z zasaditvijo oz. v celoti zazelenjen.

c) Objekti za oglaševanje:

- Dopustno je oglaševanje dejavnosti ob upoštevanju predpisov lokalne skupnosti za postavljanje objektov za reklamiranje, obveščanje in oglaševanje.
- Največja velikost oglaševalne table je 0,5 m².

6. člen

32. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Splošno

a) Pri realizaciji OLN so dopustna odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju varnostnih, energetskih, prometnih, tehnoloških in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z energetskega, tehnološkega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika.

b) Odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju OLN oziroma na sosednjih območjih ter ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom

(2) Dopustno odstopanje od predvidenih posegov na JP6 in GP16

a) Dopustno je odstopanje od predvidenih ureditev na JP6 in GP16, in sicer v primeru:

- da se zagotovi nadomestna lokacija igrišča, ki je predvideno na JP6 in
- da se GP16 nameni kot pripadajoče zemljišče k sosednjima gradbenima parcelama.

b) Ob tem se smiselno upoštevajo določila tega OLN, in sicer tako, da se:

- na JP 6 dopusti gradnja enostanovanjske stavbe, pod pogoji, ki jih določa OLN za GP1 do GP22, kar pomeni lego objekta v odmiku od interne ceste JP3 najmanj 10 m od roba cestišča, z minimalnim odklom 8 m od ceste JP2 in 4m od J in Z meje gradbene parcele, kar je prikazano v shemi v prilogi 1 tega odloka »Shema umestitve stanovanjske stavbe na parcelo z oznako JP6«. Mikrolokacija uvoza na JP6 in drugih priključkov se v fazi izdelave projektne dokumentacije uskladi z upravljavcem infrastrukture.

- GP16 razdeli na dve parceli v enaki velikosti površin oz. v dogovoru z lastniki sosednjih GP14 in GP18, saj imata tako nastali zemljišči funkcijo pripadajočega zemljišča k sosednjima GP14 in GP18 in se z njima združita. Na območju zemljišča, opredeljenega v grafičnem delu z oznako GP16, je tako dopustna gradnja le pripadajočih objektov.

USKLAJEN PREDLOG

(3) Infrastrukturni koridor za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN

- Na nepozidanih gradbenih parcelah je dopustna umestitev navedenega koridorja.
- Na zemljiških parcelah, ki so označene z GP23, ima občina predkupno pravico.«

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št:.....

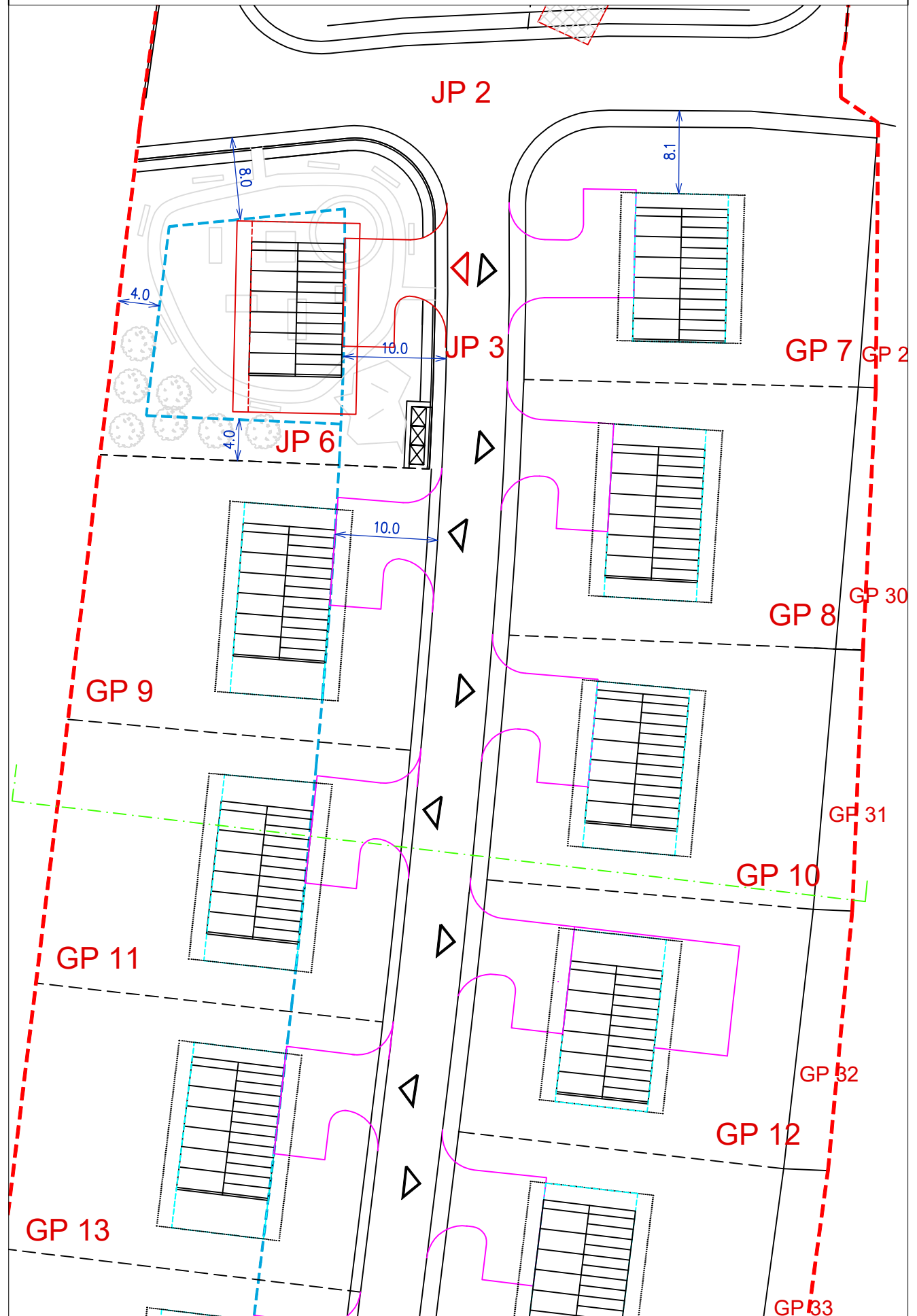
Sevnica, dne:

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk

Shema umestitve stanovanjske stavbe na parcelo z oznako JP6, N 1:500

Priloga 1

k Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1)



A. PREDMET PROSTOSRKEG AKTA

Predmet izdelave prostorskega akta so Spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (v nadaljevanju: SD OLN1). Predmet SD OLN1 je določitev pogojev za pripadajočih objektov skladno z veljavno zakonodajo in določitev določenih toleranc oz. fleksibilnosti določenih ureditev prostorskega akta.

B. RAZLOGI ZA PRIPRAVO

Občina je začela postopek priprave sprememb in dopolnitev prostorskega akta s Sklepom o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN 1) (Uradni list RS, št. 11/2018, dne 23.2.2018), in sicer z namenom:

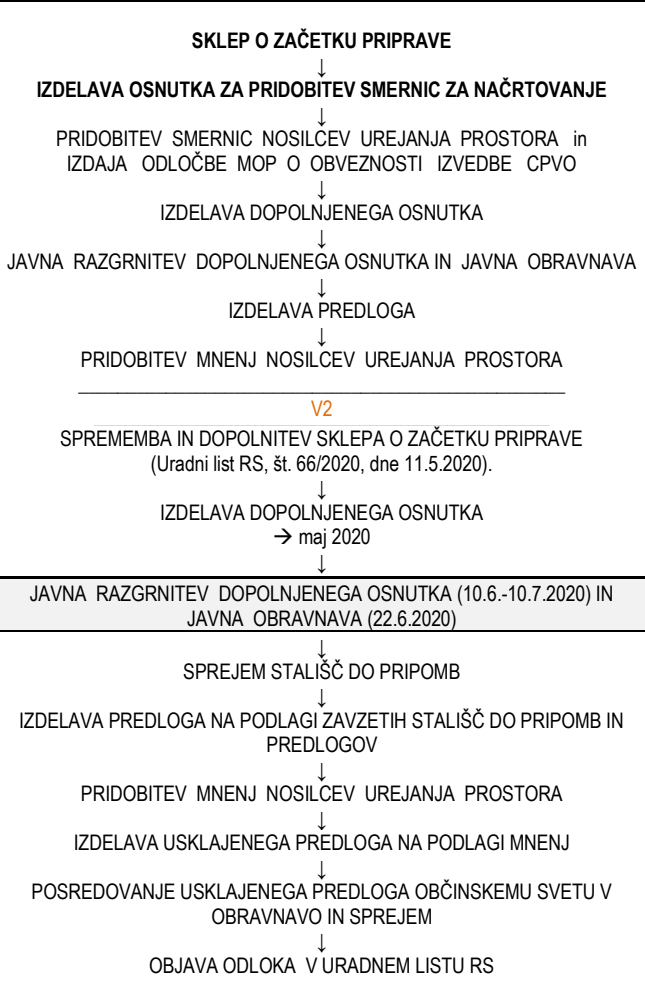
- a) da se za območje celotnega OLN dopolni tekstualni del v členih, ki določajo nabor in pogoje za umeščanje enostavnih in nezahtevnih objektov za lastne potrebe, ter minimalne odmike od sosednjih parcelnih meja,
- b) da se na zemljišču s parc. št. 568/44 (GP18) in 568/45 (GP16), obe k.o. Sevnica, ki sta v lasti Občine Sevnica, predvideva sprememba določitve zazidljivih parcel in s tem nova umestitev objektov in dovozov na parcelo.

Postopek priprave prostorskega akta je voden do faze pridobivanja mnenj -V1, (kar je razvidno iz spisa postopka), ko je pripravljavec Občina Sevnica zaznala potrebo, da so potrebne nekoliko drugačne spremembe OLN (varianta2 - V2) in sicer predvsem za naslednje vsebinske sklope:

- a) pripadajoči objekti: enako kot V1, s tem da se spremembe nanašajo na pripadajoče objekte skladno z veljavno uredbo ter določijo merila in pogoji za umeščanje le teh,
- b) tolerance: da se namesto na GP 16 dopusti tudi gradnja enostanovanjske hiše na gradbeni parceli z oznako JP6 pod pogojem, da se zagotovi nadomestna lokacija igrišča,
- c) med tolerancami se dopusti možnost umestitve infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN.

C. POSTOPEK PRIPRAVE IN SPREJEMANJA PROSTORSKEGA AKTA

Faze postopka priprave prostorskega akta:



C. OPIS NAČRTOVANIH REŠITEV

Območje:

SD OLN1 se v delu, ki posegajo v splošna določila OLN, nanašajo na celotno območje OLN. Ožje območje SD OPN1 zajema parc.št. 568/45 (GP16) in 568/33 (JP6), k.o. Sevnica, kjer se opredelijo tolerance oz. fleksibilnost pogojev gradnje.

Obstoječe stanje:

Območje je v večinski meri že pozidano in v celoti infrastrukturno opremljeno (ceste, javno vodovodno omrežje, kanalizacija, elektroenergetsko omrežje, komunikacijsko omrežje).

Oblikovne značilnosti območja izhajajo iz določb OLN-ja in značilnosti terena..

Na območju OLN je izvedena parcelacija skladno z OLN.

Ostaja le nekaj nepozidanih stavbnih parcel.

Teren je v naklonu, padajoč proti vzhodu.

➤ Ožje območje

Območje GP16 je nepozidano.

Na delu parcele JP6 so postavljena otroška igrala. Ob dostopni cesti stoji ekološki otok.

Pobudnica SD OLN1 Občina Sevnica je lastnica zemljišč ožjega območja SD OLN1.

Obseg oz.vsebina:

Izdelava grafičnega dela SD OLN1 ni potrebna, ker spremembe vplivajo samo v tolerancah na območju parcele z oznako JP6, kjer pa veljajo enaki pogoji o umeščanju objekta kot jih določa osnovni OLN. Zaradi lažjega razumevanja je k odluku v prilogi 1 prikazana shema umestitve objekta – preveritev prenosa določil o legi objektov na konkretno parcelo.

Opis prostorskih ureditev:

Določil se vrta dopustnih objektov glede na namen uporabe skladno z novim predpisom, ki ureja to področje, in sicer:

- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18)
- Tehnična smernica TSG-V-006:2018, Razvrščanje objektov.

Določijo se merila in pogoji za umeščanje pripadajočih objektov (nezahtevnih in enostavnih).

SD OLN1 nimajo bistvenih sprememb in nimajo bistvenega vpliva na koncept veljavnega OLN.

Dopustna odstopanja:

- Otroško igrišče se predvidoma prestavi na obstoječe otroško igrišče na parc. št 573/6, k.o. Sevnica, ki je v oddaljenosti le cca. 120 m.

- Navedena določba o dopustnem odstopanju posegov na JP6, kjer veljajo enaki pogoji o umeščanju objekta kot jih določa osnovni OLN, pomeni predvsem upoštevanje 5. in 6.člena OLN. Zaradi lažjega razumevanja je v prilogi 1 odloka prikazana shema umestitve objekta – preveritev prenosa določil odloka OLN o legi objektov na konkretno parcelo.

- Infrastrukturni koridor: Praviloma se bo zagotavljanje infrastrukturne opremljenosti območja predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN zagotavljalo v sklopu izdelave predmetnega OPPN za novo območje. Ne glede na to, se s tolerancami v SD OLN1 dopusti izgradnja infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave nove pozidave zahodno od območja OLN, v kolikor bi se za to pokazala potreba in možnost pred sprejemom novega OPN. Seveda s predhodno uskladitvijo z lastniki tangiranih zemljišč.

Pogoji za gospodarsko javno in drugo infrastrukturo:

Skladno z OLN je že izvedena infrastruktura območja (razen manjšega dela na skrajno južnem delu OLN).

Dostop do ožjega območja se zagotavlja iz obstoječe kategorizirane občinske ceste – javna pot JP 594417 – Drožanjska (novo naselje), ki je v OLN označena z JP3. Ob cestišču je izveden pločnik in cestna razsvetljava.

SD OLN1 ne spreminja določil, ki se nanašajo na infrastrukturno opremljenost. Dopustne tolerance so opredeljene tako, da ostaja enaka obremenjenost že izvedene infrastrukture v primerjavi s predvideno končno obremenjenostjo po OLN.

SD OLN ne vplivajo na kapaciteto infrastrukture, ne pomenijo izgradnje nove javne infrastrukture in s tem porabe javnih sredstev. Komunalni prispevek se obračuna po veljavnem odluku Odlok o programu opremljanja zemljišč na območju OLN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (Uradni list RS, št. 88/2007).

Varstvena območja:

Območje leži na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi. Sodi tudi med območja, kjer je velika verjetnost pojavljanja plazov. Izdelano je bilo POROČILO O GEOLOŠKO - GEOMEHANSKI SESTAVI TAL za primemost gradnje na parcelnih številkah 568/44 in 568/45, k.o. 1379 – Sevnica«, ki ga je

izdelalo podjetje Geostern d.o.o., C. 4. Julija 129, 8270 Krško, pod št. proj. GG 27/19 JP z dne 5.4.2019.

Drugih varstvenih režimov na območju po javno dostopnih podatkih ni.

SD OLN1 ne spreminja določil, ki se nanašajo na celostno ohranjanje kulturne dediščine, področja varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave. S SD OLN1 se skupni vplivi na varovanje okolja se spreminjajo.

Poleg dopolnjenega osnutka SD OLN1 – V2 je v tej fazi izdelan prikaz sprememb predloga V1 in vnesene so spremembe V2 n neuradno prečiščeno besedilo odloka.

Vpogled podrobnejših meril in pogojev in v celotno vsebino in postopek priprave SD OLN1 je možen v času uradnih ur na pristojnem oddelku za prostor Občine Sevnica. Po uskladitvi z javnostjo in nosilci urejanja prostora se pripravi odlok usklajen predlog odloka, na katerega vsebino lahko vpliva tudi obravnava in sprejemanje na Občinskem svetu.

Spremembe in dopolnitve OLN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1)

POVZETEK ZA JAVNOST

Faza:

DOPOLNJEN OSNUTEK V2
(ponovna javna razgrnitev)

Naročnik:

Občina Sevnica

Izdovalec:



M MUNDUS,

prostorsko načrtovanje in arhitekturno projektiranje,
Mateja Sušin Brence s.p.
Artiče 54i, 8253 Artiče

Odgovorni vodja izdelave prostorskega akta:
Mateja Sušin Brence, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A-0928

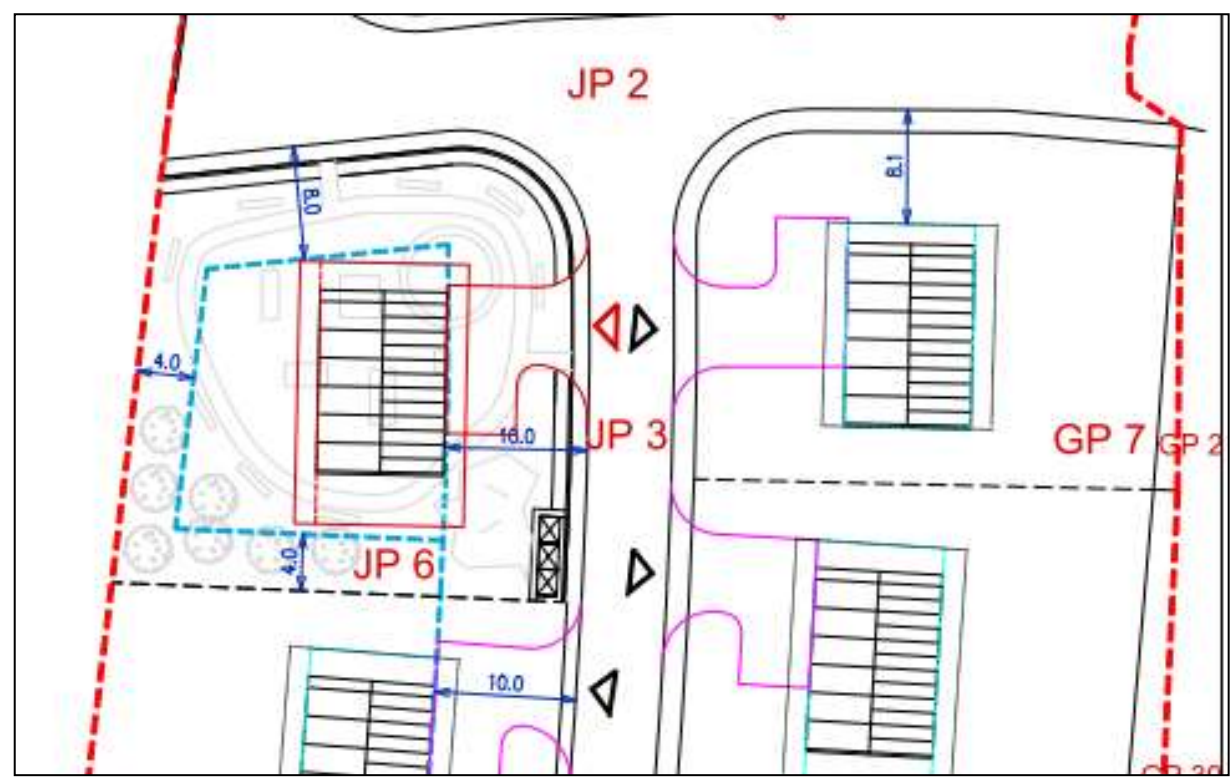
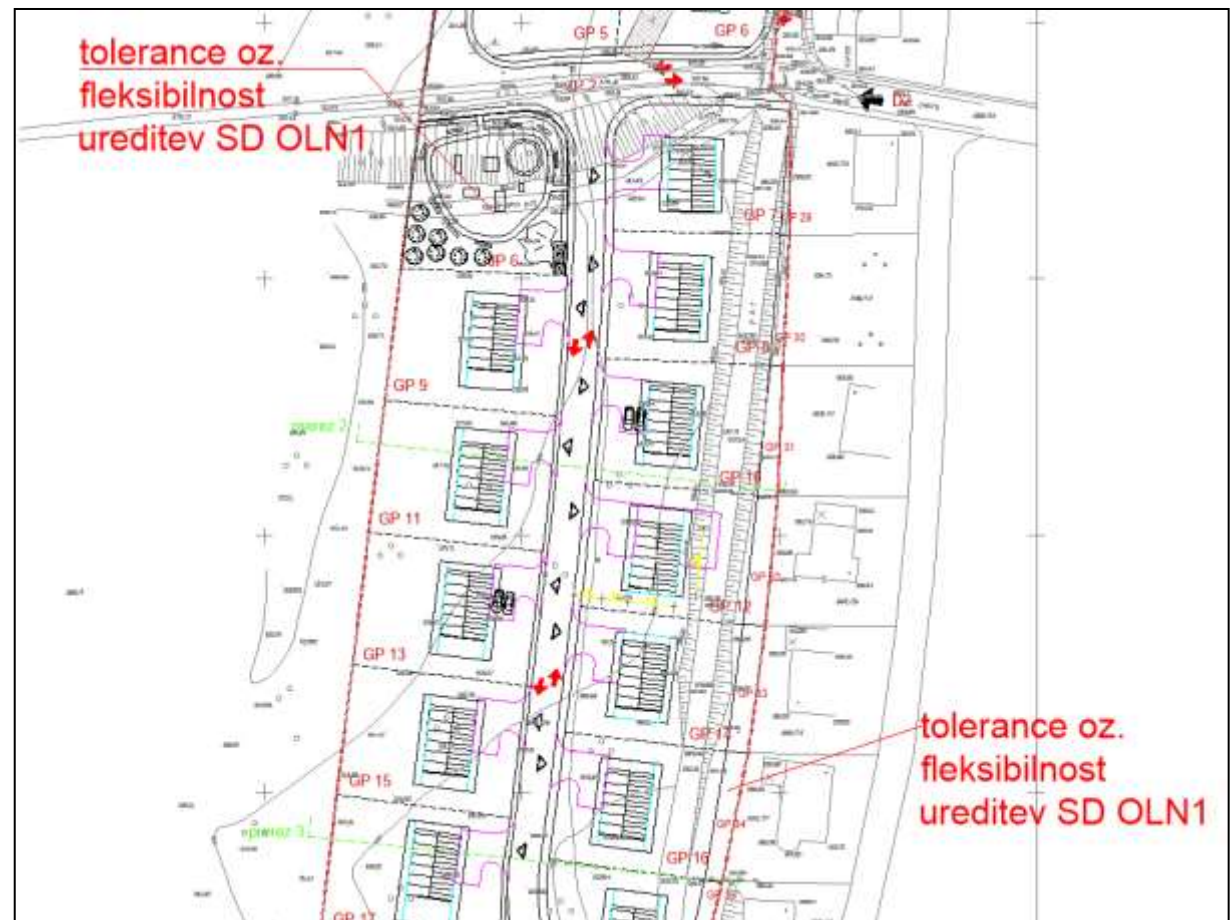
Datum: junij 2020



Obstoječe stanje na zračnem posnetku



Izsek iz grafičnega dela OLN – ožje območje SD OLN1



Predmet SD OLN1 in shematski prikaz toleranc na JP6

**Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih
stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici**

Neuradno prečiščeno besedilo – NPB 1

OPOZORILO

**Neuradno prečiščeno besedilo odloka predstavlja zgolj informativni delovni
pripomoček**

Neuradno prečiščeno besedilo Odloka **občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici:**

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici, Uradni list RS, št. 27/10 – UPB,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu OLN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1), Uradni list RS, _____

Na podlagi 12. in 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03-popr., 58/03–ZZK-1, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1) ter 9. in 37. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 78/05–uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Sevnica na 30. redni seji dne, 24.7. 2006, sprejel

Na podlagi 119. člena in v povezavi s 115. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18 in 61/20 - ZIUZEOP-A) ter 8. in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 6/15 – UPB, 17/17 in 44/18) je Občinski svet Občine Sevnica na ____ redni seji dne _____ sprejel

O D L O K

**o občinskem lokacijskem načrtu
za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš
s spremljajočimi objekti
Drožanjska cesta v Sevnici**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(podlaga za lokacijski načrt)

S tem odlokom se ob upoštevanju prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Sevnica sprejme občinski lokacijski načrt za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici. Skrajšano OLN Drožanjska. Lokacijski načrt je izdelal projektivni biro Region d.o.o. Brežice pod št. 2400/U-05 in je sestavni del tega odloka.

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 27/10 - UPB, (v nadaljevanju: SD OLN1). SD OLN1 je izdelalo

podjetje M MUNDUS Mateja Sušin Brence s.p., Artiče 54i, 8253 Artiče, št.1937. Predmet SD OLN1 so splošna določila o umeščanju pripadajočih objektov in uskladitev določil z novim predpisom, ki določa razvrščanje in klasifikacijo objektov. Dopolnijo se določila za gradnjo na parcelah GP16 in JP6 ter možnost umestitve infrastrukturnega koridorja za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN.

2. člen **(vsebina lokacijskega načrta)**

Lokacijski načrt iz 1. člena vsebuje tekstualne opise in grafične prikaze, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmogljivost, velikost in oblikovanje objektov, naprav in ureditev.

I. Tekstualni del:

1. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OLN DROŽANJSKA
2. UREDITVENO OBMOČJE OLN DROŽANJSKA
3. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR
- 3.1 OPIS VPLIVOV IN POVEZAV PROSTORSKE UREDITVE S SOSEDNJIMI OBMOČJI
- 3.2 OPIS REŠITEV NAČRTOVANIH OBJEKTOV IN POVRŠIN
- 3.3 POGOJI IN USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO
4. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO
5. REŠITEV IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE, TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN TER ZA IZBOLJŠANJE BIVALNEGA IN DELOVNEGA OKOLJA
6. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI
7. NAČRT PARCELACIJE
8. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OLN DROŽANJSKA

II. Kartografski del:

1. NAČRT NAMENSKE RABE PROSTORA

U1	PREGLEDNA SITUACIJA	M 1:5000
U2	IZSEK IZ PROSTORSKIH SESTAVIN DOLGOROČNEGA IN DRUŽBENEGA PLANA OBČINE SEVNICA	M 1:5000
U3	DIGITALNA ORTO FOTOGRAFIJA	M 1:2000
U4	IZSEK IZ ZN DROŽANJSKA	M 1:1000
U5	NAČRT PARCEL	M 1:1500
U6	GEODETSKI NAČRT	M 1:500

2. NAČRT UREDITVENEGA OBMOČJA Z NAČRTOM PARCELACIJE

U7	2.1. UREDITVENO OBMOČJE	M 1:500
U8	2.2. NAČRT PARCELACIJE	M 1:500

3. NAČRT UMESTITVE NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

U9	3.1. UREDITVENA SITUACIJA	M 1:500
U10	3.2. SITUACIJA PROMETNE INFRASTRUKTURE	M 1:500
U11	3.3. SITUACIJA KOMUNALNE, ENERGETSKE INFRASTRUKTURE IN OMREŽJE ZVEZ	M 1:500
U12	3.4. PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI	M 1:5000

III. Priloge:

1. POVZETEK ZA JAVNOST
2. IZVLEČEK IZ STRATEŠKEGA PROSTORSKEGA AKTA

3. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OLN DROŽANJSKA
 - 3.1. RAZLOGI ZA PRIPRAVO OLN DROŽANJSKA
 - 3.2. OBRAZLOŽITEV ZASNOVE PROSTORSKE UREDITVE
 - 3.3. POJASNILA V ZVEZI Z NAČINOM PRIDOBITVE VARIANTNIH REŠITEV
 - 3.4. UTEMELJITEV PREDLAGANIH REŠITEV TER LOKACIJSKIH IN TEHNIČNIH POGOJEV IN USMERITEV
4. STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE Z NJIHOVIMI POVZETKI
5. SEZNAM NOSILCEV UREJANJA PROSTORA, KI SO PODALI SMERNICE IN MNENJA ZA PRIPRAVO OLN DROŽANJSKA
6. SMERNICE IN MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA TER MOREBITNE MNENJA DRUGIH STROKOVNIH INSTITUCIJ
7. SEZNAM SPREJETIH AKTOV O ZAVAROVANJU IN SEZNAM SEKTORSKIH AKTOV IN PREDPISOV, KI SO BILI UPOŠTEVANI PRI PRIPRAVI OLN DROŽANJSKA
8. OCENA STROŠKOV ZA PRIPRAVO OLN DROŽANJSKA
9. PROGRAM OPREMLJANJA ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO
10. SPIS POSTOPKA PRIPRAVE IN SPREJEMANJA OLN DROŽANJSKA

SD OLN1 sestavlja tekstualni del (odlok SD OPN1) ter obvezne priloge. SD OPN1 ne spreminja grafičnega dela OLN.

II. MEJA IN OBSEG OBMOČJA LOKACIJSKEGA NAČRTA

3. člen (ureditveno območje)

Površina obravnavanega območja je v velikosti cca 300 arov. Oblika območja je pravokotna z daljšimi stranicami orientirana sever-jug. Približne povprečne dimenzije območja so 440 m x 70 m.

Ureditveno območje zajema naslednja zemljišča s parcelnimi številkami 570/5, 570/2, 570/6, 568/26. V(vzhodni) del parcel št. 585/1, 585/2, 589/1 in Z(zahodni) del parcele 745/10. Vse parcele so k.o. Sevnica.

Meja občinskega lokacijskega načrta na zahodu meji na parcele št.: 570/1, 570/3, 568/1 in v isti liniji proti jugu deli parcele s parcelnimi št.: 585/1, 585/2 in 589/1. Južna meja je v obliki asfaltirane ceste s parcelno št.: 1512. Na vzhodni strani meji območje na strnjeno stanovanjsko pozidavo in cestno infrastrukturo s parcelnimi št.: 573/3, 568/24, 568/12, 568/13, 568/14, 568/15, 568/16, 568/17, 568/18, 568/19, 568/25, 568/21, 568/20, 585/3, 589/2 in 589/4. Severno mejo določajo parcele s št.: 565/2, 560/1, 560/2, 1510/9 in 745/12. Vse parcele, ki mejijo na obravnavano območje so k.o. Sevnica.

SD OLN1 se v delu, ki posegajo v splošna določila OLN, nanašajo na celotno območje OLN. Ožje območje SD OPN1 zajema parc.št. 568/45 (GP16) in 568/33 (JP6), k.o. Sevnica, kjer se opredelijo določila za gradnjo oz. tolerance.

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO ZEMLJIŠČA

4. člen (dejavnost)

Obravnavano območje je namenjeno predvsem za individualno stanovanjsko gradnjo. Dovoljena je gradnja objektov - stavb, ki so po osnovni funkciji stanovanja; na javni površini pa je predvideno otroško igrišče namenjeno otrokom do 10 let.

Na območju lokacijskega načrta so v sklopu stanovanjskih stavb dopustne še servisne in storitvene dejavnosti, pri čemer vplivi na okolje ne smejo presegati predpisane mejne vrednosti prvotno predvidene funkcije stanovanja.

4. a člen (vrsta objektov)

Skladno z veljavnim predpisom o razvrščanju objektov glede na namen uporabe je dopustna gradnja naslednjih objektov s pretežnim namenom:

1 Stavbe

- 11100 Enostanovanjske stavbe, od tega samostojne hiše,
- 12420 Garažne stavbe, od tega garaže kot pripadajoč objekt

2 Gradbeno inženirski objekti (ne glede na zahtevnost objekta)

- 21121 Lokalne ceste in javne poti, ne kategorizirane ceste in gozdne ceste,
- 222 Lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja.

IV. URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA IN ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE OBJEKTOV

5. člen

(usmeritve za urbanistično in krajinsko oblikovanje)

Predvidena je gradnja 28 individualnih stanovanjskih stavb.

Splošne usmeritve:

- Tipologija novih manj zahtevnih objektov je definirana kot prostostoječa grajena struktura (samostojni objekti). Objekti morajo biti projektirani in izvedeni v skladu s predpisanimi zahtevami.
- Lega stanovanjskih objektov je definirana z območjem zazidljivosti oz. gradbeno linijo, postavitve stavb pa sledi nemotenemu funkcioniranju parcele (parkirišča, manipulativne površine) in čim boljši orientaciji ter osončenosti stavbe.
- Okolica stavbe se zazeleni (zatravi ali zasadi z drevesi, grmovnicami) in uredi glede na potrebe posameznika; uredijo se tudi parkirne in manipulativne površine.
- Razporeditev in velikost gradbenih parcel je načrtovana glede na potek interne komunikacije znotraj območja. Gradbena parcela je lahko določena kot pas odmaknjen 10 metrov od roba cestišča in minimalno 4 metre od roba sosednje parcele (razen v primeru GP 26).

6. člen

(arhitekturno oblikovanje)

Zasnova stanovanjskih stavb:

- Konstrukcija: predviden je klasično zidani objekt ali objekt montažne izvedbe;
- Horizontalni gabariti:

Gradbene parcele od GP1 do GP22:

Maksimalne dovoljene velikosti objekta so 9 m x 13 m. Krajša stranica je lahko minimalne dolžine 8 m.

Razmerje stranic ne sme biti manjše od 1 : 1,4. Možna je dodatna členitev v velikosti do 20 % celotne tlorisne površine. Členitev od osnovnega objekta sme segati maksimalno 1,5 m. Prav tako ni mogoča členitev objekta po celotni daljši stranici, ki bi zmanjšala razmerje stranic 1 : 1,4.

Gradbene parcele od GP23 do GP25:

Maksimalne dovoljene velikosti objekta so 8 m x 11,5 m. Krajša stranica je lahko minimalne dolžine 7 m.

Razmerje stranic ne sme biti manjše od 1 : 1,4. Dodatna členitev ni možna.

Gradbena parcela GP26:

Maksimalne dovoljena velikost objekta je 7 m x 10 m. Odstopanje je možno 5 % sorazmerno v obe smeri.

Razmerje stranic ne sme biti manjše od 1 : 1,4. Dodatna členitev ni možna.

Gradbeni parceli GP27 in GP28:

Tu je zaradi zahtevnosti terena in dostopa predvidena gradnja dvojčka. Dvojček je sestavljen iz dveh individualnih enot. Vsaka enota ima svoj dostop z lastnim vhodom in infrastrukturnimi priključki.

Maksimalni gabariti enote so 9 m x 9 m. Odstopanje je možno v – do 10% sorazmerno v obe smeri. Gabariti obeh enot morajo biti identični in med seboj zamaknjeni minimalno 1 m in maksimalno 4 m v smeri vzhod-zahod.

- *Vertikalni gabariti:* K+P+M (višina kolenčnega zidu max. 0,8 m); možnost K+P+M, pri čemer je klet delno ali v celoti vkopana v teren. Na parcelah GP1 do GP6 je izjemoma možen vertikalni gabarit P+M; vendar pritličje ne sme biti vkopano;
- *Streha:* osnovna streha je dvokapna, naklona 30° – 38°, smer slemena je vzporedna z daljšo stranico objekta (sever-jug), v detajlih je dovoljena kombinirana streha, možnost frčad (zaželeno so trikotne oblike), čopi niso dovoljeni;
- *Kritina:* betonska, opečna ali pločevinasta, če z svojo obliko in barvo posnema betonsko ali opečno kritino. Barva kritine naj bo temnejših tonov (temno siva, rdeča, rjava barva);
- *Fasada:* pri oblikovanju fasad je dovoljena uporaba sodobnih materialov na način, da se doseže oblikovno in funkcionalno kvalitetna arhitektura; možna je gradnja izsidkov, balkonov in teras. Oblikovanje fasade naj bo dinamično, tako, da je razvidna odprtost in zaprtost bivalnih ter servisnih delov. Velike steklene površine so smiselne iz bivalnih prostorov. Senčenje omogoča ustrezne fasadne zazelenitve in namestitve zunanjih ali notranjih senčil, ki predstavljajo dinamičen del fasade. Detajli naj bodo oblikovani skrajno racionalno. Kakovostno naj se obdelajo posamezni detajli kot so vstop v hišo, nadstreški, balkoni (ograja) fasadni elementi (okna, vrata). Barva fasade naj bo umirjenih tonov, vendar je možna uporaba širokega spektra. Nikakor pa niso dovoljene fluorescentne barve ali močno intenzivne barve, razen če gre za detajl.

7. člen

(~~enostavni~~ pripadajoči objekti)

~~Na obravnavanem območju je dopustna gradnja enostavnih objektov.~~

~~Splošne usmeritve in pogoji:~~

- ~~— Tipologija enostavnih objektov je definirana kot prostostoječa grajena struktura (samostojni objekti) ali prizidana k osnovnemu objektu (velja le za garažo, nadstrešek in zimski vrt).~~
- ~~— Oblikovanje enostavnih objektov mora biti usklajeno z osnovnim objektom (nedominanten, podrejen položaj). Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti pritlični, praviloma pravokotne oblike, oblikovno usklajeni z osnovnim objektom glede barve fasade, naklona strehe, kritine, itn., strehe pa brez čopov in frčad.~~

~~Enostavni objekti se locirajo znotraj parcele tako, da ne poslabšujejo izgleda osnovnih objektov oziroma organiziranosti celotne gradbene parcele in vplivno ne posegajo na sosednje parcele.~~

~~Pogoji za gradnjo enostavnih objektov se urejajo z veljavnim podzakonskim aktom – Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Ur. l. RS, št. 114/03, 130/04).~~

~~»(1) Vrsta pripadajočih objektov:~~

~~- Skladno z veljavnim predpisom o razvrščanju objektov glede na namen uporabe je dopustna gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov s pretežnim namenom, ki so kot pripadajoč objekt k enostanovanjski stavbi, in sicer:~~

~~1 Stavbe~~

~~11100 Enostanovanjske stavbe (bruto tlorisne površine do 25 m²), od tega:~~

- ~~- letna kuhinja~~
- ~~- zunanji pokrit dnevni prostor (nadstrešnica, senčnica)~~

~~12420 Garažne stavbe, od tega:~~

- ~~- garaže (bruto tlorisne površine do 50 m²),~~
- ~~- pokrita parkirišča (nadstrešnica, bruto tlorisne površine do 30 m²),~~
- ~~- kolesarnice (za osebno rabo)~~

~~12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe, od tega:~~

- ~~- rezervoar za vodo (podzemni, za lastne potrebe),~~

- rezervoar za plin (podzemni, za lastne potrebe),
- pomožni objekt, namenjen shranjevanju različnih predmetov, (npr. kot drvarnica, lopa, bruto tlorisne površine do 20 m²)

2 Gradbeno inženirski objekti

24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, od tega bazen za kopanje (največ 20 m²)

22223 Vodni stolpi in vodnjaki, od tega vodnjaki

24205 Drugi gradbeno inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje, od tega:

- ograja
- oporni zid

32120 Urbana oprema, od tega:

- okrasni bazen (največ 20 m²)
- objekti za oglaševanje in informacijski panoji

(2) Lega pripadajočih objektov:

- Najbolj izpostavljen del nezahtevnih ali enostavnih objektov mora biti od meje sosednjih parcel oddaljen min. 2,0 m, lahko tudi manj, če s tem soglaša lastnik sosednjega zemljišča. Najbolj izpostavljen del pripadajoče stavbe mora biti od parcelne meje javne ceste odmaknjen 4,0 m.
- Gradbeno inženirski objekti morajo biti od parcelnih mej sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 0,5 m, ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča je dovoljena gradnja na parcelno mejo sosednjega zemljišča.
- Odmiki mej gradbenih parcel in od objektov morajo omogočiti vzdrževanje objektov in zagotavljati varstvene pogoje (sanitarne, požarne, prometne, intervencijske poti) ipd.
- Na dveh sosednjih parcelah je dovoljena izvedba dveh pripadajočih stavb kot enovit objekt, ki se na parcelni meji stikata s fasado, lahko z zamikom, vendar skupna tlorisna velikost takega objekta ne sme presegati 60 m². Konstrukcija in oblikovni elementi delov stavbe morajo biti medsebojno poenoteni.

(3) Velikost pripadajočih objektov:

- Velikost pripadajoče stavbe mora izkazovati sekundarno funkcijo – manjši gabariti.
- Pripadajoče stavbe so lahko le pritlične izvedbe (maksimalna svetla višina 2,5 m), lahko tudi podkletene.
- Na posamezni gradbeni parceli je dopustno graditi največ dve pripadajoči stavbi, pri čemer druga ne sme biti večja od 25 m².
- Pripadajoče stavbe, ki se po namenu klasificirajo pod 12420, 12520 se združijo v eno pripadajočo stavbo.
- Dopustna je gradnja delno ali v celoti vkopane stavbe (zemljanka) kot 11100 enostanovanjske stavbe ali kot 12420 garažne stavbe ali kot 12520 rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe.
- Faktor zazidanosti je največ 0,4, pri čemer je potrebno upoštevati površino glavnega in pripadajočih objektov.

(4) Oblikovnost pripadajočih objektov:

- Oblikovnost pripadajočih stavb mora izkazovati sekundarno funkcijo –oblikovno skromnejše stavbe, enostaven pravokotni volumen.
- Razmerje stranic je 1:1,2 do 1:2.
- Dopustne so dvokapnice naklona 30° - 38° ali ravne strehe, ki so lahko tudi zazelenjene ali transparentne.

(5) Posebni prostorsko izvedbeni pogoji:

a) Medsosedske ograje:

- Višine do max. višine 1,5 m, zelene ograje (žive meje) lahko tudi do 2,0 m.
- Postavljene lahko na mejo zemljiških parcel s soglasjem sosedu, oziroma 0,5 m od posestne meje brez soglasja sosedu, razen v primerih, ko je sosednje zemljišče javna cesta in je potrebno upoštevati predpise s področja varnosti v cestnem prometu.
- Masivne zazidane ograje in zasaditev meja s cipresami niso dopustni.
- Oblikovnost ograj v nizu ob isti prometnici morajo biti oblikovno poenotene ali zazelenjene.

b) Oporni zidovi:

- Oporni zid se lahko postavi na mejo zemljiških parcel, s čimer morata lastnika mejnih parcel soglašati. V primeru, ko lastnika sosednjih zemljišč o postavitvi ograje na parcelno mejo ne soglašata, je lahko oporni zid postavljen največ do meje zemljiške parcele na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče.

- Največja višina opornega zidu je 2,5 m (višinska razlika med spodnjim in zgornjim zemljiščem), ob javnih cestah max. 1,5 m.
- V primeru potrebe premoščanja večjih višin terena se oporni zid izvede terasasto z vmesno površino za zazelenitev.
- Gradnja podpornega zidu, višjega od 2,5 m je dopustna, kadar obstaja nevarnost plazjenja terena ali ni mogoče drugače premostiti višinske razlike, kar mora biti utemeljeno z geomehanskim poročilom.
- Pri dolžini opornega zidu, ki je višji od 0,5 m in daljši od 3,0 m, mora biti le ta členjen z zasaditvijo oz. v celoti zazelenjen.

c) Objekti za oglaševanje:

- Dopustno je oglaševanje dejavnosti ob upoštevanju predpisov lokalne skupnosti za postavljanje objektov za reklamiranje, obveščanje in oglaševanje.
- Največja velikost oglaševalne table je 0,5 m².«

8. člen **(javne površine)**

Površina za otroško igrišče:

Območje je v celoti travnato, razen sprehajalne pešpoti, ki je gramozirana. Na območju se predvidijo otroška igrala (gugalnica, tobogan, peskovnik, itn), klopi in vodno korito.

Površina za transformatorsko postajo TP se zazeleni.

Peš pot je speljana od ceste JP 872391 Drožanjska - Dobrava - Sv. Rok - Brezje – Drožanjska, ob dovozni cesti D4 do povezovalne ceste JP4.

V. POGOJI ZA PROMETNO, KOMUNALNO, ELEKTRO ENERGETSKO INFRASTRUKTURO TER OMREŽJE ZVEZ

9. člen **(prometno omrežje)**

Prometna ureditev obravnavanega območja se smiselno navezuje na ureditveno območje veljavnega zazidalnega načrta po Odloku o zazidalnem načrtu Drožanjske in Florjanske ulice (Ur. l. SRS, št. 28/81), ki je bil s 15. 03. 1987 preimenovan v ureditveni načrt Drožanjska (Ur. l. SRS, št. 9/87). To območje pa se nadalje preko javnih poti navezuje na lokalno cesto LC 372091 Sevnica - Drožanje.

10. člen **(dostopne ceste)**

Dostopne ceste do obravnavanega območja so izvedene na štirih mestih. Preko JP 872401 Drožanjska ulica-1 in JP 872403 Drožanjska ulica-3. Na jugu pa območje meji na JP 872391 – Drožanjska – Dobrava- Sveti Rok – Brezje – Drožanjska, ki je hkrati edina dostopna pot za GP26 do GP28. Vse zgoraj naštetje JP se na zahodu navezujejo na lokalno cesto LC 372091 Sevnica – Drožanje.

V nadaljevanju se na obravnavanem območju predvidi nova cestno prometna infrastruktura, ki omogoča logično nadaljevanje in povezovanje obstoječih cest. Ceste s svojo pozicijo sledijo konfiguraciji terena in nadalje parcelaciji.

11. člen **(novo predvideno cestno omrežje)**

Na jugovzhodnem delu območja se priključi cesta (D3) iz spodnjih dveh vrst ob Drožanjski cesti. Nova cesta ima centralno pozicijo v spodnjem območju ureditve. Tovrstna pozicija ceste omogoča enakomerno parcelacijo namenjeno gradnji enodružinskih stanovanjskih hiš na obeh straneh ceste. Cesta ima takoj po uvozu levi odcep proti južnem delu območja, ki je zaradi zahtevne konfiguracije terena speljana v slepo ulico. Na koncu ulice je obračališče, ki je prilagojeno tudi smetarskemu

vozilu in vozilu za čiščenje snega. Cesta je v nadaljevanju speljana proti severu in drugemu priključku. Prvi (D1) in drugi (D2) priključek pripeljeta pravokotno na območje ter obkrožata del območja s šestimi večjimi parcelami na tem območju ureditve. Vsi trije cestni priključki so med seboj povezani.

Četrti priključek (D4) na južnem delu je samostojen in ni povezan z ostalimi cestnimi priključki. Oskrbuje tri individualne gradbene parcele.

Ob cesti se predvidi osemindvajset parcel namenjenih individualni stanovanjski gradnji. Parcele so velikosti od cca 520 do cca 1000 m².

Uredijo se dovozi in peš dostopi do stavb, okolica se uredi, tlakuje in ozeleni.

Vse nove ceste na območju imajo dvosmerni promet, zato je minimalna širina 5,5 m, kar pomeni, da je vozič širine 2,75 m. Druga dostopna cesta (JP2) je še širša (7 m), saj ima tri priključke in pomembno vlogo v morebitnem nadaljevanju in kasnejšem širjenju območja. Območje med prvo in drugo dostopno cesto je v celoti obkroženo z novo interno cesto in pločnikom širine 1,2 m. Interna cesta (JP3) med drugo in tretjo dostopno cesto ima pločnik le na vzhodni strani ceste, vendar je ta zaradi lažjega srečevanja pešcev širine 1,6 m. Pločnik je predviden tudi na območju, kjer je predvideno igrišče za otroke. Tretja in četrta dostopna cesta sta med seboj povezani s peš potjo. Vse ceste imajo minimalni radij 9 m in so prilagojene večjim tovornim vozilom. Vsi uvozi do objektov imajo predvidene uvozne radije 3,5 m. Na vsaki parceli ki je predvidena za izgradnjo individualno stanovanjsko gradnje je poleg širokega uvoza (5 m) predvideno parkirišče za dva osebna avtomobila in manipulativni prostor, ki omogoča obračanje osebnega vozila.

Na vseh uvozih do predvidenih objektov se izvedejo poglobljeni robniki.

12. člen (vodovod)

Območje obdelave posega na obstoječe vodovodno omrežje, ki je v upravljanju Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica. Pri nadaljnji obdelavi vodovoda je potrebno upoštevati določila Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo, upravljanje in uporabo javnega vodovodnega sistema v občini Sevnica z dne, 29. 05. 2003.

Predvideva se priključitev na obstoječo vodovodno omrežje, ki prečka obravnavano območje. Izvedeta se dva odcepa (glej situacijo – infrastruktura), ki sta navezana na obstoječi jašek.

Iz obstoječega jaška sta predvideni dve cevi. Ena v smeri sever v dolžini cca 130 m, iz katere se kasneje navežejo posamezni odcepi k objektom. V nadaljevanju je dopuščena možnost navezave na višjo tlačno cono – gravitacijsko povezavo med VH Sveti Rok in VH Škovec. Predvideni profil cevi zadostuje tudi za morebitno kasnejšo širitev naselja v smeri severa ter za požarnovarnostne zahteve (nadzemni hidranti DN80).

Druga cev iz obstoječega jaška je predvidena v smeri proti jugu v dolžini cca 300 m, iz katere se kasneje navežejo posamezni odcepi k objektom. Predvideni profil cevi zadostuje za morebitno kasnejšo širitev naselja v smeri zahoda in požarno varnost (nadzemni hidranti).

Zahtevani odmik predvidenih objektov od poteka do vodovodne cevi je min. 3 m. Obstoječa vodovodna cev, ki poteka v smeri sever – jug obravnavanega območja, se opusti in nadomesti z novo, razen v skrajnem južnem delu, kjer se obstoječi cevovod za južni priključek preveže na novo omrežje.

Pravokotno prečkanje asfaltnih cest se izvede z vgradnjo cevovoda v zaščitno cev. Predvideni hidranti (glej situacijo – infrastruktura) pokrivajo območje predvidenega posega – oddaljenost med nadzemnimi hidranti v naselju je manjša od 150 m. Slep vodovodni vod v nobenem primeru ne sme presegati dolžine 1 m.

Pri projektiranju in izvedbi se upoštevajo smernice podane od upravljalca vodovoda.

13. člen (kanalizacija)

Območje obdelave posega na kanalizacijsko omrežje v upravljanju Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica. Pri projektiranju kanalizacije je potrebno upoštevati Odlok o pogojih za odvajanje odpadnih in padavinskih voda na območju občine Sevnica (Ur. l. SRS, št. 36/87 in 24/91), Pravilnik o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske vode (Ur. l. RS, št. 105/02) ter zakonodajo s področja urejanja in graditve objektov: ZGO-1 in ZUreP-1 (Ur. l. RS, št. 110/02). Priključitev

predvidenih objektov na javno kanalizacijsko omrežje se predvidi v skladu z Odlokom o odvajanju odpadne in padavinske vode in pogoji upravljavca kanalizacije.

Za gradnjo vsakega objekta mora investitor zaprositi za projektne pogoje in soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, predložiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (na vpogled) s projektom za priključitev na javno kanalizacijo (za arhiv upravljavca) ter poravnati predpisano priključno pristojbino.

Fekalna kanalizacija

Območje, ki ga obravnava OLN Drožanjska je del poselitvenega območja mesta Sevnica. Objekti na obravnavanem območju se bodo priključili na predvideno javno kanalizacijsko omrežje – gravitacijsko. Na vzhodni strani zazidalnega načrta po Drožanjski cesti je predvideno podaljšanje kanala za komunalne odpadne vode A2 (ni predmet tega projekta) in sicer od Klavnice (predvidena lokacija zadrževalnega bazena ZB-18) do že obstoječega kanala na Drožanjski cesti. Kanal A2 bo priključen na predvideni glavni zbirni kolektor A, ki se bo zaključil na predvideni čistilni napravi Sevnica (»KANALIZACIJA MESTA SEVNICA«, Idejni projekt, HIDROINŽENIRING d.o.o., št. proj.: 60-199A-02-2000, Ljubljana, september 2001).

Na območju je predvideno 28 stanovanjskih objektov. Predvidena je izvedba kanalizacije v ločenem sistemu. Za potrebe odvajanja komunalne odpadne vode iz gospodinjstev sta tako predvideni dve glavni veji fekalnega kanala z večimi podvejami s potekom večinoma pod voziščem internih cest na katerega se bodo priključili objekti preko priključkov, ki se od glavnega kanala vodijo pod kotom 45° in se zaključijo izven cestišča s hišnim priključnim jaškom. Od hišnega priključnega jaška do objekta se vodi priključni kanal v sklopu posameznega objekta oz. interna kanalizacija, ki mora biti izvedena skladno z Odlokom o pogojih za odvajanje odpadnih in padavinskih voda na območju občine Sevnica (Ur. l. SRS, št. 36/87 in 24/91). Interna kanalizacija ni predmet zazidalnega načrta mora pa biti, tako kot tudi predvidena kanalizacija po tem zazidalnem načrtu, izvedena skladno z omenjenim odlokom in z zakonodajo s področja urejanja in graditve objektov: ZGO-1 in ZureP-1 (Ur. l. RS, št. 110/02). Glavni veji fekalnega kanala se ločeno priključujeta na predvideni podaljšek kanala A2.

Meteorna kanalizacija

Na območju Drožanjske ceste se padavinske vode rešujejo parcialno ali v sklopu posamezne parcele/zemljišča s ponikanjem ali pa je več objektov priključenih na skupno vejo ki se zaključi v Drožanjskem potoku. Za potrebe obravnavanega območja je predvidena gradnja kanalov za onesnaženo padavinsko vodo s streh, cestišč, utrjenih površin posameznih zemljišč ter drenaž. Kanali so predvideni vzporedno s potekom fekalnih kanalov na nasprotni strani vozišča. Predvideni sta dve glavni veji s podvejami, ki se zaključita z usadalnikom mulja in lovilec olj. Iz lovilca olj se očiščeno padavinsko vodo vodi v Drožanjski potok.

Pri projektiranju meteorne in fekalne kanalizacije je potrebno upoštevati Geotehnično poročilo o pogojih pozidave Drožanjske ulice v Sevnici, št.:1930/2005, ki ga je za potrebe OLN Drožanjska izdelalo podjetje INI d.o.o., Podjetje za geotehnični & gradbeni inženiring d.o.o., Bravničarjeva 20, 1000 Ljubljana.

Pri projektiranju in izvedbi se upoštevajo smernice podane od upravljavca kanalizacije in Agencije Republike Slovenije za okolje.

14. člen (ravnanje z odpadki)

Zbiranje odpadkov bo individualno. V mestu Sevnica je organizirano ločeno zbiranje odpadkov. Na posameznih parcelah bodo postavljene posode za odpadke, odvoz pa bo opravljala pooblaščen organizacija. Predvidi se tudi ekološki otok, ki omogoča ločeno zbiranje odpadkov. Ravnanje s komunalnimi odpadki je potrebno ustrezno načrtovati in sicer v skladu s pogoji, določenimi v sledeči zakonodaji:

- Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03),
- Pravilnik o ravnanju z odpadnimi olji (Ur. l. RS, št. 85/98 in 50/01),
- Pravilnik o embalaži in odpadni embalaži (Ur. l. RS, št. 104/00 in 12/02),
- Pravilnik o odlaganju odpadkov (Ur. l. RS, št. 5/00 in 45/00),

- Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (Ur. l. RS, št. 21/00) in
- Odlok o ravnanju z odpadki na območju občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 66/95, 43/98 in 44/04).

15. člen (elektroenergetska omrežja)

V lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici so predvidene naslednje inštalacije:

- SN priključni kablovod 20 kV,
- Pripadajoča transformatorska postaja 20/0,4 kV,
- NN razvodni kabli od TP do posameznih objektov,
- Cestna razsvetljava pripadajočih cest in dostopnih poti.

SN kablovod 20 kV

SN kablovod 20 kV je predviden za napajanje nove transformatorske postaje SEVNICA-DROŽANJSKA iz obstoječe transformatorske postaje SEVNICA – KLAVNICA. Nova transformatorska postaja je potrebna zaradi večje priključne moči, kot je na razpolago v obstoječi transformatorski postaji. Za polaganje 20 kV kablovoda je potrebno narediti kabelsko. Na vseh lomih trase ter na razdaljah večjih od 50 m so predvideni tipski kabelski jaški – skupaj je predvideno 12 kabelskih jaškov z litoželeznim pokrovom z napisom ELEKTRIKA. Kabelska kanalizacija mora biti izvedena v skladu s smernicami Elektra Celje d.d.št. 1/23-2231/2006-FK z dne 18. 01. 2006.

TP postaja SEVNICA DROŽANJSKA

Na načrtu je prikazan položaj bodoče transformatorske postaje tipske izvedbe 20/0,4 kV SEVNICA DROŽANJSKA. Transformatorska postaja je tipske montažne izvedbe in je namenjena za napajanje novih stanovanjskih objektov na območju določenim z občinskim lokacijskim načrtom. Glede na velikost območja in vrsto obremenitve zadošča tipska postaja moči 400 kVA. V projektni dokumentaciji mora biti navedeno, da je naročnik projekta Občina Sevnica, investitor pa Elektro Celje d.d.

NN razvod 0.4 kV

Na obravnavanem območju je predviden NN razvod 0,4 kV od nove transformatorske postaje do vseh novih objektov v pločniku ob predvideni cesti. Vso novi objekti so razdeljeni v 4 skupine hiš, za vsako skupino je predviden ločen izvod iz transformatorske postaje s kablom tipskega preseka. Trasa NN razvoda 0,4 kV poteka po isti trasi skupaj v istem jarku z SN kablovodom, vendar v ločenih ceveh. NN kabel se na posamezni parceli konča na robu parcele, kjer se naredi rezervna zanka kabla v zemlji zaradi mogoče faznosti izgradnje – vsi stanovanjski objekti ne bodo grajeni istočasno.

Javna razsvetljava

Trasa javne razsvetljave poteka zraven NN razvoda, kabel javne razsvetljave je uvlečen v izolacijsko cev. Prižigališče kompletne javne razsvetljave je predvideno v prostostoječi omarici, ki se montira zraven transformatorske postaje. V krmilni omarici so montirani vsi varovalni, zaščitni in krmilni elementi skupaj s foto sondo za avtomatski vklop javne razsvetljave. Javna razsvetljava se avtomatsko vklaplja, ko, zunanja osvetljenost pade pod 14 lx. Zraven kabla javne razsvetljave se v isti rov polaga valjanec za ozemljitev drogov javne razsvetljave. Predvidena je enostranska razporeditev drogov zunanje razsvetljave na medsebojni razdalji do 45m. Križišče in krožišče so osvetljeni dvostransko.

16. člen (omrežje zvez)

Za potrebe telekomunikacijskih priključkov novo predvidenih objektov se ob novih prometnicah predvidi koridor za izgradnjo TK razvodno omrežje za priklop objektov na telefonsko inštalacijo in CATV kabelsko razvodno omrežje za priklop objektov na antensko inštalacijo

Pri projektiranju in izvedbi se upoštevajo smernice podane od upravljalca TK omrežja.

17. člen (plinovod)

Za gradnjo mora investitor za vsak objekt zaprositi za projektne pogoje in soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, predložiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (na vpogled) s projektom za priključitev na javni plinovod (za arhiv upravljavca) ter poravnati predpisano priključno pristojbino. Pri nadaljnji obdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar, ki določa podrobnejša navodila in tehnične normative za gradnjo.

Za obravnavano območje je predvidena oskrba z zemeljskim plinom. Možna je priključitev sekundarnega plinovodnega omrežja. V bližini obravnavanega območja je obstoječa cev PE d200 mm s tlakom 100 mbar, ki jo bo potrebno podaljšati do Drožanjske. Za predvidene objekte naj se skladno z občinsko politiko varovanja okolja in varstva zraka predvidi individualna oskrba z zemeljskim plinom iz javnega plinovodnega distribucijskega omrežja.

Pri načrtovanju ostalih komunalnih vodov in graditvi objektov je potrebno za zagotovitev obratovalne varnosti plinovoda in priključnih plinovodov na območju sprememb ZN izpolnjevati zahteve iz Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar.

Potek trase sekundarnega omrežja, od mesta priključitve, je predviden v koridorju ob »dostopni cesti«. Iz sekundarnega plinovoda se naknadno izdelajo terciarni odcepi do posameznih objektov. Predviden je sekundarni plinovod skozi naselje. Profile cevi in sekcijske zasune v PGD projektu natančno določi projektant plinovodnega omrežja.

18. člen (ogrevanje)

Ogrevanje objektov se predvidi z individualnim sistemom ogrevanja na tekoča goriva, trda goriva ali na plin. Na območju se predvidi nov razvod plinovodnega omrežja, ki bo omogočal priključitev vseh osemindvajsetih individualnih stanovanjskih hiš na javno plinovodno omrežje v mestu Sevnica.

Na območju ni dovoljeno postavljanje zunanjega rezervoarja za plin.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE, TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN TEREŠITVE Z IZBOLJŠANJEM BIVALNEGA IN DELOVNEGA OKOLJA

19. člen (varovanje naravnih vrednot)

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Kljub temu pa je potrebno ohranjati zelene površine, drevesa, skupine dreves in druge življenjske prostore.

20. člen (varovanje kulturne dediščine)

Obravnavano območje leži v neposredni bližini arheološkega najdišča Sevnica – prazgodovinska naselbina Dobrava, ki je zaščiten z Odlokom o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena

na območju občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 96/02). Območje se nahaja ob vznožju pobočja, zato se na tem mestu ne pričakuje večja koncentracija erodiranega arheološkega gradiva. Pri vseh posegih v zemeljske plasti je skladno s 5. in 6. členom Zakona o ratifikaciji evropske konvencije o varstvu arheološke dediščine (Ur. l. RS, št. 7/99) potrebno zagotoviti možnost izvedbe predhodnih arheoloških raziskav in arheoloških pogledov. Na celotnem ureditvenem območju gradnje individualnih hiš je obvezen stalni arheološki nadzor. V primeru kakršnihkoli arheoloških najdb se gradbena dela začasno ustavijo in se situacija dokumentira v skladu s standardi arheološke stroke. Stroške arheoloških raziskav, vključno z arheološkim nadzorom, je dolžan kriti investitor v okviru infrastrukturnega opremljanja zemljišča (Ur. l. RS, št. 7/99).

21. člen **(varovanje pred prekomernim hrupom)**

Po uredbi o hrupu v naravnem in življenjskem prostoru (Ur. l. RS, št. 45/95) se obravnavani poseg nahaja v III. stopnji varstva pred hrupom. V tem območju so dovoljene mejne dnevne ravni hrupa 60dBA in nočne 50dBA. V času med 22. in 6. uro ni dovoljeno opravljanje dejavnosti, tako v smislu prodaje, proizvodnje in oskrbe objekta. Stanovanjska dejavnost ne bo prekoračila dovoljene meje hrupa.

22. člen **(varovanje pred onesnaževanjem voda)**

Pri obravnavanih dejavnostih ni onesnaženih voda, ki bi jih spuščali v tla (fekalne in meteorne vode se vodijo v mestno kanalizacijo). Padavinsko odpadno vodo s parkirnih in ostalih utrjenih površin, ki so namenjene manipulaciji in zadrževanju motornih vozil (garaže,...) je potrebno, v kolikor je onesnaženje večje kot to predpisuje Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaženja (Ur. l. RS, št. 35/96), zajeti in preko lovilcev olj očistiti.

23. člen **(odpadki)**

Zaradi povečanja stanovanjske in mirne poslovne dejavnosti se bo povečala količina odpadkov, ki pa ne bo ogrožala okolja. V mestu Sevnica je organizirano ločeno zbiranje odpadkov. Znotraj obravnavanega območja bodo nameščene tipizirane posode za komunalne odpadke, odvoz pa bo opravljala pooblaščen služba. Ravnanje s komunalnimi odpadki je potrebno ustrezno načrtovati in sicer v skladu s pogoji, določenimi v sledeči zakonodaji:

- Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03),
- Pravilnik o ravnanju z odpadnimi olji (Ur. l. RS, št. 85/98 in 50/01),
- Pravilnik o embalaži in odpadni embalaži (Ur. l. RS, št. 104/00 in 12/02),
- Pravilnik o odlaganju odpadkov (Ur. l. RS, št. 5/00 in 45/00),
- Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (Ur. l. RS, št. 21/00) in
- Odlok o ravnanju z odpadki na območju občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 66/95, 43/98 in 44/04).

24. člen **(izgradnja objektov gospodarske javne infrastrukture)**

Za izboljšanje bivalnega in delovnega okolja v naselju je osnovni pogoj izgradnja infrastrukture. V ta namen se izvede prometno in vodovodno omrežje, kanalizacija, elektrika. V naselju se predvidi tudi telefonsko in kabelsko omrežje.

25. člen **(osončenje fasad in odprtih površin)**

Orientacija objektov je prilagojena obstoječi pozidavi, konfiguraciji terena in prometni ureditvi. V kolikor je možno naj bodo bivalni prostori orientirani proti, jugu, jugozahodu, jugovzhodu ali zahodu, spalni in servisni prostori pa na nasprotni strani neba.

Kletna etaža je v celoti ali delno vkopana v teren. Postavitev objektov mora zagotavljati kar se da kvaliteto osončenost fasad in odprtih površin.

26. člen (ureditev zelenih površin)

Predvidena je bogata ozelenitev območja na posameznih gradbenih parcelah. Med grajeno strukturo mora biti veliko zelenih površin, ki omogočajo individualnost prebivalcev in s tem kvaliteto bivanja.

27. člen (zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe)

Prostorske ureditve prometne infrastrukture morajo biti načrtovane, objekti in območja, ki morajo biti brez ovir, pa morajo biti projektirani tako, da omogočajo uporabo vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove individualne telesne zmogljivosti v skladu s Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter več stanovanjskih stavb (Ur. l. RS, št. 97/03).

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

28. člen (potres)

Obravnavano območje spada v VII. stopnjo seizmične lestvice MCS, zato morajo biti novi objekti projektirani in grajeni protipotresno, skladno z veljavnimi predpisi o gradnji objektov. Na območju mora biti zagotovljena tudi ustrezna protipožarna zaščita ter omogočen prost dostop intervencijskim vozilom.

29. člen (požar)

Nevarnost pred požari se mora upoštevati pri projektiranju novih objektov, predvsem pri izbiri gradbenega materiala. Potrebno je zagotoviti varnostne odmike med objekti (tam, kjer to ni možno je potrebno izvesti požarne zidove). Dostop do obravnavanega območja, vse prometnice na območju, peš poti in ostale odprte površine so namenjene tudi za dostop intervencijskih vozil in za eventualno evakuacijo. Dovožne poti so utrjene površine na terenu, ki so neposredno povezane z javnimi prometnicami. Dostopne poti pa omogočajo gasilcem peš dostop do primarnega mesta ob objektu. Posebnih zahtev za utrditev ni.

Pri pripravi prostorskega akta je potrebno v skladu z 22. členom Zakona o varstvu pred požarom (Ur. l. RS, št. 71/93 in 87/01) upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe, s katerimi bodo zagotovljeni:

- pogoji za varen umik ljudi in premoženja,
- potrebni odmiki med objekti oziroma ustrezna požarna ločitev objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila (SIST DIN 14090, površine za gasilce na zemljišču),
- viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje (Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ, št. 30/91).

Upoštevati pa se morajo tudi požarna tveganja, ki so povezana:

- s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov,
- z vplivi obstoječih in novih industrijskih objektov in tehnoloških procesov

- z možnostjo širjenja požara med posameznimi poselitvenimi območji.
- Pri projektiranju stavb je potrebno upoštevati Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur. l. RS, št. 31/04)

Na območju je obstoječe hidrantno omrežje, ki se prestavi in uredi za potrebe območja.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE LOKACIJSKEGA NAČRTA TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

30. člen (etapnost)

Izvajanje posegov se predvidi po naslednjem vrstnem redu:

I. etapa:

- površinska izravnavna terena,
- preparcelacija območja oz. določitev novih parcel.

II. etapa:

- ureditev komunalne, elektroenergetske infrastrukture, omrežja zvez ter priključitev na javno gospodarsko infrastrukturo,
- ureditev prometne infrastrukture; podaljšanje dostopnih cest in medsebojna povezava, izvedba dostopov in dovozov do novozgrajenih stavb.

III. etapa:

- izgradnja novih objektov ter ureditev javnih površin.

Posamezne faze so določene v programu opremljanja zemljišč za gradnjo, ki je obvezna priloga lokacijskega načrta. Možna so odstopanja od predvidenih etapnosti pod pogojem, da le-ta ne spreminjajo zasnove lokacijskega načrta. Etape se lahko izvajajo posamezno ali skupaj, predstavljati pa morajo posamezne zaključene funkcionalne celote.

Lastniki zemljišč so po končanju gradbenih dolžni sanirati začasne površine deponij materiala in zatraviti oziroma zasaditi brežine ter preostale površine.

IX. OBVEZNOST INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

31. člen

Poleg vseh obveznosti navedenih v tem odloku so obveznosti investorjev in izvajalcev pri posegih v prostor naslednje:

- Pred pričetkom zemeljskih del pravočasno obvestiti upravljavce energetskih, telekomunikacijskih, komunalnih naprav in cest zaradi uskladitve posegov oziroma zakoličbe in ustrezne zaščite tangiranih podzemnih vodov ter nadzor nad izvajanjem del.
- Pri graditvi infrastrukturnih omrežij in graditvi objektov je potrebno izpolnjevati zahteve glede varnostnih (vertikalnih in horizontalnih) odmkov in križanj.
- Objekti se priključujejo na infrastrukturno omrežje po pogojih upravljavca.
- Omogočiti dovoze in dostope do vseh zemljišč in objektov ob cesti v času gradnje in po gradnji.
- Vse izkopane plasti tal je potrebno deponirati ločeno glede na njihovo sestavo.
- Rodovitna zemlja se uporabi pri končni ureditvi območja oziroma posamezne lokacije.

X. TOLERANCE

32. člen

(1) Splošno

~~Pri pripravi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja so dopustna odstopanja, ki so navedena v posameznih členih tega odloka in ne poslabšajo bivalnih, delovnih pogojev ter vplivov na okolje.~~

~~Pri izgradnji načrtovane infrastrukture so dopustna odstopanja, pod pogojem, da ne vplivajo na ostale ureditve načrtovane v OLN. smiselno umesti, kot velja določilo v 6.členu odloka za GP1 do GP22~~

Pri realizaciji OLN so dopustna odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju varnostnih, energetskih, prometnih, tehnoloških in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z energetskega, tehnološkega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika.

Odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju OLN oziroma na sosednjih območjih ter ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom.

(2) Dopustno odstopanje od predvidenih posegov na JP6 in GP16

Dopustno je odstopanje od predvidenih ureditev na JP6 in GP16, in sicer v primeru:

- da se zagotovi nadomestna lokacija igrišča, ki je predvideno na JP6 in
- da se GP16 nameni kot pripadajoče zemljišče k sosednjima gradbenima parcelama.

Ob tem se smiselno upoštevajo določila tega OLN, in sicer tako, da se:

- na JP 6 dopusti gradnja enostanovanjske stavbe, pod pogoji, ki jih določa OLN za GP1 do GP22, kar pomeni lego objekta v odmiku od interne ceste JP3 najmanj 10 m od roba cestišča, z minimalnim odkom 8 m od ceste JP2 in 4m od J in Z meje gradbene parcele, kar je prikazano v shemi v prilogi 1 tega odloka »Shema umestitve stanovanjske stavbe na parcelo z oznako JP6«.
- Mikrolokacija uvoza na JP6 in drugih priključkov se v fazi izdelave projektne dokumentacije uskladi z upravljavcem infrastrukture.
- GP16 se razdeli na dve parceli v enaki velikosti površin oz. v dogovoru z lastniki sosednjih GP14 in GP18, saj imata tako nastali zemljišči funkcijo pripadajočega zemljišča k sosednjima GP14 in GP18 in se z njima združita. Na območju zemljišča, opredeljenega v grafičnem delu z oznako GP16, je tako dopustna gradnja le pripadajočih objektov.

(3) Infrastrukturni koridor za potrebe povezave z območjem predvidene nove pozidave zahodno od območja OLN

- Na nepozidanih gradbenih parcelah je dopustna umestitev navedenega koridorja.
- Na zemljiških parcelah, ki so označene z GP23, ima občina predkupno pravico.

XI. KONČNE DOLOČBE

33. člen

Lokacijski načrt je stalno na vpogled občanom pri notranji organizacijski enoti občinske uprave, pristojni za urejanje prostora in KS Sevnica.

34. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

35. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 35005-0001/2004
Sevnica, dne 24. julija 2006

Župan Občine Sevnica
Kristijan Janc l.r.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (SD OLN1), (Uradni list RS, št. ____ z dne ____) vsebuje naslednjo končno določbo:

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije

Št. _____
Sevnica, dne _____ 2020

Župan
Občine Sevnica
Srečko OCVIRK



Občina Sevnica

ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0005/2017

Datum: 14.10.2020

OBČINSKI SVET OBČINE SEVNICA

Zadeva: Stališče Odbora za okolje in prostor k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici (skrajšani postopek)

Odbor za okolje in prostor je na 13. redni seji dne 13.10.2020 po obravnavi predloga Sprememb in dopolnitev odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici sprejel stališče:

- ***Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog Sprememb in dopolnitev odloka o občinskem lokacijskem načrtu za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš s spremljajočimi objekti Drožanjska cesta v Sevnici, nanje nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.***



Franc Povše
predsednik
Odbora za okolje in prostor

VROČITI:
- naslovu

VLOŽITI:
- v zadevo

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

4. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

**ZADEVA: Spremembe in dopolnitve OPPN za poslovno cono ob HE
Boštanj – skrajšani postopek**

Številka: 3505-0022/2018

Pripravljalci gradiva:
Oddelek za okolje in prostor
Odbor za okolje in prostor
Demida Arhitektura d.o.o.

Poročevalci:
Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor
Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor
Milena Lukić, Demida Arhitektura d.o.o.
Aleš Krašna, Inštitut za varnost Lozej d.o.o.



Občina Sevnica

ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0022/2018

Datum: 14.10.2020

OBČINSKI SVET OBČINE SEVNICA

Zadeva: Predlog sprememb in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj (skrajšani postopek)

Občina Sevnica je v letu 2018, na podlagi pobude investitorja - podjetja Gradnje d.o.o. iz Boštanja, s sklepom župana pričela s postopkom priprave drugih sprememb in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj (Uradni list RS, št. 78/09) (v nadaljevanju: SD OPPN 2).

Območje poslovne cone ob hidroelektrarni Boštanj je umeščeno na severozahodnem robu naselja Boštanj, na desnem bregu reke Save, ob glavni državni cesti G1-5 Zidani Most–Krško–Drnovo.

Predmet SD OPPN 2 je območje obstoječe betonarne v delu osrednjega sklopa poslovne cone, ki je v lastništvu podjetja. Površina območja prostorske ureditve znaša 11.017,00 m². Glede na rast podjetja in trend izvajanja gradbenih del potrebujejo lastno betonarno in proizvodnjo betonskih ter armiranobetonskih izdelkov. Za potrebe izdelave betonske mešanice imajo na voljo tudi lastna kamnoloma.

Ker načrtovani objekti po veljavnem OPPN ne ustrezajo investitorjevi dejavnosti in poslovnemu načrtu, je potrebna sprememba OPPN v delu, ki se nanaša na investitorjevo zemljišče.

Sprejem in uveljavitev sprememb in dopolnitev odloka bo podal pravno podlago za izdelavo projektne dokumentacije in pridobitev upravnih dovoljenj za gradnjo in uporabo objektov.

Med marcem in aprilom 2019 so bila pridobljena 1. mnenja nosilcev urejanja prostora (NUP), do konca julija 2019 pa še mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Skladno z odločbo Ministrstva za okolje in prostor št. 35409-73/2019/5 z dne 10.07.2019 v zvezi s potrebnostjo izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za SD OPPN 2, pa je bilo izdelano Okoljsko poročilo, ki ga je izdelal Inštitut za varnost Lozej d.o.o. iz Ajdovščine.

Po izdelavi dopolnjenega osnutka je v času med 15.6.2020 in 15.7.2020 potekala 30 dnevna javna razgrnitve dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila. Gradivo je bilo na vpogled zainteresirani javnosti na Oddelku za okolje in prostor Občine Sevnica ter na spletni strani Občine Sevnica. Javna obravnava je bila razpisana v ponedeljek 13.7.2020 s pričetkom ob 17.00 uri v prostorih TVD Partizan v Boštanju.

Javne obravnave se ni udeležil nihče od zainteresirane javnosti.

K razgrnjenem gradivu v času javne razgrnitve in na javni obravnavi ni bila podana nobena pripomba ali dodaten predlog.

Ker v času razgrnitve k dopolnjenemu osnutku in okoljskemu poročilu ni bilo podanih pripomb, je izdelovalec sprememb in dopolnitev prostorskega akta, na podlagi odločitve Občine Sevnica s postopkom priprave nadaljeval in pripravil predlog prostorskega akta ter pozval nosilce urejanja prostora, da izdajo druga mnenja k predlogu akta.

V septembru 2020 so bila pridobljena vsa druga mnenja nosilcev urejanja prostora in 23.9.2020 tudi Odločba ministrstva za okolje in prostor, da so vsi vplivi izvedbe plana na okolje, ob upoštevanju omilitvenih ukrepov določenih v okoljskem poročilu, sprejemljivi.

Odbor za okolje in prostor je na 13. redni seji v torek 13.10.2020 obravnaval in potrdil predlog odloka.

Občinskemu svetu Občine Sevnica predlagamo, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku. Stališče odbora je v prilogi obrazložitve.

Pripravila:

Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.

Občinski urbanist

Roman Perčič, univ.dipl.inž.str.

Vodja Oddelka za okolje
in prostor



Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocyrk

PRILOGA:

- predlog odloka SD OPPN 2
- ureditvena situacija
- vizualizacija prostora
- povzetek za javnost
- stališče Odbora za okolje in prostor

VROČITI:

- Občinskemu svetu

VLOŽITI:

- v zadevo

Na podlagi 119. člena in v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter 8. in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB, 17/17 in 44/18), je Občinski svet Občine Sevnica na ____ redni seji, dne _____ 2020 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj

1. člen

(1) S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj (Uradni list RS, št. 78/09)(v nadaljevanju: OPPN).

(2) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj (v nadaljevanju: SD OPPN 2) je izdelala družba Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, pod št. 01/19.

(3) Skladno z odločbo št. 35409-73/2019/5 Ministrstva za okolje in prostor z dne 10.07.2019 v zvezi s potrebnostjo izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za SD OPPN 2, je bilo izdelano okoljsko poročilo (Inštitut za varnost Lozej d.o.o., 01/19-SP, marec 2020).

2. člen

Določbe tega odloka dopolnjujejo:

A) TEKSTUALNI DEL:

1. Opis prostorske ureditve;
2. Usmeritev načrtovane ureditve v prostor;
3. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro;
4. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine;
5. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave;
6. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom;
7. Etapnost izvedbe prostorske ureditve;
8. Načrt parcelacije;
9. Dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev;
10. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje načrta;
11. Grafične priloge;
12. Seznam prilog;
13. Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca.

B) GRAFIČNI DEL:

- | | |
|---|------------|
| 1. Prikaz namenske rabe iz prostorskega akta | M 1 : 2000 |
| 2. Območje SD OPPN 2 z obstoječim parcelnim stanjem | M 1 : 1000 |
| 3. Geodetski načrt | M 1 : 1000 |
| 4. Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji | M 1 : 2000 |
| 5. Ureditvena situacija | M 1 : 1000 |
| 6. Prikaz prometne, komunalne in energetske infrastrukture | M 1 : 1000 |
| 7. Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami vključno z varstvom pred požarom | M 1 : 1000 |
| 8. Načrt parcelacije | M 1 : 1000 |

9. Geodetsko zazidalna situacija s prerezom
10. Prereza

M 1 : 1000
M 1 : 500

3. člen

- (1) Predmet SD OPPN 2 je del osrednjega sklopa poslovne cone, v lasti podjetja Gradnje d.o.o. Boštanj, Dolenji Boštanj 66a, 8294 Boštanj.
- (2) Površina območja prostorske ureditve SD OPPN 2 znaša 11.017,00 m².
- (3) SD OPPN 2 se nanaša na zemljišče s parc. št. 295/68, 295/20, 295/72, 295/71, 295/70, 295/73, 295/69, 295/19, 295/31 in 295/30, k.o. 1381 - Boštanj.
- (4) Izven območja SD OPPN 2 se izvede priključek na cestno omrežje.

4. člen

V 4. členu se doda novi drugi odstavek, ki se glasi:

»Na območju SD OPPN 2 je po standardni klasifikaciji dejavnosti dovoljena: C Predelovalna dejavnost, proizvodnja sveže betonske mešanice in betonskih izdelkov za gradbeništvo; F Gradbeništvo, gradnja cest, G Trgovina, vzdrževanje in popravila motornih vozil; H Promet in skladiščenje.«.

5. člen

V 6. členu se spremeni predzadnja alineja, tako da se glasi:

»nezahtevni in enostavni objekti skladno z Uredbo o razvrščanju objektov,«.

6. člen

V 7. členu se:

- spremenijo tretji in četrti odstavek, ki opredeljujejo osrednji sklop, tako da se glasijo:
 - »(3) Od obstoječega križišča »B« do križišča »D« je območje osrednjega sklopa, kjer je predvidena legalizacija betonarne, novogradnja nadstrešnic, proizvodno-skladiščnega-poslovnega in trgovskega objekta. Območje SD OPPN 2 je razdeljeno na tri nove gradbene parcele »NP3, NP4 in NP4/1« za gradnjo objektov in gradbena parcela »NP5« za dograditev prometne komunalne in energetske infrastrukture. Gradbena parcela »NP6«, ki je zunaj SD OPPN 2 ostane nespremenjena, taka kot je načrtovana v veljavnem OPPN.
 - (4) V prvi etapi je dovoljena legalizacija in novogradnja vseh vrst objektov, razen trgovskega centra z živili, ki je zunaj območja SD OPPN 2 in je predviden kot možna gradnja v drugi etapi.«.
- na koncu se dodajo novi trinajsti, štirinajsti, petnajsti in šestnajsti odstavek, ki se glasijo:
 - »(13) Betonarna:
 - je locirana na gradbeni parceli »NP4« in se prilagaja tehnološkemu načrtu. Namenjena je proizvodnji transportnih in tehnoloških betonov. Opremljena je tako, da lahko proizvaja betone kategorije B II. Sestavljena je iz naslednjih sklopov:
 - betonske ploščadi, kjer so postavljeni: mešalec MAO 2000/3000, silosi za cement, kapacitete 3 x 90 t, boksi za agregate 5 x 30 m³ in ostala spremljajoča tehnologija (tehtnice, skip, vsipnik z dozatorjem, zračni kompresor, reciklirna naprava itd.);
 - tehnološke poti se odvijajo znotraj gradbene parcele po utrjeni površini; betonski del ploščadi je obdan z betonsko muldo, povezano z usedalnikom;
 - ploščadi čistilnega sistema, ki je severni del ploščadi betonarne in je sestavljena iz: ploščadi za pranje vozil, usedalnika, lovilca olj ter zadrževalnega bazena, v katerem se izvaja recikliranje tehnološke vode s ponovnim vračanjem v tehnološki proces;
 - sanitarne ploščadi, ki je locirana na južni strani betonske ploščadi pod nadstrešnico, kjer sta postavljena dva tipska kontejnerja za potrebe upravnih prostorov ter pomožnih (sanitarnih) prostorov. Vodooskrba betonarne se zagotavlja s priključkom na javno vodovodno

omrežje. Fekalne vode bodo speljane v javni fekalni kanal, končna dispozicija fekalnih vod je obstoječa čistilna naprava na Logu.

(14) Nadstrešnica za agregate in nadkritje tehnološkega dela betonarne:

- lega objekta: v sklopu gradbene parcele ob upoštevanju cone preglednosti in predpisanega odmika od sosednjih gradbenih parcel. Dovoljena je postavitve objekta na parcelno mejo lastnih gradbenih parcel;

- horizontalni gabarit: tlorisna zasnova je lahko pravokotne in nepravilne oblike v razmerju stranic 1:1,2 do 1:8;

- vertikalni gabarit: max. do 16.00 m;

- konstrukcija: klasična, montažna in kombinacija klasične in montažne konstrukcije;

- streha nadstrešnice ter objektov po uredbi: ravna ali enokapna naklona do 6°;

- kritina: PVC membranske kritine in pločevina;

- fasada: odvisna od konstrukcije nadstrešnice. Dovoljena je izvedba zaglajenega ometa ali obložena s fasadnimi prefabriciranimi elementi iz armiranega betona, vlaknasto cementnih plošč ter izvedba pločevinaste fasade. Možna je tudi kombinacija navedenih fasadnih oblog;

(15) Parkirišče za tovorna vozila:

so predvidena na gradbeni parceli »NP4/1«. Na mesto parkirišča za tovorna vozila je dovoljena izvedba odprtega ali pokritega skladišča. V primeru izvedbe pokritega skladišča veljajo za oblikovanje določila osemnajstega odstavka tega člena.

(16) Nadstrešnice in objekti po uredbi:

- lega objekta: v sklopu gradbene parcele ob upoštevanju cone preglednosti in predpisanega odmika od sosednjih gradbenih parcel;

- horizontalni gabarit: tlorisna zasnova je lahko pravokotne in nepravilne oblike v razmerju stranic 1:1,2 do 1:4;

- vertikalni gabarit: višina nadstrešnice ne sme presegati višine glavne stavbe; vertikalni gabarit objektov skladno z uredbo;

- konstrukcija: klasična, montažna in kombinacija klasične in montažne konstrukcije;

- streha nadstrešnice ter objektov po uredbi: ravna ali enokapna naklona do 6°;

- kritina: PVC membranske kritine in pločevina. «.

7. člen

V 9. členu se na koncu dodata šestnajsti in sedemnajsti odstavek, ki se glasita:

»(16) Vse načrtovane ureditve ostanejo po veljavnem OPPN, razen cestnega priključka »C«, ki se skupaj z novo servisno cesto, ki je načrtovana kot povezava glavne ceste in obstoječe servisne ceste k HE Boštanj ukineta, kar pomeni, da vse ureditve, ki so načrtovane za omenjeni cestni priključek in povezovalno cesto prenehajo veljati.

(17) Območje SD OPPN 2 se komunikacijsko priključuje preko novih priključkov na obstoječo servisno cesto k HE Boštanj, direktno priključevanje na državno cesto ni dovoljeno. «.

8. člen

17. člen se spremeni, tako da se glasi:

»Odpadki:

(1) Za zbiranje komunalnih odpadkov se namestijo tipski zabojniki za komunalne odpadke. Komunalni odpadki se odvažajo na odlagališče komunalnih odpadkov. Tip in velikost zaboja določi upravljavec odvoza odpadkov.

(2) Vsi uporabniki odvoza komunalnih odpadkov so dolžni ravnati v skladu z Odlokom o ravnanju z odpadki na območju Občine Sevnica.

(3) Pri načrtovanju odjemnega mesta je potrebno upoštevati Odredbo o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(4) Ločeno zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov se zagotovi v skladu z veljavnim občinskim odlokom o ravnanju z odpadki.

(5) Z gradbenimi odpadki morata investitor in izvajalec ravnati v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

9. člen

V 18. členu se na koncu doda peti odstavek, ki se glasi:

»Za segment Kulturna dediščina in krajina so določeni trije okoljski cilji, in sicer ohranjanje objektov in območij kulturne dediščine, ohranjanje arheoloških najdišč in arheoloških ostalin ter minimalen vpliv na krajinsko sliko območja, za doseganje katerega se izvaja naslednji omilitveni ukrep:

- v robnem delu SD OPPN 2 oz. vzdolž državne ceste G1/5 Zidani Most-Boštanj-Drnovo, se zasadi avtohtono listopadno drevnino, ki bo omilila poglede na načrtovano ureditev in širše vedutno območje spomenika.«.

10. člen

19. člen se spremeni, tako da se glasi:

»Varstvo pred hrupom:

(1) Glede na dejansko in namensko rabo prostora se obravnavano območje, skladno s 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju uvršča v območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH).

(2) Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa $L_{noč}$ in L_{dvn} .«.

(3) Za segment Hrup je določen en okoljski cilj, in sicer zmanjšanje obremenjenosti prebivalcev s hrupom, za doseganje katerega se izvaja naslednje omilitvene ukrepe:

- ker se bodo najbolj hrupna gradbena dela opravljala pri gradnji vseh vrst objektov (zemeljski izkopi), gre za najmanjšo oddaljenost do najbližje sosednje stavbe in namenske rabe SK, se gradbena dela časovno omeji na 6 ur efektivno v dnevnem času 12 ur;

- najbolj hrupna gradbena dela naj se izvajajo v času, ko je večina prebivalcev v službah ali v šoli;

- gradbena dela se ne smejo izvajati ob sobotah, nedeljah in praznikih;

- omejitve zelo hrupnih opravil na najkrajši možni čas;

- razmestitev hrupne gradbene opreme (kompresorji in generatorji) na tak način, da bo čim bolj oddaljena od najbližjih sosednjih objektov (kjer se to da);

- posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov in razkladanju gradbenega materiala, da ne bo prišlo do sunkovitega iztresanja in udarjanja kesona ob nosilno konstrukcijo tovarnjaka;

- tovarna vozila se na gradbišču ne smejo zadrževati s prižganimi motorji;

- uporaba električnega toka iz omrežja, v kolikor je to mogoče.

- obratovanje betonarne samo v dnevnem času.

11. člen

20. člen se spremeni, tako da se glasi:

»Varstvo zraka:

(1) Pri izvedbi posegov na območju prostorske ureditve je treba upoštevati predpise s področja varstva zraka.

(2) Za ogrevanje objektov se primarno uporabljajo obnovljivi viri energije.

(3) Za segment Kakovost zraka je določen en okoljski cilj, in sicer ohranjanje/izboljšanje kakovosti zraka, za doseganje katerega se izvaja naslednje omilitvene ukrepe:

- vlaženje in škropljenje tistih površin, ki bi lahko povzročale emisije prahu v okolje (transportne poti, druge odkrite površine), kar je posebej pomembno pri zemeljskih delih, ko bo prahu največ;

- pokrivanje tovornjakov pri odvozu gradbenih odpadkov s ponjavami, ko se bodo prevažali sipki gradbeni odpadki in pa sipki gradbeni materiali;
- čiščenje okolice gradnje zaradi preprečevanja nabiranja prahu, če bi se le-ta kje pojavil;
- čiščenje transportnih poti znotraj gradbišča, kot alternativo pa se lahko uporabi vlaženje takih površin, pri čemer pa je treba poskrbeti, kar piše v naslednji alineji;
- čiščenje tovornih vozil in gradbene mehanizacije preden zapustijo območje gradbišča, tako da ne bo prihajalo do onesnaževanja vozišča, kar je še posebej pomembno v primeru blata na gradbiščnih cestah; čiščenje bo potekalo s pranjem koles in podvozja; v primeru sušnih dni vozila, ki ne bodo onesnažena z blatom se očistijo s suhim ometanjem;
- pokrivanje oz. ščitenje vseh tistih virov, ki bi lahko bili vzrok emisij prahu v okolje (sipki gradbeni materiali in odpadki);
- izogibanje kateri koli aktivnosti pri gradnji, ki bi lahko povzročala večje emisij prahu (npr. nepotrebno prevažanje sipkih snovi po gradbišču, razkladanju/nakladanju sipkih snovi v primeru vetra, ko lahko nastane večje prašenje);
- zmanjšanje kakršnega koli odmetavanja materiala z večjih višin, nastalega pri gradnji; obvezno je treba v takih primerih uporabiti gradbiščna dvigala;
- preprečevanja takega ravnanja z gradbenimi odpadki in materiali, ki bi lahko povzročali emisije prahu; obvezno se mora materiale, ki se nameravajo obdelovati, navlažiti;
- prepovedano je kurjenje raznih materialov in odpadkov na gradbišču, saj v takem primeru lahko zaradi gorenja nastanejo škodljive in strupene snovi, ki negativno vplivajo na okolje;
- zmanjšanje hitrosti pri raztovarjanju agregatov za beton in nakladanju v vsipnik betonarne;
- povečati vlažnosti agregatov pri razkladanju in vsipanju v vsipnik betonarne;
- dovoz agregatov za cement s pokritimi tovornjaki;
- čiščenje zunanjih površin zaradi preprečevanja nabiranja prahu (npr. s pometalnimi stroji);
- zasaditev rastlinja na straneh prostorske ureditve;
- izvedba nadstrešnice nad skladiščem agregatov za beton in nad tehnološkim delom betonarne, zaprta proti vzhodu, kot gradbeno tehnični ukrep višine minimalno 10,0m.«.

12. člen

21. člen se spremeni, tako da se glasi:

»Varstvo voda:

- (1) Pri gradnji objektov in urejanju površin je treba upoštevati področno zakonodajo.
- (2) Območje urejanja se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Na severni strani je reka Sava, na zahodni strani je Globovski graben, območje ni poplavno ogroženo. Vsi posegi morajo biti locirani zunaj vodnega sveta obstoječih vodotokov.
- (3) V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev okolice, vsa obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura ter načrtovana rešitev odvoda zalednih, drenažnih ter odpadnih padavinskih vod in potek meteorne kanalizacije, vključno z odvajanjem vode z manipulativnih in parkirnih površin.
- (4) Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode ter Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.
- (5) Vse odpadne vode morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje, v skladu z veljavnimi predpisi in po pogojih upravljavca. Če javnega kanalizacijskega omrežja ni, je možno odpadne komunalne vode speljati v malo komunalno čistilno napravo z izpustom v ponikovalnico.
- (6) Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti zadrževanje in ponikanje čim večjega dela padavinskih voda. Padavinske vode s streh naj se odvaja v lokalni zbirnik deževnice, ki

se lahko uporablja za zalivanje ali sanitarno vodo. V primeru gradnje ponikovalnice morajo biti le te locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.

(7) Padavinske vode iz obravnavanega območja (parkirišča, dostopne ceste in ostalih utrjenih površin) je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati. Vse prometne cestne, manipulativne in intervencijske površine ter površine mirujočega prometa morajo biti utrjene. Odvajanje padavinskih odpadnih vod s teh površin mora biti urejeno preko zadrževalnikov, usedalnikov in lovilcev olj.

(8) Vsi kanali in jaški kanalizacijskega omrežja morajo biti grajeni vodotesno, kar mora biti predvideno v projektu in dokazano z atesti in preizkusi.

(9) Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.

(10) V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.

(11) V projektu je treba prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala. Višek izkopanega materiala ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in z njim zasipavati struge in poplavnega prostora vodotokov. Začasne deponije morajo biti locirane in urejene tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda in morajo biti zaščitene pred erozijo in odplavljanjem materiala.

(12) Predvideti je potrebne ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

(13) Za segment Tal in vode je določen en okoljski cilj, in sicer dobro stanje tal, površinskih in podzemnih vod, za doseganje katerega se izvaja naslednje omilitvene ukrepe:

- odstranitev zemljine se mora izvesti le na predvidenem območju za gradnjo objektov, tako da bo prizadeta čim manjša površina tal;

- vsi izkopi se morajo izvajati v suhem vremenu, saj bo intervencijski čas za odstranitev onesnažene zemljine v primeru izliva goriva ali motornega olja iz gradbenega stroja v tem primeru bistveno krajši, bistveno pa bo zmanjšana tudi verjetnost za onesnaženje podzemne vode. V primeru nesreče (npr. v primeru razlitja naftnih derivatov) se tako prepreči hitro in nekontrolirano pronicanje v nižje z vodo zasičene zemeljske plasti;

- zemeljska dela se morajo opravljati pod stalnim nadzorom vodje gradbišča;

- v času izvedbe temeljenja mora biti stalno prisoten nadzornik gradbišča;

- vsi transportni in gradbeni stroji, uporabljeni pri gradnji, morajo biti tehnično brezhibni in ustrezno vzdrževani;

- vzdrževalna dela težke gradbene mehanizacije se na gradbišču ne bodo opravljala. V kolikor pa se bodo, je pomembno naslednje: vzdrževalna dela (npr. menjava olja) na gradbenih strojih lahko potekajo na gradbišču, vendar se mora poskrbeti, da ne pride do onesnaževanja okolja. Na gradbišču se mora tudi vnaprej predvideti za naftne derivate neprepustno utrjeno površino oziroma zavarovati samo vzdrževanje tako, da je preprečen izliv naftnih derivatov v tla in posredno v podtalnico (npr: uporaba ustreznih posod za odpadno olje in druge odpadke, pazljivost pri opravljanju del);

- goriva se v težko gradbeno mehanizacijo ne bodo točila. V kolikor se pa bodo točila, se mora poskrbeti, da ne pride do razlitja, kar pomeni, da morajo biti vozila z gorivom in oprema za pretakanje goriv v brezhibnem stanju. Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča se mora izvajati z ustrežno cisterno za razvoz goriva in na vnaprej določenih in ustrezno pripravljenih mestih. Točenje goriva in olja iz sodov ni dopustno;

- parkiranje strojev in vozil težke gradbene mehanizacije na gradbišču je dovoljeno, vendar se mora poskrbeti, da se da pod stroje in vozila namestijo lovilne posode, ki potem preprečijo morebitno kapljanje motornega olja ali pa razlitje;

- gradbene odpadke se mora hraniti v zaprtih posodah, da se prepreči izpiranje v tla, tam pa kjer to ni mogoče (npr, izkopi), jih je treba pokriti s ponjavami, da zaradi padavin ne pride do njihovega izpiranja v tla;

- investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo odpadke, ki nastajajo pri gradbenih delih, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov;

- investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del odpadke hranijo ali začasno skladiščijo na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo;

- investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu ali obdelovalcu, kar mora biti tudi ustrezno evidentirano (evidenčni listi o odpadkih);

- prepovedano je izlivanje nevarnih in drugih tekočih odpadkov, kemikalij in snovi v tla ali v kanalizacijski sistem.

- zagotovljeno mora biti ustrezno opremljeno mesto za skladiščenje tekočih odpadkov, kemikalij in snovi z lovilno skledo ustrezne prostornine, ki bi v primeru razlitja, razsipa ali druge nezgode omogočila zajem teh snovi in preprečila iztok v tla, poleg tega pa mora ta skladiščni prostor biti zaščiten pred atmosferskimi vplivi, preprečen pa mora biti dostop nepooblaščenim osebam;

- za skladiščenje nevarnih snovi oz. kemikalij naj se uporablja originalna embalaža, posode za skladiščenje pa morajo biti zaprte in ustrezno označene (oznaka nevarnosti);

- preprečiti se mora kakršno koli razlitje, izpiranje ali izluževanje nevarnih kemikalij v tla na območju gradbišča (glej gornje ukrepe);

- izvajalec gradbenih del mora med drugim zagotoviti, da so na območju gradbišča skladiščene najmanjše možne količine nevarnih snovi oz. kemikalij, ki se pri gradnji uporabljajo, čim krajši čas;

- za gradnjo in vgradnjo se morajo uporabljati le materiali, ki ne ogrožajo podtalja in podzemne vode;

- mora se poskrbeti, da se začasne prometne in gradbene površine uporabijo obstoječe infrastrukturne in druge manipulativne površine, v kolikor je to mogoče, pri čemer morajo biti te površine opredeljene (določene) pred začetkom izvajanja del – načrt gradbišča;

- vsi, ki prihajajo in se zadržujejo na gradbišču, morajo biti seznanjeni z ukrepi varstva podzemne vode;

- zagotoviti se mora vse varnostne ukrepe in organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi lahko nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi;

- vsi delavci morajo biti poučeni o nevarnostih in o načinu ukrepanja v tovrstnih primerih. Vse tovrstne dogodke se mora vpisati v gradbeni dnevnik;

- za primer dogodkov, kot je npr. razlitje oz. onesnaženje površine tal z naftnimi derivati (z gorivom ali oljem iz gradbenih strojev ali transportnih vozil) ali z neznanimi tekočinami, mora biti pripravljen poslovnik (pravilnik, načrt ravnanja) za takojšnje ukrepanje;

- v primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oz. čim prej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Na osnovi analize materiala je potrebno kontaminirano zemljino predati v nadaljnjo oskrbo za to dejavnost registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran pri ARSO. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik;

- mora se zagotoviti ustrezna adsorpcijska sredstva za omejitvev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij);

- vodja gradbišča oz. druga pooblaščen oseba mora o tovrstnih dogodkih takoj obvestiti pristojne službe (najbližjo policijo, center za obveščanje, gasilce, upravljavca vodovoda, inšpekcijske službe). Pristojne službe po potrebi odredijo ogled mesta razlitja, na osnovi tega pa se po potrebi sprejme dodatne ukrepe za sanacijo onesnaženja (odvzem vzorcev vode iz piezometrov, dodaten izkop onesnaženega materiala ipd.).

- ker bo prostor v stavbi, v katerem se bodo skladiščili dodatki za beton, deloval kot zadrževalni sistem, ne sme imeti nobenih odprtih, odtokov ali kakšnih koli drugih odprtih, ki bi omogočale odtok razlitih kemikalij, v kolikor bi do tega prišlo, in odpadne požarne vode;

- okoli celotnega posega se namesti robnike, višine vsaj nekaj cm, da se prepreči razlivanje odpadne požarne vode čez robove;

- zagotovljeno mora biti, da se ročno ali pa avtomatsko (elektroventil) prepreči odtok odpadne požarne vode v lovilec olj, z loputo ali čim podobnim;
- redno je treba vršiti nadzor nad lovilcem olj in vzdrževanje;
- znotraj podjetja se vrši nadzor nad delovanjem lovilca olj s periodičnimi obhodi oz. pregledi. Pri tem je treba pregledati, ali lovilec olj deluje pravilno. Lovilec olj je treba pregledati vsaj 1x na 6 mesecev. Ko se na gladini vode nabere določena debelina olja, se olje odvzame, pri čemer pa odvzem izvaja strokovno usposobljen izvajalec. Enako velja tudi za mulj;
- v primeru razlitja goriv in olja iz vozil jih je treba odstraniti s površine z absorpcijskim sredstvom. Onesnaženo absorpcijsko sredstvo predstavlja nevaren odpadki, s katerim lahko ravna le podjetje, ki je zavedeno v seznam prevzemnikov takih odpadkov;
- v primeru razlitja kemikalij se jih odstrani s površine s (podatki so iz varnostnih listov za kemikalije) s trdnimi vezivi;
- z odpadki, ki nastanejo zaradi razlitih kemikalij se ravna kot z nevarnimi odpadki. Nadaljnje ravnanje z odpadki je tako, kot je opisano zgoraj. Spiranje razlitja neposredno v okolje ni dovoljeno;
- V primeru požara:
- v kolikor se ne da izogniti gašenju s peno, morajo gasilci preprečiti, da pena steče v interno kanalizacijo;
- gasilci ne smejo peno spirati z vodo v kanalizacijo in pa v okolje;
- odpadno peno mora investitor oddati kot odpadki oz. v kolikor je pomešana z odpadno gasilno vodo, jo morajo gasilci zajeti v stavbi, investitor pa jo mora dati očistiti na ustrezno čistilno napravo.«.

13.člen

Za 22. členom se doda novi 22a.člen, ki se glasi:

»(1) Varstvo pred elektromagnetnim sevanjem:

V neposredni bližini prostorske enote je evidentirana transformatorska postaja. Transformatorska postaja predstavlja nizkofrekvenčni vir sevanja. Območje SD OPPN 2 je skladno s 3. členom Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju uvrščeno v II. stopnjo varstva pred sevanjem. Gre za II. območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč.

(2) Varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem:

Na območju SD OPPN 2 je potrebno upoštevati določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Za osvetljevanje zunanjih površin se lahko koristijo samo takšne svetilke, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo neba ter širše okolice. Dovoljena je uporaba žarnic s čim manjšim deležem ultravijolične svetlobe. Sistem osvetljevanja mora delovati tako, da v drugem delu noči ostane prižgano minimalno število luči.«.

14.člen

23. člen se spremeni, tako da se glasi:

»(1) Varstvo pred požarom:

V primeru eventualnega požara je vir gašenja hidrantno omrežje. Pri gradnjah objektov in pri urejanju prostora je potrebno upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom, zato je treba zagotoviti:

- potrebne odmike od meje parcele in med objekti ter potrebne protipožarne ločitve z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte,
- manipulacijske poti oziroma površine za intervencijska vozila in
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) Varstvo pred erozijo in plazovi:

Območje OPPN ni v erozijskem območju.

(3) Kot ukrep varstva pred škodljivim delovanjem visoke podtalnice, se v nadaljnjih fazah projektiranja, skladno s tem odlokom, pridobi mnenje geologa in v skladu z njim prilagodi način gradnje.

(4) Za projektiranje manj zahtevnih in zahtevnih objektov se izdela geomehansko poročilo, ki natančneje določa vrsto temeljenja ter način odvodnjavanja padavinskih voda iz območja urejanja.

(5) Vsi posegi v območju urejanja morajo biti dimenzionirani, projektirani in izvedeni skladno z geomehanskim poročilom.

(6) V nobenem primeru se ne sme spuščati meteorne in drenažne vode nekontrolirano po terenu.

(7) Obravnavana prostorska ureditev se nahaja v VIII. stopnji evropske makroseizmične lestvice (EMS) potresne intenzitete s pospeškom tal 0,175 g. Pri načrtovanju nove zazidave in z njo povezanih ureditev je treba upoštevati projektni pospešek tal 0,175 v skladu za Eurocodom 8.«.

15. člen

25. člen se spremeni, tako da se glasi:

»Arhitektonske ovire:

Upoštevati je potrebno Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov.«.

16. člen

V 27. členu se na koncu doda šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Pri gradnji vseh vrst objektov na območju SD OPPN 2 nad in pod terenom mora biti najbolj izpostavljeni del objekta od meje sosednjih zemljišč – gradbenih parcel oddaljen najmanj 2,00 m. Manjši odmiki so dovoljeni ob pridobitvi soglasja lastnika sosednje gradbene parcele. V primeru, da je en lastnik več gradbenih parcel, je dovoljena graditev objekta na meji gradbene parcele.«.

17. člen

V 28. členu se:

- spremeni se tretji in četrti odstavek, tako da se glasijo:

»(3) Maksimalna višina objektov je 16,0 m, izjemoma se dovoli višina objektov nad 16,0 m če to pogojuje tehnološki načrt kot so silosi ali druge tehnološke naprave.

(4) Za kote pritličja in manipulativnih površin so tolerance $\pm 0,8$ m glede na določene kote v geodetsko zazidalni situaciji, razen tehnoloških naprav betonarne kot so: vsipnik, usedalnik, reciklrna naprava, usedalnik, zadrževalnik... ipd., ki so vkopane ali delno vkopane izvedbe, kjer se dovoli kota dna objektov do -5,0m pod koto pritličja ali manipulativnih površin. Kote manipulativnih površin in objektov ne smejo biti pod določeno varno poplavno koto.«.

18. člen

Za 29. členom se doda novi 29a člen, ki se glasi:

»Spremembe in dopolnitve OPPN 2 ne vplivajo na ureditev javne komunalne infrastrukture po obstoječem OPPN zato sprememba programa opremljanja za obravnavano območje ni potrebna.«.

19. člen

SD OPPN 2 je na vpogled na Občini Sevnica in na Upravni enoti Sevnica.

20. člen

Nadzor nad izvajanjem SD OPPN 2 izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

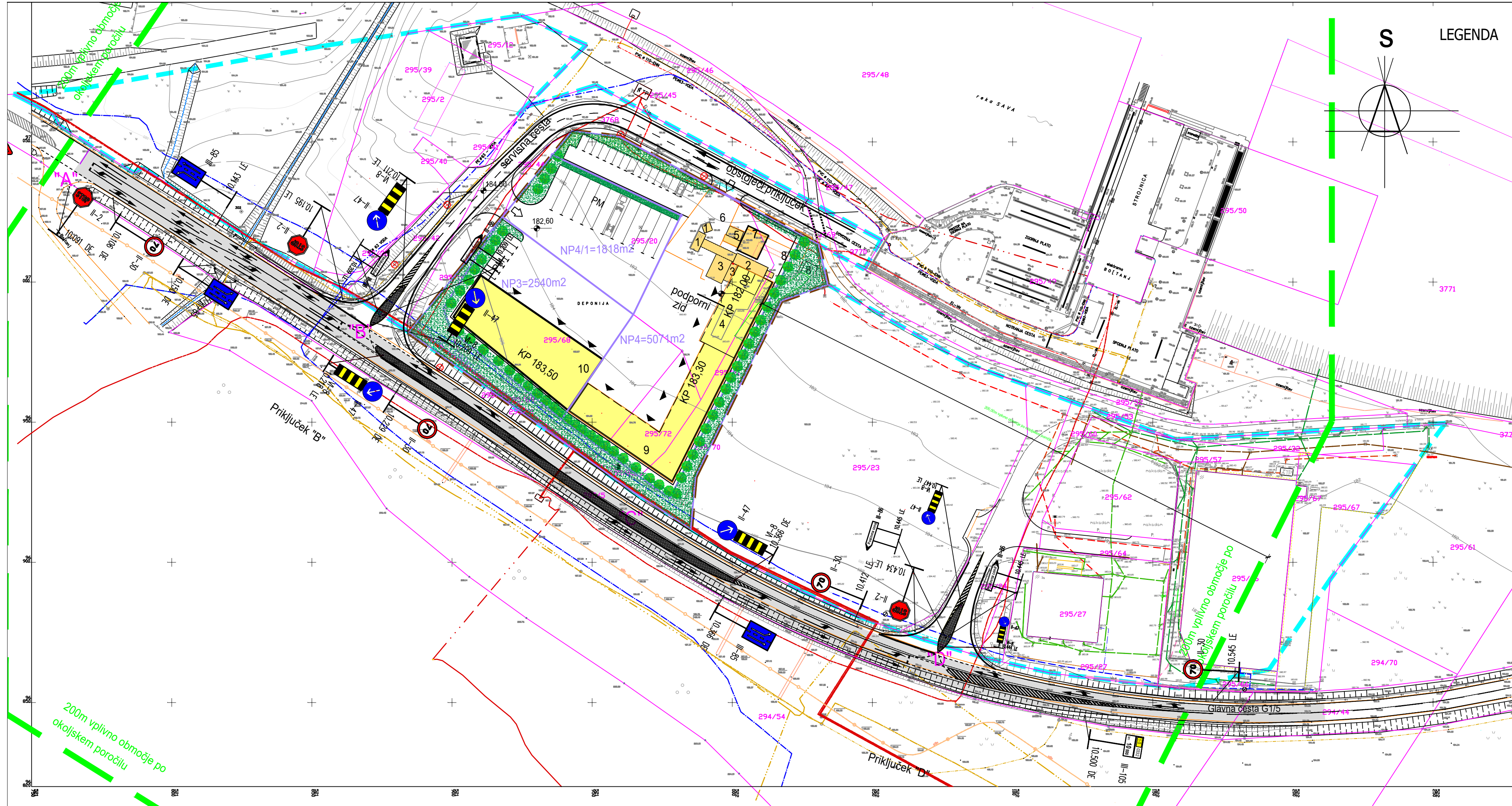
21. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3505-00022/2018

Sevnica, dne:

Srečko OCVIRK l. r.
Župan Občine Sevnica



SD OPPN 2 ZA PC OB HE BOŠTANJ

- LEGENDA**
- MEJA OBMOČJA OPPN Uradni list RS, št. 78/2009
 - MEJA OBMOČJA SPREMENB IN DOPOLNITEV OPPN
 - OBSTOJEČA PARCELACIJA
 - NOVA PARCELACIJA
 - OBJEKTI BETOANRNE: 1.3x90t silosi za cement, 2. 5x30m3 boksi za agregate, 3. nadstrešek, kontejnerji, 4. vsipnik z dozatorjem, 5. usedalnik in zadrževalnik, 6. ploščad za pranje vozil, 7. reciklirna naprava
 - 8 ODSTRANITEV TEKOČEGA TRAKA IN VSIPNIKA Z DOZATORJEM
 - PREDVIDENI OBJEKTI:
9. nadstrešnica za potrebe betonarne - deponija za agregate in nakritje vsipnika
10. proizvodno-skladišni-poslovni objekt
 - "A,B,C,D" CESTNI PRIKLJUČKI PO VELJAVNEM OPPN
 - "C" CESTNI PRIKLJUČEK S POVEZOVALNO CESTO, KI JE NAČRTOVAN V OSNOVNEM OPPN SE UKINE
 - REKONSTRUKCIJA DRŽAVNE CESTE PO GRADBENEM DOVOLJNEJU ŠT. 351-243/2011
 - CESTNI PRIKLJUČEK, VHODI V OBJEKT
 - ZELENE POVRŠINE Z AVTOHTONIM DREVJEM
 - OBSTOJEČI VODOVOD
 - NADZEMNI HIDRANT IN LUČ JAVNE RAZSVETLJAVE
 - OBSTOJEČA METEORNA KANALIZACIJA
 - OBSTOJEČA FEKALNA KANALIZACIJA
 - OBSTOJEČI PLINOVOD R42 50 bara
 - OBSTOJEČE TK OMREŽJE
 - OBSTOJEČI 110 kV KABLOVOD
 - OBSTOJEČI VN KABLOVOD
 - OBSTOJEČI NN ELEKTRO KABEL



DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o.
Prešernova ulica 1, 8290 SEVNICA
tel: 07 81 84 059

številka:	SD OPPN 2 št. 03/2019-usklajen predlog
vsebina:	UREDITVENA SITUACIJA M1:1000
investitor:	GRADNJE d.o.o. BOŠTNJ Dolenji Boštanj 66a, 8294 BOŠTANJ
projektant:	DAVID TUŠAR , univ.dipl.ing.arh.
direktor:	DAVID TUŠAR , univ.dipl.ing.arh.
datum:	VIII. 2020
št. grafi. priloge:	

DTm
DTm

VIZUALIZACIJA PROSTORSKE UREDITVE



Pripravljaavec: **OBČINA SEVNICA**
Glavni trg 19a
8290 SEVNICA

Investitor: **GRADNJE D.O.O.**
Dolenji Boštanj 66a
8294 BOŠTANJ

Izdelaovalec: **DEMIDA**
ARHITEKTURA d.o.o.
Prešernova ulica 1
8290 SEVNICA

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
OPPN ZA POSLOVNO CONO
OB HE BOŠTANJ

POVZETEK ZA JAVNOST

1. UMETISTEV NAČRTOVANE
UREDITVE V PROSTOR

Namen izdelave SD OPPN 2 za del osrednjega sklopa poslovne cone ob HE Boštanj je določitev pogojev za gradnjo betonarne s pomožnimi objekti, proizvodno – skladiščnega - trgovskega – poslovnega objekta, nadstrešnic ter njihovo priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo.

Na območju SD OPPN 2 so predvidene štiri nove gradbene parcele. Na parceli »NP3« je predvidena gradnja proizvodno-poslovno – skladiščnega objekta po določili veljavnega OPPN.

Na parceli »NP4« je predvidena gradnja betonarne, nadstrešnice za agregate-deponija, druge nadstrešnice za potrebe dejavnosti in parkirišče za osebna vozila. Nadstrešnica za agregate bo s treh strani zaprta, odprta bo le s strani dvoriščnega manipulacijskega platoja.

Gradbena parcela »NP4/1« je predvidena za ureditev parkirišč za tovorna vozila.

Namesto ureditve parkirišč je dovoljena ureditev odprtega ali pokritega skladišča. Gradbena parcela »NP5« je namenjena gradnji gradbeno inženirskih objektov.

Ob jugovzhodni meji območja sprememb in dopolnitev je predviden zeleni pas širine 4,00m za zasaditev zelene bariere. Zasadi se visokodebelno avtohtono drevje. Zasaditev zelene bariere širine 4,00m sega delno na gradbene parcele »NP3, NP4 in NP5«.

Na jugovzhodni strani SD OPPN 2 je predvidena nadstrešnica za skladiščenje agregata višine do 16,00m, ki služi kot omilitveni ukrep za preprečevanja širitve prahu in prašnih delcev.

Na vseh gradbenih parcelah poleg gradbene parcele »NP5« je dovoljena gradnja pomožnih objektov-nadstrešnic.

Znotraj gradbenih parcel je možnost gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov skladno z Uredbo o razvrščanju objektov.

Betonarna

je namenjena proizvodnji transportnih in tehnoloških betonov. Opremljena je tako, da lahko proizvaja betone kategorije B II. Sestavljena je iz naslednjih sklopov:

- betonske ploščadi, kjer so postavljeni: mešalec MAO 2000/3000, silosi za cement, kapacitete 3 x 90 t, boksi za agregate 5 x 30 m³ ostala spremljajoča tehnologija (tehnice, skip, vsipnik z dozatorjem, zračni kompresor, reciklirna naprava itd.);
- tehnološke poti se odvijajo znotraj gradbene parcele po utrjeni površini; betonski del ploščadi je obdan z betonsko muldo, povezano z usedalnikom;
- ploščadi čistilnega sistema, ki je severni del ploščadi betonarne in je sestavljena iz: ploščadi za pranje vozil, usedalnika, lovilca olj ter zadrževalnega bazena, v katerem se izvaja recikliranje tehnološke vode s ponovim vračanjem v tehnološki proces;
- sanitarne ploščadi, ki je locirana na južni strani betonske ploščadi pod nadstrešnico, kjer sta postavljena dva tipska kontejnerja za potrebe upravnih prostorov ter pomožnih (sanitarnih) prostorov.

Nadstrešnica za agregate in nadkritje tehnološkega dela betonarne:

- lega objekta: v sklopu gradbene parcele ob upoštevanju cone preglednosti in predpisanega odmika od sosednjih gradbenih parcel. Dovoljena je postavitve objekta na parcelno mejo lastnih gradbenih parcel;
- horizontalni gabarit: tlorisna zasnova je lahko pravokotne in nepravilne oblike v razmerju stranic 1:1,2 do 1:8;
- vertikalni gabarit: max. do 16.00 m;
- konstrukcija: klasična, montažna in kombinacija klasične in montažne konstrukcije;
- streha nadstrešnice ter objektov po uredbi: ravna ali enokapna naklona do 6°;
- kritina: PVC membranske kritine in pločevina;
- fasada: odvisna od konstrukcije nadstrešnice. Dovoljena je izvedba zglednega ometa ali obložena s fasadnimi prefabriciranimi elementi iz armiranega betona, vlaknasto cementnih plošč ter izvedba pločevinaste fasade. Možna je tudi kombinacija navedenih fasadnih oblog.

2. REŠITVE IN UKREPI ZA
VAROVANJE OKOLJA,
NARAVNIH VIROV IN
OHRANJANJE NARAVE

Varstvo okolja:

Ministrstvo za okolje in prostor je v določbi št. 35409-73/2019/5 z dne navedlo, da je za SD OPPN 2 potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje. Za potrebe celovite presoje vplivov na okolje je izdelano okoljsko poročilo, št. 01/2019 – SP, datum marec 2020, izdelovalec Inštitut za varstvo Lozej d.o.o..

Dne 20.05.2020 je naslovni organ izdal mnenje št. 35409-73/2019/14, da je Okoljsko poročilo za Spremembe in

dopolnitve št.2 OPPN za poslovno cono ob HE Boštanj, izdelovalca Inštituta za varnost Lozej d.o.o., št. 01/19-SP, marec 2020) ustrezno.

Okoljsko poročilo je dokument, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša.

Varstvo zraka:

Obremenitev zraka ne sme presegati mejne vrednosti, ki so določene v Uredbi o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15 in 66/18).

Varstvo voda:

Območje OPPN se ne nahaja na vodovarstvenem območju. V neposredni bližini ni vodotokov, območje ni poplavno ogroženo.

Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode ter Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

Ohranjanje narave:

Na območju urejanja ni vsebin ohranjanja narave (zavarovanih območij, naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, območje Natura 2000), kot to določa Zakon o ohranjanju narave.

Ohranjanje kulturne dediščine:

Na podlagi pridobljenega mnenja Ministrstva za kulturo je ugotovljeno, da v območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine, območje urejanja se nahaja v območju neposredne bližine spomenika Boštanj - Cerkev sv. Križa (EŠD 1653) in vplivnega območja le tega, razglašene z Odlokom o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 29/2013-111 z dne 5.4.2013.)

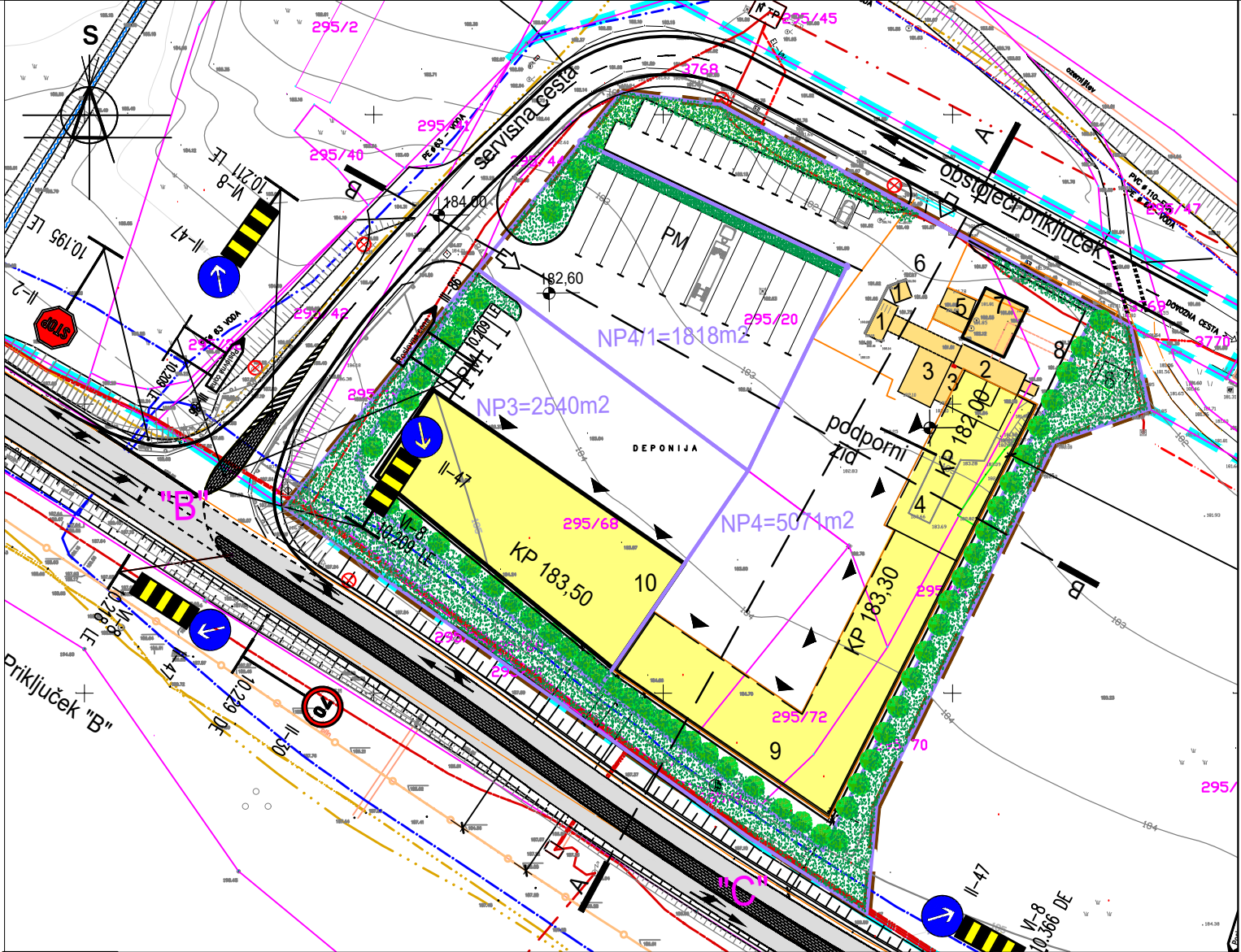
Predlog, da se vzdolž regionalne ceste zasadi avtohtono listopadno drevje smo upoštevali in s tem omilili pogled na načrtovano ureditev in širše vedutno območje spomenika. Namen zasaditve je ohraniti primarno ambientno vrednost navezave spomenika na okolico in odprte poglede cerkvene dominante na obrečni prostor reke Save.

Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

Obravnavana prostorska ureditev ne leži v erozijskem, plezljivem in vodovarstvenem območju.

Varstvo pred hrupom:

Glede na dejansko in namensko rabo prostora se obravnavano območje, skladno s 4. členom Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19), uvršča v območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom.



OBJEKTI BETOANRNE: 1.3x90t silosi za cement, 2. 5x30m3 boksi za agregate, 3. nadstrešek, kontejnerji, 4. vsipnik z dozatorjem, 5. usedalnik in zadrževalnik, 6. ploščad za pranje vozil, 7.reciklirna naprava	9,10	PREDVIDENI OBJEKTI: 9. nadstrešnica za potrebe betonarne - deponija za agregate in nakritje vsipnika 10. proizvodno-skladiščno-poslovni objekt
8	ODSTRANITEV TEKOČEGA TRAKA IN VSPNIKA Z DOZATORJEM	





Občina Sevnica

ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0022/2018
Datum: 14.10.2020

OBČINSKI SVET OBČINE SEVNICA

Zadeva: **Stališče Odbora za okolje in prostor k predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj**
(skrajšani postopek)

Odbor za okolje in prostor je na 13. redni seji dne 13.10.2020 po obravnavi predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj, sprejel stališče:

- *Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog sprememb in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj, nanj nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.*

Franc Povše
predsednik
Odbora za okolje in prostor



VROČITI:
- naslovu

VLOŽITI:
- v zadevo

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

5. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

ZADEVA: Predlog sklepa o podelitvi priznanj Občine Sevnica v letu 2020

Številka: 094-0002/2020

Pripravljalca gradiva:
Splošna služba
Komisija za pravne in splošne zadeve

Poročevalec:
Janez Kukec, predsednik Komisije za pravne in splošne zadeve



KOMISIJA ZA PRAVNE IN SPLOŠNE ZADEVE

Številka: 094-0002/2020
Datum: 14. 10. 2020

OBČINA SEVNICA OBČINSKI SVET

Zadeva: Predlog sklepa o podelitvi priznanj Občine Sevnica v letu 2020

Spoštovani.

Na podlagi 7. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB, 17/17, 44/18) in 17. člena Odloka o priznanjih Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 25/09-UPB, 51/12) je bil dne 11. avgusta 2020 objavljen razpis za zbiranje predlogov za dobitnike letošnjih priznanj.

Razpis je bil objavljen v medijih, na spletni strani Občine Sevnica, preko obvestil občinske uprave, posredovan krajevnim skupnostim, javnim zavodom, občinskim odborom političnih strank, gospodarski in obrtni zbornici ter drugim institucijam v občini Sevnica.

Razpis je bil odprt do vključno 11. septembra 2020. Na razpis je v razpisnem roku prispelo šest predlogov za šest kandidatov.

Vsako leto se lahko podeli naziv Častni občan Občine Sevnica, največ en Grb Občine Sevnica, največ dve Zlati plaketi Občine Sevnica in največ tri Srebrne plakete Občine Sevnica. Priznanje istega ranga se lahko podeli istemu dobitniku po preteku najmanj 20 let.

Komisija za pravne in splošne zadeve je predloge kandidatov za dobitnike letošnjih občinskih priznanj obravnavala na seji dne 7. oktobra 2020.

Pri obravnavi vlog je komisija upoštevala obrazložitve predlagateljev za posamezne kandidate ter njihov doprinos k boljšemu, kakovostnejšemu in polnejšemu življenju občanov, k razvoju in ugledu občine Sevnica na različnih področjih.

Odbor je po razpravi o predlogih kandidatov za dobitnike občinskih priznanj sprejel naslednji

SKLEP:

Komisija za splošne in pravne zadeve predlaga Občinskemu svetu Občine Sevnica, da se priznanja Občine Sevnica v letu 2020 podelijo naslednjim dobitnikom:

Grb Občine Sevnica:

- **PODJETJE EVERGREEN d. o. o., Dolenji Boštanj 54 b, Boštanj**
(predlagateljica: Mojca Pernovšek)

Zlata plaketa Občine Sevnica:

- **MATJAŽ POHAR, Kladje nad Blanco 10 c, Blanca**
(predlagatelj: Krajevna skupnost Boštanj)
- **JOŽE LAZAR, Kal pri Krmelju 9, Šentjanž**
(predlagatelj: Krajevna skupnost Šentjanž)

Srebrna plaketa Občine Sevnica:

- **ROTARY KLUB SEVNICA, Cesta na grad 17, Sevnica**
(predlagatelj: Kulturno društvo Godba Sevnica)
- **MARJAN LOČIČNIK, Poklek nad Blanco 12 b, Blanca**
(predlagatelja: Kulturno umetniško društvo Poklek in Prostovoljno gasilsko društvo Poklek)
- **MIRJANA JELANČIČ, Ribniki 10, Sevnica**
(predlagateljica: Ingrid Smodiš Samec)

Priznanja Občine Sevnica bo podelil župan na priložnostnem dogodku, ki bo prilagojen razmeram v povezavi z epidemiološko situacijo, predvidoma 6. novembra 2020.

Skladno z 19. členom Odloka o priznanjih Občine Sevnica so v prilogi za predlagane kandidate navedeni povzetki obrazložitve, ki so jih podali predlagatelji.

Pripravila:

Tanja Urek, višja svetovalka

Splošne službe Občine Sevnica

S spoštovanjem,



Janez Kukec, predsednik
Komisije za pravne in splošne zadeve

Vročiti:

- ✓ naslovu,
- v spis.

Na podlagi 7. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB, 17/17, 44/18) in 17. člena Odloka o priznanjih Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 25/09-UPB, 51/12) je Občinski svet Občine Sevnica na ____ redni seji dne _____ sprejel

S K L E P

o podelitvi priznanj Občine Sevnica v letu 2020

1. člen

Ob prazniku Občine Sevnica se v letu 2020 podelijo:

- Grb Občine Sevnica,
- dve Zlati plaketi Občine Sevnica in
- tri Srebrne plakete Občine Sevnica.

2. člen

Grb Občine Sevnica prejme:

- PODJETJE EVERGREEN d.o.o., Dolenji Boštanj 54 b, Boštanj

3. člen

Zlato plaketo Občine Sevnica prejmeta:

- MATJAŽ POHAR, Kladje nad Blanco 10 c, Blanca
- JOŽE LAZAR, Kal pri Krmelju 9, Šentjanž

4. člen

Srebrno plaketo Občine Sevnica prejmejo:

- ROTARY KLUB SEVNICA, Cesta na grad 17, Sevnica
- MARJAN LOČIČNIK, Poklek nad Blanco 12 b, Blanca
- MIRJANA JELANČIČ, Ribniki 10, Sevnica

5. člen

Sklep o podelitvi priznanj Občine Sevnica v letu 2020 prične veljati naslednji dan.

6. člen

Priznanja Občine Sevnica bo podelil župan na priložnostnem dogodku, ki bo prilagojen razmeram v povezavi z epidemiološko situacijo, predvidoma 6. novembra 2020.

Številka: 094-0002/2020
Sevnica, dne _____

Srečko Ocvirk
župan Občine Sevnica

Vročiti:

- prejemnikom priznanj,
- v zadevo, tu.

PREDLOG ZA DOBITNIKA GRBA OBČINE SEVNICA

Kandidat: PODJETJE EVERGREEN d.o.o., Dolenji Boštanj 54 b, Boštanj

Predlagateljica: Mojca Pernovšek

Leta 1990 je družina Slemenšek iz Boštanja ustanovila podjetje Evergreen d.o.o. z namenom proizvodnje zdrave prehrane. Korenine podjetja sicer segajo še nekaj let pred tem, ko je ustanovitelj v obrtniški delavnici začel s proizvodnjo sušilnic za sadje in zelenjavo ter s sušenjem in prodajo suhega sadja in vrtnin. Nadaljeval je s pakiranjem zelišč in začimb, tudi takšnih, ki so bile v slovenski kulinariki novost in so pravo vrednost dobile šele v zadnjih letih.

Pred 30 leti pa je bila takšna pridelava živil še v povojih, zato je bilo potrebno v proizvodnjo in prodajo vložiti ogromno truda. V Evergreenu so želeli svoje izdelke predstaviti širšemu krogu kupcev. Že na začetku delovanja so postali dobavitelji Interspara Slovenija, Mercatorja, kasneje pa še Engrotuša, Petrola, Lidla in ostalih.

Vse od ustanovitve velik trud vlagajo v ponudbo prehrane tudi za vegetarijance in vegane ter za ljudi z zdravstvenimi težavami. Na začetku malo proizvodnjo tofuja so z leti širili ter bogatili z novimi okusi in izdelki. Poleg kupcev so pomen in vrednost tovrstnih živil z vidika zdravja spoznali tudi v večjih trgovskih hišah, in tako so začeli s proizvodnjo tofuja in drugih izdelkov za trgovski znamki Mercator in Spar. Z resnostjo in odgovornostjo do kupcev so postali vodilni proizvajalec tofuja v Sloveniji.

Z veseljem so sodelovali pri osveščanju Slovencev na področju zdrave prehrane in se s pomočjo Inštituta za kontrolo in certifikacijo Univerze v Mariboru odločili za proizvodnjo povsem ekološkega tofuja in drugih izdelkov. V skrbi za zdravje kupcev v vseh letih poslovanja proizvodom nikoli niso dodajali kakršnihkoli dodatkov, konzervansov, aditivov, umetnih barvil. Kot eni prvih v Sloveniji so že leta 2002 v podjetju uvedli sistem HACCP, certificirani pa so tudi za standard IFS Global Markets Food. Sedaj že druga generacija v podjetju razvija kakovosti proizvodnje in nove proizvode, ki bodo namenjeni za vegansko prehrano.

V letošnjem letu s ponosom praznujejo 30 let delovanja. Skupaj s kupci, dobavitelji, z 11 zaposlenimi in še nekaj zunanjimi sodelavci ter svojstvenim načinom vsebine dela, podjetje Evergreen iz Boštanja prinaša občini Sevnica prepoznavnost in posebnost.

PREDLOGA ZA DOBITNIKA ZLATE PLAKETE OBČINE SEVNICA

Kandidat: MATJAŽ POHAR, Kladje nad Blanco 10c, Blanca

Predlagatelj: Krajevna skupnost Boštanj

Matjaž Pohar je odraščal v Boštanju in v Sevnici, kjer je pridobival osnovnošolska znanja. Šolanje je nadaljeval na Gimnaziji Brežice, študij medicine pa na Medicinski fakulteti v Ljubljani, kjer je leta 2004 diplomiral. Še posebej ga je v nadaljevanju zanimalo področje kirurgije. Po vseh opravljenih obveznostih in zaključku študija se je zaposlil v Splošni bolnišnici Brežice.

Matjaža Poharja, dr. med., specialista splošne kirurgije, je vedno navdajala skromnost, želja po novih znanjih, pripravljenosti pomagati ljudem v stiski ne glede na čas in kraj. V Splošni bolnišnici Brežice je kot uspešen strokovnjak in dober organizator napredoval in nadgrajeval svoje znanje. Postal je predstojnik kirurškega oddelka. Med sodelavci uživa velik ugled in spoštovanje.

Je tudi uspešen mentor in z veseljem deli svoje znanje in izkušnje kolegom, še posebno pa mlajšim kadrom, ki se zaposlujejo, v želji, da bodo ostali v tem posavskem prostoru in v bodoče skrbeli za zdravstveno oskrbo in kvaliteto življenja Posavcev, tudi občanov občine Sevnica. S svojo ekipo ambulantno delo občasno opravlja tudi v Zdravstvenem domu Sevnica.

Pacienti izjemno zaupajo njegovi strokovnosti, saj je strokovnjak z veliko mero etičnih načel. Ko potrebujemo zdravniško pomoč, nasvet ali razgovor, je vedno pripravljen poslušati in pomagati vsakomur, ki pomoč potrebuje. Zvest pa ni samo zdravstveni ustanovi, v kateri je zaposlen, vseskozi ostaja zvest tudi domačemu okolju, kjer živi in deluje.

Kandidat: JOŽE LAZAR, Kal pri Krmelju 9, Šentjanž

Predlagatelj: Krajevna skupnost Šentjanž

Jože Lazar je vsakodnevno vpet v življenje krajevne skupnosti Šentjanž in občine Sevnica. Vseskozi je aktiven v razvoju kraja, ne samo kot pobudnik idej. Je predvsem človek dejanj in vedno aktivno pomaga z organizacijo dela, z lastnim delom in tudi s finančnimi prispevki, s čimer si vedno prizadeva za izboljšanje pogojev življenja v odmaknjenih vaseh. Zaslužen je za marsikatero pridobitev v domači krajevni skupnosti in se trudi mirno, neokrnjeno podeželsko okolje narediti čim bolj prijazno tudi za mlade generacije.

Je aktiven gasilec Prostovoljnega gasilskega društva Šentjanž, kjer od leta 2013 opravlja tudi funkcijo poveljnika. S svojo strokovnostjo, prizadevnostjo in vztrajnostjo je vzor mladim članom društva. Odlikuje ga požrtvovalnost in nudenje pomoči vsem, ki jo potrebujejo. Še posebej je potrebno omeniti njegove pomembne zasluge pri modernizaciji gasilske tehnike v društvu.

Že vrsto let s svojo neomajno energijo, voljo in željo nesebično pomaga posameznikom, društvom, organizacijam v domačem kraju in izven. Ceni poštenost, iskrenost in delo pridnih rok. Poleg navedenega pa je Jože Lazar tudi uspešen podjetnik, ki trenutno zaposluje 11 redno zaposlenih, ob večjih remontih v podjetjih, kjer nudi svoje usluge, pa omogoča zaposlitev še priložnostno zaposlenim.

S svojimi dejanji nedvomno prispeva k boljšemu, bolj kakovostnemu in polnejšemu življenju ter razvoju Šentjanža na vseh področjih.

PREDLOGI ZA DOBITNIKE SREBRNE PLAKETE OBČINE SEVNICA

Kandidat: ROTARY KLUB SEVNICA, Cesta na grad 17, Sevnica

Predlagatelj: Kulturno društvo Godba Sevnica

Rotary klub Sevnica je bil ustanovljen zaradi skupnih interesov ustanovnih članov v letu 2009. V letu 2020 praznujejo 10. obletnico delovanja. Člani uresničujejo zelo različne humanitarne, izobraževalne in kulturne programe, ki bogatijo življenje ljudi v njihovi ožji sredini in v širši skupnosti.

Naloge in dejavnosti kluba so med drugim organiziranje raznih prireditev in zbiranje sredstev. Prizadevajo si priskočiti na pomoč tistim, ki pomoč resnično potrebujejo. Največkrat pomagajo otrokom in mladini, najpogosteje na področjih, ki jih formalne institucije ne dosežejo.

Sredstva, zbrana na vsakoletnem dobrodelnem koncertu »Imeti rad«, so doslej namenjali učencem OŠ Ana Gale za letovanje in za nakup igral, za zdravljenje otroka, Glasbeni šoli Sevnica za pomoč pri nakupu novih inštrumentov, sedemčlanski družini za pomoč pri nakupu nove harmonike in violine, Godbi Sevnica za pomoč pri nakupu novih oblek. Podelili so sedem štipendij mladim glasbenikom in študentom. Donacije segajo na najrazličnejša področja, od pomoči pri zdravstveni oskrbi, pri izboljšanju bivalnih pogojev, do donacij za področja kulture.

Biti rotarijec je čast in obveza, saj je potrebno rotarijska načela živeti v zasebnem in poklicnem življenju. Pri njihovem poslanstvu doživljajo izkušnje, ki jih bogatijo. Vedno znova pridejo do spoznanja, da največ pridobijo, ko pomagajo, brezpogojno in takoj.

Kandidat: MARJAN LOČIČNIK, Poklek nad Blanco 12b, Blanca

Predlagatelj: Kulturno umetniško društvo Poklek in Prostovoljno gasilsko društvo Poklek

Marjan Ločičnik je v delovanje domačega kraja, Pokleka nad Blanco, vpet že od malih nog. Od leta 2015 je predsednik Sveta Krajevne skupnosti Blanca. Njegov prispevek k dobremu delovanju krajevne skupnosti je izjemen. Vedno stremi k razvoju in se trudi, da društva, kraj in krajanji sodelujejo in ustvarjajo skupaj, v dobro vseh.

Širina njegovega delovanja se ponaša z neštetimi urami prostovoljnega dela. Je član več društev, v katerih pripomore, da se dela dobro in kakovostno. Zelo aktiven je v Kulturno-umetniškem društvu Poklek. Vedno priskoči na pomoč pri organizaciji raznih prireditev in je nepogrešljivi člen pri pripravi proslave na Tomaževem hribu ob dnevu državnosti.

Je tudi dolgoletni aktivni član Prostovoljnega gasilskega društva Poklek. Več let je opravljal funkcijo poveljnika, eno leto pa tudi funkcijo predsednika. Aktivno, vztrajno in zagnano sodeluje pri ureditvah lokalnih cest in infrastrukture. S strokovnimi nasveti pomaga k racionalnim in najboljšim rešitvam.

Marjan Ločičnik je izjemno predan kraju in krajanom, ki jih zastopa. Velja za osebo, na katero se lahko zaneseš vedno in povsod. S svojim vzorom pa pomembno prispeva k povezanosti krajanov v krajevni skupnosti Blanca.

Kandidatka: MIRJANA JELANČIČ, Ribniki 10, Sevnica

Predlagateljica: Ingrid Smodiš Samec

Vsak kolektiv za svoje uspešno delovanje, še sploh na področju vzgoje in izobraževanja, potrebuje poštene, predane in srčne ljudi. Mirjana Jelančič, ravnateljica Osnovne šole Sava Kladnika Sevnica, vedno znova potrjuje in izžareva predanost šoli ter vedno deluje v dobro otrok in staršev. Njena predanost in srčnost sta neprecenljivi. Je skrbna in sočutna, izžareva toplino in hkrati moč.

Svoj poklic opravlja na zares visokem nivoju. Kar je še posebej pomembno, je, da se v teh negotovih časih učenci tudi zaradi nje počutijo bolj varne. Staršem svetuje in jih usmerja. Ogromno energije vlaga v kakovost odnosov, tako v kolektivu kot tudi v širši skupnosti. Pripravljenost na dialog, medsebojno spoštovanje, sodelovanje in povezovanje so vrednote, ki jih pri svojem delu vedno postavlja na prvo mesto.

Kakovost in odličnost njenega dela potrjujejo številna priznanja, ki jih je šola prejela s strani lokalnih društev in organizacij, med njimi Kumerdejevo priznanje Zavoda Republike Slovenije za šolstvo in Grb Občine Sevnica. Širino njenega strokovnega znanja prepoznavajo različne institucije. Pred leti je bila zunanja evalvatorica Šole za ravnatelje in notranja presojevalka kakovosti SiQ, je članica nadzornega odbora Združenja ravnateljev Slovenije in je tudi sodnica porotnica za mladoletne osebe.

Prepoznavanje stisk in čut za sočloveka udejanja na številnih dobrodelnih prireditvah, kot so Novoletna tržnica, Pozdrav pomladi, Imeti rad, Rožnati tek in drugih. Je ustanovna članica Rotary kluba Sevnica, v Rotary Slovenija pa je opravljala vlogo predsednice Odbora za okolje.

Čas, v katerem živimo, je drugačen od časa, ki smo ga bili vajeni v preteklosti. Sedaj še toliko bolj prepoznavamo vrednost pristnih medčloveških vezi in srčnosti, zato je izjemno pomembno prepoznati dobro delo, ga znati ceniti in spoštovati.

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

6. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

**ZADEVA: Predlog sklepa o predlogu kandidatov za sodnike
porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem**

Številka: 014-0021/2020

Pripravljalca gradiva:
Splošna služba
Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja

Poročevalca:
Alenka Mirt, vodja Splošne službe
Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja,
volitve in imenovanja



Občina Sevnica

**KOMISIJA ZA MANDATNA VPRAŠANJA,
VOLITVE IN IMENOVANJA**

Številka: 014-0021/2020

Datum: 14. 10. 2020

**OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET**

Zadeva: Predlog sklepa o predlogu kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem

Spoštovani,

Okrožno sodišče v Krškem je v Uradnem listu RS, št. 118/20, z dne 4. 9. 2020, objavilo poziv predstavnikiškim organom občin in drugim pristojnim predlagateljem, da predlagajo kandidate za sodnike porotnike za naslednje petletno mandatno obdobje. Iz območja Občine Sevnica se lahko predlaga 22 kandidatov za sodnike porotnike, od tega 5 za mladoletniške prestopke.

Poleg predstavnikiških organov občin so lahko predlagatelji tudi interesne organizacije, ki so registrirane kot društva ali združenja in delujejo na območju Okrožnega sodišča v Krškem, zato je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja na zaprosilo sodišča k predlaganju kandidatov pozvala tudi društva in združenja registrirana v Občini Sevnica. Pozvani so bili tudi dosedanja sodniki porotniki, člani občinskega sveta, krajevne skupnosti ter občani preko objave na spletni strani Občine Sevnica in v Posavskem obzorniku.

Po 42. členu Zakona o sodiščih je za sodnika porotnika lahko imenovan državljan Republike Slovenije, ki je dopolnil trideset let starosti, ki ni bil pravnomočno obsojen za kaznivo dejanje, ki se preganja po uradni dolžnosti, in ki je zdravstveno ter osebnostno primeren za udeležbo pri izvajanju sodne oblasti ter aktivno obvlada slovenski jezik. Kandidati za sodnike porotnike za mladoletniške prestopke morajo biti predlagani izmed profesorjev, učiteljev, vzgojiteljev in drugih oseb, ki imajo izkušnje z vzgojo mladoletnikov.

Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je skupaj prispelo 27 predlogov za kandidate za sodnike porotnike, od tega trije kandidati izpolnjujejo dodatni pogoj za sodnike porotnike za mladoletniške prestopke.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je predloge kandidatov obravnavala na 12. seji, dne 13. 10. 2020, in predlaga občinskemu svetu, da sprejme predloženi sklep o predlogu kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem, s katerim predlaga 22 kandidatov za sodnike porotnike.

Pripravil:
Roman Strlekar, univ. dipl. prav.
Višji svetovalec za pravne zadeve

R. Strlekar



Božidar Groboljšek, predsednik
Komisije za mandatna vprašanja,
volitve in imenovanja

[Signature]

Vročiti:

- naslovu
- v zadevo.

PREDLOG

Na podlagi 45. člena Zakona o sodiščih (Uradni list RS, št. 94/07-UPB4, 45/08, 96/09, 86/10 – ZJNP, 33/11, 75/12 – ZSPDLS-A, 63/13, 17/15, 23/17 – ZSSve, 22/18 – ZSIC, 16/19 – ZNP-1 in 104/20) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB, 17/17 in 44/18) je Občinski svet Občine Sevnica na ____ redni seji dne _____ sprejel

S K L E P

o predlogu kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem

1. člen

Občinski svet Občine Sevnica za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Krškem predlaga naslednje kandidate:

1. Avguštin Darinka, Planinska cesta 50a, 8290 Sevnica
2. Boljte Franc, Prešna Loka 38, 8290 Sevnica
3. Cigole Robert, Račica 43, 1434 Loka pri Zidanem Mostu
4. Debevc Božidar, Cesta na grad 34, 8290 Sevnica
5. Derstvenšek Marjana, Cesta na grad 21, 8290 Sevnica
6. Jakubek Maja Valentina, Loka pri Zidanem Mostu 25, 1434 Loka pri Zidanem Mostu
7. Lazar Stanko, Tržišče 3, 8295 Tržišče
8. Lipec Jerica, Naselje heroja Maroka 24, 8290 Sevnica
9. Markošek Dušan, Studenec 11a, 8293 Studenec
10. Mirt Alenka, Jablanica 29a, 8294 Boštanj
11. Mlakar Petra, Čanje 42a, 8283 Blanca
12. Novak Jože, Boštanj 58, 8294 Boštanj
13. Oreškovič Robert, Boštanj 18d, 8294 Boštanj
14. Pintar Vladimir, Drožanjska cesta 41a, 8290 Sevnica
15. Pinterič Melita, Planinska cesta 26, 8290 Sevnica
16. Salmič Betka, Orešje nad Sevnico 20a, 8290 Sevnica
17. Simeonov Fanika, Zgornje Vodale 3, 8295 Tržišče
18. Simončič Borut, Stanetova ulica 6, 8290 Sevnica
19. Šantej Katarina Albina, Florjanska ulica 117, 8290 Sevnica
20. Trbovc Martina, Radna 27, 8294 Boštanj
21. Zupanc Gorazd, Račica 53a, 1434 Loka pri Zidanem Mostu
22. Železnik Jože, Vrh pri Boštanju 21, 8294 Boštanj

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Številka: 014-0021/2020
Sevnica, dne _____

Srečko OCVIRK
župan
Občine Sevnica

Vročiti:

- Okrožnemu sodišču v Krškem
- v zadevo.

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

7. t.d.r.

**18. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA**

21.10.2020

ZADEVA: **Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta**

Številka: 033-0001/2020



Občina Sevnica

ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Številka: 033-0001/2020

Datum: 14.10.2020

**OBČINSKI SVET
OBČINE SEVNICA**

Zadeva: **Vprašanje člana občinskega sveta**

Spoštovani,

Posredujemo vam odgovor na vprašanje člana občinskega sveta na 17. redni seji Občinskega sveta Občine Sevnica, dne 23.09.2020.

Gregor Korene:

Zanima ga, zakaj v OŠ Sava Kladnika Sevnica ni zagotovljenega jutranjega varstva za drugošolce, saj dejstvo, da otroka v šolo ni mogoče pripeljati pred 7.30, večini staršev predstavlja veliko težavo.

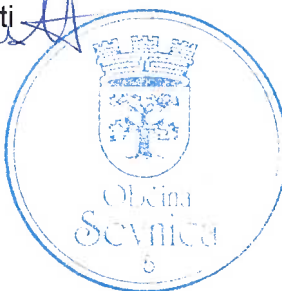
Odgovor:

V skladu z Zakonom o osnovni šoli je jutranje varstvo del razširjenega programa osnovne šole. Je oblika vzgojnega dela, ki se zaradi potreb staršev na podlagi 22. člena Zakona o osnovni šoli organizira za učence 1. razredov, ki pred poukom potrebujejo varstvo. Jutranje varstvo je financirano s strani MIZŠ. Na osnovni šoli Sava Kladnika Sevnica je jutranje varstvo organizirano od 5.45 do 7.45.

Pripravila:

Mojca Ernestl, dipl. uprav. org.
višja svetovalka za družbene dejavnosti

Mojca Sešlar, univ. dipl. ekon.
vodja oddelka za družbene dejavnosti



Zvone Košmerl, dr. vet. med.
direktor občinske uprave

Posredovano:

- naslovu,

Vložiti:

- v zadevo, tu.



Občina Sevnica

Številka: 033-0001/2020
Datum: 14. 10. 2020

**OBČINSKI SVET
OBČINE SEVNICA**

Zadeva: ODGOVOR NA POBUDO ČLANICE OBČINSKEGA SVETA

Spoštovani!

Na 17. redni seji Občinskega sveta Občine Sevnica, dne 23.9.2020, je bila podana naslednja pobuda članice občinskega sveta:

Stanislava Žičkar:

- Ponovno predlaga, da se na pokopališču v Sevnica postavi nadstrešek.

Odgovor:

Občina Sevnica je skupaj z Javnim podjetjem Komunala d.o.o. Sevnica pripravila Načrt investicij in investicijskega vzdrževanja, ki se bodo izvajala na pokopališčih ter objektih mrliških vežic, v letu 2021. Na pokopališču Sevnica je prioriteto sanirati posedanje objekta mrliške vežice ter zgornjih teras, zaradi plazovitega terena. V kolikor bodo finančne razmere omogočale je predvideno tudi naročilo projekta za nadstrešek pri mrliški vežici v Sevnici.

Z lepimi pozdravi.

Pripravila:

Alenka Mirt, univ.dipl.prav.
vodja splošne službe



Zvone KOŠMERL, dr.vet.med.
direktor občinske uprave

Vročiti:

1. Občinskemu svetu Občine Sevnica,
2. v zadevo, tu.