



Občina Sevnica

Številka: 7113-0001/12025-9

Datum: 18.6.2025

Občina Sevnica izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra št. 7113-0001/2025-7 z dne 4.6.2025, skladno z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičninah parc. št. 234/12, 234/13 in 234/15, vse k.o. 1381 Boštanj se ukine status javnega dobra.
2. Pri nepremičninah navedenih v prejšnji točki, se v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev:

Pri nepremičninah iz prve točke izreka te odločbe je v zemljiški knjigi vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, zaradi česar so le-te izvzete iz pravnega prometa. Pred razpolaganjem s predmetnimi nepremičninami je potrebno na njih ukiniti status javnega dobra ukiniti in izbrisati zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru. Parc. št. 234/12, 234/13 in 234/15, vse k.o. 1381 Boštanj, predstavljajo dele predvidenih gradbenih parcel in ne služijo več namenu, zaradi katerih jim je bil dodeljen status javnega dobra. Po ukinitvi statusa javnega dobra bo občina lahko razpolagala s predmetnimi nepremičninami ter izvedla ustrezne menjave in prodaje nepremičnin z namenom zaokrožitve oz. ureditve lastništva posamezne gradbene parcele.

Status grajenega javnega dobra se odvzame ob smiselni uporabi postopka iz 262. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Iz navedenega izhaja, da nepremičninam preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ta odločba se izdaja na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra, št. 7113-0001/2025-7 z dne 4.6.2025, ki ga je na svoji 25. redni seji, dne 28. 5. 2025 sprejel Občinski svet Občine Sevnica. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 42/25 z dne 13.6.2025 in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 14.6.2025.

Na podlagi navedenega sklepa in objave v Uradnem listu, naslovni organ izdaja odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba javnega grajenega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah iz prve točke izreka.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) izvede z javnim naznanilom na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

S tem je odločba utemeljena. Stroškov postopka ni.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Občine Sevnica v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Ker se navedena odločba vroča z javnim naznanilom, vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo javno objavljeno. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal, na naslov Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Pripravil:

Simon Dolenšek, univ. dipl. prav.
Višji svetovalec za pravne zadeve

Roman Strlekar, univ. dipl. prav.
Vodja splošne službe

Vročiti:

1. spletna stran Občine Sevnica www.obcina-sevnica.si,
2. v zadevo,
3. zemljiška knjiga – po pravnomočnosti.