



Občina Sevnica

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

Številka: 011-0003/2021

Datum: 6. 1. 2021

Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta Občine Sevnica, ki je potekala v sredo, 23. 12. 2020, s pričetkom ob 15:30 v Kulturni dvorani Sevnica in preko aplikacije Zoom

Prisotni člani občinskega sveta: Božidar Groboljšek, Miran Grubenšek, Matej Imperl, Janoš Janc, Majda Jazbec, Brigita Karlovšek, Vincenc Knez, Gregor Korene, Janez Kukec, Aleš Mrgole, Tanja Novšak, Danica Kramžar, Franc Pipan, Darja Pompe, Marjan Ločičnik, Tomaž Lisec, Ivan Orešnik, Rok Petančič, Franc Povše, Vincenc Sitar, Janez Šerjak, Gorazd Zupanc, Stanislava Žičkar.

Člana občinskega sveta, prisotna preko aplikacije Zoom: Rado Kostrevec in Božidar Beci.

Zaradi trenutnih razmer se lista prisotnosti fizično ne podpisuje. Prisotnost posameznega člana sveta je ugotovljena na podlagi osebnega znanstva. Navzočnost članov sveta, ki na seji sodelujejo preko video povezave, se ugotavlja s poimenskimi izjavljanjem za ali proti.

Sejo vodi Srečko Ocvirk, župan Občine Sevnica.

Prisotni uslužbenci občinske uprave:

- Zvone Košmerl, direktor občinske uprave
- Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor
- mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance
- Alenka Mirt, vodja Splošne službe
- Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti
- Vlasta Kuzmički, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti (preko aplikacije Zoom)
- Maja Šušterič, višja svetovalka Splošne službe

Prisotni predstavniki medijev:

- Smilja Radi, Posavski obzornik
- Pavel Perc, Dolenjski list

Ostali prisotni:

- Matej Maver, tehnična podpora
- Iztok Felicijan, tehnična podpora

Župan prične 20. redno sejo.

Ad 1

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 20. redne seje

Ob začetku seje je prisotnih 21 članov občinskega sveta. Občinski svet je sklepčen.

Seja je bila sklicana skladno z vsemi predpisi, kot redno delo lokalne skupnosti, ob upoštevanju vseh epidemioloških ukrepov.

Župan predlaga dnevni red, kakršen je bil naveden v vabilu in odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel predlagani dnevni red 20. redne seje, s tem, da se po skrajšanem postopku obravnava 7. točka dnevnega reda.

Izid glasovanja: 21 za, 0 proti (prisotnih 21).

Sklep je sprejet.

Sprejeti dnevni red je sledeč:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 20. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 19. redne seje občinskega sveta z dne 18. 11. 2020
3. Poslovni načrt Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica za leto 2021
4. Predlog Odredbe o ureditvi parkiranja na javnih parkiriščih za avtodome v Občini Sevnica
5. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3 (dopolnjen osnutek) – prva obravnava
6. Opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3
7. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorske enote DB10.ppn v Dolenjem Boštanju – skrajšani postopek
8. Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021 – prva obravnava
9. Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar – marec 2021
10. Seznanitev s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021
11. Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2021
12. Predlog Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021
13. Predlog soglasja k imenovanju direktorice Regionalne razvojne agencije Posavje
14. Potrditev skupne liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Posavje
15. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta
16. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
17. Razno

Ad 2
Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 19. redne seje
Občinskega sveta Občine Sevnica z dne 18. 11. 2020

Župan odpre razpravo na temo pregleda in potrditve zapisnika.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je potrdil zapisnik 19. redne seje občinskega sveta z dne 18. 11. 2020.

Izid glasovanja: 22 za, 0 proti (prisotnih 22).

Sklep je sprejet.

Uvodno obrazložitev k pregledu sklepov poda župan: Sklepi so bili zapisani v vsebini, kot so bili sprejeti, zapisani so v gradivu. Posredovani so bili ustreznim organom in službam. Gradivu so priloženi odgovori na vprašanja članov občinskega sveta.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je potrdil pregled sklepov 19. redne seje občinskega sveta z dne 18. 11. 2020.

Izid glasovanja: 22 za, 0 proti (prisotnih 22).

Sklep je sprejet.

Ad 3
Poslovni načrt Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica za leto 2021

Uvodno obrazložitev poda župan Srečko Ocvirk: Poslovni načrt opredeljuje delo Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica v celotnem naslednjem letu, kar je zelo pomembno za tekoče delo ter za razvoj in načrtovanje podjetja, ki vsako leto dobi več nalog in odgovarja za zelo veliko vsebin. Besedo preda direktorju podjetja.

Mitja Udovč, direktor JP Komunala d.o.o. Sevnica: Plan dela se je običajno predstavljal v februarju oziroma marcu, tokrat prvič za naslednje leto. Komunala Sevnica opravlja devet obveznih in neobveznih gospodarskih javnih služb. Vsebina dela oziroma naloge s področja komunalnih dejavnosti se vsako leto širijo; s 1. 1. 2021 se Komunalni pripoji dejavnost Plinovoda Sevnica. Vsaka od nalog ima svoje specifične odgovornosti. Vse so v planu podrobno opisane tako z vsebinskega kot finančnega vidika. Plan je že obravnaval tudi Nadzorni svet in nanj dal pozitivno mnenje. Ključna naloga Komunale Sevnica je, da v najboljši možni meri in po ugodni ceni opravlja gospodarske javne službe, del storitev pa opravlja tudi na trgu. Kratko povzame posamezne gospodarske javne službe. Konec junija 2020 so sprejeli nove cene komunalnih storitev, spremembe za 2021 niso predvidene, razen v primeru bistvenih zunanjih vplivov. Glavna naloga so od nekdaj bili vodovodi, ključna je zdrava in pitna voda. Vloga odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda je, da se voda v Savo vrača čista. Pot okoljskega ozaveščanja nadaljujejo tudi na področju ravnanja z odpadki, cilj je še zniževati količino mešanih in odloženih odpadkov. V načrtu je nakup novega smetarskega vozila, ki bo

omogočalo zbiranje vseh volumnov. Po avgustovski naravni ujmi so skupaj z občino pomagali z odvozom salonitne kritine, s tem pa rešili tudi del okoljskega problema. Te kritine je bilo 185 ton, opravljen je bil izredni prevoz na podjetje Cerod. Opravljajo 24-urno dežurno službo v sklopu pogrebne in pokopališke dejavnosti. V upravljanju imajo 20 pokopališč in 16 mrliških vežic. Pri vsem sledijo novemu odloku. Veliko energije usmerjajo v kakovostno vzdrževanje cest tako pri letnem kot zimskem vzdrževanju. Velik napredek je na področju urejanja javnih površin, zasaditev. Med drugimi vsebinami izpostavi vključitev Komunale Sevnica v dva projekta v okviru LAS Posavje.

Župan odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Stanka Žičkar, Janez Kukec, Franc Povše, Danica Kramžar, Matej Imperl, Božidar Beci, Franc Pipan, Darja Pompe, Tanja Novšak.

Povzetek razprave:

Pohvala za uspešno delo in pregledno naštete cilje.

Izpostavljeno je vprašanje glede lokacij opravljanja pokopov še v drugih krajih kot doslej. Komunala Sevnica to dejavnost na krajevno običajen način, s ciljem, da se vse opravi po predpisih in z veliko mero odgovornosti, saj gre za zelo občutljive trenutke.

Podana je pobuda, da se v dolini proti Zavrnatcu postavi kontejnerje, saj gre za zelo onesnaženo območje. V odgovoru je pojasnjeno, da so lokacije ob glavnih cestah tudi sicer zelo problematične, še posebej, če so odmaknjene od naselij. Najbolj frekventne lokacije s posebnim kamionom urejajo še dodatno. Problem so predvsem kosovni odpadki, vsi se ne poslužujejo uporabe zbirnega centra.

Poslovni načrt je pripravljen zelo pregledno, predlagajo pa še bolj ambiciozno, več prihodkov na račun tržnih dejavnosti. Pojasnjeno je, da je ključna naloga Komunale, da v najboljši možni meri in po ugodni ceni opravlja gospodarske javne službe, del storitev pa opravlja tudi v tržnem smislu, pri čemer velja načelo tržne cene. Omejiti se je potrebno na tiste vsebine, ki so v okviru dela podjetja.

Pohvala za transparentnost in širjenje obsega dela. Po njegovem videnju vse stvari funkcionirajo. Podan je predlog za pripravo širše strategije delovanja podjetja. Komunala Sevnica ima ideje in vizije tudi na drugih področjih, koncepte bodo zapisali.

Zahvala za odvoz azbestnih plošč. Če bi to ali del tega končalo v gozdu, bi lahko bilo zelo usodno za okolje. Pobuda, da se akcija še izvaja.

Podan je predlog za razširitev dejavnosti z obnavljanjem oziroma upravljanjem etažnih stanovanj. Komunala bo pogledala, kaj je na tem področju že bilo ugotovljeno oziroma kakšne so opcije. Občina lahko sodeluje zgolj tam, kjer je lastnik, v fondu je nekaj več kot 160 stanovanj. Izpostavljeno je še vprašanje, kdo ima pristojnosti preverbe, koliko je uporabnikov v posameznem stanovanju.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel Poslovni načrt Javnega podjetja Komunala d.o.o. Sevnica za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 4

Predlog Odredbe o ureditvi parkiranja na javnih parkiriščih za avtodome v Občini Sevnica

Uvodno obrazložitev podata župan Srečko Ocvirk in direktor občinske uprave Zvone Košmerl: Gre za eno od odredb o ureditvi parkiranja. Četudi trenutni čas turizmu ni naklonjen, gre za pomembno ureditev za prihodnje. Avtodomarski turizem ima v občini veliko potenciala, občina je v preteklih letih na tem področju sodelovala z drugimi občinami, z različnimi klubi. Prav je, da se omogoča dober standard na tem področju. Z odredbo se določijo parkirišča za avtodome ter splošni in drugi pogoji za uporabo. Določeno je plačilo oskrbe za parkiranje, dobavo in uporabo električne energije, vode in odvod odpadne vode in fekalij.

Tanja Novšak, predsednica Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo: Odbor se je seznanil z Odredbo o ureditvi parkiranja na javnih parkiriščih za avtodome v Občini Sevnica in Občinskemu svetu Občine Sevnica predlaga, da sprejme predmetno odredbo.

Župan odpre razpravo.

Ni razprave.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel Odredbo o ureditvi parkiranja na javnih parkiriščih za avtodome v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25)

Sklep je sprejet.

Ad 5

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3 (dopolnjen osnutek) – prva obravnava

Uvodno obrazložitev poda župan: Na področju prostorskega načrtovanja je zelo veliko aktivnosti. Odprta vprašanja so znak, da se razvijamo kot prostor. Besedo preda vodji Oddelka za okolje in prostor Romanu Perčiču.

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Gre za krovni akt, ki sledi potrebam prostora, vzporedno z vsemi pobudami zasebnih in poslovnih subjektov. Planirano je, da se sprejme konec pomladi 2021, nato je načrtovan pričetek novega postopka nove spremembe OPN. Postopek spremembe OPN se je začel leta 2018. Junija 2018 je bil podan poziv javnosti za podajo pobud, prejetih je bilo 450. avgusta 2019 je bil pripravljen osnutek, poslan vsem nosilcem urejanja prostora. K osnutku SD OPN 3 je občina od poziva v septembru 2019 do maja 2020 prejela prva mnenja nosilcev urejanja prostora (NUP), razen mnenja Ministrstva za okolje in prostor (MOP), Direkcije RS za vode. MOP, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, je na podlagi izdanih mnenj nosilcev urejanja prostora izdal odločbo, da postopka celovite presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti. Konec oktobra 2020 se je pričela in bila izvedena enomesečna javna razgrnitev s prikazom vseh sprememb in dopolnitev. 11. novembra 2020 je bila v Kulturni dvorani Sevnica oz. preko spleta javna obravnava. Prejetih je bilo 47 pripomb. Nekatere so popolnoma nove, ni jih možno obravnavati v sklopu tega postopka.

dr. Petra Vertelj Nared, LUZ d. d.: Gre za živ dokument, ki se mora prilagajati potrebam prostora. Med razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskega načrta so poleg razvojnih projektov občine in pobud občanov tudi nove strokovne podlage, posegi v območja urejanja državnih prostorskih aktov, spremembe predpisov in splošnih smernic nosilcev urejanja prostora ter uskladitve z dejansko rabo zemljišč in katastrom. Obravnavano je celotno območje občine, spremembe pa se nanašajo tako na tekstualni kot grafični del občinskega prostorskega načrta. Pripravljena so stališča do pripomb; seja je namenjena temu, da se pregledajo, obravnavajo, potrdijo. Ta usklajeni predlog se ponovno pošlje v potrditev nosilcem mnenj urejanja prostora. Ko se pridobi druga mnenja, se pripravi usklajeni predlog, ki ga vnovič obravnava občinski svet in dokument tudi sprejme. Sprejem je pričakovan v naslednjem letu.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (SD OPN 3), nanj nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme v prvi obravnavi.

V razpravi sodelujeta: Franc Povše, Tomaž Lisec.

Povzetek razprave:

V razpravi je izpostavljeno mnenje, da so postopki predolgi, in da so potrebne spremembe zakonodaje. Pojasnjeno je, da je prostorsko načrtovanje zelo zahtevno, saj gre med drugim za usklajevanje interesov v prostorov, tudi z vidika lastništva. Odgovornost in cilj občine je, da se prostorski akt čim pogosteje dopolnjuje, s čimer se zmanjšuje število morebitnih kritičnih situacij. Takoj, ko se sprejme OPN, se sprejme tudi sklep za naslednji postopek.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je v prvi obravnavi sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3 (dopolnjen osnutek).

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25)

Sklep je sprejet.

Ad 6

Opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Pri tej točki se opredeljujemo do pripomb, prejetih v času javne razgrnitve, od 26. 10. do 24. 11. 2021. Vse pripombe, ki so prišle v tem roku, so bile zabeležene, bilo jih je 47. Za vsebinsko opredelitev besedo preda izdelovalcu Občinskega prostorskega načrta.

dr. Petra Vertelj Nared, LUZ d. d.: Postopek se vodi po Zakonu o prostorskem načrtovanju, saj je bil sklep o spremembi OPN sprejet še pred uveljavitvijo novega zakona, ki ureja to področje. Zbrane so bile pripombe in predlogi javnosti, potrebno jih je bilo preučiti in do njih zavzeti stališča, kar se obravnava pri tej točki dnevnega reda. Na podlagi teh stališč se izdelava predlog in pošlje v druga mnenja nosilcem urejanja prostora. Od 47 prejetih je bilo 33 pripomb upoštevanih, nekaj delno, nekaj ne (dobro tretjino). Nove pobude, ki se nanašajo na nove vsebine ali lokacije, v tem postopku ne morejo biti upoštevani; javnost z njimi ni bila seznanjena v javni razgrnitvi. Podajo se lahko v naslednjem postopku spremembe OPN.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je obravnaval opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3, do njih nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da stališča obravnava in se do njih opredeli.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sodelujeta: Majda Jazbec in Vinko Knez.

Povzetek razprave:

Izpostavljen je eden od primerov, pri katerem je bila podana pobuda, ki je bila obravnavana in umeščena v dopolnjeni osnutek; šlo je za razširitev stavbnega zemljišča ob kmetiji za namen ohranitve kmetije. Pripomba pa se je nanašala na novo lokacijo, ki je dislocirana od te iste kmetije. V tem smislu je zato to nova pobuda, ki pa še ni bila obravnavana s strani javnosti. Predlog je, da Občinski svet sprejme sklep s pripombo, da se pobuda uvrsti v osnutek, ki se, kot vse ostale spremembe, usklajujejo s strani nosilcev urejanja prostora.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je obravnaval opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica 3 in jih potrdil, z naslednjo spremembo: upošteva se pripomba pod zaporedno številko 3.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 7

Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorske enote DB10.ppn v Dolenjem Boštanju – skrajšani postopek

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Gre za zasebno pobudo zasebnega investitorja, izdelovalec dokumentacije je AR PROJEKT d.o.o., postopek vodi Občina Sevnica. Izdelovalec je pridobil potrebno dokumentacijo, opravljena je bila javna obravnava. Pripomb ni bilo. Danes je to možno sprejeti po skrajšanem postopku.

Rajko Androjna, AR PROJEKT d.o.o.: Predstavi lego in velikost območja, gre za lokacijo pod železniško postajo v Boštanju, kot popolnitev obstoječega naselja. Predstavi karakteristike stavbe in vzpostavitev vseh komunalnih priključkov.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorske enote DB10.ppn v Dolenjem Boštanju, nanj nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorske enote DB10.ppn v Dolenjem Boštanju.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 8

Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021 – prva obravnava

Uvodno obrazložitev poda župan: O osnutku proračuna je bila opravljena zelo široka in izčrpna razprava. Do vseh vprašanj se je Občina Sevnica opredelila in pripravila odgovore. Proračun je opremljen z novimi dejstvi in podatki, ter s spremembami zakonodaje, ki je občine postavila v bistveno boljši položaj. Finančna razbremenitev občin v tem proračunu še ni zajeta, več o tem v nadaljevanju. Vključenih je veliko predlogov in pobud z obravnave osnutka, vključeni so novi strateški dokumenti, prva obravnava je v vseh teh pogledih bistveno bolj dopolnjena. Hkrati je še mnogo neznank prihodnjega leta, povezanih z epidemiološko krizo. S predlaganim proračunom smo primerno odporni na dogajanje v prihajajočem letu. Investicije in razvoj so bistvene za napredek v okolju. Pričakovani rebalans bo v začetku pomladi, glede na sam potek izbora izvajalcev pri večjih projektih, ki jih bo potrebno uskladiti s prilivi oziroma viri in pridobljenimi ponudbami na javnih razpisih. Epidemija bo delno vplivala na dinamiko rebalansa; vključen bo del v povezavi z Zakonom o finančni razbremenitvi občin. S potrditvijo proračuna sklep o začasnem financiranju ne bo potreben. Cilj je, da se v razpravi uskladijo stališča in zastavi pot za delo Občine Sevnica v prihajajočem letu.

Zvone Košmerl, direktor občinske uprave: Proračun je pripravljen z vso odgovornostjo in ima vse elemente za možnost sprejetja. Proračun omogoča stabilnost dela v prihodnjem letu. Iz indeksov so razvidni vzponi razvojnih trendov. Viden je dober posluš Vlade do dela lokalne skupnosti. Spremembe zakonodaje bodo imele posledice še v prihodnosti, zato bo pripravljen rebalans. Proračun je pripravljen na trenutno veljavnih oziroma znanih dejstvih. Prav tako bo potrebno prilagajanje splošnemu epidemiološkemu stanju tudi z vidika delovanja vseh drugih služb. Vezano na opredelitve do pripomb so nakazane različne možnosti reševanja problematik v prihodnje, nekaj pa je tudi konkretnih rešitev oziroma predlogov, med drugim: začetek sanacije ceste Žigrski vrh-Čanje, ureditev servisne ceste nad bazenom, povišanje projektiranje kolesarske steze Boštanj-Sevnica, znesek razpisov za društva ostaja na enaki ravni kot preteklo leto, ne glede na nezmožnost izvajanja dela programov zaradi epidemiološke situacije.

mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance: Zakon o finančni razbremenitvi ni vsebovan v tem gradivu, vse tehnične rešitve pri tem še niso dorečene. Med vsemi rešitvami, ki jih vsebuje zakon, se v letu 2021 uveljavi ena, in sicer iz naslova plačila zavarovanja za nezaposlene nezavarovane občane. Prihranek Občine Sevnica bo iz tega naslova v letu 2021 znašal okrog 147.000 evrov, kar bo usklajeno pri rebalansu. Vse ostalo pa sukcesivno skozi leta, ko bodo sprejeti vsi pravilniki oziroma dorečena vsa tehnika.

Ivan Orešnik, predsednik Odbora za finance in proračun: Odbor je bil seznanjen s Predlogom Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021, ga obravnaval in sprejel stališče, da predlaga Občinskemu svetu, naj ga sprejme.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je sprejel stališče, da se je seznanil s predlogom Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021, ga podpira in v navedeni obliki posreduje v sprejem Občinskemu svetu Občine Sevnica.

Tanja Novšak, predsednica Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo: Odbor se je seznanil s predlogom prve obravnave Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021 in ga v navedeni obliki posreduje v sprejem Občinskemu svetu.

Rado Kostrevc, predsednik Odbora za družbene dejavnosti: Odbor za družbene dejavnosti je za področje družbenih dejavnosti obravnaval predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2021 v prvi obravnavi, nanj nima pripomb in ga v navedeni obliki predlaga Občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sodeluje: Tomaž Lisec.

Povzetek razprave:

Izpostavljeno je vprašanje, česa v proračunu za leto 2021 ne bi bilo, če ne bi bilo sprejetega dviga povprečnine, oz. kaj vse se bo na ta račun naredilo več. Podano je mnenje, da se pričakuje več večjih investicij, kot je na primer kulturna dvorana. Pohvalno je, da sredstva za društva ostajajo na enaki ravni. Izpostavljena so nekatera posamična povišanja postavk (energija, komunalne storitve ...), kar bi lahko bilo uporabljeno za druge namene.

Podano je pojasnilo, da se investicije iz tekočega leta v prihodnje dvigujejo s 5 na 7 milijonov evrov, kar je bistvena razlika, ne le zgolj iz naslova povprečnine, in sicer med drugim za večje projekte: vodovodi, nadvoz Šmarje oziroma opremljanje poslovne cone, kanalizacijski sistemi. Kot je država razbremenila občine, tudi občina razbremeni krajevne skupnosti z vidika vzdrževanja javnih objektov; omenjena povišanja sredstev so rezultat tudi teh povišanih stroškov, prav tako povečanje obsega administrativnih storitev, ki jih opravlja občina za vse krajevne skupnosti.

SKLEP 1:

Občinski svet je sprejel sklep, da je proračun Občine Sevnica za leto 2021 usklajen, s čimer je sprejet tudi Odlok o proračunu Občine Sevnica za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

SKLEP 2:

Občinski svet je sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2021, ki zajema Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sevnica za leto 2021 in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2021.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se načrtuje v orientacijski vrednosti 398.116 EUR, razpolaganje z nepremičnim premoženjem pa se načrtuje v orientacijski vrednosti 510.576 EUR.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklepajo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, do največ 20 % skupne vrednosti obeh načrtov, kar znaša 181.738 EUR.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

SKLEP 3:

Občinski svet je sprejel Sklep o višini enkratne denarne pomoči za novorojence v Občini Sevnica v letu 2021, ki znaša 400 EUR.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 9

Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar – marec 2021

Odlok o proračunu Občine Sevnica za leto 2021 je sprejet; točka se umakne z dnevnega reda.

Ad 10

Seznanitev s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021

Uvodno obrazložitev poda župan. Skladno z odlokom se tehnično določi vrednost točke, s katero se seznanijo občinski svet.

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Odlok določa, da se s sklepom določi višina točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, skladno z indeksom cen, objavljenem v Uradnem listu Republike Slovenije. V zadnjem letu se je vrednost znižala za -0,9 %, čemur sledi znižanje vrednosti točke.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica se je seznanil s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 11

Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2021

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Zakon o davkih občanov določa, da je osnova za davek od premoženja vrednost stavbe, delov stavb in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo, ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa, pristojnega za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinski svet. Glede na znižanje cen življenjskih potrebščin (-0,9 %) v zadnjem letu se predlaga znižanje pri določitvi vrednosti točke.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2021.

Izid glasovanja: 25 za, 0 proti (prisotnih 25).

Sklep je sprejet.

Ad 12**Predlog Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021**

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Občina Sevnica skladno z Zakonom o lokalni samoupravi vsako leto določi gradbeno ceno za m² neto tlorisne površine stanovanj in vrednost stavbnega zemljišča, ki je element za izračun prometne vrednosti nepremičnin. Cenilci nepremičnin na osnovi primerljivih cen, ki jih sprejmejo občine, opravijo cenitev nepremičnin po stroškovni, dohodkovni in primerjalni metodi. Občina Sevnica določi primerljivo vrednost, ki je usklajena s povprečnim indeksom za stanovanjsko gradnjo. Vrednost stavbnega zemljišča se uskladi na osnovi indeksa cen življenjskih potrebščin.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2021.

Izid glasovanja: 24 za, 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Ad 13**Predlog soglasja k imenovanju direktorice Regionalne razvojne agencije Posavje**

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Predstavi postopek. Skladno z odlokom direktorja imenuje in razrešuje upravni odbor RRA Posavje na osnovi javnega razpisa. Prijavili so se trije kandidati. Upravni odbor RRA Posavje je na svoji seji odločal o imenovanju in sprejel sklep, da se za mandat štirih let za direktorico RRA Posavje imenuje mag. Natašo Šerbec. Občinskim svetom občin ustanoviteljic predlaga, da podajo soglasje k imenovanju.

Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: Po predstavitvi kandidatke mag. Nataše Šerbec, njenega programa dela in opravljeni razpravi komisija predlaga, naj Občinski svet poda soglasje k imenovanju.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je podal soglasje k imenovanju mag. Nataše Šerbec, stanujoče na naslovu Narpel 61, 8270 Krško, za direktorico Regionalne razvojne agencije Posavje.

Izid glasovanja: 24 za, 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Ad 14

Potrditev skupne liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Posavje

Obrazložitev podata župan in pravna služba: Skladno z 9. členom Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta regije Posavje se potrditev skupne liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Posavje izvede s tajnim glasovanjem. Člani sveta, ki sodelujejo na seji preko video povezave, ne morejo glasovati, saj ni mogoče zagotoviti tajnosti glasovanja. Poslovnik Občinskega sveta Občine Sevnica določa, da tajno glasovanje vodi in ugotavlja izide tričlanska volilna komisija, ki jo vodi predsedujoči seje. Glede na to, da je na skupni listi kandidatov tudi župan Občine Sevnica, je predlog, da se ga izloči iz tričlanske volilne komisije, ki bo vodila tajno glasovanje, in kot predsedujočega določi predsednika Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, Božidarja Groboljška. Predlagan je sprejem naslednjega sklepa:

SKLEP:

Občinski svet je sprejel sklep, da se Srečka Ocvirka izloči iz tričlanske volilne komisije, ki bo vodila in ugotavljala izide tajnega glasovanja o imenovanju članov Razvojnega sveta regije Posavje in za predsedujočega komisije imenuje Božidar Groboljšek.

Izid glasovanja: 24 za, 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Poslovnik občinskega sveta določa, da ostala dva člana tričlanske volilne komisije določi svet na predlog predsedujočega seje. V komisijo sta predlagana Matej Imperl in Marjan Ločičnik.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel sklep, da tričlansko volilno komisijo za izvedbo tajnega glasovanja o imenovanju članov Razvojnega sveta regije Posavje sestavljajo Božidar Groboljšek, Matej Imperl in Marjan Ločičnik.

Izid glasovanja: 24 za, 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet.

Maja Šušterič, Višja svetovalka Splošne službe Občine Sevnica: Tajno se glasuje z glasovnicami, ki so overjene z žigom. Za glasovanje je pripravljeno toliko enakih glasovnic, kot je članov sveta. Zaradi trenutnega stanja in upoštevanja zaščitnih ukrepov člani sveta glasovnico prejmejo na mizo. Glasuje se tako, da se obkroži beseda ZA ali PROTI. Glasuje se za skupno kandidatno listo, in ne za posamezne kandidate. Izpolnjene glasovnice se posamično odda v glasovalno skrinjico, zaradi zagotovitve tajnosti se glasovnica prepogne.

Volilna komisija preveri število glasovnic pred razdelitvijo in izvede postopek tajnega glasovanja. Po končanem glasovanju župan prebere drugo stran poročila volilne komisije, ki se glasi:

Od razdeljenih, oddanih in veljavnih 22 glasovnic so vsi člani sveta soglasno potrdili predlog skupne liste kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Posavje.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je potrdil skupno listo kandidatov za člane Razvojnega sveta regije Posavje, ki jo sestavljajo:

1) predstavniki občin:

1. Franjo Debelak, Črešnjevca ob Bistrici 13a, Bistrica ob Sotli, župan Občine Bistrica ob Sotli;
2. Ivan Molan, Sela pri Dobovi 58, Dobova, župan Občine Brežice;
3. Srečko Ocvirk, Podvrh 31, Zabukovje, župan Občine Sevnica;
4. Tomaž Režun, Kolenov graben 1, Radeče, župan Občine Radeče;
5. Ladko Petretič, Hmeljska cesta 13, Kostanjevica na Krki, župan Občine Kostanjevica na Krki;
6. mag. Miran Stanko, Stritarjeva ulica 17, Krško, župan Občine Krško;

2) predstavniki gospodarstva:

1. Alojz Tuhtar, Orehovo 80, Sevnica
2. Darko Gorišek, Cesta oktobrskih žrtev 62, Šentjernej;
3. Janko Hrastovšek, Cesta bratov Cerjakov 31, Brežice;
4. Igor Arh, Pot na Črnile 18, 8273 Leskovec pri Krškem;
5. Danijel Levičar, Grebenčeva cesta 56 b, 8273 Leskovec pri Krškem;
6. Boris Orešek, Kvedrova cesta 14, 8290 Sevnica;

3) predstavniki nevladnih organizacij:

1. Andreja Pavlin, Ulica Stanka Škalerja 21, Brežice;
2. Sašo Obolnar, Svibno 12, 1433 Radeče;
3. Nataša Resnik, Bizeljska cesta 52, 8259 Bizeljsko.

Izid glasovanja: 22 za 0 proti (prisotnih 22).

Sklep je sprejet.

Ad 15

Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Župan preda besedo članom občinskega sveta.

V razpravi sodelujeta: Ivan Orešnik in Matej Imperl.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel odgovore na vprašanja in pobude članov občinskega sveta z naslednjimi pripombami:

Ivan Orešnik

- zanima ga, zakaj se NUSZ obračunava tudi za nezazidana stavbna zemljišča, ki niso del OPPN (naknadno pošlje podatke o zemljiščih);
- zanima ga, na kakšen način občinska uprava odloča o oprostitev plačila NUSZ.

Matej Imperl

- pove, da iz podanega odgovora glede Slomškovega doma ni razvidno, ali je ureditev tega objekta načrtovana ali ne;
- zanima ga, ali se je z opustitvijo sprejema OPPN za ureditev dela starega mestnega jedra Sevnice opustilo tudi ostale ureditve, ki so predvidene v prostorskem aktu (brod, privezi).

Izid glasovanja: 24 za, 0 proti (prisotnih 24).

Sklep je sprejet

Ad 16

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Franc Pipan

- predlaga, da se vse zdravstvene delavce, zaposlene v Zdravstvenem domu Sevnica, za požrtvovalno delo v času epidemije, nagradi z izplačilom proračunskih sredstev v višini 150 ter z izplačilom 300 evrov za tiste, ki delajo neposredno z bolniki s covid-19.

Franc Povše

- predlaga, da občina sprejme odlok, na podlagi katerega bi se lahko v zidanicah prijavilo stalno prebivališče, saj so manjši vinogradi v opuščanju, prazni objekti pa predstavljajo možnost za rešitev stanovanjske problematike.

Tomaž Lisec

- zanima ga, zakaj informacija o teku projekta Stadion Sevnica ni bila podana že od junija in pričakuje, da bo točka na dnevnem redu prve naslednje seje;
- zanima ga, kaj je Občina Sevnica v sodelovanju z lastnikom objekta Panorama storila v preteklih treh mesecih glede vrtca v Boštanju in kaj namerava storiti v prihodnjih treh mesecih;
- zanima ga, kdaj bo na seji občinskega sveta obravnavana problematika podjetja Stilles oziroma predstavitev črpališča vode, ki je bila predstavljena na dveh odborih;
- zanima ga, kaj se je v zadnjih treh mesecih naredilo v smeri sprejema odloka o kategorizaciji cest.

Brigita Karlovšek

- zanima jo, ali je že znana lokacija za nove prostore Rdečega križa Sevnica in kdaj bi se novi prostori lahko začeli uporabljati.

Rado Kostrevc

- zanima ga, kako in za kakšne namene krajevne skupnosti prerazporejajo namenska sredstva za pluzenje, ki ostanejo neuporabljena;
- kaj predstavljajo postavke administracije v občinski upravi in zakaj se v proračunu tako razlikujejo opisi glede na posamezne krajevne skupnosti;
- zanima ga, kaj se dogaja z zemljišči, ki so v lasti podjetja Inkos d.o.o. in so namenjena širitvi in posodobitvi Zdravstvene postaje Krmelj;
- predlaga, da Občina Sevnica, v okviru možnosti, spremlja dogajanje glede stečaja oziroma zaprtja podjetja Inkos d.o.o., saj je pričakovati negativne socialne in gospodarske posledice v kraju in občini.

Stanislava Žičkar

- zanima jo, kakšen je dogovor med Občinama Sevnica in Šentjur o sanaciji poškodovanega mostu čez Sevnično pri odcepu za Prapretno in kdaj je sanacija mostu predvidena.

Tanja Novšak

- zanima jo, ali poteka pridobivanje projektne dokumentacije za most Log ter predlaga, da se na eni od prihodnjih sej občinskega sveta predstavi časovnica projekta.

Rok Petančič

- predlaga, da se OPPN spremeni v smeri, da bo možno izvesti pokritje teniškega in ostalih zunanjih igrišč ob Športnem domu Sevnica;
- predlaga uvedbo redne točke dnevnega reda sej občinskega sveta – seznanitev s ključnimi informacijami o teku večjih projektov, ki se izvajajo na območju občine;
- predlaga, da se v zapisniku sej občinskega sveta navajajo imena razpravljavcev, tako, da je razvidno, kaj je kdo predlagal, in ne samo povzetek skupne razprave.

Ad 17
Razno

Župan povabi k spremljanju spletne obeležitve dneva samostojnosti in enotnosti.

Povabi k okrepljenem spremljanju spletnega obveščanja, Občina Sevnica bo v začetku novega leta plasirala novo spletno stran.

Župan člane sveta seznanil z datumom naslednje seje, ki bo januarja ali februarja 2021.

Seja je bila zaključena ob 18.45.

Zapisala:
Tanja Urek, dipl. nov.
višja svetovalka splošne službe

Srečko Ocvirk
župan Občine Sevnica