



Občina Sevnica

OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

Številka: 011-0003/2021

Datum: 20. 12. 2021

Z A P I S N I K

27. redne seje Občinskega sveta Občine Sevnica, ki je potekala v sredo, 1. decembra 2021, s pričetkom ob 15.30 v Kulturni dvorani Sevnica

Prisotni člani občinskega sveta: Božidar Beci, Božidar Groboljšek, Miran Grubenšek, Matej Imperl, Janoš Janc, Majda Jazbec, Brigita Karlovšek, Vincenc Knez, Gregor Korene, Rado Kostrevc, Janez Kukec, Marjan Ločičnik, Tomaž Lisec, Aleš Mrgole, Tanja Novšak, Ivan Orešnik, Franc Pipan, Rok Petančič, Franc Povše, Vincenc Sitar, Janez Šerjak, Gorazd Zupanc, Stanislava Žičkar.

Opravičeni: Danica Kramžar, Darja Pompe.

Sejo vodi: Srečko Ocvirk, župan Občine Sevnica.

Prisotni uslužbenci občinske uprave:

- Zvone Košmerl, direktor občinske uprave,
- Alenka Mirt, vodja Splošne službe,
- mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance,
- Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor,
- Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti,
- Vlasta Kuzmički, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti,
- Maja Šušterič, višja svetovalka za pravne zadeve,
- Tanja Urek, višja svetovalka Splošne službe.

Prisotni mediji:

- Pavel Perc, Dolenjski list,
- Smilja Radi, Posavski obzornik.

Ostali prisotni:

- Maja Teraž, MV Arhitektura, poročevalka k 3. in 4. točki dnevnega reda,
- Matej Maver, tehnična podpora,
- Iztok Felicijan, tehnična podpora.

Župan prične 27. redno sejo.

Ad 1

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 27. redne seje

Ob začetku seje je prisotnih 20 članov občinskega sveta. Občinski svet je sklepčen.

Seja je bila sklicana skladno z vsemi epidemiološkimi predpisi, ob upoštevanju pogoja PCT.

Župan odpre razpravo o dnevnem redu.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel predlagani dnevni red 27. redne seje, s tem da se 12. točka obravnava po skrajšanem postopku.

Izid glasovanja: 20 za, 0 proti (prisotnih 20).

Sklep je sprejet.

Sprejeti dnevni red je sledeč:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 27. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 26. redne seje občinskega sveta z dne 20. 10. 2021
3. Dopolnjen osnutek OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti – prva obravnava
4. Opredelitev do stališč do pripomb podanih v času javne razgrnitve in obravnave OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti
5. Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 – prva obravnava
6. Predlog Letnega programa športa v občini Sevnica za leto 2022
7. Predlog Letnega programa kulture v občini Sevnica za leto 2022
8. Seznanitev s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Sevnica za leto 2022
9. Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju občine Sevnica za leto 2022
10. Predlog Sklepa o določitvi orientacijske vrednosti zemljišč, ki so predmet ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sevnica
11. Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
12. Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec Ciciban Sevnica – skrajšani postopek
13. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sevnica
14. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Boštanj
15. Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Milana Majcna Šentjanž
16. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta
17. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
18. Razno

Ad 2

Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 26. redne seje Občinskega sveta Občine Sevnica z dne 20. 10. 2021

Župan: Odpre razpravo na temo pregleda in potrditve zapisnika.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je potrdil zapisnik 26. redne seje z dne 20. 10. 2021.

Izid glasovanja: 20 za, 0 proti (prisotnih 20).

Sklep je sprejet.

Župan: Predloženi sklepi so zapisani v obliki, kot so bili sprejeti, so v gradivu. Odpravki sklepov so bili posredovani ustreznim službam in vsebinsko vezanim področnim organom ter organizacijam v izvajanje oziroma v vednost. V gradivu so predloženi odgovori na vprašanja in pobude članov sveta.

Župan odpre razpravo o pregledu sklepov.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet je potrdil pregled sklepov 26. redne seje z dne 20. 10. 2021.

Izid glasovanja: 20 za, 0 proti (prisotnih 20).

Sklep je sprejet.

Ad 3

**Dopolnjen osnutek OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti
– prva obravnava**

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Vsebina je obravnavana skozi dve točki, gre za sam odlok in predelitve do pripomb. Zasebna pobuda za izdelavo OPPN je bila na občino podana julija 2020. Pobudnik, tudi lastnik zemljišča, podjetje CGP, je sam izbral izdelovalca. Avgusta 2020 je bil izveden javni posvet, interes javnosti je bil precejšen. Občina je s strani MOP pridobila št. ID, konec leta 2020 so bile pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora. Vmes se je zamenjal investitor, to je sedaj Gradbeništvo Gerzina, izdelovalec OPPN pa je ostal enak. MOP je izdalo odločbo, da za celotno območje CPVO ni potrebna. Javna razgrnitev je potekala od 30. 8. do 28. 9. 2021 po standardnem postopku. Sledila je javna obravnava, 21. 9. 2021, ni bilo prisotnih zainteresiranih občanov, so pa bili podani raznovrstni komentarji po drugih kanalih komuniciranja. Opredelitve do slednjih bodo obravnavane pri naslednji točki, trenutna točka je namenjena vsebinski seznanitvi.

Maja Teraž, MV Arhitektura: Predstavi lokacijo; parcela leži neposredno ob regionalni cesti, ob že obstoječem bloku. Začetek priprave OPPN je na podlagi investitorjeve želje, s spremljajočimi ureditvami in infrastrukturo. Z OPPN se spreminjajo pogoji gradnje samo na tej parceli, namenska raba se ne spreminja. Na severovzhodnem delu je predviden večstanovanjski blok, zgornja linija se poravnava s spodnjo obstoječo linijo sosednjega bloka, sam priključek do parcele se uredi na že obstoječem dovozu, južno od objekta je predvidenih 29 parkirnih mest, severno še 10; 4 za novogradnjo in 6 za obstoječi blok. Sama umestitev je upoštevala obstoječe danosti parcele. Predvideva se gradnja večstanovanjskega bloka s 17 stanovanji. Na sami parceli je v večini zagotovljena komunalna infrastruktura, na novo se predvidi samo elektro priključek. Predstavi še ureditveno situacijo. Novogradnja je za 6,4 metra nižja od obstoječega bloka. Različne kapacitete stanovanj, za različne potrebe. Predvideno je tudi manjše otroško igrišče. Prikaže priključevanje objekta na gospodarsko javno infrastrukturo in vizualizacijo s prikazom novega objekta z več variantnimi predlogi glede parkirnih mest.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog dopolnjenega osnutka OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti, občinskemu svetu ga predlaga v obravnavo in sprejem v prvi obravnavi.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sodelujejo: Župan, Franc Povše, Božidar Groboljšek, Maja Teraž, Roman Perčič.

Povzetek razprave:

Sam objekt je umeščen v zemljišče, ki je last investitorja, sam objekt omogoča sosednjemu objektu dostop po dodatnem priključku, podan je tudi predlog, da investitor zagotovi dodatnih 6 parkirišč za sosednji blok. Ostali vplivi na okolje so ocenjeni kot primerni.

Podano je mnenje, da je razprava o manku parkirnih površin pri sosednjem bloku odveč, saj bi v 30 letih lahko poskrbeli za dodatne parkirne površine.

Stanovanja se potrebujejo, skrb pa je promet. Prometna obremenjenost ceste z Zajčje gore, zvezane s cesto proti novemu bloku. Gre za zelo prometno območje. Problem je izvoz in dostop do glavne ceste. Ogledalo se zamika, ovinek je nepregleden. Potrebno je na DRSI podati pobudo za semaforizirano križišče.

Podano je pojasnilo, da rondo na tem območju ni izvedljiv. Lahko se uvedejo ločilni otoki, je pa to stvar tudi občine.

Podana je pobuda za odstavni pas, potrebno je podati pobudo na DRSI.

Na Planinski cesti je bil postavljen merilec hitrosti, izkazala se je problematika neupoštevanja hitrosti s strani voznikov tovornjakov. SPV je postavil radar. Pobuda na DRSI je že bila podana; obstajajo variante fizičnih ovir zmanjševanja hitrosti.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je v prvi obravnavi sprejel Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti.

Izid glasovanja: 21 za, 0 proti (prisotnih 21)

Sklep je sprejet.

Ad 4

Opredelitev do stališč do pripomb podanih v času javne razgrnitve in obravnave OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti

Župan: Na javni obravnavi ni bilo udeležencev, so pa bile podane pisno. Opredelitve do pripomb so v gradivu.

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Za celo območje se zelo izpostavlja predvsem problematika mirujočega prometa. Izdelana je bila tudi za to območje celovita študija, kje je še možno narediti parkirna mesta. Več tudi v sklopu tega objekta. So določena zemljišča, ki so etažna lastnina. Upravniku je bil poslan predlog, da se z lastniki stanovanj dogovorijo o ureditvi parkirnih mest na svoji etažni lastnini. Na to temo bo izveden sestanek.

Maja Teraž, MV Arhitektura: Izpostavi pripombo glede osenčenosti; izvedena je bila študija, večjih negativnih posledic za obstoječe objekte ni. Izpostavljena je pripomba, da naj bi po mnenju NIJZ obstajali negativni vplivi plana na okolje, kar je bilo napačno interpretirano, saj, če bi ti obstajali, bi morali izvesti CPVO, kar pa ni potrebno. Pripombe se nanašajo tudi na ureditve mirujočega prometa. Novogradnja ne obremenjuje obstoječega stanja, ki je že problematično, s predlogom se uredi celo nekaj mest za že obstoječi blok.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor za okolje in prostor je obravnaval opredelitev do stališč do pripomb podanih v času javne razgrnitve in obravnave OPPN za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti, občinskemu svetu jih predlaga v obravnavo in sprejem.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je obravnaval opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti in nanje nima pripomb.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23)

Sklep je sprejet.

Ad5

Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 – prva obravnava

Srečko Ocvirk, župan Občine Sevnica: Na podlagi vsebinske razprave občinskega sveta na prejšnji seji je pripravljen proračun za leto 2022, skladno z navodili stroke, vsebuje vse potrebne priloge, tako izvedbene kot strateške. Vsebuje vse potrebne postavke za realizacijo življenja in dela v občini, nemoteno delovanje lokalne skupnosti na osnovnih nalogah, vsebuje pa tudi razvojni del in opredeljuje investicije kot razvojni napredek okolja. Proračun temelji na pozitivnem odnosu vlade do lokalnih skupnosti, temelji tudi na lastnih prihodkih Občine Sevnica in na pridobljenih razvojnih EU sredstvih. Po temeljiti razpravi in usklajevanjih na občinskem svetu in na delovnih telesih je pripravljen predlog, ki sledi vsem usmeritvam, s katerim želimo doseči cilje, zapisane v različnih razvojnih dokumentih, dobra je usklajenost z državnimi projekti. Ocenjujemo, da je proračun dobro usklajen in realno izvršljiv.

Zvone Košmerl, direktor občinske uprave: Predstavljen je kompleten proračun z odlokom, splošnim in posebnim delom, Načrtom razvojnih programov, opredelitvami do predlogov in pobud s prejšnje seje, obrazložitvami postavk, kadrovskim načrtom, letnim načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem, razčlenjevalnim razvidom postavk. Sestavljen je po funkcionalni klasifikaciji, priložen je sklep o višini enkratne denarne pomoči za novorojence, stališča delovnih teles in sklepi KS s potrjenimi finančnimi načrti. Gradivo je pripravljeno skladno z vsemi predpisi. Proračun se pripravlja vsebinsko in programsko. Prihodki proračuna v zadnjih sedmih letih rastejo od dobrih 15 do 21 mio evrov, višajo se transferna sredstva državnega in EU proračuna. Posledično so višji odhodki, letos 23 mio evrov. Razlika med prihodki in odhodki je kredit. Dviguje se tudi nivo investicijskih odhodkov. Pozitiven je trend pokritosti občinskih naložb z viri države in EU, delež pokritosti se približuje 50 %. Izpostavi investicijske poudarke, spremenjene med prvo in drugo obravnavo, po opravljeni razpravi. Področje stadiona se v naslednjem letu stabilizira, nato sledi temeljit razmislek in eventualne spremembe OPPN. Spremembe so pri investicijskem vzdrževanju pokopališč; za mrliško vežico Rovišče so se v tem času oblikovale drugačne želje, za kar je potrebno uskladiti dokumentacijo. Na oddelku za okolje in prostor se višajo sredstva za cesto Šentjanž–Glino, gre za delež občine pri projektu DRSI in pri izgradnji igrišča pri OŠ Šentjanž, uskladijo se sredstva za vse tri EU projekte, povečana so sredstva za cesto Žigrski Vrh–Čanje, dodana je odškodnina za CEROD (sodni postopek). Na oddelku za družbene dejavnosti: poveča se delež razpisnih sredstev za šport, iz sredstev za stadion je ostalo 100.000 evrov, povečal pa se je investicijski transfer šolam (OŠ Sava Kladnika, OŠ Milana Majcna Šentjanž – ureditve igrišč). Nekaj sprememb je tudi na oddelku za gospodarske dejavnosti (namakanje in projekt Digivoda). Pokrite so vse obvezne naloge občine. Gradivo je dobra osnova za operativno delo v letu 2022.

Mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance: Proračun je rekordno visok, malenkost višji je bil zgolj v času gradnje čistilne naprave. Veliko je naložbenih vsebin, pokritje s transfernimi prihodki je res visoko, skoraj polovično. Občine imamo veliko premoženja, veliko je javnih zavodov, veliko je vzdrževanja, pa to ni naložbena politika, temveč dobro gospodarjenje. Navede vse potrebne dokumente, ki so priloga proračuna.

Ivan Orešnik, predsednik Odbora za finance in proračun: Odbor je obravnaval Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022, se z njim seznanil in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Franc Povše, predsednik Odbora za okolje in prostor: Odbor je obravnaval Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 za področje okolja in prostora, se z njim seznanil, nanj nima pripomb in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Tanja Novšak, predsednica Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo: Odbor je obravnaval Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 za predmetno področje, ga podpira in ga v navedeni obliki posreduje v sprejem občinskemu svetu.

Rado Kostrevec, predsednik Odbora za družbene dejavnosti: Odbor je obravnaval Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 za svoje področje, nanj nima pripomb in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP 1:

Občinski svet je sprejel sklep, da je proračun Občine Sevnica za leto 2022 usklajen, s čimer je sprejet tudi Odlok o proračunu Občine Sevnica za leto 2022.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23)
Sklep je sprejet.

SKLEP 2:

Občinski svet je sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2022, ki zajema Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sevnica za leto 2022 in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sevnica za leto 2022.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se načrtuje v orientacijski vrednosti 307.915 EUR, razpolaganje z nepremičnim premoženjem pa se načrtuje v orientacijski vrednosti 437.367 EUR.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklepajo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, do največ 20 % skupne vrednosti obeh načrtov, kar znaša 149.056 EUR.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23)
Sklep je sprejet.

SKLEP 3:

Občinski svet je sprejel Sklep o višini enkratne denarne pomoči za novorojence v Občini Sevnica v letu 2022, ki znaša 400 EUR.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23)
Sklep je sprejet.

Ad6

Predlog Letnega programa športa v občini Sevnica za leto 2022

Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti: Z letnim programom športa so določeni programi, ki bodo v letu 2022 sofinancirani, ter obseg in vrsta dejavnosti, potrebnih za uresničevanje programa. Letni program vsebuje vse programe, ki jih občina sofinancira, gre predvsem za letni javni razpis v višini 163 tisoč evrov, z dodatnimi 40 tisoč dodatno predlaganimi evri za tekmovalni šport. Program obsega tudi delovanje vseh zavodov na

področju športa, upravljanje športnih objektov, za KŠTM Sevnica. Upoštevane so vse investicije, ki so potrjene v proračunu. Vsebuje tudi sredstva za izvajanje športne dejavnosti v šolah; občina sofinancira del uporabe objektov, ki jih uporabljajo društva (približno 18.000 evrov za vse telovadnice na leto). Skupni znesek za letni program športa je 768 tisoč evrov. V prilogi je tudi mnenje Športne zveze Sevnica.

Rado Kostrevec, predsednik Odbora za družbene dejavnosti: Odbor je obravnaval predlog Letnega programa športa v občini Sevnica za leto 2022, nanj nima pripomb in ga predlaga v sprejem.

Župan odpre razpravo.

V razpravi sodeluje: Stanislava Žičkar.

Povzetek razprave:

Izpostavljena je pobuda, naj KŠTM Sevnica pripravi odgovor na izpostavljena vprašanja s strani Športne zveze Sevnica.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel Letni program športa v občini Sevnica za leto 2022.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23)

Sklep je sprejet.

Ad7

Predlog Letnega programa kulture v občini Sevnica za leto 2022

Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti: Letni program kulture se udejanja preko javnih zavodov KŠTM Sevnica, Knjižnica Sevnica, Javnega sklada za kulturne dejavnosti. Program zajema razpis za društva, prirediteljev občinskega pomena, za obnovo kulturnih spomenikov. Letni program vsebuje vse dejavnosti, opredeljene v proračunu za leto 2022, gre tudi za razpise, ki jih izvajajo krajevne skupnosti. Za letni program kulture je v letu namenjenih oziroma s programom predlaganih 933.178 evrov.

Rado Kostrevec, predsednik Odbora za družbene dejavnosti: Odbor je obravnaval predlog Letnega programa kulture v občini Sevnica za leto 2022, nanj nima pripomb in ga predlaga v sprejem.

Župan: Kultura je ena od dejavnosti, ki je zaradi zdravstvene situacije zelo prizadeta, upamo, da bo situacija vsaj v poletnem času omogočila ustrežnejše pogoje.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet je sprejel Letni program kulture v občini Sevnica za leto 2022.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad8

Seznanitev s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2022

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Sevnica določa, da se vrednost točke vsako leto uskladi s stopnjo inflacije. Sklep se objavi v Uradnem listu RS, stopnja od oktobra 2020 do oktobra 2021 znaša 3 %, tako da znaša točka za leto 2022 0,00092 evra.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica se je seznanil s Sklepom o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2022.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).
Sklep je sprejet.

Ad9

Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2022

Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor: Definirano je, da je osnova indeks življenjskih potrebščin, v tem obdobju (oktober 2020–oktober 2021) je 3 %, in za toliko se predlaga tudi povišanje vrednosti te točke.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2022.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).
Sklep je sprejet.

Ad10

Predlog Sklepa o določitvi orientacijske vrednosti zemljišč, ki so predmet ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sevnica

Srečko Ocvirk, župan: Ravnanje s premoženjem je aktivno, občina ga odtuja in pridobiva. V veliko primerih je sam postopek dražji od vrednosti zemljišča. Pri uskladitvah ob cestah gre za manjše površine; geodetski in pravni postopki so zahtevnejši od samih vrednosti zemljišč. Vendar je smiselno, da se uporabi orientacijska vrednost zemljišč, da ni potrebno naročiti cenitev za vsako, zelo majhno parcelo. Sklep povzema povprečne vrednosti v prostoru, ki so uporabne za promet s temi zemljišči. V primeru večjih prometov se uporablja metoda cenitve.

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Trenutno pri prometu z zemljišči, kjer so površine manjše in uporabljamo primerljive vrednosti, upoštevamo dva obstoječa sklepa, sprejeta s strani občinskega sveta. Ker prihaja pri menjavah zemljišč do odstopanj vrednosti zemljišča, ki se kupuje ali prodaja, se predlaga nov sklep o določitvi orientacijske vrednosti zemljišč, ki so predmet ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sevnica. Izhodišče se določa glede na dosedanja dva sklepa in druge pravne temelje. Orientacijske vrednosti so določene po vsebinskih sklopih, glede na namensko rabo. Določene so tudi izjeme, kdaj se ta sklep ne uporablja.

Župan odpre razpravo.
V razpravi sodeluje: Franc Pipan.

Povzetek razprave:

Izpostavljeno je mnenje, da je način, ki ga je pri predmetni tematiki uporabila Občina Sevnica, zelo racionalen, gre za dober način reševanja lastniških razmerij.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Sklep o določitvi orientacijske vrednosti zemljišč, ki so predmet ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sevnica.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad11

Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Srečko Ocvirk, župan: Na podlagi prometa z zemljišči, ki ga vrši Občina Sevnica, je v gradivu sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Na podlagi sklenjenih menjalnih, kupnih in drugih pogodb na nepremičninah je zbranih kar nekaj parcel, na katerih lahko na kategoriziranih javnih poteh, lokalnih cestah ali na drugem javnem zemljišču vzpostavimo statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, skladno z Zakonom o cestah.

Župan odpre razpravo.
V razpravi sodeluje: Franc Povše, župan.

Povzetek razprave:

Izpostavljena je problematika urejanja lastništva ceste v poslovno cono pri HE Boštanj.

Podano je pojasnilo, da je lastništvo te ceste prenešeno na Republiko Slovenijo, upravlja jo DRSV in jo želi občini prodati. Občina pa vztraja na brezplačnem prenosu, ker gre za javno infrastrukturo. Pričakovan je sprejem sklepa o brezplačnem prenosu. Ni pa ta cesta predmet obravnavanega sklepa dnevnega reda.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel sklep o vzpostavitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah v lasti Občine Sevnica s:

- parc. št. 804/4, 803/2, 804/6, 748/4, vse k.o. 1381 Boštanj;
- parc. št. 466/2, 567/4, 568/6, 569/4, 578/5, 578/6, 579/4, 606/2, 607/2, 607/4, 608/2, 610/2, 620/2, 652/2, 682/7, 654/2, 675/2, 1485/2, vse k.o. 1370 Podvrh;
- parc. št. 839/4, 837/1, 838/3, vse k.o. 1379 Sevnica;
- parc. št. 1432/3, 3498, 3500, vse k.o. 1393 Studenec;
- parc. št. 434/3, 440/4, 440/6, 440/7, 447/1, 448/1, 479/2, 497/2, 440/10, 495/2, 501/7, 504/2, 506/4, 561/2, 564/2, 564/4, 724, vse k.o. 1369 Trnovec;
- parc. št. 262/4, 262/7, 263/2, 264/8, 264/10, 267/2, 268/2, 221/6, 229/2, 264/4, 264/6, 387/4, vse k.o. 1367 Zabukovje;
- parc. št. 2532/204, 2532/211, 2532/214, 2532/240, vse k.o. 1391 Log;
- parc. št. 1613/2, 1613/4, 1613/5, 1613/6, 1613/7, 1613/8, 1613/9, vse k.o. 1373 Zigrski Vrh;
- parc. št. 939/2, 971/3, 971/4, vse k.o. 1390 Vrh.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad12

Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec Ciciban Sevnica – skrajšani postopek

Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti: Sprememba oziroma dopolnitev odloka izhaja iz dejstva, da se je oktobra odprla nova enota vrtca Panorama Boštanj. Potreben je vpis v razvid vrtcev pri MIZŠ; v obravnavani odlok se dodaja nova enota.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica je sprejel Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec Ciciban Sevnica.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad13

Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sevnica

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Svet zavoda šteje devet članov, med katerimi so trije predstavniki ustanoviteljice, imenuje jih občinski svet za obdobje štirih let. Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja so prispeli štirje predlogi.

Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: Občinskemu svetu predlagamo, da se v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sevnica imenuje Frančiško Zemljak, Katarino Albino Šantej in Mirana Grubenška.

Župan odpre razpravo.

Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sevnica imenuje:

- **Frančiško Zemljak, Ribniki 26, 8290 Sevnica,**
- **Katarino Albino Šantej, Florjanska ulica 117, 8290 Sevnica in**
- **Mirana Grubenška, Kvedrova cesta 6a, 8290 Sevnica.**

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad14

Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Boštanj

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Svet zavoda šteje enajst članov, med katerimi so trije predstavniki ustanoviteljice, imenuje jih občinski svet za mandat štirih let. Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja so prispeli trije predlogi.

Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: Občinskemu svetu predlagamo, da se za predstavnike ustanoviteljice v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Boštanj imenuje Jelko Bec, Andreja Lisca in Jožeta Goriška.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Boštanj imenuje:

- Jelko Bec, Boštanj 13a, 8294 Boštanj,
- Andreja Lisca, Boštanj 104, 8294 Boštanj in
- Jožeta Goriška, Trg svobode 32, 8290 Sevnica.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).
Sklep je sprejet.

Ad15

Predlog sklepa o imenovanju predstavnikov ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Milana Majcna Šentjanž

Alenka Mirt, vodja Splošne službe: Svet zavoda šteje enajst članov, med katerimi so trije predstavniki ustanoviteljice, imenuje jih občinski svet za mandat štirih let. Na poziv Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja so prispeli trije predlogi.

Božidar Groboljšek, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: Občinskemu svetu predlagamo, da se za predstavnike ustanoviteljice v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Milana Majcna Šentjanž imenuje Danico Kramžar, Anko Vozelj in Nado Vodišek.

Župan odpre razpravo.
Razprave ni.

SKLEP:

Občinski svet Občine Sevnica za predstavnike ustanoviteljice Občine Sevnica v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Milana Majcna Šentjanž imenuje:

- Danico Kramžar, Kamenško 5, 8297 Šentjanž,
- Anko Vozelj, Budna vas 9, 8297 Šentjanž in
- Nado Vodišek, Hinje 19, 8297 Šentjanž.

Izid glasovanja: 23 za, 0 proti (prisotnih 23).
Sklep je sprejet.

Ad16

Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta

SKLEP:

Občinski svet je sprejel odgovore na vprašanja in pobude članov občinskega sveta s pripombami:

Ivan Orešnik

- predlaga, da se izvede ogled terena pri Bregarju v Hinjcah in preveri, ali je škarpa postavljena skladno z izdanim gradbenim dovoljenjem oziroma soglasjem Občine Sevnica,
- ne strinja se s trditvijo, da je uporabnost funkcionalnih zemljišč blokov večja in optimalnejša, če so v lasti Občine Sevnica in meni, da je v interesu etažnih lastnikov, da se lastništvo ustrezno uredi;

Rok Petančič

- zanima ga, ali bo v sklopu ureditve kanalizacijskega sistema sanirana tudi celotna javna pot od stare pošte mimo Šumeja,
- predlaga, da se postopek spremembe OPPN glede pokritja teniškega in ostalih zunanjih igrišč ob Športnem domu pospeši, saj je bila pobuda s strani Teniškega kluba podana že večkrat;

Gorazd Zupanc

- predlaga, da se na cesti Loka pri Zidanem Mostu–Žirovnica predpisana omejitev hitrosti zniža na 30 km/h, saj je cesta ozka in nepregledna

Matej Imperl

- zanima ga, ali dogovor z lastnikom zemljišča poleg treh markiranih planinskih poti vključuje tudi dostop do cerkve Sv. Lovrenca in mežnarije; zanima ga tudi, kakšne so pravice lastnika na zemljišču tik ob cerkvi in naj ga Občina Sevnica z njimi seznaní.

Izid glasovanja: 23 za 0 proti (prisotnih 23).

Sklep je sprejet.

Ad17

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Franc Pipan

- predlaga, da se kot prispevek občine k razogljičenju narave in manjši uporabi fosilnih goriv pristopi k pripravi projektov za postavitev sončnih elektrarn na šolah in ostalih objektih v lasti občine, da bodo v času objave razpisov za sofinanciranje ti že pripravljeni, prav tako naj se za ta namen na nivoju občine ustanovi skupina strokovnjakov s tega področja.

Franc Povše

- zanima ga, ali so člani sveta sledili navodilom stroke in se cepili proti koronavirusu,
- zanima ga, zakaj je cena storitve prvega stika s pokojnim, ki na JP Komunala d.o.o. Sevnica znaša 280 EUR, občutno višja kot pri ostalih izvajalcih, glede na to, da je bila dogovorjena usklajenost z ostalimi primerljivimi občinami oziroma ponudniki te storitve.

Rok Petančič

- zanima ga, ali se je Občina Sevnica opredelila do stališč oziroma predlogov rešitev iz dopisa Alpe Adria Green glede Strelišča Radna, ki naj bi ga občina prejela v mesecu septembru, kakšno rešitev predlaga ter koliko sredstev (omenja se znesek 75.000 EUR) in za kakšne namene je Občina Sevnica namenila za ureditev strelišča v zadnjih letih.

Tanja Novšak

- predlaga, da se v rekreacijskem območju v Sevnici popravi poškodovana ograja, ki razmejuje otroška igrala in fitnes naprave za odrasle od ostalih površin.

Marjan Ločičnik

- predlaga, da JP Komunala d.o.o. Sevnica spremeni urnik odvoza mešanih odpadkov v vasi Poklek, saj je trenutni termin določen pre zgodaj zjutraj, ali pa začne odvoz izvajati od vsake hiše,
- predlaga, da se predstavijo podatki merilnika hitrosti, ki je bil postavljen v Krajnih Brdih.

Brigita Karlovšek

- zanima jo, kaj je novega glede izvedbe projekta most Log.

Tomaž Lisec

- zanima ga, v kateri fazi je sprejem spremembe OPN,
- predlaga, da se na relaciji Log–Sevnica enkrat ali dvakrat tedensko ob točno določeni uri izvajajo tudi redni avtobusni prevozi z enim izmed prevoznikov, ki izvajajo šolske oziroma medkrajevne prevoze,
- predlaga, da se pregleda in sanira poškodovana ograja ob cesti na relaciji Konjsko–Laze.

Rado Kostrevc

- pohvali ureditev odbojkarskega igrišča na mivki in teniškega igrišča v Športnem parku Krmelj,
- predlaga, da se celostno pregleda prometna situacija v vasi Hinjce (preveri, kako je s tovornim prometom, prouči možnost prestavitve ceste) in se opredeli do mogočih rešitev,
- zanima ga, kako se v območje Mirnske doline vračajo sredstva iz naslova NUSZ, plačana s strani podjetij, ki delujejo na območju Krmelja, kakšen je načrt prihodnjih vlaganj oziroma za katere projekte so se že namenila navedena sredstva.

Gregor Korene

- predlaga, da se pridobijo podatki o meritvah hitrosti na dovozni cesti za HTC v Sevnici, uvede postopek za vzpostavitev območja omejene hitrosti – cona 30 km/h in uredi prehod za pešce.

**Ad18
Razno**

Župan člane sveta seznanil z datumom naslednje seje in jih povabil k spremljanju objav glede načina izvedbe družabnih dogodkov v mesecu decembru.

Zapisala:

Tanja Urek, dipl. nov. (UN)
višja svetovalka splošne službe

Srečko Ocvirk
župan Občine Sevnica