



*Občina Sevnica*

## ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 011-0001/2021

Datum: 29.12.2021

### Z A P I S N I K

**20. seje Odbora za okolje in prostor, ki je bila  
v torek, 23.11.2021 s pričetkom ob 16.00 uri  
v konferenčni dvorani JP Komunala d.o.o. Sevnica.**

Prisotni člani odbora:

Jože UDOVČ, Marjan LOČIČNIK, Alojz UDOVČ, Vincenc KNEZ, Majda JAZBEC, Gregor KORENE in Jožef ŽNIDARIČ.

Odsotni: Janez VIRANT in Alojz UDOVČ.

Ostali prisotni:

- Zvone Košmerl, direktor občinske uprave,
- Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor,
- Dušan Markošek, občinski urbanist in

zunanja poročevalka:

- MV ARHITEKTURA, Maja Teraž s.p., Sevnica.

Seznam navzočih je v prilogi zapisnika.

#### Ad. 1

#### Ugotovitev sklepčnosti

Ob začetku seje je predsednik odbora Franc Povše pozdravil vse prisotne člane odbora, predstavnike Občine Sevnica in zunanjo poročevalko ter ugotovil, da je ob začetku seje prisotnih šest članov odbora od devetih in je zato odbor sklepčen.

#### Ad. 2

#### Potrditev dnevnega reda

Predsedujoči je članom odbora predstavil predlog dnevnega reda 20. seje odbora.

Predlagan je bil dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev dnevnega reda;
3. Pregled in potrditev zapisnika 19. seje odbora;
4. Občinski podrobni prostorski načrt za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti (dopolnjen osnutek - 1. obravnava);
5. Opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave dopoljenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti;
6. Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 - področje okolja in prostora;
7. Razno.

Predsedujoči je vprašal navzoče člane odbora, če se s predlogom strinjajo ali imajo k predlaganim spremembam dnevnega reda kakšne pripombe.

Pripomb k predlogu ni bilo podanih, zato je bil predlagan sprejem sklepa:

**SKLEP:**

- ***Odbor je potrdil predlagan dnevni red.***

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih).

Sklep je sprejet.

**Ad. 3**

**Pregled in potrditev zapisnika 19. seje odbora**

Po pregledu zapisnika 19. redne seje odbora je predsedujoči navzoče člane odbora vprašal, če imajo k zapisniku, ki so ga prejeli v gradivu, kakšne pripombe.

Pripomb ali vprašanj k zapisniku člani odbora niso imeli, zato je bil predlagan sprejem sklepa:

**SKLEP:**

- ***Odbor za okolje in prostor je soglasno potrdil zapisnik 19. seje odbora.***

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih).

Sklep je sprejet.

**Ad. 4**

**Občinski podrobni prostorski načrt za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti (dopolnjen osnutek - 1. obravnava)**

Dušan Markošek je članom odbora podal kratek pregled poteka postopka priprave OPPN za gradnjo večstanovanjskega objekta na Planinski cesti v Sevnici, vključno z izvedbo javnega posveta z javnostjo pri oblikovanju izhodišč in javne razgrnitve in obravnave dopolnjenega osnutka prostorskega akta.

Maja Teraž je v nadaljevanju kot izdelovalka OPPN, katerega financira zasebni naročnik, podrobneje predstavila predlog načrtovane ureditve.

Po zaključeni predstavitvi je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi, v kateri so sodelovali: Majda Jazbec, Franc Povše in Roman Perčič.

Povzetek razprave:

- Izražena je podpora k načrtovani gradnji vključno z gradnjo dodatnih parkirnih mest za obstoječe stanovalce sosednjega stanovanjskega bloka;
- Potrebno je stanovalce okoliških večstanovanjskih objektov preko upravljalcev spodbuditi, da se tudi sami aktivirajo pri zagotavljanju in ureditvi dodatnih parkirnih površin, ki jih primanjkuje.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

**SKLEP:**

- ***Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog dopolnjenega osnutka Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme v 1. obravnavi.***

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih)

Sklep je sprejet.

**Ad. 5**

**Opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti**



Dušan Markošek je članom odbora predstavil stališča do podanih pripomb in predlogov, ki smo jih na Občino Sevnica prejeli v času javne razgrnitve in sta jih skupaj pripravila izdelovalka prostorskega akta in strokovne službe občine.

Po zaključeni predstavitvi stališč je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi, v kateri sta sodelovala Franc Povše in Zvone Košmerl.

#### Povzetek razprave:

- Gre za celovito obravnavo območja blokov na Planinski cesti,
- Na podlagi prejetih pripomb ugotavljamo, da v preteklih letih ni bilo pravih aktivnosti s strani prebivalcev, da bi pristopili k urejanja problematike prometa in mirujočega prometa,
- Občina je že pridobila elaborat ureditve mirujočega prometa na Planinski cesti s preveritvijo možnosti zagotavljanja dodatnih parkirnih površin,
- V nadaljnje aktivnosti bo treba vključiti tako upravljalce blokov kot tudi lastnike stanovanj.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

#### **SKLEP:**

- ***Odbor za okolje in prostor je obravnaval opredelitve do stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za večstanovanjsko gradnjo ob Planinski cesti, do njih nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da stališča obravnava in se do njih opredeli.***

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ob 16.40 uri je na sejo odbora prišel Gregor Korene.

#### **Ad. 6**

#### **Predlog Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022 - področje okolja in prostora**

Zvone Košmerl je v splošni obrazložitvi in predstavitvi proračuna Občine za leto 2022 pojasnil, da bo proračun Občine Sevnica v naslednjem letu višji zaradi višjih povprečnin vsled zagotavljanja določenega bivalnega standarda, proračun se na področju prostorskih in družbenih dejavnosti povečuje za cca. 11%, kar pomeni znesek dobrih 21 milijonov evrov, v okviru sprejetega proračuna pa uspemo sproti izvajati vse zadane naloge in projekte.

Roman Perčič pa je v nadaljevanju podrobneje predstavil pregled proračuna po postavkah na področju urejanja prostora in okolja, kar pomeni tudi povečanje sredstev na cca. 8 milijonov EUR, dotaknil se je področja vzdrževanja cest in druge infrastrukture, urejanja vodotokov in kanalizacije, javnih površin, izvajanja kohezijskih projektov, dvig stroškov projektiranja in pomanjkanja ponudb za projektiranje, za leto 2022 se ponovno upošteva tudi participativni proračun.

Tudi za leto 2022 so sredstva razporejena na podlagi izkušenj in potreb iz preteklih let, skušamo sproti slediti javnim in zasebnim potrebam s področja prostorskega načrtovanja, aktivnih je več postopkov priprav prostorskih aktov in izvajanja opremljanja zemljišč z infrastrukturo za gradnjo, na odhodkovni strani je podrobneje predstavil konkretna vlaganja v infrastrukturo.

Po posameznih postavkah pa je dodal še podrobnejša pojasnila.

Po zaključeni predstavitvi je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi, v kateri so sodelovali: Franc Povše, Jože Udovč, Majda Jazbec, Marjan Ločičnik, Vincenc Knez, Jožef Žnidarič, Gregor Korene, Zvone Košmerl in Roman Perčič.

#### Povzetek razprave:

- Zagotoviti sredstva za ureditev ceste od Drožanja proti Metnemu Vrhu,
- Vprašanja glede zagotovitve možnosti za priključitve na vodovod Loka,
- Podan predlog, da se 1. in 2. obravnava predloga proračuna združita in se Odlok proračuna za leto 2022 takoj sprejme,
- Načrt razvojnih programov naj bo vodilo za izvajanje proračuna,
- Potrebno je doseči cilj, da se letno obnovi najmanj 6 km občinskih cest,
- Doseči cilj, da bo možnost kandidature za porabo razpisnih sredstev,
- Kako je z izgradnjo ČN Blanca,
- Nujna je obnova ceste na odseku Lončarjev Dol – Čanje,
- Različni izvajalci na obnovi in vzdrževanju cest ne dosegajo enake kvalitete pri izvedbi del,
- Za graditelje, ki se ne bodo mogli priključevati na ČN, je potrebno zagotoviti ustrezno subvencioniranje gradnje MČN,
- Obstaja možnost gradnje skupnih ČN za posamezna dela naselij ali zaselkov.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

#### **SKLEP:**

- ***Odbor za okolje in prostor se je seznanil s predlogom Odloka o proračunu Občine Sevnica za leto 2022, nanj nima pripomb, ga podpira in v navedeni obliki posreduje v sprejem Občinskemu svetu Občine Sevnica.***

Izid glasovanja: 7 za, 0 proti (7 prisotnih)

Sklep je sprejet.

#### **Ad. 7 Razno**

Marjan Ločičnik: V imenu odsotnega Alojza Udovča ga zanima, kako je z nadaljnjo obnovo mostu v Jelovcu?

Roman Perčič: Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Celje se ne strinja z izvedbo zaključnega asfaltnega sloja povozne površine mostu, predlagajo izvedbo z lesenimi kockami. Ni še dosežen dokončni dogovor, kar pričakujemo v spomladanskih mesecih.

Gregor Korene sprašuje za možnosti dokončne sanacije in ureditve stadiona Sevnica.

Majda Jazbec pohvali predstavitev zabožnikov za odpadke z lokacije pri Žabskem mostu v naselje. Sprašuje tudi o kategorizaciji ceste od pokopališča proti Hrastam in pogojih za uporabo te ceste.

Roman Perčič pojasni, da ta cestni odsek ni kategoriziran, je pa odmerjen kot javno dobro, spremembo prometnega režima na tej cesti pa mora potrditi občinski svet.

Franc Povše povpraša kako je z uporabo strelišča IZMA na Radni in kakšni so pogoji?

Jožef Žnidarič in Franc Povše opomnita na neurejenost makadamskega parkirišča pri Gostišču Felicijan v Boštanju.

Seja odbora je bila zaključena ob 18.00 uri.

Zapisal:  
Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.  
Občinski urbanist



Franc POVŠE  
predsednik  
Odbora za okolje in prostor



**PRILOGA:**

- seznam prisotnih na 20. seji odbora

**POSLATI:**

- vsem članom odbora

**VLOŽITI:**

- v zadevo



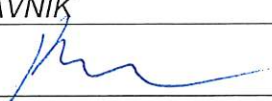
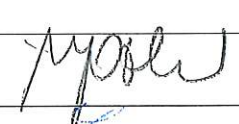

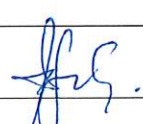


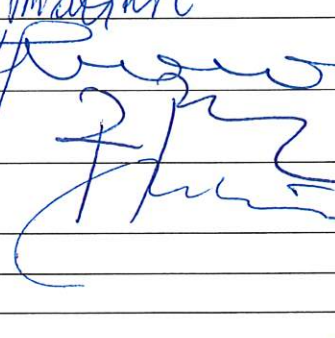
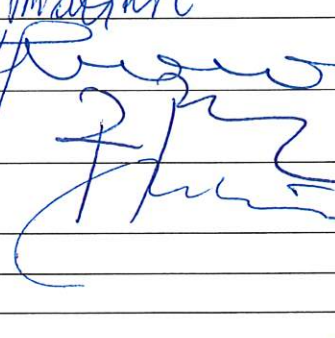

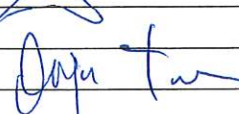
**ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Številka: 011-0001/2021

Datum: 17.11.2021

**SEZNAM PRISOTNIH**

**na 20. seji Odbora za okolje in prostor;**  
**torek, 23.11.2021 ob 16.00 uri**  
 v konferenčni dvorani JP Komunala Sevnica.

IME IN PRIIMEK	PREDSTAVNIK	PODPIS
<b>Vincenc KNEZ</b> Šmarčna 17, 8294 Boštanj	član	
<b>Janez VIRANT</b> Pijavice 6, 8295 Tržišče	član	X
<b>Majda JAZBEC</b> Drožanje 13, 8290 Sevnica	članica	
<b>Marjan LOČIČNIK</b> Poklek nad Blanco 12b, 8283 Blanca	član	
<b>Alojz UDOVČ</b> Jelovec 7, 8294 Boštanj	član	X
<b>Gregor KORENE</b> Kladje nad Blanco 10d, 8283 Blanca	član	
<b>Franc POVŠE</b> Dolenji Boštanj 138, 8294 Boštanj	član	
<b>Jožef ŽNIDARIČ</b> Naselje heroja Maroka 5, 8290 Sevnica	član	
<b>Jože UDOVČ</b> Boštanj 17c, 8294 Boštanj	član	
Roman Perčič	Oddelek za okolje in prostor	
<del>Dušan Markošek</del>		
<del>Lucija Herlec</del>	Oddelke za okolje in prostor	
Robert Kaše	Oddelke za okolje in prostor	
Alenka Mirt	Vodja splošne službe	
<del>ZVONE Koblar</del>		
<del>MAJA TERAZ</del>	izobrazilka OPPN	

Seja se je zaključila ob <sup>18<sup>00</sup></sup>..... uri.



ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

