



Občina Sevnica

ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 011-0004/2019

Datum: 9.5.2019

ZAPISNIK

**3. seje Odbora za okolje in prostor, ki je bila
v torek, 16.4.2019 ob 16.00 uri
v Trškem dvorcu.**

Prisotni člani odbora:

Franc POVŠE, Jože UDOVČ, Majda JAZBEC, Vincenc KNEZ, Marjan LOČIČNIK, Gregor KORENE in Alojz UDOVČ.

Odsotni: Jožef ŽNIDARIČ in Janez VIRANT (opravičila izostanek).

Ostali prisotni:

- Milena Lukić, Demida arhitektura d.o.o.,
- Mitja Udovč, Komunala d.o.o. Sevnica,
- Vlasta Marn, vodja oddelka za finance,
- Roman Perčič, vodja oddelka za okolje in prostor,
- Simon Ivanšek, višji svetovalec za prostorske in gradbene dejavnosti,
- Dušan Markošek, občinski urbanist.

Seznam navzočih je v prilogi zapisnika.

Ad. 1

Ugotovitev sklepčnosti

Ob začetku seje je predsednik odbora Franc Povše pozdravil vse prisotne člane odbora in predstavnike Občine Sevnica ter ugotovil, da je ob začetku seje prisotnih šest članov odbora od devetih in je odbor sklepčen.

Ad. 2

Potrditev dnevnega reda

Predsedujoči je članom odbora predstavil predlog dnevnega reda 3. seje odbora.

Predlagan je bil dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev dnevnega reda;
3. Pregled in potrditev zapisnika 2. seje odbora;
4. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko sosesko Dolenji Boštanj – zahod (enote urejanja prostora DB27.hm in DB11.hm);
5. Uskladitev mej občin z mejami parcel z Občino Radeče in Občino Škocjan;
6. Sprememba in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj;
7. Obravnava zaključnega računa proračuna Občine Sevnica za leto 2018 - področje okolja in prostora;
8. Elaborati o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe v Občini Sevnica:
 - Oskrba s pitno vodo;
 - Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode;
 - Čiščenje komunalne odpadne vode,
 - Ravnanje z odpadki;
 - Pogrebna dejavnost – 24-urna dežurna služba.
9. Razno.

Predsedujoči je vprašal navzoče člane odbora, če se s predlogom strinjajo ali imajo k dnevnemu redu pripombe.

Pripomb k predlogu ni bilo podanih, zato je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor je potrdil predlagan dnevni red.

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih).

Sklep je sprejet.

Ad. 3

Pregled in potrditev zapisnika 2. seje odbora

Po pregledu zapisnika 2. redne seje odbora je predsedujoči navzoče člane odbora vprašal, če imajo k zapisniku, ki so ga prejeli v gradivu, kakšne pripombe.

Dušan Markošek je pojasnil, da se je zapisnik 1. seje ustrezno dopolnil z zapisom, da se izvede skupni ogled občinskih cest članov odbora s predstavniki občinske strokovne službe.

Drugih pripomb k zapisniku ni bilo, zato je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor je potrdil zapisnik 2. seje.

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih).

Sklep je sprejet.

Ad. 4

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko sosesko Dolenji Boštanj – zahod (enote urejanja prostora DB27.hm in DB11.hm)

Dušan Markošek je članom odbora podal kratek pregled poteka postopka priprave OPPN, ki v svojem obsegu nadomešča določbe predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki sedaj veljajo na območju dveh enot urejanja prostora.

V času javne razgrnitve in obravnave dopoljenega osnutka OPPN ni bilo podanih pripomb k razgrnjenem gradivu s strani zainteresirane javnosti.

K predlogu so bila pridobljena vsa končna mnenja nosilcev urejanja prostora, odboru predstavljamo usklajen predlog.

Milena Lukić je v nadaljevanju, kot predstavnica izdelovalca OPPN, katerega financira naročnik (fizična oseba), povzela še vse podrobnosti in predstavila zasnovo umestitve načrtovanih ureditev v prostor.

Roman Perčič je še dodal, da izdelavo prostorskih aktov za območja, kjer Občina Sevnica ni lastnik zemljišč ali dela zemljišč, financira pobudnik.

Po zaključeni predstavitvi je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi.

Ker razprave ni bilo je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko sosesko Dolenji Boštanj – zahod (enoti urejanja prostora DB11.hm in DB27.hm), nanj nima pripomb in občinskemu svetu predlaga, da predlog odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ad. 5

Uskladitev mej občin z mejami parcel z Občino Radeče in Občino Škocjan

Simon Ivanšek je članom odbora podal obrazložitev postopka uskladitve dela občinskih mej na posameznih segmentih kar narekuje veljavna zakonodaja, predlog pripravi geodetska uprava nato pa se posamezne mejne občine same dogovorijo in uskladijo glede predloga poteka in določitve meje med občinama.

Do sedaj smo uskladili meje z občinama Škocjan in Radeče, sklep pa potrdi občinski svet.

Po zaključeni predstavitvi je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi.

Franc Povše: je opozoril, da moramo biti pozorni pri usklajevanjih, saj na nekaterih odsekih javne ceste potekajo po drugi občini, vzdržujemo pa jih mi (npr. cesta proti Lisci). Vprašal je tudi ali pri uskladitvi pridobimo ali izgubimo?

Roman Perčič je odgovoril, da gre le za minimalne korekcije, ki so vezane na potek katastrskih meja oz. lastništvo zemljišč.

Marjan Ločičnik ugotavlja, da torej ne gre za stroške povezane z vzdrževanjem.

Roman Perčič mu je potrdil, da tu ni težav.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog sprememb občinske meje med Občino Škocjan in Občino Sevnica ter Občino Radeče in Občino Sevnica ter predlaga Občinskemu svetu Občine Sevnica sprejem sklepa o potrditvi predloga sprememb občinske meje med Občino Radeče in Občino Sevnica v skladu s predlogom Obrázca 1 (ZEN-A – 27. člen, št. 99_110-1) in Občino Škocjan in Občino Sevnica v skladu s predlogom Obrázca 1 (ZEN-A – 27. člen, št. 110_121-1).

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (6 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ob 16.20 uri se je seji odbora pridružil Gregor Korene.

Ad. 6

Sprememba in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj

Dušan Markošek je obrazložil, da je na območju OPPN za poslovno cono ob HE Boštanj, lastnik dela zemljišč pričel aktivnosti pri izdelavi projektne dokumentacije za gradnjo proizvodno-skladišnega objekta.

Ker se je pri preverjanju umeščanja objekta in predvidenih ureditev v prostor ter načrtovanega priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo ugotovilo novo stanje zemljiškega katastra, ki ni skladno z mejo območja enote urejanja prostora BO28.pin iz 3. člena odloka o OPPN.

S predlagano spremembo in dopolnitvijo bomo zemljiško stanje parcel uskladili v veljavnem odloku, kar bo zagotovilo skladnost občinskega prostorskega načrta in OPPN pri pridobivanju upravnih dovoljenj in izvajanjem načrtovanih ureditev.

Po zaključeni predstavitvi je predsedujoči člane odbora pozval k razpravi.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono ob HE Boštanj in občinskemu svetu predlaga, da predlog spremembe in dopolnitve odloka obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

Izid glasovanja: 7 za, 0 proti (7 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ad. 7
**Obravnavna zaključnega računa proračuna Občine Sevnica za leto 2018 –
področje okolja in prostora**

Vlasta Marn je uvodoma predstavila kratek a celovit pregled zaključnega računa proračuna Občine Sevnica za leto 2018, poudarila da sta bila lani sprejeta dva rebalansa proračuna, ter podala več informacij o prihodkih, zadolževanju občine in sami realizaciji proračuna.

Roman Perčič je nadaljeval z podrobnejšimi obrazložitvami po sklopih, dotaknil se je postavk s področja okolja in prostora in nadaljeval pregled in obrazložitve po posameznih postavkah. Poudaril je, da smo v celoti porabili planirana sredstva v lanskem letu.

Po predstavitvi so v razpravi sodelovali: Jože Udovč, Vinko Knez, Marjan Ločičnik, Franc Povše, Roman Perčič in Vlasta Marn.

Povzetek razprave:

- Vlagati dodatne napore v pridobivanje in koriščenje evropskih sredstev na razpisih,
- Podan predlog, da se javna razsvetljava z vidika varnosti ponoči ne izklaplja,
- Ureditev vodooskrbe na Logu,
- Ureditev kanalizacije na Konjskem in dotrajane kanalizacije v Boštanju,
- Sistematsko se lotiti vzdrževanja in obnove občinskih cest za podaljšanje življenjske dobe vsaj za 30 let.

V odgovoru na razpravo je Roman Perčič pojasnil, da se že eno leto pripravljamo na razpis na kohezijska sredstva, razpisi so objavljeni za različna področja, letos jih ni za gradnjo čistilnih naprav in kanalizacije, tri občine imajo enak odlok o ugašanju javne razsvetljave, bomo pa preverili možnosti pocenitve razsvetljave, na področjih kjer pa ni racionalno graditi kanalizacije pa to problematiko rešujemo z vgradnjo malih čistilnih naprav, v nekaterih naseljih pa niso zainteresirani za gradnjo kanalizacije in skupnih čistilnih naprav.

Ker v nadaljevanju ni bilo razprave je bil predlagan sprejem sklepa:

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval Zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2018 za področje okolja in prostora, nanj nima pripomb in predlaga Občinskemu svetu Občine Sevnica, da ga sprejme.

Izid glasovanja: 7 za, 0 proti (7 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ad. 8

**Elaborati o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe v Občini Sevnica:
Oskrba s pitno vodo,
Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode,
Čiščenje komunalne odpadne vode, Ravnanje z odpadki,
Pogrebna dejavnost – 24-urna dežurna služba.**

Roman Perčič: Komunala d.o.o. Sevnica mora kot izvajalec obveznih gospodarskih javnih služb v občini, skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, enkrat letno pripraviti elaborate o oblikovanju cene izvajanja storitve javne službe.

Cene komunalnih storitev se minimalno zvišujejo, obravnavanje in potrditev elaboratov mora iti po predpisanem postopku, vsi zneski pa objavljeni na spletu. Tendenca je, da se cene zvišujejo, subvencioniranje pa zmanjšuje.

Franč Povše vmes opozori, da se kljub vsemu storitve ne smejo prehitro dražiti.

Mija Udovč, direktor Komunale je v nadaljevanju podrobneje predstavil in obrazložil posamezne elaborate in problematiko, ki je povezana s posameznimi področji. Cene se

dvigujejo predvsem zaradi vzdrževanja in servisiranja čedalje večjih infrastrukturnih sistemov.

Takso plačajo tudi tista gospodinjstva, ki niso priključena na javno kanalizacijo, takso pa pobere država kot davek na odpadne vode. V bodoče bo morala Komunala sistematsko črpati tudi vse zasebne greznice, kar do sedaj izvajajo le na pozive lastnikov.

Elaborate vsako leto obravnava in potrjuje občinski svet, celovito gledano pa gre za dvig zneska v višini 1 evro na osebo na mesec.

V nadaljevanju je predstavil še elaborat pogrebne službe - 24 urne dežurne službe, saj bo morala Komunala zagotavljati 24 urno dežurno službo. To zajema prevzem in prevoz pokojne osebe v Sevnico iz katerekoli lokacije v Sloveniji. Podal je še informacije o stroških storitev, ki je primerljiv z drugimi občinami, se bodo pa cene vsakoletno usklajevale.

Po podrobnejši predstavitvi so v razpravi sodelovali: Jože Udovč, Majda Jazbec, Vinko Knez, Marjan Ločičnik, Gregor Korene, Franc Povše, Roman Perčič in Mitja Udovč.

Povzetek razprave:

- Povišanje je logično, v drugih občinah so zneski še višji, ker občina ne subvencionira stroškov,
- Sredstva so potrebna za nemoteno delovanje in vzdrževanje sistemov,
- Na splošno Komunala dobro opravlja storitve pogrebne službe in so ljudje zadovoljni,
- Stroški storitev pa naj se ne povečujejo v prevelikih skokih.

Predlagan je bil sprejem sklepa:

SKLEP:

Stališče 1:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval elaborate o oblikovanju cen izvajanja storitev javne službe v občini Sevnica za:

- *Oskrbo s pitno vodo,*
- *Čiščenje komunalne odpadne vode,*
- *Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode,*
- *Ravnanje z odpadki*

in sprejel stališče:

- *Odbor za okolje in prostor predlaga občinskemu svetu, da potrdi predlagane elaborate ter sprejme potrjene in zaračunane cene.*

Stališče 2:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe v občini Sevnica za pogrebno dejavnost – 24-urna dežurna služba in sprejel stališče:

- *Odbor za okolje in prostor predlaga občinskemu svetu, da potrdi elaborat in ceno storitve 24-urne dežurne službe.*

Izid glasovanja: 7 za, 0 proti (7 prisotnih)

Sklep je sprejet.

Ob 18.10 uri je sejo zapustil Alojz Udovč.

Ad. 9 Razno

Vincenc Knez je podal pobudo, da se novelira študija odvajanja in čiščenja odpadnih voda v Občini Sevnica.

Roman Perčič je odgovoril, da mora to področje najprej urediti država, nato bomo tudi mi pristopili k novelaciji.

Franc Povše je predlagal, da se izvede ogled v sestavi, kot je bilo že dogovorjena na prejšnji seji, opozoril pa je še na dodatno ureditev ekološkega otoka pri pokopališču v Boštanju.

Roman Perčič je pojasnil, da se je na podlagi predloga Majde Jazbec s 1. seje odbora že uredil ekološki otok v Ostrešju, drugega pa bo Komunala uredila še ob avtobusnem postajališču.

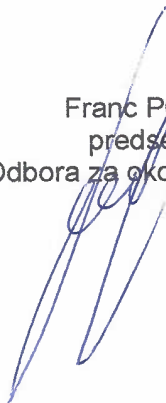
Seja odbora je zaključena ob 18.20 uri.

Zapisal:

Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.
Občinski urbanist



Franc POVŠE
predsednik
Odbora za okolje in prostor



PRILOGA:

- seznam prisotnih na 3. seji odbora

POSLATI:

- vsem članom odbora

VLOŽITI:

- v zadevo

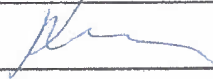

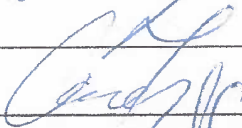

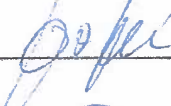



ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 011-0004/2019

Datum: 8.4.2019

SEZNAM PRISOTNIH

**na 3. seji Odbora za okolje in prostor;
torek, 16.4.2019 ob 16.00 uri
v Trškem dvorcu.**

IME IN PRIIMEK	PREDSTAVNIK	PODPIS
Vincenc KNEZ Šmarčna 17, 8294 Boštanj	član	
Janez VIRANT Pijavice 6, 8295 Tržišče	član	X
Majda JAZBEC Drožanje 13, 8290 Sevnica	članica	
Marjan LOČIČNIK Poklek nad Blanco 12b, 8283 Blanca	član	
Alojz UDOVČ Jelovec 7, 8294 Boštanj	član	
Gregor KORENE Žigrski Vrh 32, 8290 Sevnica	član	
Franc POVŠE Dolenji Boštanj 138, 8294 Boštanj	član	
Jožef ŽNIDARIČ Naselje heroja Maroka 5, 8290 Sevnica	član	X
Jože UDOVČ Boštanj 17c, 8294 Boštanj	član	
Roman Perčič	Oddelek za okolje in prostor	
Dušan Markošek	Oddelke za okolje in prostor	
<i>Milena Lukič</i>	<i>Demida alupičnik</i>	<i>Milena Lukič</i>
<i>Lilija Ožarč</i>	<i>KOMUNALA SEVNICA</i>	<i>Lilija Ožarč</i>
<i>SIMON IVANŠEK</i>	<i>Oddelek za okolje in prostor</i>	<i>Simon Ivanšek</i>

Seja se je zaključila ob...^{18²⁰}..... uri.



ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

