

## Z A P I S N I K

**18. redne seje Sveta KS Krmelj,  
ki je bila dne 19.12.2017 ob 17. uri  
v prostorih sejne sobe KS Krmelj**

**Prisotni člani Sveta: Slavica MIRT, Drago BERK, Anka ZUPAN, Andraž ZUPANČIČ, Vojko KOS, Janez MIRT**

**Opravičeno odsotni: Žan DOBNIK, Ksenija POLJANC**

**Odsotni vabljeni člani občinskega sveta: Rado KOSTREVC**

**Opravičeno odsotni vabljeni člani občinskega sveta: Irena DOBNIK**

**Prisotni vabljeni : Gusta Mirt, Srečko Ocvirk**

**Opravičeno odsotni vabljeni: Roman Perčič, Zvone Košmerl**

**Sejo vodi: Slavica Mirt – predsednica**

### Ad 1

**Ugotovitev sklepčnosti, potrditev dnevnega reda, imenovanje zapisnikarja**

Ugotovitve: na seji je prisotnih 5 članov Sveta. Svet je sklepčen.

Predsednica predlaga dnevni red, za zapisnikarja predlaga g. Mirt Janeza.

**SKLEP: Potrjuje se predlagani dnevni red in zapisnikar g. Mirt Janez.**

Izid glasovanja: 5 za, 0 proti (prisotnih 5 članov)

### Ad 2

**Pregled sklepov in potrditev zapisnika 17. redne seje**

Člani sveta so potrdili zapisnik 17. redne seje .

**SKLEP: Potrjuje se zapisnik 17. redne seje.**

Izid glasovanja: 5 za, 0 proti (prisotnih 5 članov)

### Ad 3

**Predlog za podelitev Prešernovih priznanj in plaket ZKD Sevnica za leto 2017**

Predsednica je obrazložila predlog za dobitnike Prešernovih priznanj in plaket ZKD Sevnica za leto 2017:

Sta dva predloga:

- gospa Gusta Mirt, prof, ravnateljica OŠ Krmelj za angažiranost pri organizaciji kulturno-vzgojnih prireditev v Krmelju in širše
- ga Ana Hočever za dejavnost v likovni sekciji

**SKLEP: Svet KS predlaga gospo Gusto MIRT za dobitnika Prešernove zlate plakete ZKD Sevnica za leto 2017**

Izid glasovanja: 5 za, 0 proti (prisotnih 5)

**Ad 4**

**Pregled odgovorov na podane predloge KS za uvrstitev v NRP Občine Sevnica**

Ob 17.50 pride Anka Zupan

Predsednica je predstavila podane odgovore Občine na predloge sveta KS Krmelj za uvrstitev v NRP Občine Sevnica

**Pričeti z aktivnostmi za ureditev avtokampa v Krmelju.** Občina Sevnica je na podlagi pobude, podane na seji Občinskega sveta Občine Sevnica junija 2014, v avgustu istega leta pričela s postopkom izbora za izdelovalca elaborata, ki bo preveril stanje v prostoru s predlogom umestitve novih vsebin za območje »Turistično rekreativnega centra Krmelj«. Območje urejanja s predvidenimi posegi ne sme poslabšati naravnih kvalitet prostora, saj se nahaja ob urbaniziranem delu (stanovanjsko območje), ki je dobro dostopno in že opremljeno z infrastrukturo. Predviden program bo pripomogel k revitalizaciji in nadaljnjem razvoju celotnega območja in ga približal tako domačinom kot turistom. V dveh variantnih predlogih je izdelovalec elaborata v zasnovo avtokampa vključil prostor za mobilne hiške, avtodome in šotorišče s centralnim objektom za oskrbovanje in skupnimi sanitarnimi prostori, igrali za otroke, izposojevalnico športnih rekvizitov in prostori za piknike. Obe varianti sta bili predstavljeni Svetu KS Krmelj v februarju 2015, aprila pa je Občina Sevnica s strani KS Krmelj prejela odgovor, da je sprejemljiva prva varianta z dodatnimi predlogi. KS Krmelj bo od krajanov pridobila dodatne predloge, ki se jih smiselno vključi v postopek izdelave OPPN, ko bo za to izkazan širši zasebni in poslovni interes. Ta zaenkrat še ni bil izkazan.

**Pripraviti študijo za postavitev novega doma za starejše občane, kot dislocirane enote ter izgraditi varovana stanovanja ali dodatne kapacitete za ostarele občane na območju Krmelja.** V zvezi s trenutnim stanjem in potrebami oz. trendi na področju domske oskrbe je Občina Sevnica zaprosila za mnenje oba domova upokojencev na območju Občine Sevnica. Trenutno so kapacitete zasedene, vendar se ne soočajo z obsežnejšimi čakalnimi vrstami. Potrebe po tovrstnih namestitvah se sicer počasi povečujejo, vendar pa na vprašanja glede potreb po institucionalni oskrbi v prihodnje ni mogoče odgovoriti, in sicer zaradi velike negotovosti glede učinkov predlaganega Zakona o dolgotrajni oskrbi. Če bi bil ta sprejet, se namreč pričakuje nenaden upad povpraševanja po domski namestitvi, posledično pa bi se soočili s presežkom kapacitet, morda celo zapiranjem posameznih domov. Sicer pa dolgoročni plani na državni ravni predvidevajo zagotovitev domskih kapacitet za 5 % prebivalcev, starejših od 65 let, medtem ko v občini Sevnica pokritost s kapacitetami dosega kar okrog 10 % starejših od 65 let. S tega vidika je bojazen, da s strani države ne bo posluha za dodelitev koncesije na tem področju, brez koncesije pa ustanova skorajda nima možnosti preživeti. Dolgoročno načrtovanje je v tako negotovih okoliščinah skorajda nemogoče, zato je potrebno prožno prilagajanje novo nastalim razmeram in iz tega izhajajočim potrebam ljudi na našem območju. Možnosti gradnje novih stanovanj, ki bi bila prilagojena starejšim (manjša, lahko dostopna stanovanja), pa bo občina usklajevala s potencialnimi investitorji gradnje večstanovanjskih objektov v Sevnici in Krmelju.

**V centru Krmelja urediti parkirišče pri trgovini na območju bivše črpalke.** Predlagana ureditev je na zemljiščih v zasebni lasti lastnikov lokalov. Za predmetno območje je bila izdelana idejna zasnova za ureditev parkirišča in parkovnih površin s prostorom za druženje na predlagani lokaciji. Po predstavitvi in obravnavi predlogov je bil sprejet sklep, da bo KS Krmelj predstavljeno idejno zasnovo predstavila javnosti v Krmelju in pozvala, da k zasnovi podajo svoja mnenja in

dodatne predloge. Po pridobitvi le-teh se oblikuje dokončni predlog načrtovanih ureditev, kar bo podlaga za pričetek načrtovanja, pridobitve potrebnih soglasij in upravnih dovoljenj ter v nadaljevanju izvedbo ureditev.

**Predlaga se ureditev kolesarske poti Malkovec–Krmelj–Šentjanž, prednostno na relaciji Tržišče–Krmelj, s postavitvijo zunanjih fitnes naprav.** Za ureditev kolesarske poti po trasi bivšega industrijskega tira od Tržišča do Krmelja, je bila v letu 2006 pripravljena idejna zasnova. Ureditev je vključena v NRP proračuna OS, št. OB110- 09-0001 za leto 2019. Občina Sevnica se pri navedenih ureditvah aktivno povezuje s slovensko kolesarsko mrežo in DRSI, ki so nacionalni nosilci projekta.

**Rekonstruirati in zgraditi nov most čez Hinjo.** Za ureditev mostu čez Hinjo v Krmelju je bila v letu 2010 pripravljena idejna zasnova. Ureditev je vključena v NRP proračuna OS, št. OB110-16-0060 s pričetkom v letu 2019.

**V Krmelju se predlaga ureditev športnega parka in dovozne poti ter zamenjava golov na igrišču.** Na območju športnega parka Krmelj (območje med ribniki in vrtcem) je bilo v preteklosti izvedenih več posameznih investicij, letos je bilo na novo asfaltirano igrišče, postavljeni bodo novi goli, pred tem pa je bil urejen tudi fitnes na prostem. Na območju športnega parka in ribnika v Krmelju je predvidena celovita ureditev območja, za kar pa bo potrebno izdelati občinski podrobni prostorski načrt (območje TRC Krmelj), ki bo predvidel potrebno javno infrastrukturo in umestitev objektov in športno-rekreacijskih površin na celotnem območju.

**Urediti levi dotok Hinje na območju poplav ob večjih neurjih ter brežine Hinje pri vrtcu in šoli v Krmelju.** Ureditev vodotokov in pritokov je v pristojnosti Direkcije Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju DRSV). Za hitrejšo rešitev problematike ureditve levega pritoka Hinje v južnem delu Krmelja je Občina Sevnica naročila in pridobila Idejno zasnovo ureditve pritoka. Posamezni krajan, katere ureditev posega na območje njihovih zemljišč, niso zainteresirani za ureditev. Občina Sevnica bo ponovno podala pisno pobudo na DRSV za ureditev levega pritoka Hinje v Krmelju, ter ureditev brežine Hinje pri vrtcu in šoli v Krmelju.

**Pospešiti aktivnosti pri izgradnji čistilne naprave v Krmelju.** Za čistilno napravo v Krmelju je odkupljeno zemljišče in v izdelavi PGD, PZI projektna dokumentacija. Potrebna je sprememba prostorskega načrta občine, na podlagi katerega bomo lahko pričeli postopek za pridobitev gradbenega dovoljenja. Pričakuje se, da bo v začetku leta 2018 izdelana projektna dokumentacija za izvedbo. Izvedba pa je odvisna tudi od možnosti pridobitve sofinancerskih sredstev.

**Pojasniti, zakaj imajo krajevne skupnosti v svojih finančnih načrtih sredstva za pokopališko dejavnost.** Novi predlog odloka o pokopališki in pogrebni dejavnosti še ni sprejet, zato je planiranje sredstev za pogrebno in pokopališko dejavnost v finančnih načrtih krajevnih skupnosti nujno. Glede na to, da niso sprejeti tudi vsi podzakonski akti (sprejme jih Vlada Republike Slovenije) je časovnica sprejema odloka še nedorečena. Do takrat se gospodarska javna služba pokopališke in pogrebne dejavnosti izvaja kot doslej. Predlog je usklajen z zakonodajo, hkrati pa je pripravljen v luči spoštovanja želja svojcev pri pogrebnih slovesnostih in v čim večji meri skuša upoštevati lokalno značilne načine izvajanja te službe. V postopkih nadaljnje priprave odloka bo opravljen temeljit premislek o bodoči organizaciji in načinu dela na tem področju, z vključitvijo oziroma usklajenim sodelovanjem bodočega izvajalca službe in krajevnih skupnosti. Predvideno bo tudi prehodno obdobje.

**Pojasniti način uvrščanja izgradnje čistilnih naprav v proračun.** Na podlagi Operativnega programa odvajanja in čiščenja odpadnih voda in novelacije Študije odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda na območju občine Sevnica v letu 2014 je občina zavezana zgraditi še šest čistilnih naprav. Trenutno so v fazi projektiranja naselja Krmelj, Blanca in Loka pri Zidanem

Mostu. V predlogu proračuna za leto 2018 pa je predvidena izdelava projektne dokumentacije za naselje Šentjanž.

**Dokončati rekonstrukcijo ceste s pločniki skozi naselje Gabrijele.** Sredstva za dokončanje so predlagana v proračunu za leto 2018.

**Urediti kanalizacijo Hinjce–Krmelj in zgraditi rastlinsko čistilno napravo.** Kanalizacija za naselje Hinjce je že izvedena. Za čistilno napravo v Krmelju je odkupljeno zemljišče in v izdelavi PGD, PZI projektna dokumentacija. Pričakuje se, da bo v letu 2018 izdelana projektna dokumentacija za izvedbo čistilne naprave in kanalizacijskega sistema Krmelj, kamor se priključuje tudi naselje Hinjce. V letu 2018 je načrtovana povezava kanalizacije iz Hinjc do predvidenega primarnega kanala proti čistilni napravi.

**Dokončati fasado na kulturnem domu v Krmelju in na izposojevališču Knjižnica Sevnica v Krmelju.** Investicije oziroma adaptacije objektov (ureditve fasade na objektih) v upravljanju krajevnih skupnostih so bile vedno predmet izvedbe med krajevno skupnostjo in Občino Sevnica. Vsako leto Občina Sevnica v sklopu tekočega in investicijskega vzdrževanja objektov v lasti Občine Sevnica namenja sredstva za številne ureditve v javnih objektih. Tudi v Krajevni skupnosti Krmelj se investicije izvajajo tekoče vsako leto. Letos je občina sodelovala pri izvedbi ureditev vhoda v prostore KS Krmelj. Pogovori s krajevnimi skupnostmi glede ureditev trenutno še potekajo, vendar ne v obsegu ureditve fasade, saj gre za investicijo večjega obsega, ki mora biti predhodno usklajena in zanjo že pridobljene variantne ponudbe. Pred izvedbo fasade pa je potrebno izvesti še nujna dela v okolici navedenih objektov.

**Dokončati dovozno cesto za izposojevališčem Knjižnice Sevnica v Krmelju in urediti odvodnjavanje.** V letu 2017 je bila izvedena sanacija in hidroizolacija zunanega zidu na objektu izposojevališča knjižnice v Krmelju, kar je bila zaradi težav z vlago v objektu nujna in prioritarna investicija. Ob tem je bila delno urejena tudi dovozna pot ob objektu. V prihodnjem letu pa se bo ob sodelovanju občine in krajevnih skupnosti nadaljevalo še s končnimi ureditvami dovozne ceste.

**Urediti javne poti za večstanovanjskimi objekti v južnem delu Krmelja (za stanovanjskim blokom št. 30), ki stanovalcem soseske omogoča dostop do javne ceste.** V letu 2018 je predvidena izgradnja povezovalnega kanalizacijskega kanala med že zgrajeno kanalizacijo za naselje Hinjce in do predvidenega primarnega kanala proti čistilni napravi. Povezovalni kanal bo zgrajen po trasi omenjene javne poti, ki bo po izgradnji kanalizacije tudi urejena.

**Urediti javno razsvetljava na relaciji Krmelj (zgradba vrtca in osnovne šole) – Gabrijele.** V skladu s potrebami se vsako leto dograjuje javna razsvetljava po celotni občini. Možnosti bodo preverjene s tehničnega vidika, ureditev pa bo glede na razpoložljiva sredstva uvrščena v proračun za leto 2018, v okviru postavke za investicijsko vzdrževanje javne razsvetljave.

**Načrtovati dozidavo ali izgradnjo nove šolske stavbe OŠ Krmelj na eni lokaciji.** Občina Sevnica je vse šolske objekte energetske sanirala in posodobila, da ustrezajo trenutnim potrebam in omogočajo celovito izvajanje šolskih programov in aktivnosti. Spremljamo razvoj šol in eventualno spremenjene potrebe ter na tej podlagi načrtujemo ukrepe, da so šolam zagotovljeni primerni pogoji.

**Dopolniti strategijo upravljanja neprofitnih stanovanj v Krmelju.** Občina Sevnica intenzivno pripravlja Stanovanjski program občine Sevnica do leta 2025. Del programa je tudi ureditev bivših denacionaliziranih stanovanj v Krmelju. Vlaganja so bila zaradi denacionalizacijskega postopka, ki je trajal od leta 1993 do leta 2010, v tem času zmanjšana. Občina Sevnica je po dokončni predaji stanovanj iz strani denacionalizacijskega upravičenca iskala možnosti dodatnega sofinanciranja za prenovo s strani državnega stanovanjskega sklada, a so bili pogovori o sofinanciranju žal neuspešni. Zaradi ureditve oskrbe z neprofitnimi stanovanji je bila v letu 2011 izvedena preselitev

najemnika iz objekta Krmelj 56 v drug objekt. Objekt Krmelj 56 se je nato za potrebe celovite in dodatne ureditve v tem delu Krmelja tudi porušil. Prav tako je bilo nekaterim najemnikom na tem področju ponujena preselitev, da bi lahko področje okrog Doma svobode Krmelj še bolj uredili, a so le ti to možnost zavrnil. V Krmelju je potreba po cenejših stanovanjih z nižjo najemnino, ki jo najemniki zmorejo plačevati. Občina Sevnica na področju Krmelja upravlja tudi s šestimi stanovanji, ki se nahajajo v novejših večstanovanjskih objektih (Krmelj 84-86 a in 70 a). V NRP za obdobje 2018–2021 so predvidena sredstva za prenavo starejših (denacionaliziranih) stanovanj. Obstaja pa tudi možnost prenavo objektov, ki so bili v postopku denacionalizacije, v varovana stanovanja oz. stanovanja za potrebe starejše populacije.

**SKLEP: Svet KS je seznanjen z podanimi odgovori na podane predloge .**

Izid glasovanja: 6 za, 0 proti (prisotnih 6)

#### **Ad 5 Razno**

Ob 18.48 pride g. župan občine Sevnica g. Srečko Ocvirk.

Predsednica je predstavila vlogo za finančno pomoč učencev 9. Razreda OŠ Krmelj pri izvedbi zaključne prireditve in izdelavi novoletnih čestitk.

**SKLEP: OŠ Krmelj – učencem 9. Razreda se donira 100 EUR za izvedbo zaključne prireditve in izdelavo novoletnih čestitk.**

Izid glasovanja. 6 za, 0 proti ( prisotnih 6)

Predsednica je povedala, da je bilo potrebno pripraviti predlog rebalansa proračuna za 2018 iz katerega je razvidno, da je bilo potrebno povečati planirana finančna sredstva na postavki sanacija javne poti Goveji dol in posledično temu bo potrebna tudi soudeležba financiranja krajanov.

**SKLEP: Svet KS je informacijo vzela na znanje.**

Predsednica je člane seznanila z predlagano idejno zasnovo ureditve parkirnega prostora za vrtcem pri OŠ Krmelj. Dogovorjeno je bilo, da projektant preveri možnost obračanja avtobusa na parkirišču.

**SKLEP: Svet KS se je seznanil z predlagano idejno zasnovo, s tem da projektant predvidi možnost obračanja avtobusa na parkirišču.**

Seja je bila končana ob 19.10 uri

Zapisal:  
Janez Mirt

Predsednica:  
Slavica Mirt