

KRAJEVNA SKUPNOST LOKA

Loka 51

1434 LOKA PRI ZIDANEM MOSTU

Številka: 0313-0002/2017

Datum: 23.1.2017

Z A P I S N I K

15. redne seje Sveta KS Loka pri Zidanem Mostu, ki je potekala v ponedeljek **23.1.2017** s pričetkom ob **18.00** uri v sejni sobi Krajevne skupnosti, Loka 51, Loka pri Zidanem Mostu.

Prisotni člani Sveta KS: Aleksander File, Milan Klenovšek, Doris Kosar, Albina Potočnik Guček, Janko Metelko, Ljubomir Šinkovec, Ludvik Trebše, Franja Strniša.

Odsotni člani Sveta KS: Dejan Cesar, Peter Zupanc,

Ostali prisotni: Srečko Ocvirk – župan Občine Sevnica, Zvone Košmerl – direktor Občinske uprave Občine Sevnica, Marjetka Flisek (referentka za KS na Občini Sevnica).

Lista prisotnosti je sestavni del zapisnika.

Sejo vodi: Janko Metelko, predsednik sveta KS Loka.

Predsedujoči je uvodoma pozdravil vse navzoče člane sveta in goste.

Ad 1

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Ob začetku seje je bilo prisotnih 8 članov sveta, kar pomeni, da je svet KS Loka sklepčen.

Predsednik: Predlagal je dnevni red, kot je naveden v vabilu in odpre razpravo.

Predsednik: Predlaga sprejem dnevnega reda.

Sklep:

Svet KS Loka soglasno sprejme predlagani dnevni red.

Izid glasovanja: 8 za 0 proti (prisotnih 8).

Sklep je sprejet.

Sprejeti dnevni red je sledeč:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda,
2. pregled sklepov 14. redne seje sveta in potrditev zapisnika,
3. stanje oskrbe z vodo v Krajevni skupnosti Loka,
4. sanacija potoka pri Baumgartner Matjažu,
5. pregled in realizacija projektov na območju KS Loka pri Zidanem Mostu,
6. razno – prošnje, dopisi.

Ad 2

Pregled in potrditev zapisnika 14. seje KS Loka

Predsednik: Odpre razpravo o zapisniku.

Člani sveta opozorijo, da je potrebno pri točki Ad2, četrti odstavek namesto »Cesta proti Sočič Štefanu v Okroglicah« popraviti »Cesta proti Sočič Štefanu proti Razborju«. Doris Kosar pove, da na 14. redni seji sveta KS ni bila prisotna. Potrebno je preveriti listo prisotnosti in v zapisniku popraviti prisotnost in številčnost glasovanja.

SKLEP:

Člani sveta KS Loka so potrdili zapisnik 14. seje sveta KS Loka s predlaganimi popravki.

Izid glasovanja: 8 za 0 proti (prisotnih 8).

Sklep sprejet.

Ad 3

Stanje oskrbe z vodo v Krajevni skupnosti Loka

Uvodoma predsednik vse člane sveta seznanil, da je vodooskrba v krajevni skupnosti Loka pereč problem, kljub intenzivni angažiranosti krajevnih skupnosti in Občine Sevnica. Velika težava je na vodovodnem sistemu Čelovnik, kjer je iz prejetega zapisnika o vzorčenju vode v mesecu novembru razvidno, da je voda oporečna. S strani krajanov so bili prejeti klici, kako se bodo zadeve rešile. Na območju vodovoda je opaziti gnojenje in škropljenje kmetijskih površin, kar bi lahko vplivali na kvaliteto pitne vode, zato je predsednik mnenja, da bi na območju poteka vodovoda pridobili vodovarstveno zaščito. Na temo vodovoda na Čelovniku se je predsednik posvetoval tudi z direktorjem Komunale Sevnica, ki je povedal, da pri reševanju težav ne morejo pomagati, saj je predmetni vodovod v upravljanju Krajevne skupnosti Loka. Krajevne skupnosti za namen vzdrževanja in urejanja vodovodnih sistemov ne prejemajo sredstev v proračun, za te ne morejo izvajati investicijsko in tekoče vzdrževanje. Odgovornost za zagotavljanje neoporečne pitne vode je zelo velika.

V razpravo o problematiki vodooskrbe so se vključili župan, Aleksander File, Ludvik Trebše, Doris Kosar, Milan Klenovšek, Franja Strniša, Albina Potočnik Guček.

Župan je člane sveta ponovno seznanil, da vodo oskrba v lokalni skupnosti poteka po predpisani zakonodaji, in sicer Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 78/2009), Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list št. 88/2012), kjer so definirane obveznosti in odgovornosti glede ravnanja in upravljanja z vodnimi viri in samim vodovodnim sistemom. V KS Loka je nekaj upravljanj vodovodnih sistemov v prehodnem obdobju. Na vodovodnem sistemu Čelovnik uporabniki vodovodnega sistema Čelovnik vodarino poravnava Krajevni skupnosti Loka, katera je bila investitor projekta. Iz knjigovodske in finančne evidence je razvidno, da prihodki iz teh vodarin ne zadoščajo za pokrivanje tekočih stroškov.

Vodovodni sistem na Radežu je v fazi izgradnje in priključevanju novih uporabnikov. Investitor novega vodovodnega sistema je Občina Sevnica, izvajalec pa Komunala Sevnica. Upravljanje vodovodnega sistema Radež je v celoti usklajeno z zakonodajo.

Vodovodni sistem v Loki še zadovoljuje potrebe po vodo oskrbi v Loki, vendar je zaradi prenizkih vlaganj v obnovitvene in razširitvene investicije potreben intenzivne obnove in ureditev pravno formalnih razmerij z lastniki zemljišč na katerih stojijo objekti. Zagotovljen je ustrezen zdravstveni nadzor nad vodo, pobrana vodarina pa ne omogoča obnovitvenih in razširitvenih investicij.

Neprierno je, da krajevna skupnost iz virov proračuna namenjenim tekočemu delovanju in investicijam v ceste, iz proračuna iz investicijskega dela pokriva stroške za vzdrževanje vodovodov. Na vseh javnih vodovodnih sistemih, ki jih vzdržuje in upravlja po prehodnem obdobju Komunala d.o.o. Sevnica velja enotna cena vodooskrbe za celotno občino. Krajevne

skupnosti v proračunu potem ne oblikujejo postavke za vodooskrbo. Za nadaljnjo kvaliteto vodooskrbe za kraj Čelovnik bo potrebno, ali vodovod Čelovnik ostane vaški vodovod, ki ga upravljajo vaščani, ali pa postane javni vodovod v upravljanju upravljavca javne službe vodooskrbe, ki je skladno z odlokom na območju občine Sevnica podjetje Komunala d.o.o. Sevnica.

S strani članov sveta so prihajala različna vprašanja oz. pobude za reševanje težav na vodovodu Čelovnik (naprave za kloriranje vode). Predsednik je pri pregledovanju starejših zapisnikov zasledil, da so bili vaščani oz. uporabniki vodovodnega sistema na Čelovniku mnenja, da upravljanje prevzame Komunala d.o.o. Sevnica. Glede na veljavno zakonodajo je takšno mnenje tudi prisotnih članov sveta KS, ki sprejmejo naslednji

SKLEP:

Člani sveta KS Loka pri Zidanem Mostu so na 15. redni seji dne, 23.1.2017 sklenili, da se vodovodni sistem Čelovnik poda v upravljanje podjetju Komunala d.o.o. Sevnica.

Izid glasovanja: 8 za 0 proti (prisotnih 8).

Sklep sprejet.

Po sprejetju sklepa se predlaga čimprejšnji sestanek, kjer bi sodelovali predstavniki Krajevne skupnosti Loka, Občine Sevnica in Komunale d.o.o. Sevnica.

V nadaljevanju predsednik pozove k razpravi o morebitnih težavah na drugih vodovodnih sistemih.

Milan Klenovšek pove, da se na vodovodnem sistemu Razbor odločajo za ureditev žarnice oz. naprave za kloriranje vode. V razpravo se vključi župan, ki poudari, da je ključnega pomena pri oskrbi s pitno vodo, da je le ta zdrava in primerna za uporabo. Zadeve povezane z vodooskrbo, ki so v prehodnem stanju, predvsem se to nanaša na način upravljanja, bo potrebno v prihodnosti primerno urediti. Vode na vodovodih v smeri Razbor, Lisce, Jelša proti zaselku Zleteče je sicer v zadostni količini, potrebno pa bo urediti zajetja pitne vodne na primeren način. Poudari, da je Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občine Sevnica, usklajen z državnim zakonom.

Razprava je potekala tudi o vodovodu Okroglice. Za ta okraj sta urejana dva vodovodna sistema z dvema vodnima viroma. Na Okroglicah se higienska kontrola voda redno izvaja, že zaradi gostinskih objektov na tem območju. Pritožb krajanov ni.

Ad 4

Sanacija vodotoka pri Baumgartner Matjažu v Račici

Predsednik pove, da je v Račici 11.11.2016 v času neurja pri Baumgartner Matjažu prišlo do zalitja hiše. Reguliran potok v ceveh je povzročil razlitje vode po površini. Intervencijo so izvedli gasilci PGD Loka, ki so pri sami intervenciji morali odzračevati cevi, da se je pretok vode povečal. Lastnik poplavljenega objekta, se je obrnil na predstavnike krajevne skupnosti, da potok primerno uredijo. Izvedeno je bilo snemanje cevi s kamero. Rezultati snemanja so pokazali, da so cevi posedene, zato predsednik poda v razpravo tematiko, da člani sveta in župan poskušajo podati pobude za rešitev nastalih težav.

V razpravi so sodelovali predsednik, župan, direktor, Ludvik Trebše, Franja Strniša.

Direktor najprej poda svoje mnenje k prejšnji točki in sicer, da je potrebno narediti v razmišljanju prestop glede oskrbe z vodo na območju krajevne skupnosti Loka. Vodooskrbo morajo vršiti skladno z aktualno zakonodajo inštitucije, ki so za to usposobljene. Občina Sevnica skrbi za investicijska vlaganja, Komunala Sevnica pa izvaja aktivnosti, da je voda higiensko neoporečna. Sama krajevna skupnost nastale težave težko rešuje, zato je potrebno strmeti k napredku, k zaokroževanju vodovodnih sistemov, ki pa so pogojeni z upravljanjem.

Glede aktualne točke predlaga, da se pri pristojnih službah Občinske uprave preveri izdano soglasje za ureditev kanalizacije investitorja Baumgartner Matjaža, saj so v fazi postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja znani vsi soglasodajalci. Na podlagi teh informacij, se lahko pogovarjamo o nadaljnjih ustreznih postopkih. Poudari pa, da za urejanje vodotokov ni pristojna Občina Sevnica ali Krajevna skupnost. Za vodni svet skrbi Direkcija za republike Slovenije za vode pod okriljem Ministrstva za okolje in prostor.

S predlogom se predsednik strinja, direktor pa se zaveže pridobiti ustrezne informacije.

Ad 5

Pregled in realizacija projektov na območju KS Loka pri Zidanem Mostu

Uvodoma spregovori predsednik, ki pove, da je bila realizacija projektov v letu 2016 predvsem na cestah zelo velika. Pri realizaciji je sodelovala tudi Občina Sevnica s svojim proračunom. K besedi povabi župana, ki ga prosi za sodelovanje tudi v bodoče.

Župan predstavi proračunske postavke v proračunu Občine Sevnica za leto 2017:

- Ureditev igrišča pri podružnični šoli v Loki z več sklopi (asfaltiranje igrišča, postavitve ograje in fitnes naprav).
- Knjižnica se iz obstoječih prostorov prestavi v kletne prostore Osnovne šole, kjer so pogoji primernejši. V knjižnici bo delala zaposlena v Knjižnici Sevnica, ki je domačinka.
- Nadaljevalo se bo z investicijskim urejanjem prostorov objekta bivših blagovnih rezerv.
- V letu 2017 so planirana investicijska dela na objektu Kulturnega doma v Loki zaradi izboljšanja delovnega okolja in primernejšo rabo za vsa društva, ki delujejo v kraju, krajevna skupnost pa mora določiti način rabe prostorov kulturnega doma.
- V gradnji je nov most čez Črni potok.
- Pridobljeno je soglasje za rušitev stanovanjskega objekta na Bregu.
- Predvidena je gradnja peš poti (pločnika) ob regionalni cesti R3-679/1192 Loka-Breg, od železniškega prehoda Šentjur na Polju, mimo železniške postaje do gasilskega doma. V sklopu projekta potekajo tudi dogovarjanja s podjetjem Slovenske železnice za preureditev železniške postaje z ureditvijo parkirišč.
- Na področju javne razsvetljave je predviden podaljšek javne razsvetljave na Bregu za dve svetilki.
- Predsednik KS Loka aktivno sodeluje s predstavniki Občine Sevnica. Dokončanje asfaltacije ceste Gradišče se je financiralo že iz proračuna za leto 2017. V vseh zastavljenih projektih je potrebno iskati najboljše rešitve, ki pa so uspešne s sodelovanjem in z ustreznim znanjem. V prihodnje so načrtovane ureditve nekaterih odsekov cest v KS Loka, ki se financirajo iz proračunskih postavk rednega programa in proračunskih postavk, ki se navezujejo na sanacije poškodb cestišč zaradi neurij.

Besedo prevzame predsednik, ki pove, da so v finančnem načrtu za leto 2017 predvidene ureditve javnih poti in sicer, odsek JP 873871 Dobrava – Podradež, proti Pinoza, del ceste Pleš JP872031 Žirovnica-Čelovnik – OM Sevnica Laško in odsek ceste v predlogu kategorizacije pri Štigl Petru. Pri zadnji že potekajo aktivnosti v izvedbi in financiranju krajanov samih. Aktivnosti in nadaljnje ureditve so predvidene spomladi.

V nadaljevanje se razvije razprava v kateri so sodelovali predsednik, župan, direktor, Ludvik Trebše, Albina Guček Potočnik, Doris Kosar, Ljubomir Šinkovec, Milan Klenovšek, Franja Strniša.

Predsednik sprašuje župana, ali je predviden odkup praznih objektov na trgu za posodobitev samega centra Loke. Župan poda pojasnilo, da odkup objektov poteka po ustaljeni praksi in

zakonodaji. V prvi fazi je potreben načrt nabave. V nadaljevanju sledi določitev cene na podlagi cenoizračuna. Po pridobitvi nepremičnine nastanejo še stroški rušitve objekta, katere zajemajo več korakov od cenoizračuna objekta, uvrstitve projekta v finančni proračun, pridobitev gradbenega dovoljenja za rušitev. Začetni koraki so se začeli in del navedenega bo realiziran. Predsednik pove, da krajan priča pričakuje investicijske posodobitve kraja zaradi prodaje objekta Clann.

Clann je bil odkupljen in delno prodan, sredstva od prodaje niso vir za komunalno ureditev v Loki.

Predsednik sprašuje kako je z ureditvijo čistilne naprave za odpadne vode v Loki. Župan odgovori, da je projektiranje v fazi zaključevanja. Ker so rešitve že v zaključni fazi, bo v nadaljevanju potrebno sprejeti odločitve na katerih zemljiščih bo izvedena čistilna naprava, kajti ta je ključna za zaključek projektiranja. Trenutno ni razpisov evropskih sredstev za namene varovanja okolja, kar tovrstne investicije upočasnjuje, ker so na razpolago samo sredstva občinskega proračuna.

Albina Potočnik Guček in predsednik sprašujeta kdaj bo v načrtu gradnja nove kulturne dvorane. Župan pove, da je večnamenska dvorana pri osnovni šoli predvidena v načrtu razvojnih programov. Idejna zasnova je bila naročena s strani občine v letu 2010. Predvidena je rekonstrukcija obstoječe kulturne dvorane, da bo primerna za izvajanje vseh aktivnosti.

Izpostavljena je smiselnost ureditve peš poti od železniškega prehoda Šentjur na Polju, mimo železniške postaje do gasilskega doma. Stališče občine je, da je ureditev površin za pešce na tem odseku nujna, kar je planirano v proračunu za leto 2017, potrebno je, da se ustrezne površine za pešce uredi na območju celotne vasi Breg. V tem so zahtevna usklajevanja s Slovenskimi železnicami in lastniki mejnih zemljišč. Direkcija RS za ceste ne načrtuje projektov obnove ceste R3 679. Občina je podala pobudo za razširjena dela na tem odseku.

Predsednik izpostavi nevarnost spolzke državne ceste v smeri Loka proti Radečam. Na nekaj ovinkih se je zgodilo več prometnih nesreč. Župan predlaga, da člani sveta na orto foto posnetku označijo točke nevarnih odsekov, ki jih bo občina posredovala vzdrževalcu predmetnega odseka ceste.

Ljubomir Šinkovec je izpostavil težavo oz. vprašanje oranja kmetijskih njiv tik ob cestah in sicer ob cesti Račica proti železniškemu prehodu. Cestišče ob cesti je uničeno. Župan pove, da je včasih težava v lastništvu zemljišč, včasih pa agresivnost uporabnikov. Zadevo bo preveril in podal odgovor.

Predsednik izpostavi lokalno cesto v odseku »od mosta proti čuvajnici ob železniški progi«, ki poteka po zemljiščih Centrih Rajkota. Lastnik je predsednika opozoril, da je potrebno cesto odmeriti za določeno odškodnino. Župan pojasni, da se v zadnjih letih precej dela na odmerjanju cest za ureditev zemljiško knjižnega stanja. Z lastniki je možna ureditev z izplačilom odškodnin, podpisom pogodbe o brezplačnem odstopu zemljišča oz. menjavi zemljišč.

Ljubomir Šinkovec poda pobudo za ureditev kategorizacije ceste v Račici proti rezervoarju, gozdna pot. Župan predlaga, da se zadevo preveri na aplikaciji PISO – prostorski informacijski sistem občin, ki je javnega značaja. Na orto foto posnetku se cesto označi, da bodo pristojne službe Občine Sevnice lahko pristopile k ureditvi težav, saj je je ureditev le teh odvisna ali je zemljišče statusa javnega dobra, ali je v zasebni lastnini.

Ludvik Trebše izpostavi ureditev Podvinskega potoka. Župan pove, da je bila o težavah seznanjena predstavnica ARSO, ga. Alenka Kotar, ki je težave vzela v obzir. V vednost se ji pošlje zabeležko s sestanka.

Milan Klenovšek sprašuje kakšne kategorizacije je cesta Ruski most – Razbor. Župan predlaga, da referentka za krajevne skupnosti vsem članom sveta na njihove elektronske naslove razpošlje link Odloka o kategorizaciji cest, ki je objavljen na spletni strani Občine

Sevnica, saj si bodo tako lahko sami pregledovali kategorizacije. Mnenja je, da je uporaba elektronske pošte zelo zaželeno, saj prihaja do hitrejšega pretoka informacij med krajevno skupnostjo in občino.

Ludvik Trebše opozori na posedenost ceste na relaciji Okroglice – Razbor.

Albina Guček Potočnik sprašuje, kdaj se bo končala ureditev notranjosti železniške postaje. Predsednik ne pozna odgovora, zato bodo pristojne službe Občine Sevnica pridobile odgovor s strani podjetja Slovenske železnice.

V nadaljevanju je potekala razprava na temo ureditve centra kraja Loka. Albina Guček Potočnik meni, da v zadnjih dvajsetih letih ni bilo opaziti razvoja, vse investicije oz. posodobitve so se izvajale v hribovitih delih krajevne skupnosti. Vročna tema je gradnja večnamenskega objekta, saj člani opažajo, da imajo primerljive krajevne skupnosti v občini Sevnica to zadevne prostore urejene. Ludvik Trebše je podal opazko glede napisanih člankov v Grajskih novicah, da se vse premalo piše o Loki in izvedenih projektov na območju KS Loka. Župan na povedano poudari, da mora svet krajevne skupnosti pristopiti k določenim strategijam, ki so osnova pri usmerjanju in načrtovanju projektov. Vsi projekti potrebujejo za realizacijo določeno časovno obdobje. V letu 2016 se je pripravila zasnova ureditve cest znotraj Loke. To je dokument, ki bo dolgoročno izhodišče za urejanje cestne mreže. Predlog je, da se svet krajevne skupnosti ponovno opredeli do tega dokumenta. Zastavljeni cilji se oddaljujejo zaradi spremembe načina financiranja oz. črpanja evropskih sredstev, aktivnosti na teh projektih so nekoliko upočasnjene.

S strani Ludvika Trebše je postavljena vprašanja, kako določiti ključ sofinanciranja ureditve javnih poti s strani krajanov. Župan mu odgovori, da se to vrstna vprašanja rešujejo znotraj sveta krajevne skupnosti.

Albina Guček Potočnik opozori, da je potrebno preveriti kako je z ureditvijo kanalizacije Irena Koteski. Pred dvema letoma je bil na krajevno skupnost poslan dopis na priimek Maček. Zadeva se preveri pri Juriju Kuharju na Občini Sevnica.

V nadaljevanju poteka razprava o ureditvi javne poti Oder do Cvibovška, ki je zaradi svoje karakteristike zelo problematična. Že v prejšnjem mandatu so morali cesto tekoče urejevati z večjim dovozom peska. Bilo je potrebno delati na vzpostavljanju prevoznosti. Gradbeni odbor je imel redne sestaneke, kje je bil dogovorjen tudi finančni vložek uporabnikov v asfaltacijo te ceste. Ker cesta še ni popolnoma urejena in ker se ne ve kakšni bodo stroški zimske službe, je težko določiti, ali se bodo realizirali vsi zastavljeni projekti glede ureditve cest.

Med člani sveta poteka razprava o kvaliteti in ceni izvajanja zimske službe. Mnenja so, da cena izvajanja previsoka, kvaliteta je nižja kot prejšnja leta. Predsednik predlaga, da gre kdo od članov sveta z izvajalci na teren in se tako lažje oceni čas izvajanja. Višina cen se preveri z ostalimi izvajalci.

Ad 6

Razno

- PGD Loka – prošnja za finančno pomoč pri nabavi peč. Glede na pomoč PGD krajanom KS Loka v poletnih mesecih z dovozom pitne vode, se društvu PGD Loka odobri finančno pomoč v vrednosti 800,00 EUR. .

Sklep:

Svet potrdi izplačilo prošenj za finančno pomoč.

Izid glasovanja: 8 za 0 proti (prisotnih 8).

Sklep sprejet.

Milan Klenovešek izpostavi cesto Breg Lisca v zaselku Lisce, ki je v zelo slabem stanju. Krajanje so v ureditev pripravljene dati svoj vložek. Župan poda odgovor, da bo predmetni odsek izpostavil na sestanku z Direkcijo za ceste, da ga uvrsti v načrt sanacije.

Potrebno je razmisliti o postavitvi ograje na cesti Breg – Lisca na Rudi.

Predsednik se zahvali vsem prisotnim na seji.

Seja zaključena ob 20.20 uri.

Ob zaključku seje je bilo prisotnih 8 članov sveta.

Zapisala:
Marjetka Flisek

Predsednik Sveta KS Loka
Janko Metelko