

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica na podlagi 28. in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15), 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16) in določb Odloka o urejanju vrtičkarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14) objavlja

## **JAVNI POZIV**

### **za oddajo vrtov v zakup**

#### **1. Predmet javnega poziva**

Občina Sevnica razpisuje oddajo vrtov v zakup za obdobje 2017 - 2020 na območju »Hrast« pri križišču za Sv. Rok (del parc. št. 601, k.o. 1379 – Sevnica). Na predmetnem območju je na razpolago 1.000 m<sup>2</sup> za potrebe ureditve vrtov. Območje predvideno za vrtove je opredeljeno v grafičnem izseku, ki je sestavni del tega poziva.

Prosilcem, ki bodo izpolnjevali pogoje javnega poziva, se dodeli vrt na predmetnem območju, pri čemer o mikrolokaciji ter površini vrta, ki se dodeli posameznemu upravičencu, odloča strokovna služba Občine Sevnica na predlog upravičenca.

#### **2. Zakupnina**

Osnovna letna zakupnina za vrt se določi na podlagi 9. člena Odloka o občinskih taksah in drugih prihodkih iz naslova uporabe javnih površin ter drugih nepremičnin v lasti Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 43/16-UPB2) in znaša 0,20 EUR/m<sup>2</sup>, pri čemer letna zakupnina ne more biti nižja od 15,00 EUR.

#### **3. Pogoji in merila za dodelitev vrta v zakup**

Upravičenec do dodelitve vrta v zakup mora izpolnjevati naslednja pogoja:

- da ima prebivališče v večstanovanjskem objektu v Občini Sevnica,
- da ni lastnik zemljišča v Občini Sevnica, primernega za vrtiček.

Interesenti, ki so imeli na podlagi sklenjene pogodbe v zakupu vrt na območju športno-rekreacijskih površin pri Bazenu Sevnica, imajo pri dodelitvi vrta na podlagi tega razpisa prednost pred ostalimi interesenti. V primeru večjega števila interesentov, ki so imeli na podlagi sklenjene pogodbe v zakupu vrt na območju športno-rekreacijskih površin pri Bazenu Sevnica, se bodo njihove vloge obravnavale glede na čas prejetja popolne vloge.

Vloge ostalih interesentov se bodo obravnavale glede na čas prejetja popolne vloge.

Vrtovi se oddajo zainteresiranim osebam do zapolnitve predmetnega območja.

#### **4. Postopek oddaje vrtov v zakup**

Interesenti za zakup, dvignejo obrazec (vlogo), s katerim se prijavijo na javni poziv, na Občini Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, pisarna 214. Obrazec je dosegljiv tudi na spletni strani občine [www.obcina-sevnica.si](http://www.obcina-sevnica.si).

Rok za oddajo vloge za zakup vrta je do vključno **23.1.2017**.

Vloga se lahko odda po pošti ali osebno na vložišču Občine Sevnica.

Prijavitelj bo s podpisom zakupne pogodbe sprejel pogoje in merila javnega poziva ter določbe glede pogojev urejanja, oddaje, rabe in vzdrževanja vrtičkov, kot jih opredeljuje Odlok o urejanju vrtičkarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14).

Ko so oddani vsi vrtovi na določenem območju, se preostale zainteresirane osebe uvrsti na prednostno listo.

Vlagatelji bodo o izidu dodelitve vrta v zakup obveščeni najkasneje do 31.1.2017.

Z upravičenci, ki bodo izpolnjevali pogoje za dodelitev vrta, se sklene zakupna pogodba za določen čas, in sicer od 1.2.2017 do 31.12.2020.

## **5. Informacije**

Obrazec vloge z izjavo ter ostale splošne informacije o postopku in predmetu javnega poziva so na voljo na spletni strani občine: [www.obcina-sevnica.si](http://www.obcina-sevnica.si) in v pisarni št. 214 Občine Sevnica. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo tudi po tel. št. 07/81-61-215.

Številka: 7113-0033/2016

Datum: 4.1.2017

**OBČINA SEVNICA**  
Srečko Ocvirk  
župan

Priloga:

1. orto-foto posnetek območja vrtov.

## Orto-foto posnetek območja vrtov

