



Občina Sevnica

Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica na podlagi 28. in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15), 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16) in določb Odloka o urejanju vrtničarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14) objavlja

JAVNI POZIV za oddajo vrtov v zakup

1. Predmet javnega poziva:

Občina Sevnica razpisuje oddajo vrtov v zakup za obdobje 2017 - 2021, in sicer na dveh lokacijah:

- območje naselja Krmelj pri večstanovanjskemu objektu Krmelj 38 (del parc. št. 1000/1, 1000/19, 1000/20, 1000/27, 1000/28, 1000/29 in 1000/30, vse k.o. 1389 Goveji Dol);
- območje naselja Krmelj pri večstanovanjskemu objektu Krmelj 70a (del parc. št. 594/6, k.o. 1389 Goveji Dol).

Prosilcem, ki bodo izpolnjevali pogoje javnega poziva, se dodeli vrt na predmetnem območju, pri čemer o mikrolokaciji ter površini vrta, ki se dodeli posameznemu upravičencu, odloča strokovna služba Občine Sevnica na predlog upravičenca.

2. Zakupnina

Osnovna letna zakupnina za vrt se določi na podlagi 9. člena Odloka o občinskih taksah in drugih prihodkih iz naslova uporabe javnih površin ter drugih nepremičnin v lasti Občine Sevnica (Uradni list RS, št. št. 43/16-UPB2) in znaša 0,20 EUR/m², pri čemer letna zakupnina ne more biti nižja od 15,00 EUR.

3. Pogoji in merilo za dodelitev vrta v zakup

Upravičenec do dodelitve vrta v zakup mora izpolnjevati naslednja pogoja:

- da ima prebivališče v večstanovanjskem objektu v Občini Sevnica,
- da ni lastnik zemljišča v Občini Sevnica, primerne za vrt.

V primeru prijave večjega števila zainteresiranih oseb za zakup vrta, imajo pri dodelitvi vrta v zakup prednost dosedanji uporabniki vrtov na predmetnem območju.

Vloge ostalih interesentov se bodo obravnavale glede na čas prejetja popolne vloge.

Vrtovi se oddajo zainteresiranim osebam do zapolnitve predmetnega območja.

4. Postopek oddaje vrtov v zakup

Prosilci, ki želijo zakupiti vrt, dvignejo obrazec (vlogo), s katerim se prijavijo na javni poziv, na Občini Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, pisarna 214. Obrazec je dosegljiv tudi na spletni strani občine www.obcina-sevnica.si.

Rok za oddajo vloge za zakup vrta je do vključno **7.4.2017**.

Vloga se lahko odda po pošti ali osebno na vložišču Občine Sevnica.

Prijavitelj bo s podpisom zakupne pogodbe sprejel pogoje in merilo javnega poziva ter določbe glede pogojev urejanja, oddaje, rabe in vzdrževanja vrtov, kot jih opredeljuje Odlok o urejanju vrtničkarstva v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 22/14).

Ko so oddani vsi vrtovi na določenem območju, se preostale zainteresirane osebe uvrsti na prednostno listo.

Vlagatelji bodo o izidu dodelitve vrta v zakup obveščeni najkasneje do 30.4.2017.

Z upravičenci, ki bodo izpolnjevali pogoje za dodelitev vrta, se sklene zakupna pogodba za določen čas petih (5) let, in sicer od 1.1.2017 do 31.12.2021.

5. Informacije

Obrazec vloge z izjavo ter ostale splošne informacije o postopku in predmetu javnega poziva so na voljo na spletni strani občine: www.obcina-sevnica.si in v pisarni št. 214 Občine Sevnica. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo tudi po tel. št. 07/81-61-215.

Številka: 7113-0018/2017

Datum: 22.3.2017

OBČINA SEVNICA
Srečko Ocvirk
župan

Priloga:

1. orto-foto posnetka območja vrtov.

Orto-foto posnetek (vrtovi na območju naselja Krmelj pri večstanovanjskemu objektu Krmelj 38)



k.o. 1389 Goveji Dol

