

Številka: 410-0035/2010  
410-0036/2010

Datum: 15.2.2011

## LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA OBČINSKEGA STVARNEGA PREMOŽENJA

Neposredni proračunski uporabnik: Občina Sevnica

Stvarno premoženje	2011	2012
	v EUR	
1. zemljišča:	40.000	62.656
2. zgradbe	45.000	40.000
<hr/>		
SKUPAJ	85.000	102.656

Obrazložitev:

### 1. Zemljišča:

Občina Sevnica je v skladu z zakonom o javnih cestah dolžna urediti lastniško stanje na občinskih cestah. Na podlagi zahtev lastnikov zemljišč se izvajajo geodetske odmere cest, ki potekajo po zasebnih zemljiščih. Z lastniki se po opravljeni parcelaciji sklenejo pogodbe o (neodplačnem ali odplačnem) prenosu zemljišča, kjer poteka cesta. Ker je neurejenega stanja veliko se odkupi zemljišč izvajajo na lokacijah, kjer so takšne zahteve podane in glede na izvedene geodetske postopke. Prav tako se glede na projekte in izvedena dela izvajajo odkupi zemljišč za projekt Sekundarna kanalizacija Boštanj-Sevnica (črpališča).

V letu 2011 je predviden odkup zemljišča za čistilno napravo Orehovo, in sicer dela parc. št. 266/3 k.o. Šmarje. Odkup se bo izvršil po izvedeni parcelaciji zemljišča. V letu 2012 se načrtuje nakup zemljišča za RČN Krmelj.

### 2. Zgradbe:

Občina Sevnica odkupuje le objekte, ki so nujno potrebni za izvedbo določenega projekta. V letu 2011 se s plačilom drugega dela kupnine v višini 45.000 EUR zaključi odkup objekta Boštanj 51, ki je predviden za rušitev zaradi širitve ceste proti Boštanju (Globela). Občina Sevnica se o odkupu še vedno pogaja z lastnikom zemljišča in objekta na naslovu Prvomajska ulica 11 v Sevnici (parc. št. 439/1 in 439/2 k.o. Sevnica). V primeru doseženega dogovora z lastnikom je v letu 2012 predvideno plačilo dela kupnine v višini 40.000 EUR.

Pripravil:

**Roman Strlekar**, univ.dipl.prav.  
Višji svetovalec za pravne zadeve

**Srečko OCVIRK**  
Župan Občine Sevnica