OBČINA SEVNICA
OBČINSKI SVET

Številka: 011-0017/2014
Datum: 29.12.2014

Z A P I S N I K

3. redne seje Občinskega sveta Občine Sevnica,
ki je bila v sredo, 17.12.2014, ob 15.30 uri,
v konferenčni dvorani sevniškega gradu

PRISOTNI člani občinskega sveta:
Božidar Beci, Danica Božič, Zdenka Dernovšek, Irena Dobnik, Božidar Groboljšek, Natalija Hostnik, Dane Hribar, Janoš Janc, Majda Jazbec, Vincenc Knez, Gregor Korene, Rado Kostrevc, Danica Kramžar, Janez Kukec, Tomaž Lisec, Stanislav Možič, Tanja Novšak, Srečko Ocvirk, Franc Pipan, Vincenc Sitar, Hermina Šantej, Janez Šerjak, Jože Udovč, Frančiška Zemljak, Vanja Žulič.

Odsoten:
Ivan Orešnik

Lista prisotnosti je sestavni del zapisnika.

Sejo vodi: Srečko Ocvirk, župan občine.

Prisotni uslužbenci občinske uprave:
- Zvone Košmerl, direktor občinske uprave
- Roman Perčič, vodja Oddelka za okolje in prostor
- Vlasta Kuzmički, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
- mag. Vlasta Marn, vodja Oddelka za finance
- Mojca Sešlar, vodja Oddelka za družbene dejavnosti
- Alenka Mirt, vodja Splošne službe
- Lidija Udovč, višja svetovalka občinskega sveta
- Jelka Tršinar, višja svetovalka župana
- Dušan Markošek, občinski urbanist
- Robert Kaše, višji svetovalec za ceste in komunalo

Poročevalci:
- Andreja Preložnik, AR PROJEKT d.o.o., k 4. t.d.r.
- Anej Viskovič, TerraGIS d.o.o., k 5. t.d.r.
- Martin Bratanič, v.d. direktorja RRA Posavje, k 7. in 8. t.d.r.

Prisotni predstavniki javnih medijev:
Smilja Radi – Posavski obzornik, Branka Dernovšek in snemalec – Televizija Vaš Kanal Novo mesto; Vernesa Sadulai in snemalec - Ansat televizija.

Župan Občine Sevnica, Srečko Ocvirk: Pozdravi vse prisotne in odpre 3. redno sejo.

Ad 1
Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 3. redne seje

Lidija Udovč: Ob začetku seje je bilo prisotnih 21 članov sveta, tako da je občinski svet sklepčen.

Župan: Ugotovi, da je občinski svet sklepčen.

Župan: Predlagal je dnevni red, kot je naveden v vabilu, s tem, da se po skrajšanem postopku obravnava 9. točka dnevnega reda – Predlog Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sevnica.
Na klop sta bili dani stališči Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo k 7. in 8. točki dnevnega reda.

Župan: Odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan: Predlaga sprejem dnevnega reda.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel predlagani dnevni red, s tem, da se po skrajšanem postopku obravnava 9. točka dnevnega reda – Predlog Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).
Sklep je sprejet.

SPREJETI DNEVNI RED JE SLEDEČ:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 3. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 2. redne seje občinskega sveta, z dne 24.11.2014
3. Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar – marec 2015
4. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča - SE43.pin – druga obravnava
5. Predlog Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Sevnica – prva obravnava
6. Predlog Odloka o spremembi območja naselja Zgornje Vodale in naselja Jeperjek ter preimenovanju dela naselja Zgornje Vodale v naselje Marendol – prva obravnava
7. Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje – prva obravnava
8. Soglasje k Statutu Regionalne razvojne agencija Posavje
9. Predlog Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sevnica – skrajšani postopek
10. Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2015
11. Predlog Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2015
12. Predlog Sklepa o načinu financiranja političnih strank v Občini Sevnica
13. Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta
14. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
15. Razno

Ad 2
Pregled in potrditev zapisnika in sklepov 2. redne seje občinskega sveta, z dne 24.11.2014

Župan: Odpre razpravo o zapisniku.

Ni razprave.

Župan: Predlaga potrditev zapisnika.

SKLEP:
Občinski svet je brez pripomb potrdil zapisnik 2. redne seje občinskega sveta z dne, 24.11.2014.

Izid glasovanja: 21 za 0 proti (prisotnih 21).
Sklep je sprejet.

*Pride Natalija Hostnik (prisotnih 22 svetnikov).
*Pride Vanja Žulič (prisotni 23 svetnikov).

Uvodno obrazložitev k pregledu sklepov je podala Lidija Udovč:
Sklepi so bili zapisani v vsebini, kot so bili sprejeti. Posredovani so bili ustreznim organom in službam. V gradivu so predloženi odgovori na vprašanja in pobude svetnikov.

Župan: Odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan: Predlaga sprejem sklepa o potrditvi pregleda sklepov 2. redne seje.

SKLEP:
Občinski svet je brez pripomb potrdil pregled sklepov 2. redne seje občinskega sveta z dne, 24.11.2014.

Izid glasovanja: 23 za 0 proti (prisotnih 23).
Sklep je sprejet.

Ad 3
Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar – marec 2015

Uvodno obrazložitev so podali župan, direktor občinske uprave in mag. Vlasta Marn:
Gre za tehnični akt zaradi še nesprejetega proračuna za leto 2015, ki opredeljuje izvrševanje vseh zakonskih nalog in že začetih investicij. Vse zakonske in pretekle obveznosti se bodo lahko izvajale normalno, ne morejo pa se v tem obdobju izvajati nove investicije.
Priprava občinskih proračunov je v času, ko rebalans državnega proračuna še ni sprejet, lokalne skupnosti pa še pričakujejo jasnejše usmeritve glede financiranja občin, zahtevna naloga. Začasno financiranje je omejeno na tri mesece, saj postopek priprave proračuna omogoča njegov sprejem v tem času.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala Tomaž Lisec in župan.

Povzetek razprave:
Glede na to, da so lokalne volitve že zaključene, je bilo zastavljeno vprašanje, kako je s kvotami oziroma samo porabo sredstev na postavkah podžupani in politične stranke. Podan je bil odgovor, da morajo biti podžupani sploh imenovani, če ne porabe sredstev na postavki ne bo, politične stranke pa bodo financirane na način, ki je predlagan s sklepom, ki se bo obravnaval v nadaljevanju seje.

*Pride Hermina Šantej (prisotnih 24 svetnikov).

Župan: Predlaga sprejem sklepa o seznanitvi s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar-marec 2015.

SKLEP:
Občinski svet je bil seznanjen s Sklepom o začasnem financiranju Občine Sevnica v obdobju januar-marec 2015.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 4
Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča - SE43.pin – druga obravnava

Uvodno obrazložitev so podali župan; Roman Perčič; Andreja Preložnik, AR Projekt d.o.o. in Jože Udovč, predsednik Odbora za okolje in prostor:
Druga obravnava Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu (v nadaljevanju: OPPN) obsega ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, optike Bautin in garažne hiše na delu javnega parkirišča za HTC, hkrati s prostorsko ureditvijo tržnice in umestitvijo objekta za kogeneracijo. Načrt, ki je podlaga za nadaljnjo pripravo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenih dovoljenj, na zaokroženem območju med drugim obravnava možnosti za bodočo načrtovano nadgradnjo prostorov nujne medicinske pomoči in preventivnega centra zdravstvenega doma, nadgradnjo objekta bližnje optike, ureditev parkirnih površin z možno umestitvijo garažne hiše, razširitev tržnice in postavitev energetskega objekta za kogeneracijo. Izdelovalec prostorskega akta je posredoval predlog odloka o OPPN pristojnim nosilcem urejanja prostora, da izdajo svoja mnenja. Po pridobitvi vseh pozitivnih mnenj, je bil izdelan usklajen predlog prostorskega akta, ki je posredovan v obravnavo.
Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog odloka in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Rado Kostrevc, župan, Franc Pipan, Andreja Preložnik, Tomaž Lisec, Dušan Markošek, Božidar Groboljšek, Janez Šerjak, Gregor Korene, Roman Perčič, Božidar Beci.

Povzetek razprave:
V javnosti se pojavlja informacija, da naj bi bila urgenca v Zdravstvenem domu Sevnica v bodoče v nočnem času in za vikende zaprta ter da naj bi občani morali iskati zdravniško pomoč v urgentnem centru v Brežicah. Postavljeno je bilo vprašanje, če informacija drži ter kaj lahko Občina Sevnica naredi, da do tega ne bi prišlo (*podan je bil delni ustni odgovor, župan je to vprašanje prekvalificiral kot vprašanje pri točki Vprašanje in pobude članov občinskega sveta).* Podano je bilo mnenje, da ne glede na razplet dogajanja to ne sme vplovati na sprejem

predvidenega OPPN-ja, ker gre za prostorski načrt, ki omogoča realizacijo in ni izvedbeni akt. Postavljen je bil sklop vprašanj: kako je s funkcionalnim prostorom za sprehajanje za oskrbovance Doma upokojencev, ali je prostorski načrt usklajen z lastniki ter kdo bo investitor za garažno hišo. Dani so bili sledeči odgovori: sprehajanje bo urejeno s povezavo od Doma upokojencev na pohodno zeleno streho preventivnega centra, prostorski načrt je usklajen z upravljalci in lastniki, postavitev garažne hiše je mišljeno kot javno-zasebno partnerstvo. Svetnika je zanimala pogodbena vrednost izdelave OPPN-ja (*podan je bil delni ustni odgovor, župan je to vprašanje prekvalificiral kot vprašanje pri točki Vprašanje in pobude članov občinskega sveta).* V razpravi je bilo podano mnenje, da je potrebno urediti parkiranje pred Centralom in območju železniške postaje, za kar je potrebno pridobiti investitorja in izdelati prostorski načrt ter da bi morala garažna hiša biti podzemna. V duhu razprave na seji Odbora za okolje in prostor je bil dan predlog, da se v 4. odstavku 9. člena Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE43.pin besedna zveza »cca 100 parkirnih mest« zamenja z besedno zvezo »vsaj 100 parkirnih mest«.

Župan: Predlaga sprejem dveh sklepov.

SKLEP 1:
Občinski svet je sprejel sklep, da se v 4. odstavku 9. člena Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE43.pin besedna zveza »cca 100 parkirnih mest« zamenja z besedno zvezo »vsaj 100 parkirnih mest«.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

SKLEP 2:
Občinski svet je sprejel Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE43.pin.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 5
Predlog Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Sevnica – prva obravnava

Uvodno obrazložitev so podali župan; Roman Perčič; Anej Viskovič, TerraGIS d.o.o.; Jože Udovč, predsednik Odbora za okolje in prostor:
Zadnje spremembe odloka so bile sprejete leta 2004, med razlogi za pripravo novega predloga pa so bili: uskladitev dolžin odsekov občinskih cest v odloku z novo ugotovljenimi dolžinami, pridobljenimi na osnovi natančnejših evidenc cestne osi, uskladitve dolžin odsekov občinskih cest z zapisniki o uskladitvah mejnih točk s sosednjimi občinami ter korekcije potekov nekaterih odsekov občinskih cest, ki izhajajo iz sprememb kategorizacije gozdnih cest ter sprememb potekov državnih cest. Ob navedenih skupinah sprememb, ki so bile nujne zaradi uskladitve stanja kategorizacije občinskih cest z dejanskim, je bila opravljena tudi širša obravnava stanja kategorizacije občinskih cest, ki je zajemala funkcionalni pregled obstoječe mreže občinskih cest in njene uskladitve s predmetnimi določili. Zaradi velikega števila sprememb je bila sprejeta odločitev, da se ne popravlja starega, temveč se pripravi predlog novega odloka, po katerem je občinskih cest skupno 626 kilometrov, od tega 241 kilometrov lokalnih cest v upravljanju Občine Sevnica in 385 kilometrov javnih poti v upravljanju krajevnih skupnosti.

Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog odloka in ga predlaga občinskemu svetu v sprejem, po združeni prvi in drugi obravnavi.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Tomaž Lisec, župan, Roman Perčič, Robert Kaše, Anej Viskovič, Franc Pipan.

Povzetek razprave:
Razprava je tekla o kriterijih za kategorizacijo javnih poti, ki jih ureja Uredba o merilih za kategorizacijo javnih poti, o višini pogodbene vrednosti izdelave odloka, o potrebi ureditve lastniških razmerij javnih poti, predvsem z menjalnimi pogodbami ter da je v odlok potrebno vnesti manjkajoče odseke cest. Razpravljavci so se strinjali, da je po uveljavitvi obravnavanega odloka potrebno opraviti seznanitev Krajevnih skupnosti in javnost z njim ter da se po zadostnem številu pobud za spremembo odloka pristopi k spremembam in dopolnitvam odloka.

Župan: Predlaga sprejem treh sklepov.

SKLEP 1:
Občinski svet je sprejel sklep, da se z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Sevnica seznani Krajevne skupnosti v občini in javnost ter da se po zadostnem številu podanih pobud za spremembo odloka pristopi k spremembam in dopolnitvam odloka.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

SKLEP 2:
Občinski svet je združil prvo in drugo obravnavo Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 23 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

SKLEP 3:
Občinski svet je sprejel Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 6
Predlog Odloka o spremembi območja naselja Zgornje Vodale in naselja Jeperjek ter preimenovanju dela naselja Zgornje Vodale v naselje Marendol – prva obravnava

Uvodno obrazložitev je podala Alenka Mirt:
Krajani naselij Zgornje Vodale in Jeperjek so podali predlog, da se del naselja Zgornje Vodale (območje, ki obsega stavbe s hišnimi številkami 6, 7, 7a, 8, 11, 12, 13, 14, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30) preimenuje v novo naselje Marendol, preostalemu delu naselja Zgornje Vodale pa se priključi del naselja Jeperjek, ki vključuje območje stavb s hišnimi številkami 21 – 24. Zakonodaja določa, da lahko občina z odlokom spremeni območja obstoječih naselij tako, da določi območje novega naselja oziroma odloči o izločitvi dela naselja in priključitvi tega dela naselja sosednjemu naselju ter da je v primeru, da je del

območja naselja, ki se izloča, poseljen, potrebno pred izvedbo spremembe območja naselij pridobiti izjave vsaj treh četrtin udeleženih oseb, to je polnoletnih oseb, ki imajo na območju prijavljeno stalno ali začasno prebivališče, da soglašajo s predlagano spremembo. Na podlagi pobude krajanov naselij Zgornje Vodale in Jeperjek je Geodetska uprava Republike Slovenije izdelala Elaborat določitve območja naselja z grafičnim predlogom spremembe območij naselij Zgornje Vodale, Jeperjek in Marendol ter seznamom obstoječih hišnih številk na območju spremembe naselij Zgornje Vodale, Jeperjek in Marendol. Geodetska uprava Republike Slovenije je izdala pozitivno mnenje k predlagani uvedbi novega naselja Marendol in spremembi območij naselij Zgornje Vodale in Jeperjek ter potrdilo, da v Republiki Sloveniji ni naselja z imenom Marendol. Prav tako je Komisija za standardizacijo zemljepisnih imen izdala pozitivno mnenje na predlog poimenovanja novonastalega naselja Marendol. Geodetska uprava Republike Slovenije bo najpozneje v 30 dneh po začetku veljavnosti odloka, s katerim se določi območje novega naselja Marendol ter spremeni območje naselja Zgornje Vodale in naselja Jeperjek, vendar ne pred začetkom uporabe odloka, po uradni dolžnosti evidentirala spremembe podatkov o območjih in imenih naselij v registru prostorskih enot. V skladu s predlaganim odlokom stroški izdelave in postavitve napisnih tabel pri vhodih v naselja bremenijo proračun Občine Sevnica, stroški za zamenjavo tablic s hišno številko in stroški zamenjave osebnih listin pa bremenijo občane naselij Zgornje Vodale, Jeperjek in Marendol.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala Vincenc Sitar in župan.

Povzetek razprave:
Svetnik se je kot krajan obravnavanega območja zahvalil občinski upravi za pripravo odloka. Župan je dodal, da je občinski svet tudi že v preteklih mandatih na željo občanov nekajkrat potrdil preimenovanja naselij.

Župan: Predlaga sprejem dveh sklepov.

SKLEP 1:
Občinski svet je združil prvo in drugo obravnavo Odloka o spremembi območja naselja Zgornje Vodale in naselja Jeperjek ter preimenovanju dela naselja Zgornje Vodale v naselje Marendol.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

SKLEP 2:
Občinski svet je sprejel Odlok o spremembi območja naselja Zgornje Vodale in naselja Jeperjek ter preimenovanju dela naselja Zgornje Vodale v naselje Marendol.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 7
Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje - prva obravnava

Uvodno obrazložitev so podali Vlasta Kuzmički, Martin Bratanič, v.d. direktorja RRA Posavje; Beci Božidar, predsednik Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo:

Sedanjo pravno podlago za obstoj in delovanje Regionalne razvojne Agencije Posavje predstavlja Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje. Občine Brežice, Krško in Sevnica so najprej sprejele Odlok o ustanovitvi Zavoda regijski pospeševalni center Posavje. Navedene občine so nato sprejele Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi zavoda Regijski pospeševalni center Posavje, v katerem se je naziv zavoda spremenil v Regionalno razvojno agencijo Posavje, kot eden od ustanoviteljev zavoda je bil v odloku dodana Republika Slovenije, Ministrstvo za gospodarstvo. Z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje je bil odlok usklajen z določbami Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja. Z novo spremembo odloka je bila kot ustanoviteljica zavoda dodana Občina Kostanjevica na Krki, z naslednjo spremembo odloka se je spremenila pravnoorganizacijska oblika zavoda, ki se je s tem odlokom preoblikoval v javni zavod, kot ustanoviteljici sta nastopili še Občini Radeče in Bistrica ob Sotli.
Sprejem novega odloka je smiseln tudi zaradi uskladitve s številnimi spremembami Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja. S predlogom odloka se usklajuje sestava Upravnega odbora z Zakonom o zavodih, naloge in dejavnosti z Zakonom o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja ter veljavno standardno klasifikacijo dejavnosti.
Glede na štiri spremembe odloka je besedilo odloka nepregledno in nekonsistentno, zato se predlaga sprejem novega Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje, prejšnji odlok pa preneha veljati.
Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je obravnaval predlog odloka in ga daje v potrditev občinskemu svetu ter predlaga združitev prve in druge obravnave.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Franc Pipan, župan, Martin Bratanič, Vlasta Kuzmički.

Povzetek razprave:
Izrečeno je bilo mnenje, da je za potrditev odloka podano premalo gradiva o predhodnih spremembah odloka ter vprašanje, kaj je RRA naredila s pravnimi predniki ter koliko občina letno financira delovanje agencije ter kakšni so njihovi rezultati, vezani na našo občino. Pojasnjeno je bilo, da je RRA pravna naslednica drugih imen, da so se spreminjali ustanovitelji, nato je vstopila še država. Občina letno nameni za delovanje 36.000 EUR, novi odlok ne prinaša novih finančnih obveznosti, poročilo o delu agencije pa bo kot vsako leto na dnevnem redu na eni izmed prihodnjih sej.

Župan: Predlaga združitev prve in druge obravnave ter sprejem predloženega odloka.

SKLEP 1:
Občinski svet je združil prvo in drugo obravnavo Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

SKLEP 2:
Občinski svet je sprejel Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Regionalna razvojna agencija Posavje.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 8
Soglasje k Statutu Regionalne razvojne agencije Posavje

Uvodno obrazložitev so podali Vlasta Kuzmički; Martin Bratanič, v.d. direktorja RRA Posavje; Božidar Beci, predsednik Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo:
Sprejem novega statuta je smiseln zaradi uskladitve s številnimi spremembami Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja. Z novim statutom se je uskladila sestava Upravnega odbora z Zakonom o zavodih ter naloge in dejavnosti z Zakonom o skladnem regionalnem razvoju. Ključne uskladitve so: dodali sta se ustanoviteljici Občina Radeče in Bistrica ob Sotli; Upravni odbor po novem šteje 8 in ne več 6 članov ter skladno z Zakonom o zavodih je s strani zainteresirane javnosti v Upravnem odboru dodan še en član.
Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je obravnaval statut in predlaga, da občinski svet poda soglasje, s tem, da se v peti alineji 10. člena besedna zveza »da je« zapiše skupaj kot »daje«.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Franc Pipan, Zvone Košmerl, Gregor Korene, župan.

Povzetek razprave:
Podano je bilo mnenje, da je malce nenavadno, da se je tako pomemben akt, kot je statut agencije, sprejel na dopisni seji. Pojasnjeno je bilo, da se je vsebina statuta usklajevala na rednih sejah Upravnega odbora, na koncu je bilo ugotovljenih še nekaj tiskarskih napak, zato se Upravni odbor ni zaradi tega sestal ponovno, ampak so statut potrdili na dopisni seji. Pri predloženem gradivu za boljšo preglednost manjkajo prejšnji odloki in statut, z navedbami spremenjenih členov. Izraženo je bilo še razmišljanje, da bo upravni odbor težko odločal, ker ima sodo število članov (osem). Pojasnjeno je bilo, da se pravilo lihega števila članov odbora poruši, ker ima vsaka od šestih občin ustanoviteljic enega predstavnika, eden član je predstavnik zaposlenih, v skladu z Zakonom o zavodu pa je s tem statutom dodan če en član s strani zainteresirane javnosti.

Župan: Predlaga, da občinski svet poda soglasje k Statutu Regionalne razvojne agencije Posavje, s pripombo, ki jo je podal Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo.

SKLEP:
Občinski svet je dal soglasje k Statutu Regionalne razvojne agencije Posavje, s tem, da se v peti alineji 10. člena besedna zveza »da je« zapiše skupaj kot »daje«.

Izid glasovanja: 23 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 9
Predlog Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sevnica – skrajšani postopek

Uvodno obrazložitev so podali, župan, Roman Perčič in Jože Udovč, predsednik Odbora za okolje in prostor:
Občinski svet je zadnje povišanje vrednosti točke na 0,00083 EUR potrdil decembra 2008 in se je uporabljala za leto 2009 ter vse do danes. Občina Sevnica je v tem petletnem obdobju nivo infrastrukturnih ureditev bistveno spremenila. V tem petletnem obdobju je indeks cen življenjskih potrebščin nenehno nihal. Glede na to, da se vrednost točke zadnji pet let ni spreminjala, ter glede na rast cen življenjskih potrebščin v tem petletnem obdobju, ki je skupaj znašal 8,4%, je podan predlog, da se za leto 2015 poviša vrednost točko za 5,0% in sicer iz 0,00083 EUR na 0,00087 EUR.

Odbor za okolje in prostor je obravnaval predlog odloka in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in sprejem po skrajšanem postopku.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Irena Dobnik, župan, Tomaž Lisec, Janez Šerjak, Danica Kramžar.

Povzetek razprave:
Gospodarska kriza in vsako povišanje bremeni gospodarstvo in posameznika, zato je bilo v razpravi izraženo tudi nasprotovanje povišanju nadomestila. V večini so razpravljalci pritrdili, da je minimalno povišanje v luči rasti življenjskih stroškov relativno nižje od preteklih vlaganj občine iz tega vira. Sredstva so namensko usmerjena v vzdrževanje obstoječe in izgradnjo nove javne infrastrukture ter imajo ob oplemenitenju z državnimi in evropskimi viri investicijsko bistveno večji učinek. Podano je bilo vprašanje, koliko vrednostno znaša to 5 odstotno povišanje ter za kaj se bodo sredstva porabila. Na letni ravni prinaša povečanje vrednosti točke 20.000 EUR, ki se bo uporabilo za vzdrževanje in komunalno opremljanje območij v celotni občini.

Župan: Predlaga sprejem predloženega odloka.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel Odlok o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sevnica.

Izid glasovanja: 17 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 10
Predlog Sklepa o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica za leto 2015

Uvodno obrazložitev je podal Roman Perčič:
Zakon o davkih občanov določa, da je osnova za davek od premoženja vrednost stavbe, delov stavb in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo, ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa pristojnega za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinski svet. Vrednost točke za leto 2014 je znašala 2,90 €. Rast cen življenjskih potrebščin v letu 2014 v primerjavi z letom 2013 je negativna in znaša - 0,1 %. Občina Sevnica zato predlaga, da se za leto 2015 uporablja dosedanja izračunana vrednost točke.

Župan: Odpre razpravo.

Ni razprave:

Župan: Predlaga sprejem predloženega sklepa.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel sklep o vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stavb, delov stavb, stanovanj in garaž ter prostorov za počitek oziroma rekreacijo na območju Občine Sevnica, ki za leto 2015 znaša 2,90 EUR.

Izid glasovanja: 17 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 11
Predlog Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2015

Uvodno obrazložitev je podal Roman Perčič:
Občina mora vsako leto na osnovi veljavne zakonodaje določiti gradbeno ceno za m^2 neto tlorisne površine stanovanj in vrednost stavbnega zemljišč.
Primerljiva gradbena cena stanovanj se uskladi s povprečnim indeksom za stanovanjsko gradnjo, vrednost stavbnega zemljišča pa se uskladi na osnovi indeksa življenjskih potrebščin.
Tako bi predlagana primerljiva gradbena cena za $1m^2$ neto tlorisne površine objekta, zmanjšana za stroške komunalnega opremljanja in za vrednost zemljišča v Občini Sevnica znašala 910,82 EUR, vrednost stavbnega zemljišča pa za naselji Sevnica in Boštanj 9,56 EUR/m^2, za ostala naselja pa 6,38 EUR/m^2. Vrednost se med letom valorizira z indeksom cen življenjskih potrebščin.

Župan: Odpre razpravo.

Ni razprave.

Župan: Predlaga sprejem sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2015.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel sklep o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Sevnica za leto 2015.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 12
Predlog Sklepa o načinu financiranja političnih strank v Občini Sevnica

Uvodno obrazložitev je podala Alenka Mirt:
Zakon o političnih strankah določa, da lahko lokalne skupnosti financirajo delovanje političnih strank v sorazmerju s številom dobljenih glasov na volitvah. Stranka lahko pridobi sredstva iz proračuna lokalne skupnosti, če je dobila najmanj polovico števila glasov, potrebnih za izvolitev enega člana sveta lokalne skupnosti (število veljavnih glasov : s številom mest v občinskem svetu : 2), to je 141 glasov. Pri skupni višini sredstev za financiranje političnih strank zakon določa, da ta ne smejo presegati 0,6 % sredstev, ki jih ima lokalna skupnost opredeljene po predpisih, ki urejajo financiranje občin in s katerimi lahko zagotovi izvajanje ustavnih in zakonskih nalog za tekoče proračunsko leto. V mandatnem obdobju 2010 - 2014 so politične stranke mesečno za vsak dobljen glas prejele 0,27828 EUR. Z novim mandatnim obdobjem občinskega sveta se financiranje političnih strank določi na novo glede na rezultate na volitvah 5.10.2014. Političnim strankam se za njihovo delovanje v mandatnem obdobju 2014 – 2018, predlaga mesečno financiranje, in sicer za vsak dobljen glas 0,2659 EUR. Za leto 2015 je predvidena kvota za delovanje političnih strank nekoliko nižja in sicer 18.000,00 EUR, kar je v skladu z zakonom.

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali: Tomaž Lisec, župan, Janez Šerjak.

Povzetek razprave:
Znesek, ki je predviden za financiranje političnih strank je za 20 odstotkov nižji kot znesek v prejšnjem mandatu 2010-2014, zato je bila podana pobuda, da se naj varčevanju poleg političnih strank pridružijo še občinska uprava in ostali proračunski porabniki ter da se naj pripravi predlog pravilnika o načinu financiranja svetniških skupin.

Župan: Predlaga sprejem sklepa o načinu financiranja političnih strank v Občini Sevnica.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel Sklep o načinu financiranja političnih strank v Občini Sevnica za mandat 2014-2018.

Izid glasovanja: 18 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 13
Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Župan: Odpre razpravo.

V razpravi sta sodelovala Tomaž Lisec in župan.

Povzetek razprave:
Pri odgovoru na vprašanje o projektu odprtega širokopasovnega omrežja, ga je zanimalo, kdaj bodo podane informacije glede tožbe in morebitne odškodnine pri tem projektu.

Župan je podal ustni odgovor, da se bodo s celotnim projektom in dogajanji v zvezi z njim, svetniki seznanili na eni izmed prihodnji sej občinskega sveta.

Župan: Predlaga sprejem predloženih odgovorov na vprašanja in pobude, s podano pripombo.

SKLEP:
Občinski svet je sprejel odgovore na vprašanja in pobude članov občinskega sveta, z naslednjo pripombo:
Tomaž Lisec:
Pri odgovoru na vprašanje o projektu odprtega širokopasovnega omrežja, ga je zanimalo, kdaj bodo podane informacije glede tožbe in morebitne odškodnine pri tem projektu.

Župan je podal ustni odgovor, da se bodo s celotnim projektom in dogajanji v zvezi z njim, svetniki seznanili na eni izmed prihodnji sej občinskega sveta.

Izid glasovanja: 24 za 0 proti (prisotnih 24).
Sklep je sprejet.

Ad 14
Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Vincenc Knez:
Predlaga, da se uredi javna razsvetljava ob G1-5 pri Graščini v Boštanju.

Tanja Novšak:

1. Zaradi varnosti udeležencev v prometu predlaga ureditev pločnikov v Florjanski ulici pri igrišču, ob parceli Estere Savić Bizjak.
2. Zanima jo, kakšna bo ureditev starega mestnega jedra in kaka se bo uredilo parkiranje v tem delu mesta, kjer starši, ki vozijo otroke v Glasbeno šolo Sevnica, nimajo možnosti parkiranja v neposredni bližini.

Frančiška Zemljak:
Zanima jo, kdaj oziroma če bodo odstranjene naplavine ob reki Savi, ki so posledica zadnjih nalivov.

Franc Pipan:

1. Predlaga, da naj Občina Sevnica v zvezi z izvajanjem letalskih vaj s preleti nad mestom Sevnica, zaradi hrupa in drugih škodljivih vplivov, pošlje dopis Ministrstvu za obrambo, da naj ne izvajajo letalskih vaj nad naselji.
2. Opaža, da je vodotok Sevnična v zadnjih nekaj desetletjih izgubil precej vode zaradi prekomernega črpanja za potrebe vodooskrbe sosednjih občin, kar je po njegovem mnenju v nasprotju z Zakonom o vodah. Predlaga, da naj občina pridobi podatke od Agencije Republike Slovenije za okolje, kolikšne so bile izgube vode v Sevnični v zadnjih tridesetih letih.

Gregor Korene:

1. Zanima ga, ali ima Slovenska vojska dovoljenje za povzročanje prekomernega hrupa za prelete njihovih letal ob nedeljah, ko je prepovedano povzročanje hrupa tudi z npr. košnjo s kosilnico.
2. Povpraša, v kakšni fazi je ureditev obvoznice Blanca in kdaj bo dokončno urejena.

Tomaž Lisec:
Občinska uprava naj mu pripravi tabelarni prikaz projektov in njihovih stroškov, ki so bili izvedeni iz sredstev proračunskih postavk splošna proračunska rezervacija in proračunska rezerva za naravne in druge nesreče v obdobju 2011-2014.

Vanja Žulič:
Opozori, da semafor pri Bowlingu občasno ne deluje.

V razpravi pri 4. točki dnevnega reda sta bili podani dve vprašanji, katere je župan prekvalificiral kot vprašanji pod točko dnevnega reda Vprašanja in pobude članov občinskega sveta:

Rado Kostevc in Tomaž Lisec:
V javnosti se pojavlja informacija, da naj bi bila urgenca v Zdravstvenem domu Sevnica v bodoče v nočnem času in za vikende zaprta ter da naj bi občani morali iskati zdravniško pomoč v urgentnem centru v Brežicah. Postavljeno je bilo vprašanje, če informacija drži ter kaj lahko Občina Sevnica naredi, da do tega ne bi prišlo.

Tomaž Lisec:
Zanima ga pogodbena vrednost izdelave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča.

Ad 15
Razno

Župan:

- povabi na prednovoletni sprejem s koncertom glasbene skupine M.J.A.V., ki bo v četrtek, 18.12., ob 19. uri, v Kulturni dvorani Sevnica;
- povabi na proslavo ob Dnevu samostojnosti in enotnosti, ki bo 26.12., ob 17. uri, v Krškem;
- povabi na silvestrovanje na prostem pred Centralom, z ansamblom Nemir,
- povabi na pogostitev v Grajsko vinoteko.

Janez Šerjak:

- povabi na koncert Godbe Sevnica, ki bo 27.12., ob 18 uri, v Športnem domu Sevnica.

Seja je bila zaključena ob 17.50 uri.

Zapisala:
Lidija Udovč, univ.dipl.ekon.
višja svetovalka občinskega sveta

Srečko Ocvirk
župan Občine Sevnica