

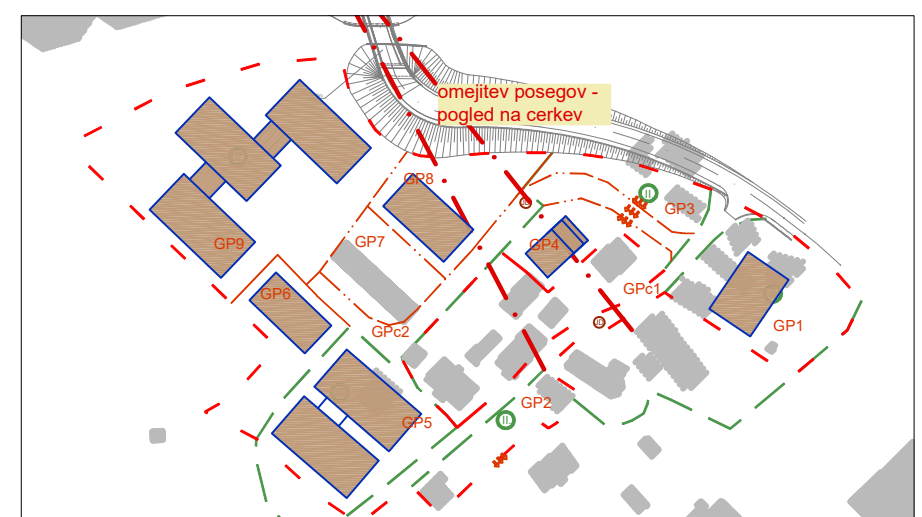
Severna meja gradbene parcele GP3, GP8 in vzhodna meja GP9 se natančneje določijo, ko bo definirano območje gradbene parcele nadvoza.

Severna meja gradbene parcele GP9 se natančneje določijo v dogovoru z lastnikom železniške infrastrukture in njihovimi potrebami.

Op1 Op2

vse k.o. Šmarje

Geodetski načrt: GEOTEL d.o.o., Glavni trg 24, Sevnica, št. G61-06/19, junij 2019



Primer pozidave ob upoštevanju robnih pogojev SD ZN - iz SP za uskladitev KD

|  |  |
|--|--|
|  | območje SD ZN                          |
|  | parcelne meje - obstoječe              |
|  | meje ožjih zazidalnih območij po SD ZN |
|  | obstoječe stanovanjsko območje         |
|  | območje širitve Tanina                 |
|  | rezervirano območje                    |
|  | parcelne meje - predvidene             |
|  | parcela, namenjena gradnji             |
|  | javno dobro                            |
|  | funkcionalno povezano območje          |
|  | gradbena meja                          |
|  | površina za razvoj objektov            |
|  | objekti - obstoječi                    |
|  | objekti - rušitev                      |
|  | objekti - predvideni (simbolni prikaz) |
|  | zasaditev                              |

|                           |  |                   |                |
|---------------------------|--|-------------------|----------------|
| Izdelovalec OPPN:         | <b>M MUNDUS, Mateja Sušin Brencce s.p.</b><br>Prostorsko planiranje in arhitekturno načrtovanje<br>Artiče 54 i, 8253 Artiče<br>mob.št.: 041/ 386 572, e-mail:mateja@mmundus.si, www.mmundus.si |                   |                |
| Investitor:               | Občina Sevnica, Glavni trg 19a, Sevnica  |                   |                |
| Naziv OPPN:               | <b>SD ZN IC Sevnica - območja II., III. in IV. - Šmarje (SD ZN 9)</b>  |                   |                |
| ID št. PA v zbirki PA:    | 1332   | Lokacija:         | Občina Sevnica |
|                           | Ime in priimek:  | Ident. številka:  | Podpis:        |
| Odg. vodja izdelave:      | Mateja Sušin Brencce, univ.dipl.inž.arh.   | ZAPS 0928 A       |                |
| Pooblaščen prost. načrt.: | Mateja Sušin Brencce, univ.dipl.inž.arh.   | ZAPS 0928 A       |                |
| Sodelavec:                | Boštjan Jurak, dipl.inž.grad.  | IZS G-3400        |                |
| Št. projekta:             | Datum:   | Faza:             | Merilo:        |
| 1930                      | oktober 2020   | dopolnjen osnutek | M 1:1000       |
|                           |  |                   | Št. lista:     |
|                           |  |                   | 3.2            |

Naslov risbe: **UREDITVENA SITUACIJA**